Mercados Centrales de Abastecimiento de Alicante, S.A. (MERCALICANTE, S.A.)

CUENTAS ANUALES ABREVIADAS E INFORME DE GESTION CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ANUAL TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

BALANCE DE SITUACIÓN ABREVIADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015
(Expresado en Euros)

ACTIVO	NOTAS de la MEMORIA	2015	2014
A) ACTIVO NO CORRIENTE		**10.320.900**	**9.930.461**
I. Inmovilizado intangible.	5	7.790	8.756
II. Inmovilizado material.	6	9.674.348	9.265.420
V. Inversiones financieras a largo plazo.	8	612.269	634.192
VI. Activos por Impuesto diferido.	16	26.493	22.093
B) ACTIVO CORRIENTE		**587.358**	**626.644**
I. Activos no corrientes mantenidos para la venta.	6	-	3.888
II. Existencias.	9	3.965	4.574
III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar.		353.029	386.639
1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios.	10	224.022	244.444
3. Otros deudores.		129.007	142.195
V. Inversiones financieras a corto plazo.	8	95.300	300
VI. Periodificaciones a corto plazo.		1.754	1.725
VII: Efectivo y otros activos líquidos equivalentes.		133.310	229.518
TOTAL ACTIVO (A+B)		**10.908.258**	**10.557.105**

PATRIMONIO NETO Y PASIVO	NOTAS de la MEMORIA	2.015	2.014
A) PATRIMONIO NETO		**4.689.869**	**3.964.480**
A-I) Fondos Propios.		4.599.762	3.888.037
I. Capital		2.122.610	2.122.610
1. Capital escriturado		2.122.610	2.122.610
III. Reservas	2.4 y 2.5	1.768.612	1.366.203
IV. (Acciones y participaciones en patrimonio propias).	11.3.	(3.185)	(3.185)
VII. Resultado del ejercicio.		711.725	402.409
A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos.	12	90.107	76.443
B) PASIVO NO CORRIENTE		**3.643.059**	**4.265.661**
I. Provisiones a largo plazo.	15	722	722
II. Deudas a largo plazo.	13	2.933.872	3.468.550
1. Deudas con entidades de crédito.		2.563.015	2.954.206
2. Acreedores por arrendamiento financiero.		104.077	236.699
3. Otras deudas a largo plazo.		266.780	277.645
III. Deudas con emp. del grupo y asociadas a largo plazo	14	387.477	460.181
IV. Pasivos por impuesto diferido.	16	30.036	25.481
V. Periodificaciones a largo plazo.		290.952	310.727
C) PASIVO CORRIENTE		**2.575.330**	**2.326.964**
I. Provisiones a corto plazo	15	43.676	-
III. Deudas a corto plazo.	13	867.809	670.831
1. Deudas con entidades de crédito.		480.352	386.546
2. Acreedores por arrendamiento financiero.		132.622	126.505
3. Otras deudas a corto plazo.		254.835	157.780
IV. Deudas con emp. del grupo y asociadas a corto plazo.	14	1.230.730	1.182.061
V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar.		415.090	452.449
2. Otros acreedores.		415.090	452.449
VI. Periodificaciones a corto plazo.		18.025	21.623
TOTAL PATRIMONIO NETO PASIVO (A+B+C)		**10.908.258**	**10.557.105**

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS ABREVIADA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ANUAL TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

(Expresada en Euros)

	Nota	(Debe) Haber 2015	(Debe) Haber 2014
1. Importe neto de la cifra de negocios.		2.813.052	2.827.123
3. Trabajos realizados por la empresa para su activo		20.813	26.830
4. Aprovisionamientos.	17	(22.430)	(22.293)
5. Otros ingresos de explotación.		67.538	43.482
6. Gastos de personal.	17	(950.802)	(930.268)
7. Otros gastos de explotación.	17	(1.344.536)	(1.002.417)
8. Amortización del inmovilizado.		(429.775)	(411.017)
9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras.		14.281	15.855
11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado.	17	10.000	-
13. Otros resultados.	8	681.833	29.603
A) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+2+3+4+5+6+7+8+9+11)		**859.974**	**576.898**
12. Ingresos financieros.		10.191	11.628
13. Gastos financieros.		(162.840)	(186.768)
B) RESULTADO FINANCIERO (12+13)		**(152.649)**	**(175.140)**
C) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A+B)		**707.325**	**401.758**
17. Impuestos sobre beneficios.		4.400	651
D) RESULTADO DEL EJERCICIO (C+17)		**711.725**	**402.409**

ESTADO ABREVIADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO DEL EJERCICIO ANUAL TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015
(Expresado en Euros)

A) ESTADO ABREVIADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS

	Notas en la Memoria	2015	2014
A) Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias		**711.725**	**402.409**
Ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto			
I. Por valoración instrumentos financieros			
1. Activos financieros disponibles para la venta			
2. Otros ingresos/gastos			
II. Por coberturas de cobro de efectivo			
III. Subvenciones, donaciones y legados recibidos			
IV. Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes	12	**32.500**	
V. Efecto impositivo al patrimonio neto			
B) Total ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto (I+II+III+IV+V)		**(8.125)**	
Transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias		**24.375**	
VI. Por valoración de instrumentos financieros			
1. Activos financieros disponibles para la venta			
2. Otros ingresos/gastos			
VII. Por coberturas de cobro de efectivo			
VIII. Subvenciones, donaciones y legados recibidos			
IX. Efecto impositivo a la cuenta de pérdidas y ganancias	12	**(14.281)**	**(15.855)**
C) Total transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias (VI+VII+VIII+IX)		**3.570**	**3.963**
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (A + B +C)		**(10.711)**	**(11.892)**
		725.389	**390.517**

B) ESTADO ABREVIADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

	Capital			(Acciones y participaciones en patrimonio propias)	Resultado del ejercicio	Subvenciones donaciones y legados recibidos	TOTAL
	Escriturado	No exigido	Reservas				
A. SALDO, FINAL DEL AÑO 2013	**2.122.610**		**1.081.975**	**(3.185)**	**331.316**	**88.335**	**3.621.051**
II. Ajustes por errores 2013					(47.088)		(47.088)
B. SALDO AJUSTADO, INICIO DEL AÑO 2014	**2.122.610**		**1.081.975**	**(3.185)**	**284.228**	**88.335**	**3.573.963**
I. Total ingresos y gastos reconocidos.					402.409	(11.892)	390.517
III. Otras variaciones del patrimonio neto			284.228		(284.228)		0
C. SALDO, FINAL DEL AÑO 2014	**2.122.610**		**1.366.203**	**(3.185)**	**402.409**	**76.443**	**3.964.480**
II. Ajustes por errores 2014							0
D. SALDO AJUSTADO, INICIO DEL AÑO 2015	**2.122.610**		**1.366.203**	**(3.185)**	**402.409**	**76.443**	**3.964.480**
I. Total ingresos y gastos reconocidos.					711.725	13.664	725.389
III. Otras variaciones del patrimonio neto			402.409		(402.409)		0
E. SALDO, FINAL DEL AÑO 2015	**2.122.610**		**1.768.612**	**(3.185)**	**711.725**	**90.107**	**4.689.869**

MEMORIA ABREVIADA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ANUAL TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

1. Actividad de la Sociedad

Mercados Centrales de Abastecimiento de Alicante, S.A. (en adelante, la Sociedad) se constituyó en el ejercicio 1968, y fue convertida en Empresa Mixta por expediente de municipalización de 3 de octubre de 1974. La Sociedad se extinguirá transcurridos cincuenta años desde el 5 de noviembre de 1975. El domicilio social está establecido en Alicante. Su ejercicio social termina del 31 de diciembre de cada año.

El objeto social y actividad principal de Mercalicante, S.A. (en adelante Mercalicante o la Sociedad) es la promoción, construcción y explotación del mercado o mercados centrales de mayoristas de Alicante, así como la mejora del ciclo de comercialización de los productos alimenticios, con el objetivo de conseguir la perfecta coordinación de los fines propios de la competencia municipal con las necesidades nacionales en materia de abastecimiento.

Una segunda actividad consiste en el alquiler de instalaciones y suelo, y la prestación de servicios complementarios a empresas mayoristas del sector alimentario, sectores relacionados, y otros.

El Grupo MERCASA incluye en su consolidación las cuentas anuales de Mercalicante. MERCASA deposita sus cuentas anuales consolidadas en el Registro Mercantil de Madrid.

2. Bases de presentación de las cuentas anuales

2.1. Imagen fiel

Las cuentas anuales del ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2015 se han preparado a partir de los registros contables de la Sociedad y se presentan de acuerdo con el Plan General de Contabilidad aprobado por Real Decreto 1514/2007, de 16 de noviembre, y modificado por el Real Decreto 1159/2010, de 17 de septiembre, de forma que muestran la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera, de los resultados de sus operaciones, y de los cambios en el patrimonio neto que se han producido en la Sociedad durante el ejercicio.

Estas cuentas, que han sido formuladas por los Administradores, han de someterse a la aprobación de la Junta General, estimándose que serán aprobadas sin modificación.

Las principales políticas contables adoptadas se presentan en la Nota 4, no existiendo ningún principio contable ni norma de registro y valoración que, teniendo un efecto significativo en las cuentas anuales, se haya dejado de aplicar en su elaboración.

2.2. Principios contables

Los principios contables aplicados por la Empresa en la formulación de las cuentas anuales incluyen el principio de "empresa en funcionamiento" por el cual se considera que la gestión de la empresa tiene prácticamente una duración ilimitada y, en consecuencia, la aplicación

de los principios contables no va encaminada a determinar el valor del patrimonio a efectos de su enajenación global o parcial ni el importe resultante en caso de liquidación. La Sociedad obtiene habitualmente la financiación suficiente y continuada por parte de las entidades financieras y de otras fuentes, así como el apoyo de gestión y financiero de sus socios imprescindible para garantizar el funcionamiento de la Sociedad y asegurar la realización de los activos y la liquidación de los pasivos por los valores y plazos reflejados en el balance, que muestra un fondo de maniobra negativo.

2.3. Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre

a) Estimaciones:

Para la preparación de determinadas informaciones incluidas en las presentes cuentas anuales se han utilizado estimaciones basadas en hipótesis realizadas por la Alta Dirección, ratificadas posteriormente por los Administradores de la Sociedad, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran en ellas. Las estimaciones más significativas utilizadas en estas cuentas anuales se refieren a:

- Vida útil de los activos materiales e intangibles (Nota 4.2)
- Valoración del Fondo de Amortización del Capital No Municipal (Nota 4.5.d)
- Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de los pasivos y compromisos con el personal (Notas 15 y 18)

Estas estimaciones e hipótesis están basadas en la mejor información disponible en la fecha de formulación de las cuentas anuales, sobre la estimación de la incertidumbre en la fecha de cierre del ejercicio y se revisan periódicamente. Sin embargo, es posible que bien estas revisiones periódicas bien acontecimientos futuros obliguen a modificar las estimaciones en próximos ejercicios, que se registrarían de forma prospectiva.

b) Situación Nave frigoconservación

Estimación de la incertidumbre en la fecha de cierre de situaciones que lleven asociadas un riesgo importante que pueda suponer cambios significativos en el valor de los activos en el ejercicio siguiente.

La Sociedad mantiene los siguientes saldos de activos a 31 de diciembre de 2015 vinculados a las relaciones comerciales que mantiene con Aciener, S.L.:

		DEUDA ACIENER	
Epígrafe del Balance de Situación	Activo arrendado a Aciener, S.L.	Venta Central (Nota 8)	Deuda comercial (*)
Activo:			
Inmovilizado Material	1.490.646		
Inversiones Financieras a LP		313.861	
Deudores comerciales:			
Clientes		20.572	86.724
Clientes de dudoso cobro			250.060
Deterioro de valor clientes dudosos			(250.060)
Pasivo:			
Otras deudas a LP: fianzas recib.			(21.234)
TOTALES	1.490.646	334.433	65.491

(*) La deuda comercial incluye: los alquileres de la Nave de frigoconservación (173.886 €) y su consumo de luz (63.846 €), además la deuda comercial también incluye las liquidaciones (luz) de la Central vendida (99.051 €).

Durante el ejercicio 2015 Aciener, S.L. ha dejado de pagar la deuda comercial generada con la Sociedad. A la fecha de formulación de las presentes Cuentas Anuales la Sociedad está realizando gestiones para conseguir el cobro de la totalidad de las cantidades pendientes. Los Administradores conocen la situación y esperan que dichas gestiones culminen de forma favorable para la Sociedad, por lo que estiman que no procede realizar adicionales correcciones valorativas.

2.4. Comparación de la información

De acuerdo con la legislación mercantil, los Administradores presentan a efectos comparativos con cada una de las partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de cambios en el patrimonio neto y de la memoria, además de las cifras del ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2015, las correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2014, excepto por la información incluida en la nota 20.2 "Información sobre el periodo medio los aplazamientos de pago a proveedores. Disposición adicional tercera. Deber de información de la ley 15/2010, de 5 de julio", que según lo establecido en la Resolución de 29 de enero de 2016 del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas, se presenta sin incluir dicha información a fecha 31 de diciembre de 2014. Por ello, y a los exclusivos efectos de esta información, las presentes cuentas anuales se consideran cuentas anuales iniciales en relación a la aplicación del principio de uniformidad y al requisito de comparabilidad.

3. Aplicación de Resultados

La propuesta de distribución de resultados formulada por los Administradores de la Sociedad que será sometida a la aprobación de la Junta General de la Sociedad, es la siguiente:

	2015	**2014**
Base de Reparto		
Saldo de la cuenta de pérdidas y ganancias (Beneficios)	711.725	402.409
Aplicación		
A Reserva Legal	32.331	40.241
A Reservas voluntarias	656.948	340.376
A Reserva estatutaria (art. 36 FACNM)	22.446	21.792

4. Normas de Registro y Valoración

Las normas de registro y valoración aplicadas en la elaboración de las cuentas anuales correspondientes al ejercicio 2015 han sido las siguientes:

4.1. Inmovilizado intangible

Marcas (propiedad industrial)

Las marcas se valoran inicialmente a su precio de adquisición y se amortizan linealmente a lo largo de sus vidas útiles estimadas (normalmente 10 años).

Aplicaciones informáticas

Se encuentran valoradas por el precio de adquisición de la propiedad o del derecho de uso de programas y aplicaciones informáticas siempre que esté prevista su utilización en varios ejercicios. Su amortización se realiza de forma sistemática, aplicando un criterio lineal en un periodo de cuatro años.

Los gastos de mantenimiento, de revisión global de los sistemas o los recurrentes como consecuencia de la modificación o actualización de estas aplicaciones, se registran directamente como gastos del ejercicio en que se incurren.

Derechos de traspaso

Corresponden a los importes satisfechos para acceder al uso de locales comerciales. Se registran inicialmente por su precio de adquisición y se amortizan en 5 años, que es el periodo estimado en el que contribuirán a generar beneficios económicos, excepto cuando la duración del contrato es inferior en cuyo caso se amortizan en dicho periodo.

4.2. Inmovilizado material

Los bienes comprendidos en el inmovilizado material figuran registrados a su coste de adquisición, incluyendo el efecto de la actualización efectuada por aplicación de la Ley 1/1979, o coste de producción, menos la amortización acumulada y cualquier pérdida por deterioro de valor, si la hubiera.

El coste del inmovilizado material construido por la Sociedad se determina siguiendo los mismos principios que si fuera un inmovilizado adquirido, e incluye la valoración al coste salarial de las horas imputables realizadas en los mismos por el personal propio. La capitalización del coste de producción se realiza con abono al epígrafe "Trabajos realizados por la empresa para su activo" de la cuenta de pérdidas y ganancias.

Los costes de ampliación, modernización, mejora, sustitución o renovación que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un alargamiento de la vida útil del bien, se registran como mayor coste de los correspondientes bienes, con el consiguiente retiro contable de los bienes o elementos sustituidos o renovados.

El coste de adquisición de los inmovilizados materiales que necesitan un periodo superior a un año para estar en condiciones de uso, incluye los gastos financieros devengados antes de la puesta en condiciones de funcionamiento del elemento. Durante el ejercicio no se han activado importes por este concepto. Por el contrario, los intereses financieros devengados con posterioridad a dicha fecha o para financiar la adquisición del resto de elementos de inmovilizado, no incrementan el coste de adquisición y se registran en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se devengan.

Los gastos periódicos de conservación, reparación y mantenimiento que no incrementan la vida útil del activo se cargan a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se incurren.

La amortización se calcula, aplicando sistemáticamente el método lineal sobre el coste de adquisición o producción de los activos menos su valor residual, durante los años de vida útil estimada de los diferentes elementos, según el siguiente detalle:

	Años de Vida Útil
Edificios	33-50
Instalaciones y utillaje	10-25
Mobiliario y enseres	10-20
Equipos para proceso de información	4
Otro inmovilizado material	5-12
Elementos de transporte	10

Los terrenos sobre los que se asientan los edificios y otras construcciones tienen una vida útil indefinida y, por tanto, no son objeto de amortización.

La Sociedad tiene constituidos varios derechos de superficie con terceros sobre parte de sus terrenos por los cuales recibe un canon superficiario mensual y por otra, la futura reversión de la propiedad de la construcción realizada por la superficiaria. El canon origina el reconocimiento de un ingreso de conformidad con el principio de devengo. Adicionalmente, en la medida que el inmueble construido en el terreno por la superficiaria constituye una contraprestación más de la operación, la Sociedad no registra el ingreso por la misma hasta el momento en que se produzca la reversión por la dificultad de estimar el importe actualizado que alcanzarán los inmuebles una vez finalizado el plazo de los contratos al ser un sector enormemente cambiante y ser contratos de larga duración.

4.3. Inversiones inmobiliarias.

La Sociedad muestra todas sus instalaciones, inmuebles y terrenos como inmovilizado material, independientemente de que generen ingresos mediante su alquiler, pues realiza su actividad (recogida en los estatutos sociales) de promover y explotar los mercados centrales de mayoristas de Alicante y mejora del ciclo de comercialización de los productos alimenticios, entre otros medios, de forma indirecta a través del alquiler a terceros de espacios, tanto en la Zona del Mercado como en la Zona de Actividades Complementarias.

4.4. Arrendamientos

La Sociedad clasifica los contratos de arrendamiento como arrendamientos financieros u operativos en función del fondo económico de la operación con independencia de su forma jurídica.

Los arrendamientos se clasifican como arrendamientos financieros siempre que las condiciones de los mismos transfieran a la Sociedad los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del bien alquilado. Los elementos así adquiridos se clasifican en la categoría de activo no corriente correspondiente a la naturaleza del bien arrendado, valorándose al menor valor entre el valor razonable del activo arrendado y el valor actual de los pagos mínimos acordados al inicio del arrendamiento entre los que se incluye el valor de la opción de compra si no existen dudas razonables sobre su ejercicio.

La obligación de pago derivada del arrendamiento financiero, neta de la carga financiera, se reconoce dentro de las deudas a pagar a largo o corto plazo dependiendo de que el pago se vaya a realizar después o antes de los 12 meses siguientes al cierre del ejercicio. Los

intereses derivados de la financiación del inmovilizado se imputan a la cuenta de pérdidas y ganancias durante el periodo de vigencia del arrendamiento y se calculan al tipo de interés efectivo de la operación.

Las políticas de amortización y correcciones valorativas por deterioro de dichos bienes son similares a las aplicadas por la Sociedad al inmovilizado intangible y material propios.

Los arrendamientos en los que el arrendador conserva una parte importante de los riesgos y ventajas derivados de la titularidad del bien se clasifican como arrendamientos operativos. Los pagos en concepto de arrendamientos operativos (netos de cualquier incentivo concedido por el arrendador) se cargan a la cuenta de resultados del ejercicio durante el periodo del arrendamiento.

4.5. Instrumentos financieros

En el balance de situación adjunto, los activos y pasivos financieros se clasifican como corrientes o no corrientes en función de que su vencimiento sea igual o inferior o superior a doce meses, respectivamente, desde la fecha de cierre del ejercicio.

a) Activos financieros

Se reconocen inicialmente por su valor razonable más los costes incrementales directamente atribuibles a la transacción.

A efectos de valoración, la Sociedad clasifica los activos financieros, en una de las siguientes categorías:

- Préstamos y partidas a cobrar: Corresponden a créditos (comerciales o no comerciales) no derivados que, no negociándose en un mercado activo, sus flujos de efectivo son fijos o determinables y de los que se espera recuperar todo el desembolso realizado, excepto que existan razones imputables a la solvencia del deudor. Surgen cuando la Sociedad suministra efectivo o los bienes y servicios propios de su objeto social directamente a un deudor sin intención de negociar con la cuenta a cobrar.

  Tras su reconocimiento inicial se valoran a su coste amortizado usando para su determinación el método del tipo de interés efectivo. No obstante, por regla general, los créditos comerciales con vencimiento inferior a doce meses se registran por su valor nominal, es decir, no se descuentan.
  La Sociedad sigue el criterio de registrar correcciones por deterioro de valor con el fin de cubrir los saldos de determinada antigüedad o en los que concurren circunstancias que permiten dudar sobre la solvencia del deudor.

- Depósitos y fianzas entregadas: corresponden a los importes desembolsados por contratos de prestación de servicios y otros depósitos. Figuran registradas, generalmente a corto plazo, por los importes pagados, que no difieren significativamente de su valor razonable.

b) Pasivos financieros

- Deudas con entidades de crédito y otros pasivos remunerados: Los préstamos, descuentos bancarios, obligaciones y otros instrumentos similares que devengan intereses se registran inicialmente por su valor razonable, que equivale al efectivo recibido neto de los costes incurridos en la transacción que les son directamente

atribuibles. Los gastos financieros devengados, se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias siguiendo el método del tipo de interés efectivo, aumentando el valor en libros de la deuda en la medida en que no se liquiden en el periodo en el que se devenguen.

- Acreedores comerciales: los acreedores comerciales de la Sociedad, con carácter general tienen vencimientos no superiores a un año y no devengan explícitamente intereses, registrándose a su valor nominal, que no difiere significativamente de su coste amortizado.

La Sociedad da de baja un pasivo financiero o una parte del mismo en el momento en el que las obligaciones contempladas en el correspondiente contrato han sido satisfechas, canceladas o han expirado.

c) Instrumentos de patrimonio propio

Todos los instrumentos de capital emitidos por la Sociedad figuran clasificados en la partida "Capital" del epígrafe "Fondos Propios" del Patrimonio Neto del balance de situación adjunto. No existen otro tipo de instrumentos de patrimonio propio.

Dichos instrumentos se registran en el patrimonio neto por el importe recibido neto de los costes directos de emisión.

Cuando la Sociedad adquiere o vende sus propios instrumentos de patrimonio, el importe pagado o recibido se registra directamente en cuentas de patrimonio neto, no reconociéndose importe alguno en la cuenta de resultados por dichas transacciones.

d) Fondo de Amortización de Acciones No Municipales (FAANM).

Según los Estatutos vigentes, la Sociedad se extinguirá en el año 2025. Una vez expirado dicho plazo revertirán al Municipio de Alicante el activo y pasivo de la Sociedad y, en condiciones normales de uso, todas las instalaciones, bienes y material integrante del servicio. Esta reversión se efectuará sin indemnización alguna por parte del Ayuntamiento. A efectos de amortización del capital privado, se constituirá un fondo dotado de las cantidades anuales necesarias para que tenga lugar dicha amortización.

En este sentido, los Administradores acordaron una solución sobre su tratamiento. Con independencia de la valoración que pueda realizarse en su momento, respecto al montante final que supondrá este hecho, en Consejo de Administración del 21 de mayo de 2014, se aprobó constituir un fondo en una cuenta de Reserva Estatutaria (art. 36 FACNM), que tiene la consideración de a cuenta del valor real del capital no municipal que, en su momento haya que amortizar. Para atender esta finalidad ha parecido procedente cuantificar la aportación al mencionado fondo tomando como base la participación de los accionistas no municipales en el capital social actual, y que el cálculo de las dotaciones sea creciente (dadas las favorables proyecciones de Mercalicante de aquí hasta el 2025) a una tasa del 3% (actual rentabilidad económica). Con estas consideraciones se registraron las cantidades devengadas desde el inicio de la concesión en 1975 hasta el pasado 31 de diciembre de 2013 con cargo a Reservas voluntarias, y se propuso la dotación de los importes devengados anualmente, comenzando en 2014, como una distribución del resultado de cada año.

4.6. Existencias

Las existencias de materias primas y otros aprovisionamientos se valoran por el importe menor entre su coste de adquisición o producción y su valor neto realizable, entendiéndose por este último el importe que la Sociedad podrá obtener por su enajenación en el mercado en el curso normal del negocio menos los costes necesarios para llevarla a cabo (costes de terminación, comercialización, venta y distribución).

4.7. Impuesto sobre beneficios

El gasto (ingreso) por impuesto sobre beneficios es el importe que, por este concepto, se devenga en el ejercicio y que comprende tanto el gasto (ingreso) por impuesto corriente como por impuesto diferido.

Tanto el gasto (ingreso) por impuesto corriente como diferido se registra en la cuenta de pérdidas y ganancias. No obstante, se reconoce en el patrimonio neto el efecto impositivo relacionado con partidas que se registran directamente en el patrimonio neto.

Los activos y pasivos por impuesto corriente se valorarán por las cantidades que se espera pagar o recuperar de las autoridades fiscales, de acuerdo con la normativa vigente o aprobada y pendiente de publicación en la fecha de cierre del ejercicio.

Los impuestos diferidos se calculan, de acuerdo con el método del pasivo, sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus valores en libros. El impuesto diferido se determina aplicando la normativa y los tipos impositivos aprobados o a punto de aprobarse en la fecha del balance y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que resulte probable que se vaya a disponer de ganancias fiscales futuras con las que poder compensar las diferencias temporarias.

4.8. Reconocimiento de ingresos y gastos

La Sociedad registra los ingresos y gastos en función del criterio de devengo.

Los criterios más significativos seguidos por la Sociedad para el registro de sus ingresos y gastos son los siguientes:

- Ingresos por ventas y prestaciones de servicios: se registran al valor razonable de la contraprestación cobrada o a cobrar y representan los importes a cobrar por los bienes y los servicios prestados en el marco ordinario de la actividad, menos descuentos, IVA y otros impuestos relacionados con las ventas.

  Las ventas de bienes se reconocen como ingreso cuando se han transferido sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de los mismos,

el resultado de la transacción puede determinarse con fiabilidad y es probable que la Sociedad reciba los rendimientos económicos derivados de la transacción.

En ingresos por alquileres, los cobros recibidos al contratar el derecho se tratan como cobros anticipados que se imputan a resultados a lo largo del periodo del arrendamiento a medida que se ceden los beneficios económicos del bien arrendado, y figuran en el epígrafe periodificaciones a largo plazo del pasivo no corriente.

- Gastos: se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando tiene lugar una disminución en los beneficios económicos futuros relacionado con una reducción de un activo o un incremento de un pasivo que se puede medir de forma fiable. Esto implica que el registro de un gasto tiene lugar de forma simultánea al registro del incremento del pasivo o la reducción del activo. Por otra parte, se reconoce un gasto de forma inmediata cuando un desembolso no genera beneficios económicos futuros o cuando no cumple los requisitos necesarios para su reconocimiento como activo.

- Ingresos y gastos por intereses y conceptos similares: con carácter general se reconocen contablemente por aplicación del método del tipo de interés efectivo.

4.9. Provisiones y contingencias

A la fecha de formulación de las presentes cuentas anuales, los Administradores de la Sociedad diferencian entre:

- Provisiones: obligaciones existentes a la fecha de cierre surgidas como consecuencia de sucesos pasados, sobre los que existe incertidumbre en cuanto a su cuantía o vencimiento pero de las que es probable que puedan derivarse perjuicios patrimoniales para la Sociedad y el importe de la deuda correspondiente se puede estimar de manera fiable.

- Pasivos contingentes: obligaciones posibles surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuya materialización está condicionada a que ocurran o no, uno o más sucesos futuros inciertos que no están enteramente bajo el control de la Sociedad y no cumplen los requisitos para poder reconocerlos como provisiones.

Las cuentas anuales de la Sociedad recogen todas las provisiones significativas respecto a las que se estima que existe una alta probabilidad de que se tenga que atender la obligación. Se cuantifican en base a la mejor información disponible a la fecha de formulación de las cuentas anuales sobre las consecuencias del suceso en el que traen su causa teniendo en cuenta, si es significativo, el valor temporal del dinero.

Los pasivos contingentes no se reconocen en el balance de situación, sino que se informa sobre los mismos en la memoria.

Al cierre del ejercicio, las provisiones reflejadas en el balance de situación de la Sociedad cubren, fundamentalmente: los riesgos derivados de procedimientos judiciales en curso y reclamaciones de terceros con origen en el desarrollo habitual de sus actividades. Tanto los asesores legales de la Sociedad como sus Administradores estiman que las provisiones constituidas son suficientes y que la conclusión de estos procedimientos y reclamaciones no producirá efectos adicionales significativos en las cuentas anuales de los ejercicios en los que finalicen.

4.10. Retribuciones post-empleo

La Sociedad, según el convenio colectivo vigente, tiene contraídos compromisos de diferente naturaleza con sus empleados por prestaciones post-empleo. Estos compromisos pueden ser de aportación definida o de prestación definida.

Los compromisos post-empleo se consideran como "compromisos de aportación definida" cuando se realizan contribuciones de carácter predeterminado a una entidad separada, sin tener la obligación legal ni efectiva de realizar contribuciones adicionales si la entidad separada no pudiera atender las retribuciones a los empleados relacionadas con los servicios prestados. Los compromisos que no cumplan estas características se consideran como "compromisos de prestación definida".

- Compromisos de aportación definida

  La Sociedad tiene el compromiso de satisfacer determinado complemento anual a su personal como aportación a un Plan de Pensiones. De acuerdo con la normativa vigente, y con objeto de adaptarse a la Ley 30/1995 en lo relativo a la exteriorización de sus compromisos por pensiones con el personal, la Sociedad promovió la implantación de un plan de pensiones del sistema de empleo y de la modalidad de aportación definida denominado "Mercalicante" Plan de Pensiones, integrado en BBVA ADHESION FONDO DE PENSIONES.

  Por otra parte, la Sociedad tiene contraídos ciertos compromisos en concepto de incapacidad y fallecimiento, cuya externalización, de acuerdo con la normativa vigente, se encuentra instrumentalizada mediante una póliza de seguros de aportación definida.

- Compromisos de prestación definida (véase Nota 18).

  El Convenio Colectivo vigente establece una gratificación de carácter salarial, como premio de fidelidad por permanencia, para aquellos trabajadores que decidan extinguir voluntariamente su relación laboral una vez cumplidos los 60 años, según una escala en función de la edad y los periodos de servicio en la empresa.

  La Sociedad registra en "Provisión para retribuciones a largo plazo al personal" la estimación del valor actual del devengo de este compromiso a la fecha de cierre, para los trabajadores que en la actualidad tienen más de 53 años de edad, en el supuesto de que extingan su relación laboral dos años antes de los 65 años, adaptándolo en algún caso, y corrigiéndola por la probabilidad estimada de que se acojan a este derecho y teniendo en cuenta el principio de importancia relativa.

En el ejercicio 2015, no se han realizado aportaciones por ninguno de los dos compromisos aplicando la legislación vigente (Ley 36/2014, de 26 de diciembre), tampoco en 2014 (Ley 22/2013, de 23 de diciembre).

4.11. Subvenciones, donaciones y legados recibidos

a) Subvenciones de capital

Al cierre del ejercicio, aquellas subvenciones en que las condiciones establecidas en las correspondientes resoluciones de concesión están acreditadas ante los Organismos competentes se consideran subvenciones no reintegrables, registrándose por el importe concedido, neto de su efecto impositivo, en el epígrafe "Subvenciones, donaciones y legados recibidos" del patrimonio neto del balance de situación adjunto. Por el contrario, aquellas subvenciones en las que aún no está acreditado el cumplimiento de los requisitos exigidos para su concesión y existen dudas sobre su recepción se consideran reintegrables, registrándose en el pasivo del balance de situación.

Las subvenciones públicas concedidas para la adquisición de activos materiales, intangibles o inversiones inmobiliarias se reconocen como ingresos en la cuenta de pérdidas y ganancias en proporción a las vidas útiles estimadas de los activos financiados o cuando se produce su enajenación, corrección valorativa por deterioro o baja en balance.

Los pasivos financieros que incorporan ayudas implícitas en forma de aplicación de tipos de interés por debajo de mercado se reconocen en el momento inicial por su valor razonable. La diferencia entre dicho valor, ajustado en su caso por los gastos de emisión del pasivo, y el importe recibido, se registra como una subvención oficial imputándose a la cuenta de resultados en función de la naturaleza de la subvención concedida.

b) Donaciones

Las donaciones no reintegrables de carácter no monetario se valoran en el momento inicial por el valor razonable del bien recibido en el momento de su reconocimiento, registrando por un lado los bienes recibidos como un activo y, por otro, el correspondiente incremento de patrimonio neto, deduciendo el efecto impositivo.

Las donaciones recibidas de activos materiales se reconocen como ingresos en la cuenta de pérdidas y ganancias en proporción a las vidas útiles estimadas de los activos recibidos o cuando se produce su enajenación, corrección valorativa por deterioro o baja en balance.

c) Subvenciones de explotación

Las subvenciones oficiales concedidas para compensar costes se reconocen como ingresos sobre una base sistemática y en los mismos periodos en los que se devenguen los costes que financian.

4.12. Transacciones entre partes vinculadas

Las operaciones comerciales o financieras realizadas con empresas del grupo, multigrupo, asociadas y otras partes vinculadas se registran en el momento inicial por su valor razonable, con independencia del grado de vinculación existente. En el caso de que el precio acordado en una transacción difiera de su valor razonable, la diferencia se registra atendiendo a la realidad económica de la operación.

4.13. Activos no corrientes mantenidos para la venta y operaciones interrumpidas

Los activos o grupos de activos no corrientes se clasifican como mantenidos para la venta cuando su valor en libros se va a recuperar fundamentalmente a través de su venta en lugar de por su uso continuado. Para que esto suceda, los activos o grupos de activos han de

estar en sus condiciones actuales disponibles para la venta inmediata y que su venta sea altamente probable.

Los activos, pasivos, ingresos y gastos de estos activos o grupos de activos se presentan separadamente en el balance de situación y la cuenta de pérdidas y ganancias adjuntos y se mantienen valorados por su valor en libros corregido, en su caso, por la posible pérdida por deterioro calculada en la fecha de clasificación de los mismos en esta categoría.

Mientras el activo o grupo de activos se mantengan en esta categoría no son objeto de amortización.

5. Inmovilizado Intangible

La composición y los movimientos habidos durante el ejercicio en las cuentas incluidas en este epígrafe del balance de situación adjunto han sido los siguientes:

	Patentes, licencias, marcas y similares	Aplicaciones informáticas	Otro inmovilizado intangible	TOTAL
COSTE				
Saldo a 31.12.2014	**34.638**	**64.084**	**89.846**	**188.568**
Entradas	-	3.060	-	3.060
Saldo a 31.12.2015	**34.638**	**67.144**	**89.846**	**191.628**
AMORTIZACIÓN				
Saldo a 31.12.2014	**34.363**	**57.602**	**87.847**	**179.812**
Dotación del ejercicio	32	3.593	401	**4.026**
Saldo a 31.12.2015	**34.395**	**61.195**	**88.248**	**183.838**
VNC a 31.12.2014	**275**	**6.482**	**1.999**	**8.756**
VNC a 31.12.2015	**243**	**5.949**	**1.598**	**7.790**

En el 2014 su composición y movimientos fueron:

	Patentes, licencias, marcas y similares	Aplicaciones informáticas	Otro inmovilizado intangible	Inmovilizado en curso y anticipos	TOTAL
COSTE					
Saldo a 31.12.2013	**34.356**	**56.445**	**87.846**	**4.225**	**182.872**
Entradas	282	3.414	2.000		5.696
Traspasos	-	4.225	-	-4.225	-
Saldo a 31.12.2014	**34.638**	**64.084**	**89.846**	**0**	**188.568**
AMORTIZACIÓN					
Saldo a 31.12.2013	**34.334**	**54.908**	**87.846**	**-**	**177.088**
Dotación del ejercicio	29	2.694	1	-	**2.724**
Saldo a 31.12.2014	**34.363**	**57.602**	**87.847**	**-**	**179.812**
VNC a 31.12.2013	**22**	**1.537**	**-**	**4.225**	**5.784**
VNC a 31.12.2014	**275**	**6.482**	**1.999**	**-**	**8.756**

Al cierre del ejercicio 2015, no existen activos intangibles con vidas útiles indefinidas.

Las vidas útiles de estos bienes así como los criterios de amortización utilizados se detallan en la Nota 4.1 de la presente memoria.

Concesiones, patentes, licencias, marcas y similares

Los elementos más significativos que se incluyen en este epígrafe son los siguientes:

Descripción	**Uso**	**Fecha caducidad**	**Vida útil**	**Coste**	**Amortización acumulada**	**Neto**
Propiedad intelectual Guia Visual Frutas y Hortalizas	Editorial	1-7-2010	5	32.536	32.536	-
Marcas	Registro	13-8-2019	5	2.102	1.859	243
Total				**34.638**	**34.395**	**243**

6. Inmovilizado Material

La composición y los movimientos habidos durante el ejercicio 2015 en las cuentas incluidas en este epígrafe del balance de situación adjunto han sido los siguientes:

	Terrenos y construcciones	Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	Inmovilizado en curso y anticipos	TOTAL
COSTE				
Saldo a 31.12.2014	12.712.527	4.211.425	11.172	16.935.124
Resto de entradas	715.238	115.834	-	831.072
Salidas, bajas y reducciones	-	(1.553)	-	(1.553)
Traspasos	-	15.060	(11.172)	3.888
Saldo a 31.12.2015	**13.427.765**	**4.340.766**	**-**	**17.768.531**
AMORTIZACIÓN				
Saldo a 31.12.2014	4.592.641	3.065.891	11.172	7.669.704
Dotación del ejercicio	276.237	149.512	-	425.749
Salidas, bajas y reducciones	-	(1.270)	-	-1.270
Traspasos	-	11.172	(11.172)	0
Saldo a 31.12.2015	**4.868.878**	**3.225.305**	**-**	**8.094.183**
VNC a 31.12.2014	**8.119.886**	**1.145.534**	**-**	**9.265.420**
VNC a 31.12.2015	**8.558.887**	**1.115.461**	**-**	**9.674.348**

La composición y los movimientos durante el ejercicio 2014 fueron:

	Terrenos y construcciones	Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	Inmovilizado en curso y anticipos	TOTAL
COSTE				
Saldo a 31.12.2013	12.712.197	4.103.486	11.172	16.826.855
Resto de entradas	330	107.939	-	108.269
Saldo a 31.12.2014	**12.712.527**	**4.211.425**	**11.172**	**16.935.124**
AMORTIZACIÓN				
Saldo a 31.12.2013	4.325.657	2.924.582	11.172	7.261.411
Dotación del ejercicio	266.984	141.309	-	408.293
Saldo a 31.12.2014	**4.592.641**	**3.065.891**	**11.172**	**7.669.704**
VNC a 31.12.2013	**8.386.540**	**1.178.904**	**-**	**9.565.444**
VNC a 31.12.2014	**8.119.886**	**1.145.534**	**-**	**9.265.420**

El desglose del epígrafe "Terrenos y Construcciones" de los cuadros anteriores es el siguiente:

	Coste al 31.12.2015	Coste al 31.12.2014
Terrenos	613.583	613.583
Construcciones	12.814.182	12.098.944
Total	**13.427.765**	**12.712.527**

Bienes totalmente amortizados

Al cierre del ejercicio, la Sociedad mantenía en su inmovilizado material elementos totalmente amortizados y todavía en uso, cuyo detalle al coste, es como sigue:

	2015	2014
Construcciones	142.104	141.287
Instalaciones técnicas y maquinaria	1.146.560	951.096
Otro inmovilizado	566.045	562.013
Total	**1.854.709**	**1.654.396**

Inmovilizado material afecto a garantías

Al 31 de diciembre de 2015, determinados elementos del inmovilizado material con un valor en libros de 2.712.671 euros (2.712.671 euros en 2014) están hipotecados en garantía de la devolución de ciertos préstamos bancarios (véase Nota 13).

Arrendamientos

Al 31 de diciembre de 2015, ciertos epígrafes del inmovilizado material ("Terrenos y Construcciones") recogen 1.119.968 euros (1.150.992 euros en 2014), correspondientes al valor neto contable de distintos activos que son objeto de arrendamientos financieros y que se han clasificado en el epígrafe correspondiente según su naturaleza. Dichos elementos corresponden principalmente a un arrendamiento financiero del inmueble conocido como Edificio Mercalicante. La duración que le queda a los contratos de arrendamiento es de 3 años (véase Nota 7).

Seguros

La Sociedad tiene contratadas varias pólizas de seguro para cubrir los riesgos a que están sujetos los elementos del inmovilizado material. La cobertura de estas pólizas se considera suficiente.

Las indemnizaciones registradas en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2015 por siniestros menores cubiertos por las pólizas de seguros ascienden a 7.101 euros (9.147 euros en el 2014).

Activos no corrientes mantenidos para la venta

La Sociedad alcanzó un acuerdo con un cliente para rescindir anticipadamente el contrato de alquiler del local que ocupaba a finales del ejercicio 2014. En dicho acuerdo se incluyó la adquisición de algunos activos específicos de su actividad (cámara frigorífica, mobiliario, y otras instalaciones para restauración) por un valor global de 3.888 €, para quien estuviera

interesado en continuar con la misma actividad en dicho local, esperando materializar su venta.

En el ejercicio 2015, dichos activos se pusieron a disposición del nuevo inquilino sin efectuar la venta incluyéndolos en el contrato de alquiler con la fecha del mismo. Por lo que se ha procedido a traspasarlos al epígrafe del Balance de Situación abreviado "Instalaciones Técnicas y Otro Inmovilizado Material" y se ha procedido a amortizarlos de acuerdo a su vida útil.

Nave "Colebega"

El 9 de septiembre de 2015, a solicitud de Colebega, S.A, se resolvió el contrato de superficie de fecha 4 de mayo de 1988 y modificado el 20 de julio de 2007. Como consecuencia de esta resolución, la sociedad recibió por un lado, anticipadamente una nave de 2.608 metros cuadrados que de acuerdo a un experto independiente tiene un valor actual de 681.833 euros. Se ha recogido el activo por ese valor en el epígrafe del Balance de Situación abreviado "Terrenos y Construcciones" y el respectivo ingreso (nota 4.2) en el epígrafe "Otros resultados" de la cuenta de pérdidas y ganancias abreviada.

Por otro lado, pero como consecuencia de la resolución de los mismos contratos, la Sociedad recibió un Mono poste publicitario y unas estanterías valorados por un total de 32.500 euros que se han tratado como una donación no reintegrable (ver Nota 12), al no figurar dichos elementos en el proyecto inicial de construcción de la indicada nave en 1998 y ser incorporados con posterioridad por el superficiario.

7. Arrendamientos y otras operaciones de naturaleza similar

7.1. Arrendamientos financieros – Arrendatario

Al 31 de diciembre de 2015 los activos adquiridos por la Sociedad en virtud de acuerdos de arrendamiento financiero son los siguientes:

	Coste	Amortización Acumulada	Valor neto contable
Inmovilizado Material			
Terrenos y construcciones	1.537.732	(417.764)	1.119.968
Total	1.537.732	(417.764)	1.119.968

Al 31 de diciembre de 2014 tenían los siguientes importes:

	Coste	Amortización Acumulada	Valor neto contable
Inmovilizado Material			
Terrenos y construcciones	1.537.732	(386.740)	1.150.992
Total	1.537.732	(386.740)	1.150.992

El valor inicial de dichos activos se corresponde con el menor entre el valor razonable del bien y el valor actual de los pagos mínimos acordados, incluida en su caso la opción de compra, a la fecha del arrendamiento.

Los datos más significativos al 31 de diciembre de 2015 de los bienes adquiridos en régimen de arrendamiento financiero son los siguientes:

Elemento	Año vencimiento contrato	Número de cuotas (pendientes)	(Euros)				
			Coste en origen	Cuotas satisfechas		Cuotas pendientes	
				Ejercicios anteriores	Ejercicio actual	Corto plazo	Largo plazo
Edificio Mercalicante	2017	6 a)	1.534.366	1.177.962	126.916	104.077	132.622

a) Cuotas trimestrales

8. Inversiones financieras

La totalidad de los activos financieros mantenidos por la Sociedad se han clasificado a efectos valorativos en las categorías de "Débitos y partidas a cobrar" y "Depósitos y fianzas entregadas".

El movimiento habido durante el ejercicio 2015 en las diferentes cuentas que componen los epígrafes "Inversiones financieras" del balance de situación adjunto es el siguiente:

	Saldo al 31.12.14	Entradas	Traspasos o bajas	Saldo al 31.12.15
Inversiones a largo plazo				
Créditos a terceros	633.846	975	(22.898)	611.923
Depósitos y fianzas	346	-	-	346
Inversiones a corto plazo				
Depósitos y fianzas	300	95.000	-	95.300
Total	634.492	95.975	(22.898)	707.569

En el 2014 fue:

	Saldo al 31.12.13	Entradas	Traspasos o bajas	Saldo al 31.12.14
Inversiones a largo plazo				
Créditos a terceros	650.819	4.783	(21.756)	633.846
Depósitos y fianzas	346	-	-	346
Inversiones a corto plazo				
Depósitos y fianzas	1.300	-	(1.000)	300
Total	652.465	4.783	(22.756)	634.492

Los créditos a terceros a largo plazo recoge los importes aplazados en ventas de inmovilizado, adjudicaciones de contratos, y otras deudas, cuyo cobro se espera materializar más allá del 2015.

En el ejercicio 2011 se realizó la venta de la totalidad de las instalaciones de la Central energética, por un importe de 519.381 €, con pago aplazado a 15 años, y que al cierre del 2015 presenta un saldo en la cuenta *Créditos a terceros* a largo plazo por 313.861 €

(334.433 € en 2014), calculado como el valor actualizado neto sobre el nominal de los vencimientos pendientes a un tipo de interés de operaciones similares.

Durante 2015 se ha constituido una imposición a plazo fijo en una entidad financiera por importe de 95.000 euros y vencimiento en marzo de 2016.

Durante el ejercicio 2015, no se han reclasificado activos financieros entre categorías ni se han realizado cesiones o transferencia de los mismos.

9. Existencias.

La composición de las existencias al cierre del ejercicio 2015, y al del 2014, es la siguiente:

	Saldo al 31.12.2015	Saldo al 31.12.2014
Materias primas y otros aprovisionamientos	3.965	4.574
Total	**3.965**	**4.574**

Al cierre del ejercicio no hay existencias en poder de terceros (383 euros en el 2014).

10. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar

El detalle al 31 de diciembre de 2015, y en el 2014, es el siguiente, en euros:

	2.015	2.014
Clientes	217.691	243.224
Clientes, empresas de grupo (MERCASA)	6.331	1.220
Clientes de dudoso cobro	893.116	631.673
Deterioro valor créditos comerciales	(893.116)	(631.673)
Clientes por ventas y prest. servicios	**224.022**	**244.444**
Cuenta corriente de J. Emilio Clavero Labad (antiguo Gerente)	657.806	657.806
Deterioro valor cuenta corriente	(657.806)	(657.806)
Otros	129.007	142.195
Otros deudores	**129.007**	**142.195**

El movimiento durante el ejercicio 2015 de las correcciones valorativas por deterioro ha sido el siguiente:

	Miles de euros	
Créditos Comerciales		
Saldo al 31 de diciembre de 2014		**(631.673)**
Pérdidas de créditos comerciales incobrables	-	
Dotación del ejercicio		261.443
Aplicación de provisiones		-
Saldo al 31 de diciembre de 2015		**(893.116)**

	Miles de euros
Cuenta Corriente antiguo Gerente	
Saldo al 31 de diciembre de 2014	**657.806**
Saldo al 31 de diciembre de 2015	**657.806**

En el 2014 fueron:

	Miles de euros	
Créditos Comerciales		
Saldo al 31 de diciembre de 2013		**(661.061)**
Pérdidas de créditos comerciales incobrables	59.140	
Dotación del ejercicio		99.404
Aplicación de provisiones		(128.792)
Saldo al 31 de diciembre de 2014		**(631.673)**

	Miles de euros
Cuenta Corriente antiguo Gerente	
Saldo al 31 de diciembre de 2013	**657.806**
Saldo al 31 de diciembre de 2014	**657.806**

11. Fondos Propios

11.1. Capital

El capital social se compone de 424.522 acciones ordinarias de 5 euros de valor nominal cada una, totalmente suscritas y desembolsadas. Todas las acciones gozan de iguales derechos políticos y económicos.

Al 31 de diciembre de 2015 los accionistas son los siguientes:

Accionista	Número de acciones	Porcentaje de participación
Excmo. Ayuntamiento de Alicante	218.445	51,46
Empresa Nacional Mercasa	205.995	48.52
Otras participaciones	23	0,01
Autocartera	59	0,01
Total	**424.522**	**100**

En el 2014, eran:

Accionista	Número de acciones	Porcentaje de participación
Excmo. Ayuntamiento de Alicante	218.445	51,46
Empresa Nacional Mercasa	205.995	48.52
Otras participaciones	23	0,01
Autocartera	59	0,01
Total	**424.522**	**100**

11.2. Reservas

RESERVAS	Reserva Legal	Reserva Estatutaria (art.36 FACNM)	Reservas voluntarias	TOTAL
Saldo, final del año 2013	**318.818**	**-**	**763.157**	**1.081.975**
Distribución del Resultado 2013	33.132	-	298.184	331.316
Dotación FACNM	-	726.414	(726.414)	-
Intereses de demora MERCASA 2013	-	-	(47.088)	(47.088)
Saldo, final del año 2014	**351.950**	**726.414**	**287.839**	**1.366.203**
Distribución del Resultado 2014	40.241	**21.792**	340.376	402.409
Saldo, final del año 2015	**392.191**	**748.206**	**628.215**	**1.768.612**

Reserva Legal y estatutarias.

De acuerdo con la Ley de Sociedades de Capital debe destinarse una cifra igual al 10% del beneficio del ejercicio a dotar la reserva legal hasta que alcance, al menos, el 20% del capital social, lo cual ocurrirá con la dotación de los 32.331 € que figura en la propuesta de aplicación del Resultado del 2015 (Nota 3). Esta reserva sólo puede utilizarse para aumentar el capital en la parte de su saldo que exceda del 10% del capital ya aumentado. Salvo para esta finalidad y mientras no supere el 20% del capital social, sólo podrá destinarse a la compensación de pérdidas y siempre que no existan otras reservas disponibles suficientes para este fin.

Como se indica en la Nota 4.5. d) en 2014 se constituyó la Reserva Estatutaria (art. 36 FACNM). En detalle, el cálculo realizado se basa en que el Capital Social actual (amortizando la autocartera) sería de 2.122.315 €, con lo que la participación del

accionariado no municipal sería del 48,54%, y habría que amortizar la cantidad de 1.030.172 €. Este sería el fondo que habría que tener constituido durante los 50 años de vida prevista de Mercalicante. Dado que ya han transcurrido 39 años, con el criterio creciente que se ha empleado, en 2014 el Consejo de Administración cargó contra Reservas voluntarias 726.414 € por la parte transcurrida hasta 31 de diciembre de 2013, y en la distribución del resultado de 2014 (Nota 3) se aplicó 21.792 € por la parte correspondiente a 2014. La del 2015, hay propuesto aplicar 22.446 euros contra el resultado del ejercicio.

11.3. Acciones propias.

Al 31 de diciembre de 2015, la Autocartera está formada por 59 acciones propias, adquiridas por 3.185,30 euros (53 acciones por 60,1 € cada una, y 6 acciones gratuitas), y con un valor nominal de 295 euros (5 € acción), el valor nominal en el momento de su compra era de 825 euros (53 acciones a 15 euros acción y 6 acciones a 5 euros acción).

Durante los ejercicios 2014 y 2013, no ha habido movimiento de la cartera de acciones propias.

Al cierre del ejercicio, las acciones propias mantenidas por la Sociedad no tenían un destino concreto. El destino final previsto para estas acciones es su amortización.

12. Subvenciones, donaciones y legados recibidos

La composición y movimientos producidos durante el ejercicio 2015 en este epígrafe del balance de situación adjunto es la siguiente:

Origen	Organismo Concedente	Importe concedido	Saldo al 31.12.14	Altas	Imputación a resultados	Efecto impositivo (neto)	Saldo al 31.12.15
Subvenciones							
De capital	Autonómica	315.838	69.376	-	(9.095)	2.274	62.555
	Privado (GNS, inter)		7.067	-	(4.493)	1.123	3.697
Donaciones recibidas (Monoposte y estanterías)			-	32.500	(693)	(7.952)	23.855
Total			**76.443**	**32.500**	**(14.281)**	**(4.555)**	**90.107**

La composición y movimientos producidos en el 2014 fue:

Origen	Organismo Concedente	Importe concedido	Saldo al 31.12.13	Imputación a resultados	Efecto impositivo (neto)	Saldo al 31.12.14
Subvenciones						
De capital	Autonómica	315.838	76.897	(10.028)	2.507	69.376
	Privado (GNS, inter)		11.438	(5.827)	1.456	7.067
Total			**88.335**	**(15.855)**	**3.963**	**76.443**

El origen de las subvenciones autonómicas se muestra en el siguiente cuadro

Entidad concesionaria	Saldo al 31-12-15	Finalidad	Fecha concesión
Generalitat Valenciana	3.816	Mejoras en 4 módulos Polivalentes	30-may-97
Generalitat Valenciana	38.513	Nave logística frigoconsevación (T2)	25-nov-98
Generalitat Valenciana	38.291	Nave envases, iluminación y batería eléctrica	30-jun-99
Generalitat Valenciana	2.787	Optimización eficiencia energética en la generacion de frío con la instalación de motores eléctricos	9-jun-09
- Efecto impositivo	(20.852)		
TOTALES	**62.555**		

Entre las subvenciones de capital se incluye una subvención de tipo de interés asociada al préstamo concedido por Gas Natural Soluciones, S.L. para la financiación de mejoras en la central energética, también donada.

Los Administradores de la Sociedad consideran que se cumplen la totalidad de las condiciones generales y particulares establecidas en las correspondientes resoluciones de concesión de todas las subvenciones recibidas al cierre del ejercicio.

13. Deudas a largo y corto plazo

La totalidad de los pasivos financieros mantenidos por la Sociedad se han clasificado a efectos valorativos en la categoría de "Débitos y partidas a pagar".

La composición de estos epígrafes del balance de situación adjunto al 31 de diciembre de 2015 es la siguiente:

	Deudas a largo plazo	Deudas a corto plazo	Total al 31.12.15
Deudas con entidades de crédito			
Préstamos	2.563.015	390.648	2.953.663
Póliza de crédito	-	87.809	87.809
Deuda por intereses	-	1.895	1.895
Acreedores por arrendamiento financiero	104.077	132.622	236.699
Otros pasivos financieros			
Proveedores de inmovilizado y otros	46.038	155.719	201.757
Fianzas y depósitos recibidos	220.742	96.866	317.608
Dividendo activo a pagar	-	2.250	2.250
Total	**2.933.872**	**867.809**	**3.801.681**

La composición de estos epígrafes del balance de situación adjunto al 31 de diciembre de 2014 era la siguiente:

	Deudas a largo plazo	Deudas a corto plazo	Total al 31.12.14
Deudas con entidades de crédito			
Préstamos	2.954.206	383.938	3.338.144
Deuda por intereses	-	2.608	2.608
Acreedores por arrendamiento financiero	236.699	126.505	363.204
Otros pasivos financieros			
Proveedores de inmovilizado y otros	74.871	154.315	229.186
Fianzas y depósitos recibidos	202.774	1.215	203.989
Dividendo activo a pagar	-	2.250	2.250
Total	**3.468.550**	**670.831**	**4.139.381**

Al 31 de diciembre de 2015, el detalle de las deudas por plazos remanentes de vencimiento es el siguiente:

	Deudas con entidades de crédito	Acreedores arrendamiento financiero	Otros pasivos financieros	Total
Hasta 1 año	480.352	132.622	254.835	867.809
Entre 1 y 2 años	394.970	104.077	28.833	527.880
Entre 2 y 3 años	408.601	-	17.205	425.806
Entre 3 y 4 años	424.379	-	-	424.379
Entre 4 y 5 años	273.945	-	-	273.945
Más de 5 años	1.061.120	-	220.742	1.281.862
Total	**3.043.367**	**236.699**	**521.615**	**3.801.681**

Al 31 de diciembre de 2014, el detalle de las deudas por plazos remanentes de vencimiento era el siguiente:

	Deudas con entidades de crédito	Acreedores arrendamiento financiero	Otros pasivos financieros	Total
Hasta 1 año	386.546	126.505	157.380	670.431
Entre 1 y 2 años	382.770	132.622	27.430	542.822
Entre 2 y 3 años	395.795	104.077	28.833	528.705
Entre 3 y 4 años	410.157	-	19.008	429.165
Entre 4 y 5 años	426.768	-	-	426.768
Más de 5 años	1.338.716	-	202.774	1.541.490
Total	**3.340.752**	**363.204**	**435.425**	**4.139.381**

Durante el ejercicio 2015, la Sociedad ha atendido a su vencimiento al pago de todos los importes de su deuda financiera. Así mismo, a la fecha de formulación de estas cuentas anuales no se ha producido ningún incumplimiento de las obligaciones asumidas.

En el ejercicio 2015, se ha contratado una póliza de crédito con garantía personal de 90.000 euros con el Banco Popular que devenga unos intereses del 1,25%. A 31 de diciembre

2015, se ha dispuesto 87.809 euros, y su vencimiento está previsto para el 10 de julio de 2016.

Deudas con garantía real

Las siguientes deudas a largo plazo tienen las garantías que se mencionan a continuación:

Acreedor	Garantía	Saldos al 31-12-15	Saldos al 31-12-14
BSCH	Hipotecaria	648.447	823.479
BBVA Leasing	Leasing inmobiliario	104.077	236.699
	TOTAL	**752.524**	**1.060.178**

13.1. Préstamos con entidades de crédito

El detalle de los préstamos suscritos y sus principales condiciones al 31 de diciembre de 2015 es el siguiente:

Entidad financiera	Fecha de vto.	Tipo de interés	Tipo de garantía	Cuotas	Pasivo no corriente	Pasivo corriente	Total
Caixa Catalunya	2.025	Euribor3M+0,75%	Empresa	Mensuales	1.914.568	215.617	2.130.185
Banco Santander	2.020	Fijo al 6,14%	Hipotecaria	Trimestral	648.447	175.031	823.478
Total					**2.563.015**	**390.648**	**2.953.663**

El detalle de los préstamos suscritos y sus principales condiciones al 31 de diciembre de 2014 era el siguiente:

					Euros		
Entidad financiera	**Fecha de vto.**	**Tipo de interés**	**Tipo de garantía**	**Cuotas**	**Pasivo no corriente**	**Pasivo corriente**	**Total**
Caixa Catalunya	2.025	Euribor3M+0,75 %	Empresa	Mensuales	2.130.727	212.801	2.343.528
Banco Santander	2.020	Fijo al 6,14%	Hipotecaria	Trimestral	823.479	164.684	988.163
Sabadell	2.015	Fijo al 5,933%	Empresa	Mensuales	-	6.453	6.453
Total					**2.954.206**	**383.938**	**3.338.144**

Todos los préstamos suscritos han devengado tipos de interés de mercado.

14. Deudas con empresas del grupo y asociadas

La composición de estos epígrafes del balance de situación adjunto al 31 de diciembre de 2015 es la siguiente:

	Deudas a largo plazo	Deudas a corto plazo	Total al 31.12.15
Deudas no vencidas con empresas del grupo y asociadas			
Préstamo de Mercasa	387.477	72.705	460.182
Deudas vencidas con empresas del grupo y asociadas			
Préstamo de Mercasa	-	311.937	311.937
Intereses del préstamo de Mercasa	-	413.150	413.150
Intereses de demora del préstamo de Mercasa	-	430.667	430.667
Otras deudas con Mercasa	-	2.271	2.271
Total	**387.477**	**1.230.730**	**1.618.207**

La composición de estos epígrafes del balance de situación adjunto al 31 de diciembre de 2014 era la siguiente:

	Deudas a largo plazo	Deudas a corto plazo	Total al 31.12.14
Deudas no vencidas con empresas del grupo y asociadas			
Préstamo de Mercasa	460.181	64.486	524.667
Deudas vencidas con empresas del grupo y asociadas			
Préstamo de Mercasa	-	311.937	311.937
Intereses del préstamo de Mercasa	-	413.150	413.150
Intereses de demora del préstamo de Mercasa	-	377.358	377.358
Otras deudas con Mercasa	-	925	925
Otras deudas con Excmo. Ayuntamiento de Alicante	-	14.205	14.205
Total	**460.181**	**1.182.061**	**1.642.242**

Al 31 de diciembre de 2015, el detalle de estas deudas por plazos remanentes de vencimiento es el siguiente:

	Préstamo de Mercasa	Deudas vencidas	Total
Hasta 1 año	72.705	1.158.025	1.230.730
Entre 1 y 2 años	81.609	-	81.609
Entre 2 y 3 años	91.248	-	91.248
Entre 3 y 4 años	101.675	-	101.675
Entre 4 y 5 años	112.945	-	112.945
Total	**460.182**	**1.158.025**	**1.618.207**

Al 31 de diciembre de 2014, el detalle de estas deudas por plazos remanentes de vencimiento era el siguiente:

	Préstamo de Mercasa	Deudas vencidas	Total
Hasta 1 año	64.486	1.117.575	1.182.061
Entre 1 y 2 años	72.705	-	72.705
Entre 2 y 3 años	81.609	-	81.609
Entre 3 y 4 años	91.248	-	91.248
Entre 4 y 5 años	101.675	-	101.675
Más de 5 años	112.944	-	112.944
Total	**524.667**	**1.117.575**	**1.642.242**

Los importes de préstamos y otras deudas pendientes de pago al cierre del ejercicio no han sido subsanados, antes de la fecha de formulación de las cuentas anuales, aunque se están planteando diversas posibilidades en espera de llegar a un acuerdo a corto plazo.

15. Provisiones y contingencias

Al 31 de diciembre la Sociedad no tiene garantías ni compromisos contraídos con terceros, distintos de los reflejados en las cuentas anuales.

15.1) El detalle y movimiento durante el ejercicio 2015 de este epígrafe del pasivo del balance de situación es el siguiente:

	Prestaciones a largo plazo al personal (véase Nota 18)	Prestaciones a corto plazo al personal
Saldo al 31 de diciembre de 2014	**722**	**-**
Dotaciones o traspasos del ejercicio	-	43.676
Saldo al 31 de diciembre de 2015	**722**	**43.676**

La Sociedad ha dotado como provisión en 2015 el importe de 23.676 €, correspondiente a la parte no recuperada de los importes dejados de percibir por los trabajadores de la Sociedad por aplicación del RDL 20/2012, y que, según Ley 48/2015, de 29 de octubre, de Presupuestos Generales del Estado para el 2016, se podrá restituir dentro del ejercicio 2016.

Así mismo, y como consecuencia de un Acto de Conciliación demandado hacia la Sociedad, en materia de Despido, por un antiguo Gerente el pasado 22 de diciembre de 2015, existe incertidumbre acerca de la cuantía que finalmente se alcance, pero la Sociedad ha dotado como provisión 20.000 € por este concepto.

15.2) Con motivo de situaciones derivadas de ejercicios anteriores, existen en curso los siguientes procedimientos legales cuyo desenlace definitivo se desconoce:

a) Querella instada por Mercalicante contra JECL, ex–gerente de la Sociedad, y otros, con juicio oral celebrado en la Audiencia Provincial de Alicante, el pasado mes de mayo de 2015.

b) Reclamación contra Mercalicante de Tenos Ingeniería y Sistemas, S.L., procedimiento suspendido por prejudicialidad penal.

En 2005 se resolvió de forma favorable para Mercalicante el contencioso contra las sociedades Intermark, S.L., Intercom, S.L. e Inver, S.L. En el activo del balance al 31 de diciembre de 2013 figura un importe total de 297.000 euros como pendiente de cobro de estas tres sociedades, no provisionado por haber sido admitido a favor de Mercalicante las cantidades consignadas en el procedimiento penal indicado en el párrafo a) anterior.

Los Administradores de la Sociedad no han dotado provisión alguna por posibles pasivos que pudieran surgir de la resolución del contencioso b) por considerar que se resolverá de forma favorable para la Sociedad, de acuerdo con el asesoramiento legal recibido.

Ver evolución de estas situaciones en la Nota 21 de Hechos Posteriores.

15.3) En 2015 la Sociedad presentó demanda judicial para la resolución de un contrato de derecho de superficie por impago de rentas que ascienden a 105.172 €, más las cantidades que puedan correspondernos como indemnización. Dicho importe figura registrado como un crédito, y se le ha hecho la correspondiente corrección valorativa dado el riesgo de insolvencia del deudor considerado. El superficiario ha formulado su contestación, y a su vez se ha reconvenido presentando su propia demanda contra la Sociedad al considerar la existencia de unos daños y perjuicios por incumplimiento de contrato que valora en 250.000 €, "...más el importe total correspondiente a las cantidades abonadas...que asciende a 132.038 euros, más los intereses correspondientes". Los Administradores de la Sociedad no han dotado provisión alguna por estos posibles pasivos que pudieran surgir de la resolución de éste contencioso por considerar que se resolverá de forma favorable para la Sociedad, de acuerdo con el asesoramiento legal recibido.

15.4) La Sociedad ha recibido una resolución judicial favorable respecto a otra demanda instada contra un cliente, para el reconocimiento de unos derechos económicos a repercutir por una cláusula contractual que los reconocía pero sin concretar sus importes. En junio de 2015 se obtuvo dicha sentencia favorable en primera instancia, cuya ejecución supuso el reembolso a favor de la Sociedad de 95.666 €. El demandado recurrió dicha sentencia y la Audiencia Provincial ha minorado dicha cantidad en 20.167 €. La sentencia ha resultado firme, al no ser recurrida por las partes, el 7 de enero de 2016 por lo que la Sociedad va a registrar el beneficio finalmente obtenido ya en 2016.

16. Administraciones Públicas y situación fiscal

El detalle de los saldos con Administraciones Públicas al 31 de diciembre de 2015 es el siguiente:

	Activo	Pasivo
Saldos No Corrientes		
Activos por impuesto diferido	26.493	-
Pasivos por impuesto diferido	-	30.036
	26.493	30.036
Saldos Corrientes		
Activos por impuesto corriente	5	-
Hacienda Pública, acreedora por IVA	-	80.815
Hacienda Pública, acreedora por IRPF	-	42.850
Organismos de la Seguridad Social	-	17.408
	5	141.073
TOTAL	**26.498**	**171.109**

Las retenciones e ingresos a cuenta ascienden a 4,84 euros en el 2015 (1,80 euros en el 2014) que coincide con el importe a devolver por parte de la Administración Tributaria en la próxima liquidación a realizar del Impuesto de Sociedades.

El detalle de los saldos con Administraciones Públicas al 31 de diciembre de 2014 era el siguiente:

	Activo	Pasivo
Saldos No Corrientes		
Activos por impuesto diferido	22.093	-
Pasivos por impuesto diferido	-	25.481
	22.093	25.481
Saldos Corrientes		
Activos por impuesto corriente	2	-
Otros créditos con Administraciones Públicas	-	-
Hacienda Pública, acreedora por IVA	-	75.025
Hacienda Pública, acreedora por IRPF	-	30.736
Organismos de la Seguridad Social	-	18.957
	2	124.718
TOTAL	**22.095**	**150.199**

Situación fiscal

a) Impuesto sobre Sociedades:

El saldo de la cuenta de Impuesto Diferido (6301) arroja un saldo acreedor de 4.400,15 € como consecuencia de los distintos ajustes extracontables realizados en el Impuesto Sobre Sociedades provocado por las diferencias entre las valoraciones contables y fiscales. A continuación se presenta la conciliación entre el importe neto de los ingresos y gastos del ejercicio y la base imponible fiscal (resultado fiscal):

Resultado Contable después de impuestos		+ 711.725,11 €
Ajustes extracontables:		
Corrección por Impuesto Sobre Sociedades	-4.400,15 €	
Reversión diferencia temporaria positiva	- 99.098,00 €	
Diferencias temporarias positivas	+ 73.023,00 €	
Diferencias temporarias positivas	+43.675,58€	
Diferencia permanente	+ 2.442,63 €	
Diferencia Permanente (otras correcciones)	-76.639,36€	
Base Imponible Previa		+ 650.728,81 €
Compensación Bases Imponibles Negativas (Ejercicio 2002)		- 650.728,81 €
Base Imponible		**0,00 €**
Cuota Íntegra (Tipo de gravamen 25%)		0,00 €
Deducciones y Bonificaciones		0,00 €
Cuota Líquida		0,00 €
Retenciones a cuenta Impuesto sobre Sociedades Ejercicio 2015		4,84 €
Pagos a cuenta Impuesto sobre Sociedades Ejercicio 2015		0,00 €
Cuota diferencial (A Devolver)		**-4,84 €**

Dichos ajustes extracontables son los siguientes:

Corrección Impuesto Sociedades: se ha realizado un ajuste extracontable negativo por la incidencia en el Impuesto sobre Sociedades.

Ajuste extracontable: (-4.400,15 €)

Por Diferencias Temporarias:

- *Ajustes extracontables: DIFERENCIAS TEMPORARIAS*

Se ha realizado un ajuste extracontable positivo por pérdidas por deterioro de créditos de clientes derivados de posibles insolvencias de los deudores que no cumplen el requisito temporal (seis meses desde el vencimiento de la obligación de pago) para su deducibilidad en Impuesto Sociedades.

Ajuste extracontable: (+ 73.023,00 €)

- Ajustes Extracontables: DIFERENCIAS TEMPORARIA POSITIVA

Se ha realizado un ajuste extracontable positivo por la contabilización de la dotación de una provisión por indemnizaciones futuras a empleados y unas obligaciones con personal que no son fiscalmente deducibles en el 2015 dado que procede de unas obligaciones tácitas que se materializaran en el 2016.

Ajuste extracontable: (+ 43.675,58 €)

- Ajustes Extracontables: REVERSIONES APLICADAS

Por diferencias temporarias positivas consecuencia del ajuste positivo por la pérdida por deterioro de créditos de clientes efectuado en el ejercicio 2014 (el gasto contable se produjo en el ejercicio 2014 y el gasto fiscal lo imputamos en este ejercicio 2015)

Ajuste extracontable: (- 99.098 €)

Por diferencias permanentes:

- Ajustes extracontables: DIFERENCIAS PERMANENTES

  Diferencia Permanente por gastos fiscalmente no deducibles (Articulo 15.c de la Ley 27/2014 del Impuesto Sociedades)

  Ajuste extracontable: (+2.442,63 €)

- Ajustes extracontables: DIFERENCIAS PERMANENTES

  Diferencia Permanente por contabilización en el ejercicio 2015 de facturas rectificativas de ingresos por el arrendamiento a un cliente correspondiente a los ejercicios 2013 y 2014 por falta de emisión en los ejercicios referenciados.

  Ajuste extracontable: (- 76.639,36 €)

b) Antigüedad y plazo máximo para la recuperación de las bases imponibles negativas:

En los ejercicios 2002, 2006, 2007 y 2008, la sociedad no reconoció activos por impuestos diferidos de las bases imponibles negativas (por pérdidas) a compensar en ejercicios futuros con ganancias fiscales.

Los activos por impuestos diferidos por bases imponibles negativas pendientes de compensación se reconocen, parcialmente en su caso, en el ejercicio en que surgen bases imponibles fiscales positivas suficientes para su compensación.

Las bases imponibles negativas pendientes de compensar quedan resumidas en el siguiente cuadro:

	B.Imponible Negativa	Compensado Ejercicio 2015	Pendiente de compensar	Período Vencimiento	Plazo comprobación por la Administración
2002	4.851.359,79 €	(650.728,81) €	4.200.630,98 €	Sin límite temporal	2025
2006	369.559,49 €	0	369.559,49 €	Sin límite temporal	2025
2007	347.412,23 €	0	347.412,23 €	Sin límite temporal	2025
2008	255.963,51 €	0	255.963,51 €	Sin límite temporal	2025
TOTALES	**5.824.295,32 €**	**(650.728,81) €**	**5.173.566,51 €**		

La cantidad que aparece como Base Imponible Negativa pendiente de compensar del ejercicio 2002 es de 4.851.359,79 €, cifra que no coincide con la reflejada en la memoria formulada del ejercicio 2014.

Esta cifra es el resultado de las distintas declaraciones complementarias que se han tenido que realizar en base a los siguientes hechos económicos-contables producidos en el ejercicio 2015 con posterioridad a la formulación de las Cuentas Anuales 2014 y a los producidos por la emisión en 2015 de facturas rectificativas de ingresos de los ejercicios 2013 y 2014 y que en resumen han sido los siguientes:

- Modificación de Bases Imponibles Negativas como consecuencia de la contabilización de los intereses de demora no prescritos del Préstamo de Mercasa según Informe de Auditoria del ejercicio 2013 (Párrafo 3) por un importe de -155.357,37 €
- Modificación de Bases Imponibles Negativas por la emisión de facturas rectificativas de ingresos correspondientes a los ejercicios 2013 y 2014 contabilizadas en 2015 que conllevan unas declaraciones complementarias del Impuesto sobre Sociedades de dichos ejercicios con ajuste del resultado contable que modifica Bases Imponibles:

- Ejercicio 2013: Ajuste Positivo +26.918,78 €
- Ejercicio 2014: Ajuste Positivo +49.720,58 €

Total: +76.639,36 €

Según el cuadro siguiente:

Base Imponible Negativa Pendiente de Compensar del ejercicio 2002 según Memoria 2014	- 4.772.641,78 €
Modificación Impuestos Sociedades 2014 por Contabilización Intereses Préstamo Mercasa	- 155.357,37 €
Modificación Impuesto Sociedades 2013 por Facturas Rectificativas de Ingresos	+26.918,78 €
Modificación Impuestos Sociedades 2014 por Facturas Rectificativas de Ingresos	+49.720,58 €
Base Imponible Negativa Pendiente de Compensar Ejercicio 2002	- 4.851.359,79 €

A partir de la entrada en vigor de la Ley 27/2014 de 27 de noviembre en su artículo 26, se suprime el límite de 18 años para compensar bases imponibles negativas, pudiéndose aplicar sin límite temporal las bases imponibles negativas pendientes al inicio de los ejercicios que comiencen a partir del uno de enero de 2015.

El derecho a comprobar las deducciones por la Administración prescribirá a los 10 años, y una vez pasado ese plazo, la administración deberá admitir la compensación si se acredita la existencia y cuantía de la misma con las autoliquidaciones (Impuesto sobre Sociedades) y con la contabilidad depositada en el Registro Mercantil.

c) Antigüedad y plazo máximo para aplicar las deducciones pendientes:

Por insuficiencia de cuota líquida queda pendiente de deducir las siguientes deducciones:

a) Por Formación Profesional

Deducción	Año	Importe	Último año
Deducción por gastos de Formación Profesional	2007	16,01 €	2017
Deducción por gastos de Formación Profesional	2008	135,00 €	2018
Deducción por gastos de Formación Profesional	2009	227,00 €	2019
Deducción por gastos de Formación Profesional	2010	35,74 €	2020
TOTAL		413,75 €	

b) Por Contribuciones Empresariales a Planes de Pensiones de Empleo

Deducción	Año	Importe	Último año
Deducción contribuciones empresariales a Planes de Pensiones	2008	376,00 €	2018
Deducción contribuciones empresariales a Planes de Pensiones	2009	257,00 €	2019
Deducción contribuciones empresariales a Planes de Pensiones	2010	130,00 €	2020
TOTAL		763,00 €	

d) **Gastos financieros deducibles fiscalmente:**

Sigue en vigor para el ejercicio 2015 la limitación de gastos financieros deducibles según el Real Decreto-Ley 20/2012 del 13 de julio. Los sujetos afectados por esta limitación solo pueden deducir sus gastos financieros netos del período, hasta el límite del 30% del beneficio operativo. No obstante si serán deducibles los gastos financieros por un importe de hasta 1.000.000 €.

Partiendo de la base de que el gasto financiero neto es la diferencia entre los gastos y los ingresos financieros, para determinar dicho gasto neto se han tenido en cuenta los saldos de las cuentas (662) por un importe de -162.839,46€ y el de la (762) y (769) por importe total de 10.191,35€ , dando un resultado de -152.648,11 € como Gasto Financiero Neto.

El Beneficio Operativo del ejercicio 2015 es, calculado según la definición del citado Real Decreto, de 1.275.647,73 € por lo que el límite del 30% de 382.640,32 € no supera el 1.000.000 € con lo que se ha deducido la totalidad de los gastos financieros del ejercicio.

Ingresos Financieros	10.191,35 €
Gastos Financieros	-162.839,46 €
GASTO FINANCIERO NETO	-152.648,11 €

Resultado de Explotación	859.973,07 €
Se elimina:	
+ Amortización del inmovilizado	+ 429.775,08 €
- Subvenciones inmovilizado NO financiero	-14.280,42 €
+ Deterioro por venta inmovilizado	- €
- Resultado por venta inmovilizado (Beneficio)	- €
Se adiciona:	
+ Ingresos financieros de participaciones en instrumento de patrimonio (% de participación >=5% o valor de la participación > 6.000.000	
Beneficio Operativo calculado según definición RDI 20/2012	1.275.467,73 €
LÍMITE 30% del Beneficio Operativo RDI 20/2012	**382.640,32 €**

e) La sociedad tiene pendientes de inspección por las autoridades fiscales los 4 últimos ejercicios de los principales impuestos que le son aplicables, incluidas las declaraciones y liquidaciones de seguros sociales.

Así mismo al tener bases imponibles negativas a cierre del ejercicio pendiente de compensar y sin límite temporal para su compensación, la sociedad deberá acreditar, en caso de ser requerido, dentro del plazo de 10 años con el que cuenta la Administración para comprobar las compensaciones practicadas, la procedencia de las mismas. Según la Ley 27/2014 una vez pasado ese plazo la administración deberá admitir la compensación de bases imponibles negativas si se acredita la existencia y cuantía de la misma con las

autoliquidaciones (Impuesto sobre Sociedades) y con la contabilidad depositada en el Registro Mercantil.

Los Administradores de la Sociedad consideran que se han practicado adecuadamente las liquidaciones de los mencionados impuestos, por lo que , en caso de que surgieran discrepancias en la interpretación de la normativa vigente por el tratamiento fiscal otorgado a las operaciones, los eventuales pasivos resultantes, en caso de materializarse, no afectarían de manera significativa a las cuentas anuales adjuntas. A fecha de formulación de las presentes cuentas anuales no existe ninguna reclamación administrativa pendiente de resolución en materia tributaria.

17. Ingresos y gastos

Aprovisionamientos

La composición de este epígrafe de la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2015 adjunta es la siguiente:

	Compras	**Variación de existencias**	**Total consumos**
Materias primas y otros aprovisionamientos nacionales	21.821	609	22.430
Total	**21.821**	**609**	**22.430**

La composición de este epígrafe de la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2014 adjunta era la siguiente:

	Compras	**Variación de existencias**	**Total consumos**
Materias primas y otros aprovisionamientos nacionales	21.829	464	22.293
Total	**21.829**	**464**	**22.293**

Gastos de personal

La composición de este epígrafe de la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2015, y su comparativo del 2014, es la siguiente:

	2015	2014
Sueldos y salarios	707.976	692.729
Indemnizaciones	20.000	-
Seguridad social a cargo de la empresa	192.502	208.538
Otros gastos sociales	30.324	29.001
Total	**950.802**	**930.268**

El número medio de empleados durante el ejercicio 2015, y 2014, distribuido por categorías profesionales es como sigue:

Categoría	2015	2014
Gerencia	0,81	1
Direcc. Técnica y Admva.	3,37	3,37
Responsables de Area	3	3
Administrativos	3	3
Oficiales varios mantenimiento	2,93	2,93
Operadores servicios grales.	6	6
Subalterno	1	1
Total	20,11	20,30

La distribución por sexos de la plantilla al final del ejercicio 2015 así como de los Administradores y personal de Alta Dirección es la siguiente:

Categoría	Hombres	Mujeres	Total
Administradores	**7**	**7**	**14**
Alta Dirección	0,81	-	0,81
Direcc. Técnica y Admva.	2	1,37	3,37
Responsables de Area	3	0	3
Administrativos	1	2	3
Mantenimiento, operadores y subalterno	9,93	-	9,15
Total plantilla	**16,74**	**3,37**	**20,11**

En el 2014 era:

Categoría	Hombres	Mujeres	Total
Administradores	**7**	**7**	**14**
Alta Dirección	1	-	1
Direcc. Técnica y Admva.	2	1,37	3,37
Responsables de Area	3	0	3
Administrativos	1	2	3
Mantenimiento, operadores y subalterno	9,93	-	9,15
Total plantilla	**16,93**	**3,37**	**20,30**

Otros gastos de explotación

La composición de este epígrafe de la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2015, y su comparativo del 2014, es la siguiente:

GASTOS		
Otros gastos de explotación	**2015**	**2014**
Servicios exteriores	**1.344.536**	**1.002.417**
Tributos	967.453	860.357
Pérdidas, deter. y variac. de prov. por oper. Comerc.	115.639	112.307
	261.444	29.753

Información sobre medio ambiente

Al cierre del ejercicio 2015, la Sociedad no tiene activos a destacar dedicados a la protección y mejora del medioambiente, ni ha incurrido en gastos relevantes de esta naturaleza durante el ejercicio, más allá de la recogida selectiva de residuos interna, realizada por gestores autorizados. Asimismo, durante el ejercicio 2015 no se han recibido subvenciones de naturaleza medioambiental.

18. Retribuciones a largo plazo a personal

Como se indica en la Nota 4.10, la Sociedad está obligada al pago a su personal de determinados compromisos por premios de jubilación anticipada. En el ejercicio 2015, en aplicación del R.D. 36/2014, de 26 de diciembre, no se ha dotado provisión para retribuciones a largo plazo al personal, y su saldo a 31 de diciembre de 2015 asciende a 722 euros, el mismo que el año anterior.

19. Operaciones con partes vinculadas

19.1. Saldos y transacciones con partes vinculadas

Se consideran partes vinculadas a la Sociedad, además de las entidades del grupo, multigrupo y asociadas, a los Administradores y el personal de alta dirección de la Sociedad (incluidos sus familiares cercanos) así como a aquellas entidades sobre las que los mismos puedan ejercer el control o una influencia significativa.

El detalle al cierre del ejercicio 2015 de los saldos deudores y acreedores mantenidos con partes vinculadas a la Sociedad figura incluido en la nota 15 de deudas con empresas del grupo y asociadas, no habiendo otros.

El detalle de las transacciones realizadas con partes vinculadas durante el ejercicio 2015, y el 2014, fue el siguiente:

	2015	2014
Ingresos por prestación de servicios		
Acciones publicitarias para MERCASA	2.088	3.286
Otros gastos de explotación		
Cuotas repercutidas por MERCASA (estudios, publicidad, asociaciones, etc)	790	783
Gastos financieros		
Intereses devengados y pagados	26.039	29.144
Intereses devengados no pagados	53.310	50.891

Las operaciones financieras con partes vinculadas realizadas en el transcurso del ejercicio han consistido en liquidaciones de intereses por financiación y aplazamientos.

19.2. Información relativa a Administradores y personal de Alta Dirección

Los miembros del Consejo de Administración de la Sociedad que han tenido desplazamiento a las reuniones, han repercutido por dichos gastos 1.346 euros durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2015 (en el 2014 fueron 1.837 euros). El Secretario del Consejo ha percibido 1.000 euros en concepto de dietas en el ejercicio (500 euros en el 2014).

El Director gerente, con contrato laboral de Alta Dirección al amparo del R.D. 1382/1985, y que causó baja el pasado 9 de noviembre, ha percibido las siguientes retribuciones durante el 2015, y el 2014:

	2015	2014
Sueldo	59.423	61.596
Dietas (kilometraje)	91	582
Incentivo variable (del año anterior)	15.000	13.750

No existen créditos, anticipos, compromisos por pensiones, seguros de vida, garantías o avales concedidos por la Sociedad a favor de los Administradores y personal de Alta Dirección. La Sociedad sí tiene contratado un seguro de responsabilidad civil de Administradores y Directivos, cuya prima en el 2015 ha ascendido a 2.759,80 € (2.653,75€ en 2014).

19.3. Otra información referente a los Administradores.

Los Administradores de la Sociedad han comunicado que no participan en sociedades cuyo objeto social es idéntico, análogo o complementario al desarrollado por la Sociedad. Los miembros del Consejo con cargos, funciones y actividades desempeñados y/o realizados en las mismas, durante el 2015, se detallan a continuación:

Administrador	Sociedad	Cargo / función
Jose Antonio Crespo Albelda	Mercabarna	Consejero
	Mercamadrid	Consejero
	Mercapalma	Vicepresidente
	Mercasevilla	Consejero
	Mercazaragoza	Consejero
	Mercabilbao	Vicepresidente
Vanessa Moreno Vincent	Mercagranada	Consejera
	Mercajerez	Consejera
	Mercapalma	Consejera
	Mercasantander	Consejera
	Mercasevilla	Consejera
	Mercabarna	Consejera
	Mercacórdoba	Consejera
Jorge Enrique Suárez de la Cámara	Mercavalencia	Consejero
Aranzazu Campos del Palacio	Mercagalicia	Vicepresidenta
	Mercazaragoza	Consejera
Tomás Casillas Jiménez	Mercamálaga	Consejero
	Mercalgeciras	Consejero

De igual forma, ningún Administrador ha comunicado la existencia de situaciones de conflicto, directo o indirecto, con el interés de la Sociedad, y tampoco que se encuentre en esta situación personas a ellos vinculadas conforme a lo dispuesto en el artículo 231 de la LSC.

20. Otra información

20.1. Honorarios de los auditores y entidades relacionadas

Los honorarios por servicios de auditoría de estas cuentas de la sociedad ascienden a 9.700 euros (en el 2014 fueron 9.700 euros). No existen honorarios por otros servicios facturados por el auditor o por otras entidades vinculadas.

20.2. Información sobre el periodo medio los aplazamientos de pago a proveedores. Disposición adicional tercera. Deber de información de la ley 15/2010, de 5 de julio.

A continuación se detalla la información requerida por la disposición adicional tercera de la Ley 15/2010, de 5 de julio, referente al ejercicio cerrado el 31 de diciembre de 2015:

	2015
	Días
Periodo medio de pago a proveedores	30
Ratio de operaciones pagadas	30
Ratio de operaciones pendientes de pago	30
	Importe (euros)
Total pagos realizados	1.335.910
Total pagos pendientes	151.548

21. Hechos posteriores al cierre

Con fecha 21 de enero de 2016 se ha notificado a la Sociedad sentencia en relación con la Nota 15.2), según la cual han resultado condenados parte de los acusados y declaradas responsables civiles subsidiarias las sociedades Intermark, S.L., Intercom, S.L. e Inver, S.L. al pago de indemnizaciones superiores a 915 mil €. Así mismo, también ha resultado condenada Tenos Ingeniería y Sistemas, S.L. como responsable civil subsidiaria al pago de 1.755 mil €, por lo que, de confirmarse la sentencia, su reclamación contra Mercalicante en procedimiento suspendido por prejudicialidad penal quedaría archivada.

INFORME DE GESTION
ANUAL 2015

A) EVOLUCIÓN DE LOS NEGOCIOS Y SITUACIÓN DE LA SOCIEDAD.

A.1. INFORMACIÓN SOBRE EL MERCADO MAYORISTA DE FRUTAS Y HORTALIZAS

La siguiente información no forma parte de la cifra de negocios de Mercalicante por tratarse de operaciones de terceros, facilitada por los titulares de licencias mayoristas en el Mercado Frutas y Hortalizas de la Unidad Alimentaria. No obstante, se ofrece la citada información, por ser el fin último de esta empresa.

Durante el pasado ejercicio 2.015, el mercado público mayorista de frutas y hortalizas de Mercalicante ha experimentado una disminución del 13,49 % en su volumen de comercialización en términos monetarios, respecto al año 2.014.

MOVIMIENTO TOTAL DE MERCANCÍAS (€)

	2015	2014	%
FRUTAS	41.315.537	42.588.451	-2.99%
HORTALIZAS	16.971.409	24.703.917	-31.30%
PATATAS	1.639.441	1.975.244	-17.00%
TOTAL F, H y P	**59.926.387**	**69.267.612**	**-13.49%**

Mientras que en frutas este descenso es ligero, se ha producido una fuerte bajada sobre todo en hortalizas y algo menos en patatas. Con ello el mercado ha tenido un retroceso del 13,49 % respecto a 2.014.

Por lo que respecta al volumen por kilos comercializados, en 2.015, prácticamente se repite la variación que se constata en la tabla anterior.

MOVIMIENTO TOTAL DE MERCANCÍAS (KG)

	2015	2014	%
FRUTAS	35.245.396	36.052.055	-2.24%
HORTALIZAS	15.035.625	21.554.043	-30.24%
PATATAS	4.026.190	4.899.484	-17.82%
TOTAL F, H y P	**54.307.211**	**62.505.582**	**-13.12%**

Estos descensos no están motivados por las variaciones en los precios de estos productos, sino por una menor demanda por parte de los clientes minoristas.

Así el precio medio de las frutas comercializadas en Mercalicante durante 2.015 ha sido de 1,17 €/kg, en 2.014 su precio fue de 1,18 €/kg.

Las hortalizas en 2.015 han registrado un precio medio de venta de 1,13 €/kg, frente a los 1,15 €/kg en 2.014. Las patatas tuvieron un precio medio de venta de 0,41 €/kg, en 2.015 frente a los 0,40 €/kg de 2.014.

En el grupo de las frutas las que han tenido una mayor comercialización han sido: Plátanos y bananas, Kiwi, Manzana, Naranja, Sandía, Uva, melón y Pera. Estos productos representan el 70 % del total de la fruta comercializada en el mercado mayorista.

En cuanto a las hortalizas, los más comercializados, por orden de importancia, han sido: tomates, pimientos, cebollas, calabacín, lechuga, berenjena, alcachofa y pepino. Estos productos suman el 70 % de la comercialización de hortalizas.

Una parte del descenso de ésta comercialización, se explica, por un aumento muy significativo de las frutas y hortalizas comercializadas desde la ZAC ligada al aprovisionamiento de las cadenas de grandes y medianas superficies.

En la zona ZAC (zona de actividades complementarias, empresas que no comercializan sus productos en el mercado mayorista) el movimiento total de mercancías ha sido:

MOVIMIENTO TOTAL DE MERCANCÍAS Z.A.C. (KG)

	2015	2014
FRUTAS	128.608.249	2.680.000
HORTALIZAS	3.494.848	3.492.000
CARNE	5.553.579	4.831.441
PESCADO	1.677.300	775.000
TOTAL	**139.335.991**	**11.780.455**

En 2.015 se está recibiendo información de empresas comercializadoras de frutas existentes en Mercalicante y que no operan, o lo hacen en pequeña escala en el mercado mayorista.

El elevado crecimiento sobre todo en fruta es consecuencia de una parte por la mejora en la información de datos y pero también por el alza de comercialización que estas empresas registran.

A.2. INDICADORES DE ACTIVIDAD EN LA UNIDAD ALIMENTARIA.

En cuanto a los datos de actividad, reflejan los siguientes resultados:

MOVIMIENTO ANUAL DE VEHÍCULOS

	2015	2014	%
ABASTECIMIENTO	**60.842**	**42.039**	44.73%
DESABASTECIMIENTO	**37.337**	**26.412**	41.36%
OTROS	**524.423**	**541.994**	-3.24%
TOTAL	**622.602**	**610.445**	1.99%

ASISTENCIA DIARIA DE PERSONAS	2015	2014	%
COMPRADORES	147	107	37.38%
OTROS	2.363	2.355	0.34%
TOTAL	2.510	2.462	1.95%

COMERCIALIZACIÓN DIARIA (KGS)	2015	2014	%
MERCADO FRUTAS	218.981	252.039	-13.12%

DÍAS DE MERCADO	2015	2014
MERCADO FRUTAS	248	248

Hay un aumento tanto de los vehículos que acuden diariamente a Mercalicante, como del número de compradores. Sin embargo el volumen de comercialización diaria baja, como se ha comentado anteriormente.

Ello nos lleva a deducir que al haber más compradores y un descenso en la comercialización, la compra media en el mercado mayorista de cada comprador minorista es menor.

En los datos de abastecimiento y desabastecimiento se han registrado vehículos de la zona ZAC.

Los datos de entradas de frutas y hortalizas en el recinto de Inspección aduanero de Mercalicante (LAME), con destino a países externos a la Comunidad Europea ha sido:

ENTRADAS EN LAME MERCALICANTE (Kg).

MES	AÑO 2015	AÑO 2014	%
ENERO	4.813.345	12.705.524	-62.12%
FEBRERO	5.723.178	14.529.992	-60.61%
MARZO	6.885.516	14.220.413	-51.58%
ABRIL	9.063.481	18.555.591	-51.15%
MAYO	9.889.584	19.204.555	-48.50%
JUNIO	6.917.685	11.310.719	-38.84%
JULIO	5.360.829	4.319.987	24.09%
AGOSTO	4.083.584	1.266.715	222.38%
SEPTIEMBRE	3.216.841	1.424.726	125.79%
OCTUBRE	7.931.736	3.269.377	142.61%
NOVIEMBRE	12.206.999	4.930.883	147.56%
DICIEMBRE	9.851.029	3.996.500	146.49%
TOTAL	**85.943.807**	**109.734.982**	-21.68%

Si comparamos los datos con los del 2.014, vemos que el volumen inspeccionado durante el primer semestre de 2.015, es inferior al del año anterior. Es debido que hasta junio de 2.014 se inspeccionaban grandes volúmenes con destino a Rusia. A partir de junio de 2.014 empieza el veto Ruso con lo cual hay un descenso en los volúmenes exportados.
Comparando los 2º semestre de cada año, vemos que hay en 2.015 aumentos notables en la exportación respecto a 2.014. Pese a ello la fuerte subida del 2º semestre no compensa la falta del mercado ruso y se ha cerrado el año con un descenso del 21,68 %.

Por países, Noruega es el primer destino con el 37 % del volumen de mercancías seguido por Canadá con el 9 % y Emiratos Árabes y Suiza con un 8 %.
Ello ha supuesto un movimiento de 4.722 camiones asociados al LAME de Mercalicante, con un total de 2.047 camiones con inspección física.

Grado de ocupación en nuestras instalaciones.

Los ratios de ocupación (m2 ocupados / m2 disponibles) al 31 de diciembre, han sido los siguientes:

	2015	2014
• Mercado	97 %	99 %
• Naves	90 %	86 %
• Oficinas y locales	86 %	94 %

A.3. EVOLUCIÓN DE INGRESOS Y GASTOS. RESULTADOS.

INGRESOS

El importe neto de la cifra de negocios ha disminuido un -0,5 %, hasta situarse en 2.813.050 euros.

La evolución de nuestros ingresos, y su participación en el total de nuestra actividad, se explica con el siguiente desglose:

INGRESOS	2015		2014		2015 - 2014	
	Euros	%	Euros	%	Euros	%
Ingresos Mercado	**429.130**	**12%**	**469.732**	**16%**	**-40.602**	**-9%**
Ingresos Accesorios	**2.383.920**	**66%**	**2.357.391**	**80%**	**26.529**	**1%**
Mercado Polivalente, Naves Multi.Frigo y Lo	1.205.971	33%	1.234.712	42%	-28.741	-2%
Zona Actividades Complementarias	256.570	7%	187.393	6%	69.177	37%
Locales Comerciales y Oficinas	198.184	5%	218.387	7%	-20.203	-9%
Estacionamientos, aduana y báscula	145.467	4%	161.625	5%	-16.158	-10%
Servicios de frio, luz y agua	547.263	15%	535.574	18%	11.689	2%
Servicios diversos (ocasionales, publicidad,	30.465	1%	19.700	1%	10.765	55%
IMPORTE NETO CIFRA DE NEGOCIOS	**2.813.050**	**78%**	**2.827.123**	**96%**	**-14.073**	**-0,5%**
Otros ingresos corrientes de explotación	13.977	0,4%	10.309	0,3%	3.668	36%
Adjudicaciones y traspasos	51.123	1%	30.059	1%	21.064	70%
Trabajos efectuados por la emp. para su ac	20.813	1%	26.830	1%	-6.017	-22%
Subvenciones de explotación (formación)	2.438	0,1%	3.114	0,1%	-676	-22%
Imputación subvenc. inmovilizado no financ	14.280	0%	15.855	1%	-1.575	-10%
Ingresos excepcionales	691.833	19%	29.603	1%	662.230	2237%
TOTAL INGRESOS DE EXPLOTACIÓN	**3.607.514**	**100%**	**2.942.893**	**100%**	**664.621**	**22,6%**
Ingresos financieros	10.192	0,3%	11.628	0,4%	-1.436	-12%
TOTAL INGRESOS	**3.617.706**	**100%**	**2.954.521**	**100%**	**663.185**	**22,4%**

El descenso en nuestra cifra de negocio se justifica fundamentalmente por la caída de nuestros Ingresos de Mercado de Frutas y Hortalizas (-40.602 €), ya que nuestros Ingresos Accesorios han podido crecer (26.529 €) con diversos comportamientos: mayor facturación en algún derecho de superficie de nuestra ZAC, un 2% más de servicios de luz y mejor comportamiento en algún ingreso diverso ocasional; por el contrario, nos han caído los alquileres de alguna nave logística y de algún Local desocupado a finales de 2014, y los Servicios de inspección Aduanera (desde el veto ruso iniciado después del verano de 2014).

En el resto de nuestros Ingresos de explotación destacar los superiores importes alcanzados por nuestras Adjudicaciones y traspasos, pero fundamentalmente los 681.833 € que se incluyen en Ingresos excepcionales, según valoración informada por perito independiente, de la nave construída por uno de nuestros superficiarios (Colebega) y que tras rescisión unilateral nos ha sido cedida sin contraprestación, según establecía dicho contrato.

Con todo ello, cerramos el 2015 con un aumento en nuestros ingresos totales del 22,4%, aumentando en 663.185 € los alcanzados en 2014, hasta los actuales 3.617.706 €.

GASTOS

Los gastos de explotación han crecido un 16,1 %, situándose en 2.747.543 €, con un aumento de 381.548 € respecto a 2014.

La evolución de los gastos, y su peso en el total, se explica con el siguiente desglose:

GASTOS	2015		2014		2015 - 2014	
	Euros	%	Euros	%	Euros	%
Aprovisionamientos	**22.430**	**1%**	**22.293**	**1%**	**137**	**1%**
Gastos de Personal	**950.802**	**33%**	**930.268**	**36%**	**20.534**	**2%**
Sueldos y Salarios	726.627	25%	692.730	27%	33.897	5%
Cargas sociales	224.175	8%	237.538	9%	-13.363	-6%
Otros gastos de explotación	**1.344.536**	**46%**	**1.002.417**	**39%**	**342.119**	**34%**
Servicios exteriores	967.455	33%	860.352	34%	107.103	12%
Tributos	115.639	4%	112.309	4%	3.330	3%
Perdidas, deter. y variac. de prov. por oper	261.442	9%	29.756	1%	231.686	779%
GASTOS CORRIENTES DE EXPLOT.	**2.317.768**	**80%**	**1.954.978**	**77%**	**362.790**	**19%**
Amortización del Inmovilizado	**429.775**	**15%**	**411.017**	**16%**	**18.758**	**5%**
Amortización del inmovilizado intangible	4.027	0%	2.724	0%	1.303	48%
Amortización del inmovilizado material	425.748	15%	408.293	16%	17.455	4%
TOTAL GASTOS EXPLOTACIÓN	**2.747.543**	**94%**	**2.365.995**	**93%**	**381.548**	**16,1%**
Gastos financieros	**162.840**	**6%**	**186.768**	**7%**	**-23.928**	**-13%**
Por deudas con empresas del grupo y asc	79.350	3%	80.033	3%	-683	-1%
Por deudas con terceros	83.490	3%	106.735	4%	-23.245	-22%
TOTAL GASTOS	**2.910.383**	**100%**	**2.552.763**	**100%**	**357.620**	**14%**

Aprovisionamientos.

Similares necesidades de compras y consumos de materiales consumibles (para mantenimiento fundamentalmente).

Gastos de personal.

Los gastos de personal, crecen como consecuencia de haber liquidado en 2015 el 50% de la reducción salarial ("extra navidad") del 2012, y haber provisionado la otra mitad cuyo pago se podrá aprobar dentro del ejercicio 2016 según Ley 48/2015, de 29 de octubre de 2015. Adicionalmente también se ha registrado una posible indemnización laboral instada antes de acabar el año, pero que se conocerá ya en 2016. Por el contrario, en 2014 se registró la regularización de las antigüedades devengadas desde la congelación del 2012 (con un exceso de gasto estimado para sus cotizaciones sociales) y en 2015 las bajas por ILT han sido superiores, disminuyendo el gasto comparativo, hasta dejarlo en el indicado aumento del 2%.

INGRESOS	2015		2014		2015 - 2014	
	Euros	%	Euros	%	Euros	%
Ingresos Mercado	**429.130**	**12%**	**469.732**	**16%**	**-40.602**	**-9%**
Ingresos Accesorios	**2.383.920**	**66%**	**2.357.391**	**80%**	**26.529**	**1%**
Mercado Polivalente, Naves Multi.Frigo y Lo	1.205.971	33%	1.234.712	42%	-28.741	-2%
Zona Actividades Complementarias	256.570	7%	187.393	6%	69.177	37%
Locales Comerciales y Oficinas	198.184	5%	218.387	7%	-20.203	-9%
Estacionamientos, aduana y báscula	145.467	4%	161.625	5%	-16.158	-10%
Servicios de frio, luz y agua	547.263	15%	535.574	18%	11.689	2%
Servicios diversos (ocasionales, publicidad,	30.465	1%	19.700	1%	10.765	55%
IMPORTE NETO CIFRA DE NEGOCIOS	**2.813.050**	**78%**	**2.827.123**	**96%**	**-14.073**	**-0,5%**
Otros ingresos corrientes de explotación	13.977	0,4%	10.309	0,3%	3.668	36%
Adjudicaciones y traspasos	51.123	1%	30.059	1%	21.064	70%
Trabajos efectuados por la emp. para su ac	20.813	1%	26.830	1%	-6.017	-22%
Subvenciones de explotación (formación)	2.438	0,1%	3.114	0,1%	-676	-22%
Imputación subvenc. inmovilizado no financ	14.280	0%	15.855	1%	-1.575	-10%
Ingresos excepcionales	691.833	19%	29.603	1%	662.230	2237%
TOTAL INGRESOS DE EXPLOTACIÓN	**3.607.514**	**100%**	**2.942.893**	**100%**	**664.621**	**22,6%**
Ingresos financieros	10.192	0,3%	11.628	0,4%	-1.436	-12%
TOTAL INGRESOS	**3.617.706**	**100%**	**2.954.521**	**100%**	**663.185**	**22,4%**

El descenso en nuestra cifra de negocio se justifica fundamentalmente por la caída de nuestros Ingresos de Mercado de Frutas y Hortalizas (-40.602 €), ya que nuestros Ingresos Accesorios han podido crecer (26.529 €) con diversos comportamientos: mayor facturación en algún derecho de superficie de nuestra ZAC, un 2% más de servicios de luz y mejor comportamiento en algún ingreso diverso ocasional; por el contrario, nos han caído los alquileres de alguna nave logística y de algún Local desocupado a finales de 2014, y los Servicios de inspección Aduanera (desde el veto ruso iniciado después del verano de 2014).

En el resto de nuestros Ingresos de explotación destacar los superiores importes alcanzados por nuestras Adjudicaciones y traspasos, pero fundamentalmente los 681.833 € que se incluyen en Ingresos excepcionales, según valoración informada por perito independiente, de la nave construída por uno de nuestros superficiarios (Colebega) y que tras rescisión unilateral nos ha sido cedida sin contraprestación, según establecía dicho contrato.

Con todo ello, cerramos el 2015 con un aumento en nuestros ingresos totales del 22,4%, aumentando en 663.185 € los alcanzados en 2014, hasta los actuales 3.617.706 €.

GASTOS

Los gastos de explotación han crecido un 16,1 %, situándose en 2.747.543 €, con un aumento de 381.548 € respecto a 2014.

La evolución de los gastos, y su peso en el total, se explica con el siguiente desglose:

GASTOS	2015		2014		2015 - 2014	
	Euros	%	Euros	%	Euros	%
Aprovisionamientos	**22.430**	**1%**	**22.293**	**1%**	**137**	**1%**
Gastos de Personal	**950.802**	**33%**	**930.268**	**36%**	**20.534**	**2%**
Sueldos y Salarios	726.627	25%	692.730	27%	33.897	5%
Cargas sociales	224.175	8%	237.538	9%	-13.363	-6%
Otros gastos de explotación	**1.344.536**	**46%**	**1.002.417**	**39%**	**342.119**	**34%**
Servicios exteriores	967.455	33%	860.352	34%	107.103	12%
Tributos	115.639	4%	112.309	4%	3.330	3%
Perdidas, deter. y variac. de prov. por oper	261.442	9%	29.756	1%	231.686	779%
GASTOS CORRIENTES DE EXPLOT.	**2.317.768**	**80%**	**1.954.978**	**77%**	**362.790**	**19%**
Amortización del Inmovilizado	**429.775**	**15%**	**411.017**	**16%**	**18.758**	**5%**
Amortización del inmovilizado intangible	4.027	0%	2.724	0%	1.303	48%
Amortización del inmovilizado material	425.748	15%	408.293	16%	17.455	4%
TOTAL GASTOS EXPLOTACIÓN	**2.747.543**	**94%**	**2.365.995**	**93%**	**381.548**	**16,1%**
Gastos financieros	**162.840**	**6%**	**186.768**	**7%**	**-23.928**	**-13%**
Por deudas con empresas del grupo y asc	79.350	3%	80.033	3%	-683	-1%
Por deudas con terceros	83.490	3%	106.735	4%	-23.245	-22%
TOTAL GASTOS	**2.910.383**	**100%**	**2.552.763**	**100%**	**357.620**	**14%**

Aprovisionamientos.

Similares necesidades de compras y consumos de materiales consumibles (para mantenimiento fundamentalmente).

Gastos de personal.

Los gastos de personal, crecen como consecuencia de haber liquidado en 2015 el 50% de la reducción salarial ("extra navidad") del 2012, y haber provisionado la otra mitad cuyo pago se podrá aprobar dentro del ejercicio 2016 según Ley 48/2015, de 29 de octubre de 2015. Adicionalmente también se ha registrado una posible indemnización laboral instada antes de acabar el año, pero que se conocerá ya en 2016. Por el contrario, en 2014 se registró la regularización de las antigüedades devengadas desde la congelación del 2012 (con un exceso de gasto estimado para sus cotizaciones sociales) y en 2015 las bajas por ILT han sido superiores, disminuyendo el gasto comparativo, hasta dejarlo en el indicado aumento del 2%.

Otros gastos de explotación

Han aumentado un 34% (342.119 €), como consecuencia fundamentalmente de las mayores pérdidas y provisiones por operaciones comerciales registradas en 2015 (231.686 €).

Por su parte, los Servicios exteriores crecen por segundo año (107.102 €), tras descensos consecutivos desde 2009, en un 12% y tienen el siguiente detalle:

SERVICIOS EXTERIORES				
	2015		2014	
Derechos superficie modulos Nave Transpo	11.220	1%	11.869	1%
Reparación, conservación y mantenimiento	58.306	6%	19.686	2%
Primas de seguros	16.114	2%	15.902	2%
Promociones Fruta y Hort., Publicidad, y RR	38.039	4%	28.759	3%
Electricidad y servicios energeticos	515.845	53%	499.849	58%
Agua	10.706	1%	10.357	1%
Limpieza y recogida de residuos	156.364	16%	157.377	18%
Vigilancia y seguridad	25.087	3%	31.427	4%
Servicios jurídicos, asesores y auditoría	104.284	11%	52.143	6%
Otros (informatica, telefono, desplazamientos, asociaciones, etc)	31.490	3%	32.983	4%
TOTAL	**967.455**	**100%**	**860.352**	**100%**

Destacar los mayores gastos en Reparaciones, como consecuencia de la adecuación efectuada en una de las naves logística que quedó desocupada a finales de 2014, y de la contratación de servicios externos de mantenimiento para cubrir las superiores bajas por ILT que ha tenido nuestra propia plantilla. También hemos tenido una mayor actividad de promoción de FFHH, y superior gasto eléctrico (un 3%). Finalmente destacar el mayor gasto en servicios jurídicos por la querella instada por Mercalicante contra JECL, ex–gerente de la Sociedad, y otros, así como otras actuaciones judiciales y asesoramiento-consultoría recibido.

Como destacábamos, en 2014 las pérdidas y provisiones por operaciones comerciales tuvieron un importe neto de 29.756 €, frente a los 261.442 € que han tenido en 2015. En éstas últimas se ha cubierto principalmente los créditos a cobrar de dos clientes (sobre uno de ellos ya se ha instado la correspondiente demanda judicial).

Amortización del inmovilizado

Las amortizaciones se sitúan en 430 mil euros, un 5% superior a las del 2014, por las mayores inversiones ejecutadas y activos incorporados (nave Colebega).

EVOLUCION DE LOS RESULTADOS

Con esta evolución de los ingresos y gastos, nuestro **Resultado de Explotación** asciende hasta alcanzar unos beneficios de **859.974 €**, frente a los 576.898 € del 2014, lo que supone una **mejora del 49%**, equivalente a 283.076 €.

Respecto a nuestro **Resultado financiero**, nos situamos en un resultado negativo de 152.649 €, frente a los 175.140 € del 2014. De nuevo los bajos tipos de interés para nuestra financiación variable, y el cumplimiento del calendario de amortizaciones de la deuda bancaria (en 2015 se han concluido otro de nuestros préstamos menores, y las cuotas de los restantes van teniendo más capital y menos interés), nos permite mejorar este Resultado en 22.491 €, un 13%.

Finalmente, tras registrar el impuesto sobre beneficios, el **Resultado del ejercicio 2015** se cierra con un **beneficio de 711.125 €**, nuestro mejor año desde 2008. Con este séptimo año, acumulamos más de 2,4 millones de euros de beneficios desde nuestro último año de pérdidas.

Todo ello se observa en el siguiente cuadro:

Resultados	**2015**	**2014**	Variación 2014-2013		**2013**	**2012**	**2011**	**2010**	**2009**
	Euros	Euros	Euros	%	Euros	Euros	Euros	Euros	Euros
Excedente corriente	509.260	882.453	-373.193	-42%	776.175	679.516	721.125	669.409	639.977
- Amortizaciones	-429.775	-411.016	-18.759	5%	-407.680	-406.589	-416.639	-440.434	-460.800
+/- Otros ingresos-gastos no corrientes	*780.489*	*105.461*	675.028	640%	*125.854*	*179.714*	*423.796*	*218.059*	*219.323*
Resultado de explotación	859.974	576.898	283.076	49%	494.349	452.641	728.282	447.034	398.500
Resultado financiero	-152.649	-175.140	22.491	-13%	-192.378	-188.013	-226.688	-236.280	-310.045
Resultado antes de Impuestos	707.325	401.758	305.567	76%	301.971	264.628	501.594	210.754	88.455
Resultado del ejercicio	**711.725**	**402.409**	309.316	77%	**284.228**	**265.129**	**499.272**	**230.995**	**70.179**

En resumen, durante el 2015 se ha frenado la evolución del Excedente corriente de estos últimos años, como consecuencia de la ligera caída de nuestra Cifra de negocio y del aumento de nuestros Otros gastos de explotación (por las mayores dotaciones a insolvencias y servicios exteriores contratados), dejando un margen del 18% sobre nuestra actividad recurrente, frente al 31% obtenido en 2014. Descontando de una parte, las amortizaciones que vamos teniendo (por la obsolescencia de nuestras instalaciones), de otra que nuestra actividad no corriente también nos ha resultado especialmente favorable en 2015 (con los casi 682 mil € de la nave "Colebega"), y por último que, con las cancelaciones anuales de nuestra deuda bancaria y su bajo coste desde el inicio de la crisis, van descendiendo los gastos financieros (estamos en la mitad de los Resultados financieros negativos del 2007), llegamos a la evolución de Resultados que se observa en el cuadro anterior.

A.4. CARGA FINANCIERA, ENDEUDAMIENTO, Y ACREEDORES

Los intereses de préstamos de empresa del grupo y entidades financieras ascendieron a 162.840 €, un -13 % respecto al año 2014 (186.768 €).

A.4.1. Endeudamiento (Acreedores no comerciales)

A largo plazo

Las deudas a largo plazo, la mayor parte con entidades financieras, han disminuido en 534.678 € por su reclasificación a deudas a corto plazo (vtos. 2016) y bajan por primera vez de los tres millones de euros (2.933.872 €).

Las deudas a largo plazo con empresa asociadas ascienden a 387.477 €, con una disminución de 72.704 €, también por corresponder a vencimientos del 2016, que pasan a registrarse en el corto plazo.

A corto plazo

Las deudas a corto plazo con entidades financieras se sitúan en 612.974 € por los vencimientos del 2016, frente a los 513.051 € que vencían en 2015, debido a tener dispuesta casi en su límite la póliza de crédito de noventa mil euros contratada en 2015.

Las deudas con empresas asociadas se sitúan en 1.230.730 €, aumentando en 48.669 € (intereses de demora devengados y no pagados) respecto a los 1.182.061 € que teníamos hace un año. Durante el 2015 se han atendido las cuotas del préstamo de MERCASA por 64.486 €, acumulando una deuda vencida de 1.144.648 € (311.938 € de capital, 402.043 € de intereses ordinarios, y 430.667 € de intereses de demora).

A.4.2. Previsiones de carga financiera para 2016 y situación de endeudamiento

Los vencimientos de amortización (588.107 €, más el saldo dispuesto de la póliza de crédito) e intereses previstos (54.722 €) para 2016 son de 730.638 € por deudas con entidades bancarias y MERCASA, y absorberá la práctica totalidad del cash-flow generado por nuestras actividades de explotación y de inversión.

A.4.3. Deudas comerciales

Las deudas con acreedores comerciales y otras cuentas a pagar (a corto plazo) quedan en 415.090 €, inferiores a los 452.449 € del 2014.

En este sentido, el periodo medio de pago a nuestros acreedores en 2015 ha sido 30 días (mejorando desde los 68 días en 2013, y los 40 días en 2014). La linealidad de nuestras necesidades de bienes y sobre todo servicios, hace que nuestro ratio de operaciones pagadas en el año no difiera mucho del ratio de operaciones pendientes de pago al final del ejercicio.

A.5. ACTIVO Y PASIVO CORRIENTE

El activo corriente asciende a 587.358 €, con un descenso de 39.286 €, un 6,3%, respecto al ejercicio anterior. El pasivo corriente, que se sitúa en 2.575.330 €, y es 248.366 € superior a los 2.326.964 € con que se cerró 2014. Aumenta nuestra Deuda con entidades de crédito al tener dispuesta la nueva póliza de crédito, tenemos consignado un depósito judicial a nuestro favor pero de forma provisional (95.666 €), hemos provisionado el pago restante de la "extra navidad 2012" a liquidar en 2016 y una posible indemnización salarial, y seguimos reconociendo los intereses de demora devengados en 2015 por deuda vencida con MERCASA. Por el contrario, desciende ligeramente la deuda con nuestros acreedores comerciales (consecuencia de la mejora en nuestros plazos de pago), y se han liquidado remuneraciones pendientes de pago que figuraban en el 2014 (antigüedades congeladas desde 2012).

Todo ello no nos permite presentar en 2015 una mejoría en nuestro fondo de maniobra (activo corriente / pasivo corriente) que queda en 0,23, frente al 0,27 del 2014.

A.6. INVERSIONES

A pesar de nuestras rigideces financieras, la empresa no ha dejado de acometer aquellas inversiones necesarias para la mejora de nuestros servicios, que en el año 2015 por segundo ejercicio consecutivo han superado los 100 mil euros (118.190 € del 2014), con el siguiente detalle:

INVERSIONES EJECUTADAS	2015	%
Inmovilizado material:		
Adecuación nave ZAC1	32.172	26%
Máquina climatización Edficio Admvo.	43.943	36%
Fase I nuevo taller mantenimiento	14.166	11%
Carretilla elevadora	7.250	6%
Equipos proceso información	4.121	3%
Otros (instalaciones y mejoras varias)	18.694	15%
Inmovilizado intangible:		
Plataforma web (nueva estadística)	1.350	1%
Actualizaciones programas informáticos	1.710	1%
Total	**123.406**	**100%**

Adicionalmente se incorporan a nuestro balance las siguientes inversiones recibidas por cesión contractual:

INVERSIONES RECIBIDAS EN CESION (Colebega)	2015
Nave de 2.740 m2	681.833
Monoposte publicidad	15.000
Estanterias interiores	17.500
Total	**714.333**

A.7. RENOVACIÓN DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN.

Durante 2015, y hasta la fecha de formulación de este Informe de Gestión, se han producido los siguientes ceses y nombramientos de representantes en el Consejo:

Nombramientos (por sustitución hasta elecciones Locales):

D. Miguel Valor Peidro, como Presidente (por Dña. Sonia Castedo Ramos)

Dña. Carolina Concepción (por D. Juan Seva Martínez)

Ceses (por elecciones Locales)

D. Miguel Valor Peidro (Presidente)

Dña. Carolina Concepción Aramendía

Dña. Belén González Mira

D. Carlos Castillo Márquez (Vicepresidente 2°)

Dña. Mª Dolores Fernández Martí

D. Miguel Angel Pavón

Dña. Sonia Alegría Polo

Ceses (por sustitución):

Dña. Sara González Martín (MERCASA)

Nombramientos (tras elecciones Locales):

D. Gabriel Echávarri Fernández (Presidente)

D. Carlos Giménez Bertomeu

D. Miguel Angel Pavón García

D. Juan Francisco Escudero López

Dña. Sonia Tirado González

Dña. Mª Carmen de España Menárguez

Nombramientos (por sustitución):

D. Tomás Casillas Jiménez, de MERCASA (por Sara González Martín).

En consecuencia, el Consejo de Administración, en el momento de la formulación de estas Cuentas, está constituido de la siguiente forma:

Presidente: D. Gabriel Echávarri Fernández

Vicepresidente 1°: D. Jose Antonio Crespo Albelda

Vicepresidente 2°: D. Miguel Angel Pavón García

Dª Vanessa Moreno Vincent

D. Vicente Roncero Corrochano

Dª Sonia Tirado González

D. Carlos Giménez Bertomeu

D. Diego Agulló Guilló

D. Jorge Enrique Suárez de la Cámara

Dª Aránzazu Campos del Palacio

D. Juan Francisco Escudero López

Dª Mª Carmen de España Menárguez

D. Tomás Casillas Jiménez

B) ACONTECIMIENTOS PRODUCIDOS CON POSTERIORIDAD AL CIERRE DEL EJERCICIO.

No se han producido hechos relevantes con posterioridad al cierre de las Cuentas Anuales, distintos de los mencionados en la Memoria.

C) ADQUISICION ACCIONES PROPIAS.

Durante el 2015 la Sociedad no ha realizado operaciones con acciones propias, y la Autocartera se mantiene formada, al 31 de diciembre de 2015, por 59 acciones propias.

D) INVESTIGACION Y DESARROLLO.

La Sociedad no ha incurrido durante el 2.015 en gastos de inversión y desarrollo (I+D)

E) HECHOS DESTACABLES.

Como hechos más significativos del 2015 citar brevemente:

Enero

- Revisión anual del sistema EFQM y de los indicadores del Plan Estratégico, cumplimiento cercano al 70% de las metas propuestas en los indicadores estratégicos.
- Visita Mercalicante el consejo Rector de la Universidad de Alicante para generar sinergias entre la UA y la empresa.

Febrero

- Presentación del estudio de satisfacción realizado entre mayoristas y minoristas compradores y no compradores de Mercalicante para detectar posibles áreas de mejora en la gestión.
- Entrevista en directo al Director de Mercalicante en Alacantí TV
- HOSBEC visita Mercalicante para presentar al sector HORECO las ventajas de la compra en Mercalicante y propuestas de colaboración.

Marzo

- Recibimos en Mercalicante a los Mercas excelentes pertenecientes al equipo de trabajo Mercaexcelencia en una jornada formativa de intercambio de buenas prácticas en la gestión de los Recursos Humanos.
- Participación activa en la hora del planeta promovida por WWF: "apaga la luz, enciende el planeta".
- Revisión del Plan de Prevención de Riesgos de la empresa con el servicio de prevención externo.

Abril

- Se supera la auditoría de seguimiento medioambiental. Mercalicante está certificada bajo norma une: ISO 14001, desde 2007
- Celebración del IV Cross Mercalicante "salud mediterránea" con participación de alrededor de 400 niños.
- Se adjudica el nuevo servicio de limpieza y evacuación interna de residuos tras licitación pública a la empresa LIMCAMAR
- Mercalicante participa en el I Foro de Empresas RS organizado por Cruz Roja Alicante e Hidraqua.

Mayo

- Hidraqua celebra su comité de dirección en Mercalicante y firma acuerdo de colaboración con nuestro banco de alimentos.
- Asistimos a la rueda de prensa de AECC con motivo del día sin humo con el lema "cambia un cigarrillo por una pieza de fruta
- Comienzan las entrevistas del Desarrollo del Talento de nuestro personal para dar cumplimiento a nuestro proceso de mejora en la gestión de personas.
- Se realiza formación del Comité de Dirección en la Prevención de Riesgos Penales

Junio

- Participamos en el Festival de cine de Alicante llevando fruta cortada a los estrenos de las películas, recibimos la visita de los actores invitados en Mercalicante y se proyectó previo al estreno de las películas el video promocional de Mercalicante en todos los estrenos. Una de las proyecciones en el cine a la calle fue proyectada en la nave de productores de Mercalicante

Julio:

No se han producido hechos relevantes con posterioridad al cierre de las Cuentas Anuales, distintos de los mencionados en la Memoria.

C) ADQUISICION ACCIONES PROPIAS.

Durante el 2015 la Sociedad no ha realizado operaciones con acciones propias, y la Autocartera se mantiene formada, al 31 de diciembre de 2015, por 59 acciones propias.

D) INVESTIGACION Y DESARROLLO.

La Sociedad no ha incurrido durante el 2.015 en gastos de inversión y desarrollo (I+D)

E) HECHOS DESTACABLES.

Como hechos más significativos del 2015 citar brevemente:

Enero

- Revisión anual del sistema EFQM y de los indicadores del Plan Estratégico, cumplimiento cercano al 70% de las metas propuestas en los indicadores estratégicos.
- Visita Mercalicante el consejo Rector de la Universidad de Alicante para generar sinergias entre la UA y la empresa.

Febrero

- Presentación del estudio de satisfacción realizado entre mayoristas y minoristas compradores y no compradores de Mercalicante para detectar posibles áreas de mejora en la gestión.
- Entrevista en directo al Director de Mercalicante en Alacantí TV
- HOSBEC visita Mercalicante para presentar al sector HORECO las ventajas de la compra en Mercalicante y propuestas de colaboración.

Marzo

- Recibimos en Mercalicante a los Mercas excelentes pertenecientes al equipo de trabajo Mercaexcelencia en una jornada formativa de intercambio de buenas prácticas en la gestión de los Recursos Humanos.
- Participación activa en la hora del planeta promovida por WWF: "apaga la luz, enciende el planeta".
- Revisión del Plan de Prevención de Riesgos de la empresa con el servicio de prevención externo.

Abril

- Se supera la auditoría de seguimiento medioambiental. Mercalicante está certificada bajo norma une: ISO 14001, desde 2007
- Celebración del IV Cross Mercalicante "salud mediterránea" con participación de alrededor de 400 niños.
- Se adjudica el nuevo servicio de limpieza y evacuación interna de residuos tras licitación pública a la empresa LIMCAMAR
- Mercalicante participa en el I Foro de Empresas RS organizado por Cruz Roja Alicante e Hidraqua.

Mayo

- Hidraqua celebra su comité de dirección en Mercalicante y firma acuerdo de colaboración con nuestro banco de alimentos.
- Asistimos a la rueda de prensa de AECC con motivo del día sin humo con el lema "cambia un cigarrillo por una pieza de fruta
- Comienzan las entrevistas del Desarrollo del Talento de nuestro personal para dar cumplimiento a nuestro proceso de mejora en la gestión de personas.
- Se realiza formación del Comité de Dirección en la Prevención de Riesgos Penales

Junio

- Participamos en el Festival de cine de Alicante llevando fruta cortada a los estrenos de las películas, recibimos la visita de los actores invitados en Mercalicante y se proyectó previo al estreno de las películas el video promocional de Mercalicante en todos los estrenos. Una de las proyecciones en el cine a la calle fue proyectada en la nave de productores de Mercalicante

Julio:

- Nazaret presenta a las empresas del recinto su programa de inserción laboral para jóvenes

Septiembre

- Se ponen en marcha, como prueba piloto, talleres creativos para niños en alguna de las fruterías acreditadas con la marca "salud mediterránea" con el objeto de promocionar la alimentación saludable y la frescura de los productos de Mercalicante.
- Se realiza auditoría de nuestro sistema de gestión de la LOPD con éxito y se mejoran algunos de los procesos.
- La concejala de juventud visita Mercalicante para conocer de cerca nuestra colaboración en el programa La Nevera.

Noviembre

- Causa baja voluntaria el Director General de la Sociedad.
- Recibimos la visita del Instituto Cerdá encargado de la asistencia técnica en la elaboración de Planes Estratégicos para todas las mercas de la Red de Mercas. Comenzamos con las bases para la redacción de nuestro Plan estratégico 2016-2018.
- Acreditación de nueva frutería con la marca "salud mediterránea".
- Revisión del Plan de emergencia de Mercalicante y simulacro de incendio con las empresas

Diciembre

- La Junta General Ordinaria de Accionistas aprueba los nuevos nombramientos de los Consejeros nombrados por el Ayuntamiento de Alicante, tras la celebración de las elecciones locales, y queda constituido el nuevo Consejo de Administración de la Sociedad.
- Acreditación de una nueva frutería con la marca "salud mediterránea"
- Se promociona el Banco de Alimentos entre la población alicantina incluyendo la recogida de alimentos en las carreras solidarias en las que hemos colaborado
- Se colocan cestas de recogida de alimentos repartidas en el recinto para promover la colaboración de las distintas empresas y sus empleados con nuestro Banco de Alimentos, se hace entrega de los alimentos recogidos al Director de la entidad.
- Los empleados de Mercalicante entregan el importe de la comida de Navidad a un nuevo proyecto solidario "Empresas solidarias de la Provincia de Alicante" se recaudaron 70.000€ empleados en la entrega de 1500 lotes de alimentos y el resto se

repartió entre 42 entidades benéficas de la provincia que ayudan al pago de facturas a familias necesitadas.

- Asistimos al I Foro de RSE OKKO organizado por Hidraqua.
- Balance de actividades de promoción del consumo de fruta y hortalizas:
    - Mercalicante ha repartido 20.556 kilos de fruta fresca en las 122 actividades de carácter deportivo, educativo y solidario, en las que ha colaborado u organizado durante 2015. De esta manera, el parque alimentario ha incrementado el volumen de aportaciones destinadas a estos fines respecto al ejercicio anterior. Se estima que en estos encuentros participaron algo más de 57.000 personas.
    - El mayor porcentaje de fruta ha sido destinado a los eventos deportivos y solidarios realizados en la provincia de Alicante, que llegaron a congregar a unos 46.100 participantes. En total, el parque alimentario colaboró en el desarrollo de 66 actividades durante este último año. Para ello, se gestionó la entrega de 14.842 kilos de fruta, que fueron distribuidos en los encuentros en función de la previsión de asistentes a los mismos.
    - La colaboración en el desarrollo de estas actividades tiene como objetivo principal potenciar la práctica de hábitos de vida saludable como el deporte o la dieta mediterránea entre la población alicantina, además de favorecer el tejido empresarial de nuestra ciudad haciendo llegar la calidad de los productos de las empresas situadas en el recinto al consumidor final.

    - Entre las acciones acometidas destacan las visitas de los colegios de la ciudad a las instalaciones de Mercalicante. En estos recorridos, los pequeños realizan talleres sensoriales con frutas y verduras, y conocen los beneficios de la dieta mediterránea. Para esta actividad se han utilizado 3.411 kilos de frutas. En este último año se han producido 55 visitas de centros escolares, en las que han participado unos 3.285 niños.
    - Asimismo, para el programa La Nevera, que está impulsado por la Concejalía de Juventud del Ayuntamiento de Alicante, se han dedicado más de 2.300 kilos de fruta. En este proyecto, creado para inculcar entre los jóvenes de la ciudad hábitos de vida saludables, han participado más de 7.700 jóvenes de un total de 18 jornadas realizadas en 13 IES.

FIRMA DE LOS MIEMBROS DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DE MERCADOS CENTRALES DE ABASTECIMIENTO DE ALICANTE, S.A. (MERCALICANTE, S.A.), QUE FORMULAN LAS CUENTAS ANUALES ABREVIADAS, JUNTO CON EL INFORME DE GESTIÓN, DEL EJERCICIO ANUAL TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015.

A los efectos de identificación, se procede a la firma por parte de los miembros del Consejo de Administración de esta Sociedad, de las Cuentas Anuales Abreviadas, junto con el Informe de Gestión.

D. Gabriel Echávarri Fernández Presidente	D. José Antonio Crespo Albelda Vicepresidente 1º
D. Miguel Angel Pavón García Vicepresidente 2º	Dña. Vanessa Moreno Vincent Consejera
D. Vicente Roncero Corrochano Consejero	Dña. Sonia Tirado González Consejera
D. Carlos Giménez Bertomeu Consejero	D. Diego Agulló Guilló Consejero
D. Jorge Enrique Suárez de la Cámara Consejero	Dña. Aránzazu Campos del Palacio Consejera
D. Juan Francisco Escudero López Consejero	Dña. Mª Carmen de España Menárguez Consejera
	D. Tomás Casillas Jiménez Consejero

Consejo de Administración del 12 de febrero de 2016.