



**Mercados Centrales de Abastecimiento de Alicante, S.A.
(MERCALICANTE, S.A.)**

**CUENTAS ANUALES ABREVIADAS E INFORME DE GESTION
CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ANUAL TERMINADO
EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**

BALANCE DE SITUACIÓN ABREVIADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 (Expresado en Euros)

ACTIVO	NOTAS de la MEMORIA	2021	2020
A) ACTIVO NO CORRIENTE		8.688.979	8.602.846
I. Inmovilizado intangible.	5	27.064	16.760
II. Inmovilizado material.	6	8.315.678	8.349.930
V. Inversiones financieras a largo plazo.	7	345.668	235.767
VI. Activos por Impuesto diferido.	15	569	389
B) ACTIVO CORRIENTE		1.619.201	1.817.334
II. Existencias.	8, 16	5.077	4.048
III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar.	9	134.301	299.129
1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios.		120.150	165.696
3. Otros deudores.		14.151	133.433
V. Inversiones financieras a corto plazo.	7	80.947	37.685
VI. Periodificaciones a corto plazo.		2.047	5.644
VII: Efectivo y otros activos líquidos equivalentes.		1.396.829	1.470.828
TOTAL ACTIVO (A+B)		10.308.180	10.420.180
PATRIMONIO NETO Y PASIVO	NOTAS de la MEMORIA	2.021	2.020
A) PATRIMONIO NETO		7.186.872	6.871.530
A-1) Fondos Propios.		7.143.932	6.822.863
I. Capital	10.1	2.122.610	2.122.610
1. Capital escriturado		2.122.610	2.122.610
III. Reservas	10.2	4.603.438	4.266.325
IV. (Acciones y participaciones en patrimonio propias).	10.3	(3.185)	(3.185)
VII. Resultado del ejercicio.	3	421.069	437.113
A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos.	11	42.940	48.667
B) PASIVO NO CORRIENTE		1.914.226	2.505.165
I. Provisiones a largo plazo.	14	44.842	47.386
II. Deudas a largo plazo.	12	821.981	1.045.380
1. Deudas con entidades de crédito.		562.832	787.230
3. Otras deudas a largo plazo.		259.149	258.150
III. Deudas con emp. del grupo y asociadas a largo plazo	13	756.245	1.095.845
IV. Pasivos por impuesto diferido.	15	11.414	12.988
V. Periodificaciones a largo plazo.	11	279.744	303.566
C) PASIVO CORRIENTE		1.207.082	1.043.485
III. Deudas a corto plazo.	12	247.184	373.080
1. Deudas con entidades de crédito.		243.188	242.665
3. Otras deudas a corto plazo.		3.996	130.415
IV. Deudas con emp. del grupo y asociadas a corto plazo.	13	339.590	239.990
V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar.		596.329	400.668
2. Otros acreedores.		596.329	400.668
VI. Periodificaciones a corto plazo.	11	23.979	29.747
TOTAL PATRIMONIO NETO PASIVO (A+B+C)		10.308.180	10.420.180

**CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS ABREVIADA
CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ANUAL TERMINADO
EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**
(Expresada en Euros)

		(Debe) Haber	(Debe) Haber
	Nota	2021	2020
1. Importe neto de la cifra de negocios.		2.675.673	2.666.381
3. Trabajos realizados por la empresa para su activo		-	994
4. Aprovisionamientos.	16	(28.818)	(39.325)
5. Otros ingresos de explotación.		51.186	43.763
6. Gastos de personal.	16	(894.123)	(870.092)
7. Otros gastos de explotación.	16	(905.708)	(905.611)
8. Amortización del inmovilizado.		(471.219)	(454.668)
9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras.		7.300	7.300
10. Excesos de provisiones.	14	2.544	9.162
11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado.		-	-
13. Otros resultados.	16	500	1.300
A) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+3+4+5+6+7+8+9+10+13)		437.335	459.204
12. Ingresos financieros.		5.657	6.600
13. Gastos financieros.		(22.103)	(27.869)
B) RESULTADO FINANCIERO (12+13)		(16.446)	(21.269)
C) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A+B)		420.889	437.935
17. Impuestos sobre beneficios.	15	180	(822)
D) RESULTADO DEL EJERCICIO (C+17)		421.069	437.113

ESTADO ABREVIADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO DEL EJERCICIO ANUAL TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

(Expresado en Euros)

A) ESTADO ABREVIADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS

	Notas en la Memoria	2021	2020
A) Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias		421.069	437.113
Ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto			
I. Por valoración instrumentos financieros			
1. Activos financieros disponibles para la venta			
2. Otros ingresos/gastos			
II. Por coberturas de cobro de efectivo			
III. Subvenciones, donaciones y legados recibidos			
IV. Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes			
V. Efecto impositivo al patrimonio neto			
B) Total ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto (I+II+III+IV+V)			
Transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias			
VI. Por valoración de instrumentos financieros			
1. Activos financieros disponibles para la venta			
2. Otros ingresos/gastos			
VII. Por coberturas de cobro de efectivo			
VIII. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	11	(7.300)	(7.300)
IX. Efecto impositivo a la cuenta de pérdidas y ganancias		1.573	1.573
C) Total transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias (VI+VII+VIII+IX)		(5.727)	(5.727)
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (A + B +C)		415.342	431.386

B) ESTADO ABREVIADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

	Capital		Reservas	(Acciones y participaciones en patrimonio propias)	Resultado del ejercicio	Subvenciones donaciones y legados recibidos	TOTAL
	Escriturado	No exigido					
A. SALDO, FINAL DEL AÑO 2019	2.122.610		3.734.878	(3.185)	531.447	54.394	6.440.144
II. Ajustes por errores 2019							0
B. SALDO AJUSTADO, INICIO DEL AÑO 2020	2.122.610		3.734.878	(3.185)	531.447	54.394	6.440.144
I. Total ingresos y gastos reconocidos.					437.113	(5.727)	431.386
III. Otras variaciones del patrimonio neto			531.447		(531.447)		0
C. SALDO, FINAL DEL AÑO 2020	2.122.610		4.266.325	(3.185)	437.113	48.667	6.871.530
II. Ajustes por errores 2020							0
D. SALDO AJUSTADO, INICIO DEL AÑO 2021	2.122.610		4.266.325	(3.185)	437.113	48.667	6.871.530
I. Total ingresos y gastos reconocidos.					421.069	(5.727)	415.342
III. Otras variaciones del patrimonio neto			337.113		(437.113)		-100.000
E. SALDO, FINAL DEL AÑO 2021	2.122.610		4.603.438	(3.185)	421.069	42.940	7.186.872

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ANUAL TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

(Expresado en Euros)

	2021	2020	Notas
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN	1.172.469	771.254	
1. Resultado del ejercicio antes de impuestos	421.069	437.113	
2. Ajustes del resultado	477.821	459.475	
a) Amortizaciones del inmovilizado (+)	471.219	454.668	5,6
c) Variación de provisiones (+/-)	-2.544	-9.162	14
d) Imputación de subvenciones (-)	-7.300	-7.300	
g) Ingresos financieros (-)	-5.657	-6.600	
h) Gastos financieros (+)	22.103	27.869	
3. Cambios en el capital corriente	290.025	-104.065	
a) Existencias (+/-)	-1.029	439	8
b) Deudores y otras cuentas a cobrar (+/-)	164.828	-8.773	9
c) Otros activos corrientes (+/-)	-23.570	-10.390	
d) Acreedores y otras cuentas a pagar (+/-)	179.566	-71.004	
e) Otros pasivos corrientes (+/-)	-5.768	5.349	
f) Otros activos y pasivos no corrientes (+/-)	-24.002	-19.686	
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación	-16.446	-21.269	
a) Pagos de intereses (-)	-22.103	-27.869	
c) Cobros de intereses (+)	5.657	6.600	
5. Flujos de efectivo de las actividades de explotación (+/-1+/-2+/-3+/-4)	1.172.469	771.254	
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	-557.172	-152.695	
6. Pago por inversiones	-447.271	-185.259	
b) Inmovilizado intangible	-20.452	-2.716	5
c) Inmovilizado material	-426.819	-182.543	6
7. Cobros por desinversiones (+)	-109.901	32.564	
e) Otros activos financieros	-109.901	32.564	7
8. Flujos de efectivo de las actividades de inversión (7-6)	-557.172	-152.695	
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	-689.296	-391.627	
10. Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero	-589.296	-391.627	
b) Devolución y amortización de	-589.296	-391.627	
2. Deudas con entidades de crédito (-)	-223.875	-277.217	12
3. Deudas con empresas del grupo y asociadas (-)	-240.000	-107.910	12
4. Otras deudas (-)	-125.421	-6.500	13
11. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio	-100.000	0	
a) Dividendos (-)	-100.000	-	
12. Flujos de efectivo de las actividades de financiación (+/-9+/-10-11)	-689.296	-391.627	
D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO	0	0	
E) AUMENTO/DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES (+/-5+/-8+/-12+/-D)	-73.999	226.932	
<i>Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio</i>	1.470.828	1.243.896	
<i>Efectivo o equivalentes al final del ejercicio</i>	1.396.829	1.470.828	

MEMORIA ABREVIADA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ANUAL TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

1. Actividad de la Sociedad

Mercados Centrales de Abastecimiento de Alicante, S.A. (en adelante, la Sociedad) se constituyó en el ejercicio 1968, y fue convertida en Empresa Mixta por expediente de municipalización de 3 de octubre de 1974. La Sociedad se extinguirá transcurridos cincuenta años desde el 5 de noviembre de 1975. El domicilio social está establecido en Alicante. Su ejercicio social termina del 31 de diciembre de cada año.

El objeto social y actividad principal de Mercalicante, S.A. (en adelante Mercalicante o la Sociedad) es la promoción, construcción y explotación del mercado o mercados centrales de mayoristas de Alicante, así como la mejora del ciclo de comercialización de los productos alimenticios, con el objetivo de conseguir la perfecta coordinación de los fines propios de la competencia municipal con las necesidades nacionales en materia de abastecimiento.

Una segunda actividad consiste en el alquiler de instalaciones y suelo, y la prestación de servicios complementarios a empresas mayoristas del sector alimentario, sectores relacionados, y otros.

El Grupo MERCASA incluye en su consolidación las cuentas anuales de Mercalicante. MERCASA formuló sus cuentas del 2020 el 5 de marzo de 2021, y se aprobaron el 11 de junio de 2021.

2. Bases de presentación de las cuentas anuales

2.1. Imagen fiel

Las cuentas anuales del ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2021 se han preparado a partir de los registros contables de la Sociedad y se presentan de acuerdo con el Plan General de Contabilidad aprobado por Real Decreto 1514/2007, de 16 de noviembre, modificado por el Real Decreto 1159/2010, de 17 de septiembre, y modificado por Real Decreto 602/2016, de 2 de diciembre y por el Real Decreto 1/2021, de 12 de enero, de forma que muestran la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera, de los resultados de sus operaciones, y de los cambios en el patrimonio neto que se han producido en la Sociedad durante el ejercicio.

Estas cuentas, que han sido formuladas por los Administradores, han de someterse a la aprobación de la Junta General, estimándose que serán aprobadas sin modificación.

Las principales políticas contables adoptadas se presentan en la Nota 4, no existiendo ningún principio contable ni norma de registro y valoración que, teniendo un efecto significativo en las cuentas anuales, se haya dejado de aplicar en su elaboración.

2.2. Principios contables

Los principios contables aplicados por la Empresa en la formulación de las cuentas anuales incluyen el principio de "empresa en funcionamiento" por el cual se considera que la gestión de la empresa está encaminada como si tuviera una duración ilimitada y, en consecuencia, la aplicación de los principios contables no va encaminada a determinar el valor del patrimonio a efectos de su enajenación global o parcial ni el importe resultante en caso de liquidación.

2.3. Aspectos críticos de la valoración

Para la preparación de determinadas informaciones incluidas en las presentes cuentas anuales se han utilizado estimaciones basadas en hipótesis realizadas por la Alta Dirección, ratificadas posteriormente por los Administradores de la Sociedad, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran en ellas. Las estimaciones más significativas utilizadas en estas cuentas anuales se refieren a:

- Valoración de los activos materiales e intangibles (Nota 4.2)
- Valoración del Fondo de Amortización del Capital No Municipal (Nota 4.5.d)
- Las hipótesis utilizadas en el cálculo de las provisiones y contingentes (Nota 4.9).
- Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de los pasivos y compromisos con el personal (Nota 17).

Estas estimaciones e hipótesis están basadas en la mejor información disponible en la fecha de formulación de las cuentas anuales, sobre la estimación de la incertidumbre en la fecha de cierre del ejercicio y se revisan periódicamente. Sin embargo, es posible que bien estas revisiones periódicas bien acontecimientos futuros obliguen a modificar las estimaciones en próximos ejercicios, que se registrarían de forma prospectiva.

2.4. Comparación de la información

De acuerdo con la legislación mercantil, los Administradores presentan a efectos comparativos con cada una de las partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de cambios en el patrimonio neto, del estado de flujos de efectivo y de la memoria, además de las cifras del ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2021, las correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2020.

3. Aplicación de Resultados

La propuesta de distribución de resultados formulada por los Administradores de la Sociedad que será sometida a la aprobación de la Junta General de la Sociedad, es la siguiente:

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<u>Base de Reparto</u>		
Saldo de la cuenta de pérdidas y ganancias (Beneficios)	421.069	437.113
<u>Aplicación</u>		
A Reservas voluntarias	294.267	311.092
A Reserva estatutaria (art. 36 FACNM)	26.802	26.021
A Dividendos	100.000	100.000

Tal y como se observa en la Nota 10.2 la Reserva legal está totalmente dotada.

4. Normas de Registro y Valoración

Las normas de registro y valoración aplicadas en la elaboración de las cuentas anuales correspondientes al ejercicio 2021 han sido las siguientes:

4.1. Inmovilizado intangible

Marcas (propiedad industrial)

Las marcas se valoran inicialmente a su precio de adquisición y se amortizan linealmente a lo largo de sus vidas útiles estimadas (normalmente 10 años).

Aplicaciones informáticas

Se encuentran valoradas por el precio de adquisición de la propiedad o del derecho de uso de programas y aplicaciones informáticas siempre que esté prevista su utilización en varios ejercicios. Su amortización se realiza de forma sistemática, aplicando un criterio lineal en un periodo de cuatro años.

Los gastos de mantenimiento, de revisión global de los sistemas o los recurrentes como consecuencia de la modificación o actualización de estas aplicaciones, se registran directamente como gastos del ejercicio en que se incurren.

Derechos de traspaso

Corresponden a los importes satisfechos para acceder al uso de locales comerciales. Se registran inicialmente por su precio de adquisición y se amortizan en 5 años, que es el periodo estimado en el que contribuirán a generar beneficios económicos, excepto cuando la duración del contrato es inferior en cuyo caso se amortizan en dicho periodo.

4.2. Inmovilizado material

Los bienes comprendidos en el inmovilizado material figuran registrados a su coste de adquisición, incluyendo el efecto de la actualización efectuada por aplicación de la Ley 1/1979,

o coste de producción, menos la amortización acumulada y cualquier pérdida por deterioro de valor, si la hubiera.

El coste del inmovilizado material construido por la Sociedad se determina siguiendo los mismos principios que si fuera un inmovilizado adquirido, e incluye la valoración al coste salarial de las horas imputables realizadas en los mismos por el personal propio. La capitalización del coste de producción se realiza con abono al epígrafe “Trabajos realizados por la empresa para su activo” de la cuenta de pérdidas y ganancias.

Los costes de ampliación, modernización, mejora, sustitución o renovación que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un alargamiento de la vida útil del bien, se registran como mayor coste de los correspondientes bienes, con el consiguiente retiro contable de los bienes o elementos sustituidos o renovados.

El coste de adquisición de los inmovilizados materiales que necesitan un periodo superior a un año para estar en condiciones de uso, incluye los gastos financieros devengados antes de la puesta en condiciones de funcionamiento del elemento. Durante el ejercicio no se han activado importes por este concepto. Por el contrario, los intereses financieros devengados con posterioridad a dicha fecha o para financiar la adquisición del resto de elementos de inmovilizado, no incrementan el coste de adquisición y se registran en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se devengan.

Los gastos periódicos de conservación, reparación y mantenimiento que no incrementan la vida útil del activo se cargan a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se incurren.

La amortización se calcula, aplicando sistemáticamente el método lineal sobre el coste de adquisición o producción de los activos menos su valor residual, durante los años de vida útil estimada de los diferentes elementos, según el siguiente detalle:

	Años de Vida Útil
Edificios	33-50
Instalaciones y utillaje	10-25
Mobiliario y enseres	10-20
Equipos para proceso de información	4
Otro inmovilizado material	5-12
Elementos de transporte	10

Los terrenos sobre los que se asientan los edificios y otras construcciones tienen una vida útil indefinida y, por tanto, no son objeto de amortización.

La Sociedad tiene constituidos varios derechos de superficie con terceros sobre parte de sus terrenos por los cuales recibe un canon superficiario mensual y por otra, la futura reversión de la propiedad de la construcción realizada por la superficiaria. El canon origina el reconocimiento de un ingreso de conformidad con el principio de devengo. Adicionalmente, en la medida que el inmueble construido en el terreno por la superficiaria constituye una contraprestación más de la operación, la Sociedad no registra el ingreso por la misma hasta el momento en que se produzca la reversión por la dificultad de estimar el importe actualizado que alcanzarán los inmuebles una vez finalizado el plazo de los contratos al ser un sector enormemente cambiante y ser contratos de larga duración.

La Sociedad al menos al cierre del ejercicio evalúa si existen indicios, tanto internos como externos, de que algún inmovilizado material o, en su caso, alguna unidad generadora de efectivo puedan estar deteriorados, en cuyo caso estima su importe recuperable efectuando

las correcciones valorativas que procedan de forma individualizada por elemento o unidad generadora de efectivo.

La Sociedad considera generalmente que el importe recuperable de un activo se corresponde con su valor en uso, a no ser que hubiese razón para creer que dicho valor en uso excede de forma significativa a su valor razonable menos los costes de venta, en cuyo caso considera a este último como su importe recuperable.

4.3. Inversiones inmobiliarias.

La Sociedad muestra todas sus instalaciones, inmuebles y terrenos como inmovilizado material, independientemente de que generen ingresos mediante su alquiler, pues realiza su actividad (recogida en los estatutos sociales) de promover y explotar los mercados centrales de mayoristas de Alicante y mejora del ciclo de comercialización de los productos alimenticios, entre otros medios, de forma indirecta a través del alquiler a terceros de espacios, tanto en la Zona del Mercado como en la Zona de Actividades Complementarias.

4.4. Arrendamientos

La Sociedad clasifica los contratos de arrendamiento con acreedores como arrendamientos financieros u operativos en función del fondo económico de la operación con independencia de su forma jurídica.

Los arrendamientos se clasifican como arrendamientos financieros siempre que las condiciones de los mismos transfieran a la Sociedad los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del bien alquilado. Los elementos adquiridos con arrendamientos financieros se clasifican en la categoría de activo no corriente correspondiente a la naturaleza del bien arrendado, valorándose al menor valor entre el valor razonable del activo arrendado y el valor actual de los pagos mínimos acordados al inicio del arrendamiento entre los que se incluye el valor de la opción de compra si no existen dudas razonables sobre su ejercicio.

La obligación de pago derivada del arrendamiento financiero, neta de la carga financiera, se reconoce dentro de las deudas a pagar a largo o corto plazo dependiendo de que el pago se vaya a realizar después o antes de los 12 meses siguientes al cierre del ejercicio. Los intereses derivados de la financiación del inmovilizado se imputan a la cuenta de pérdidas y ganancias durante el periodo de vigencia del arrendamiento y se calculan al tipo de interés efectivo de la operación.

Las políticas de amortización y correcciones valorativas por deterioro de dichos bienes son similares a las aplicadas por la Sociedad al inmovilizado intangible y material propios.

Los arrendamientos en los que el arrendador conserva una parte importante de los riesgos y ventajas derivados de la titularidad del bien se clasifican como arrendamientos operativos. Los pagos en concepto de arrendamientos operativos (netos de cualquier incentivo concedido por el arrendador) se cargan a la cuenta de resultados del ejercicio durante el periodo del arrendamiento.

4.5. Instrumentos financieros

En el balance de situación adjunto, los activos y pasivos financieros se clasifican como corrientes o no corrientes en función de que su vencimiento sea igual o inferior o superior a doce meses, respectivamente, desde la fecha de cierre del ejercicio.

a) Activos financieros

Se reconocen inicialmente por su valor razonable más los costes incrementales directamente atribuibles a la transacción.

A efectos de valoración, la Sociedad clasifica los activos financieros, en una de las siguientes categorías:

- Préstamos y partidas a cobrar: Corresponden a créditos (comerciales o no comerciales) no derivados que, no negociándose en un mercado activo, sus flujos de efectivo son fijos o determinables y de los que se espera recuperar todo el desembolso realizado, excepto que existan razones imputables a la solvencia del deudor. Surgen cuando la Sociedad suministra efectivo o los bienes y servicios propios de su objeto social directamente a un deudor sin intención de negociar con la cuenta a cobrar.

Tras su reconocimiento inicial se valoran a su coste amortizado usando para su determinación el método del tipo de interés efectivo. No obstante, por regla general, los créditos comerciales con vencimiento inferior a doce meses se registran por su valor nominal, es decir, no se descuentan.

La Sociedad sigue el criterio de registrar correcciones por deterioro de valor con el fin de cubrir los saldos de determinada antigüedad o en los que concurren circunstancias que permiten dudar sobre la solvencia del deudor.

- Depósitos y fianzas entregadas: corresponden a los importes desembolsados por contratos de prestación de servicios y otros depósitos. Figuran registradas, generalmente a corto plazo, por los importes pagados, que no difieren significativamente de su valor razonable.

b) Pasivos financieros

- Deudas con entidades de crédito y otros pasivos remunerados: Los préstamos, descuentos bancarios, obligaciones y otros instrumentos similares que devengan intereses se registran inicialmente por su valor razonable, que equivale al efectivo recibido neto de los costes incurridos en la transacción que les son directamente atribuibles. Los gastos financieros devengados, se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias siguiendo el método del tipo de interés efectivo, aumentando el valor en libros de la deuda en la medida en que no se liquiden en el periodo en el que se devenguen.
- Acreedores comerciales: los acreedores comerciales de la Sociedad, con carácter general tienen vencimientos no superiores a un año y no devengan explícitamente intereses, registrándose a su valor nominal, que no difiere significativamente de su coste amortizado.

La Sociedad da de baja un pasivo financiero o una parte del mismo en el momento en el que las obligaciones contempladas en el correspondiente contrato han sido satisfechas, canceladas o han expirado.

c) Instrumentos de patrimonio propio

Todos los instrumentos de capital emitidos por la Sociedad figuran clasificados en la partida "Capital" del epígrafe "Fondos Propios" del Patrimonio Neto del balance de situación adjunto.

Dichos instrumentos se registran en el patrimonio neto por el importe recibido neto de los costes directos de emisión.

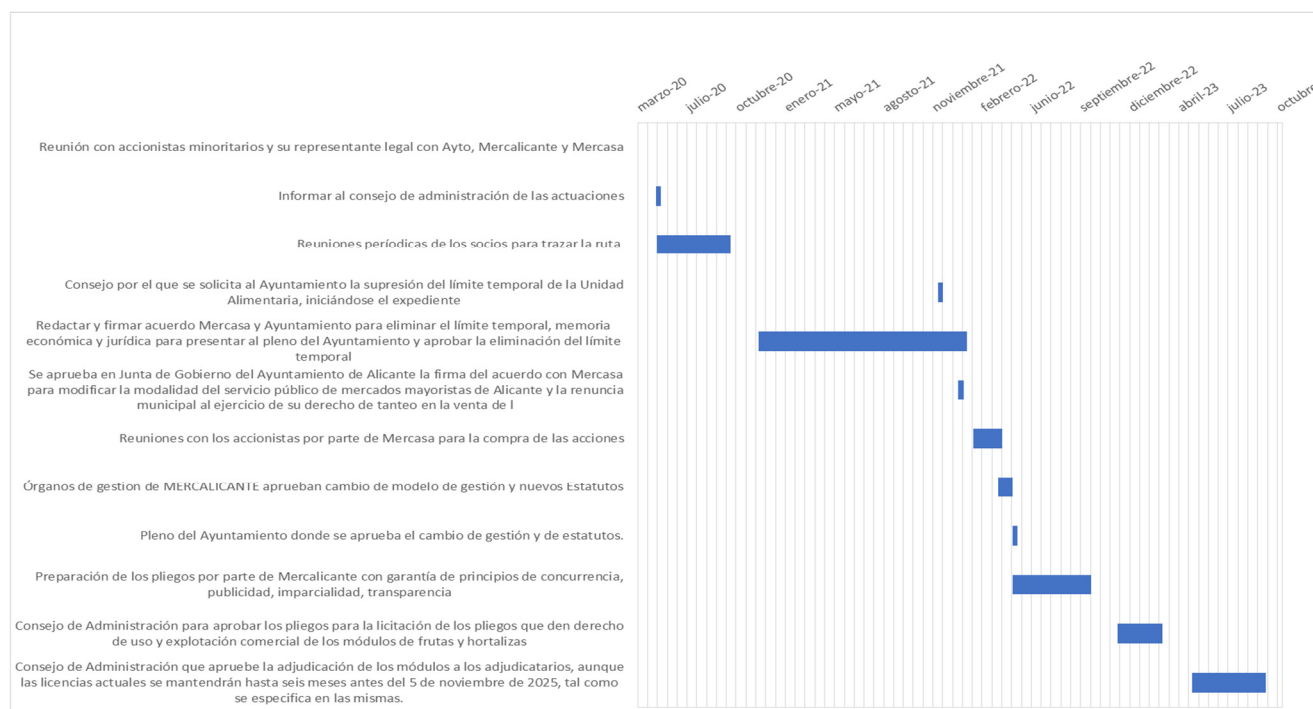
Cuando la Sociedad adquiere o vende sus propios instrumentos de patrimonio, el importe pagado o recibido se registra directamente en cuentas de patrimonio neto, no reconociéndose importe alguno en la cuenta de resultados por dichas transacciones.

d) Fondo de Amortización de Acciones No Municipales (FAANM).

Según los Estatutos vigentes, la Sociedad se extinguirá en el año 2025. Una vez expirado dicho plazo revertirán al Municipio de Alicante el activo y pasivo de la Sociedad y, en condiciones normales de uso, todas las instalaciones, bienes y material integrante del servicio, previa amortización del capital no municipal. A efectos de amortización del capital privado, los estatutos preveían la constitución de un fondo dotado de las cantidades anuales estimadas para que tenga lugar dicha amortización.

En este sentido, los Administradores acordaron una solución sobre el tratamiento de dicho fondo. Con independencia de la valoración que pueda realizarse en su momento, respecto al montante final que supondrá este hecho, en Consejo de Administración del 21 de mayo de 2014, se aprobó constituir un fondo en una cuenta de Reserva Estatutaria (art. 36 FACNM), que tiene la consideración de a cuenta del capital no municipal que, en su momento haya que amortizar. Esta reserva está destinada a suplir el Fondo de Reversión contemplado en el Art. 111 del Reglamento de Servicios de las Corporaciones Locales, dotación que se viene efectuando para contribuir al coste de recuperación de las acciones del capital no municipal previo a la reversión. El importe de esta reserva a cierre del ejercicio asciende a 893.397€ (Nota 10.2).

La Sociedad ha desarrollado el marco de actuaciones dirigidas a garantizar la continuidad de las actividades que se vienen realizando en las instalaciones más allá de la actual fecha de extinción estatutaria en el año 2025. Se ha fijado como objetivo conseguir la vida indefinida de la sociedad con capital 100% público mediante la adquisición de las 23 acciones privadas (Nota 10.1) por parte de los socios mayoritarios. Este proceso está planificado por los órganos gestores según el siguiente calendario, actualizado a fecha de formulación de éstas Cuentas Anuales, y que tiene información complementaria en la Nota 20 de Hechos posteriores:



4.6. Existencias

Las existencias de materias primas y otros aprovisionamientos se valoran por el importe menor entre su coste de adquisición o producción y su valor neto realizable, entendiéndose por este último el importe que la Sociedad podrá obtener por su enajenación en el mercado en el curso normal del negocio menos los costes necesarios para llevarla a cabo (costes de terminación, comercialización, venta y distribución).

4.7. Impuesto sobre beneficios

El gasto (ingreso) por impuesto sobre beneficios es el importe que, por este concepto, se devenga en el ejercicio y comprende tanto el gasto (ingreso) por impuesto corriente como por impuesto diferido.

Tanto el gasto (ingreso) por impuesto corriente como diferido se registra en la cuenta de pérdidas y ganancias. No obstante, se reconoce en el patrimonio neto el efecto impositivo relacionado con partidas que se registran directamente en el patrimonio neto.

Los activos y pasivos por impuesto corriente se valorarán por las cantidades que se espera pagar o recuperar de las autoridades fiscales, de acuerdo con la normativa vigente o aprobada y pendiente de publicación en la fecha de cierre del ejercicio.

Los impuestos diferidos se calculan, de acuerdo con el método del pasivo, sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus valores en libros. El impuesto diferido se determina aplicando la normativa y los tipos impositivos aprobados o a punto de aprobarse en la fecha del balance y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que resulte probable que se vaya a disponer de ganancias fiscales futuras con las que poder compensar las diferencias temporarias.

4.8. Reconocimiento de ingresos y gastos

La Sociedad registra los ingresos y gastos en función del criterio de devengo.

Los criterios más significativos seguidos por la Sociedad para el registro de sus ingresos y gastos son los siguientes:

- Ingresos por ventas y prestaciones de servicios: se registran al valor razonable de la contraprestación cobrada o a cobrar y representan los importes a cobrar por los bienes y los servicios prestados en el marco ordinario de la actividad, menos descuentos, IVA y otros impuestos relacionados con las ventas.

En ingresos por alquileres, los cobros recibidos al contratar el derecho (adjudicaciones) se tratan como cobros anticipados que se imputan a resultados a lo largo del periodo del arrendamiento a medida que se ceden los beneficios económicos del bien arrendado, y figuran en el epígrafe periodificaciones del pasivo no corriente y corriente.

- Gastos: se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando tiene lugar una disminución en los beneficios económicos futuros relacionado con una reducción de un

activo o un incremento de un pasivo que se puede medir de forma fiable. Esto implica que el registro de un gasto tiene lugar de forma simultánea al registro del incremento del pasivo o la reducción del activo. Por otra parte, se reconoce un gasto de forma inmediata cuando un desembolso no genera beneficios económicos futuros o cuando no cumple los requisitos necesarios para su reconocimiento como activo.

- Ingresos y gastos por intereses y conceptos similares: con carácter general se reconocen contablemente por aplicación del método del tipo de interés efectivo.

4.9. Provisiones y contingencias

A la fecha de formulación de las presentes cuentas anuales, los Administradores de la Sociedad diferencian entre:

- Provisiones: obligaciones existentes a la fecha de cierre surgidas como consecuencia de sucesos pasados, sobre los que existe incertidumbre en cuanto a su cuantía o vencimiento pero de las que es probable que puedan derivarse perjuicios patrimoniales para la Sociedad y el importe de la deuda correspondiente se puede estimar de manera fiable.
- Pasivos contingentes: obligaciones posibles surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuya materialización está condicionada a que ocurran o no, uno o más sucesos futuros inciertos que no están enteramente bajo el control de la Sociedad y no cumplen los requisitos para poder reconocerlos como provisiones.

Las cuentas anuales de la Sociedad recogen todas las provisiones significativas respecto a las que se estima que existe una alta probabilidad de que se tenga que atender la obligación. Se cuantifican en base a la mejor información disponible a la fecha de formulación de las cuentas anuales sobre las consecuencias del suceso en el que traen su causa teniendo en cuenta, si es significativo, el valor temporal del dinero.

Los pasivos contingentes no se reconocen en el balance de situación, sino que se informa sobre los mismos en la memoria.

Al cierre del ejercicio, las provisiones reflejadas en el balance de situación de la Sociedad cubren los riesgos derivados de una reclamación administrativa con origen en el desarrollo habitual de nuestras actividades. Tanto los asesores legales de la Sociedad como sus Administradores estiman que las provisiones constituidas son suficientes y que la conclusión de esta reclamación no producirá efectos adicionales significativos en las cuentas anuales de los ejercicios en los que finalicen.

4.10. Retribuciones post-empleo

La Sociedad, según el convenio colectivo vigente, tiene contraídos compromisos de diferente naturaleza con sus empleados por prestaciones post-empleo. Estos compromisos pueden ser de aportación definida o de prestación definida.

Los compromisos post-empleo se consideran como “compromisos de aportación definida” cuando se realizan contribuciones de carácter predeterminado a una entidad separada, sin tener la obligación legal ni efectiva de realizar contribuciones adicionales si la entidad separada no pudiera atender las retribuciones a los empleados relacionadas con los servicios prestados. Los compromisos que no cumplan estas características se consideran como “compromisos de prestación definida”.

- Compromisos de aportación definida

La Sociedad tiene el compromiso de satisfacer determinado complemento anual a su personal como aportación a un Plan de Pensiones. De acuerdo con la normativa vigente, y con objeto de adaptarse a la Ley 30/1995 en lo relativo a la exteriorización de sus compromisos por pensiones con el personal, la Sociedad promovió la implantación de un plan de pensiones del sistema de empleo y de la modalidad de aportación definida denominado “Mercialicante” Plan de Pensiones, integrado en BBVA ADHESION FONDO DE PENSIONES.

Por otra parte, la Sociedad tiene contraídos ciertos compromisos en concepto de incapacidad y fallecimiento, cuya externalización, de acuerdo con la normativa vigente, se encuentra instrumentalizada mediante una póliza de seguros de aportación definida.

- Compromisos de prestación definida (véase Nota 18).

El Convenio Colectivo vigente establece una gratificación de carácter salarial, como premio de fidelidad por permanencia, para aquellos trabajadores que decidan extinguir voluntariamente su relación laboral sin alcanzar la edad ordinaria de jubilación, según una escala en función de la edad y los periodos de servicio en la empresa.

La Sociedad registra en “Provisión para retribuciones a largo plazo al personal” la estimación del valor actual del devengo de este compromiso a la fecha de cierre, corrigiéndola por la probabilidad estimada de que se acojan a este derecho y teniendo en cuenta el principio de importancia relativa.

En el ejercicio 2021, no se han realizado aportaciones por ninguno de los dos compromisos aplicando la legislación vigente (Ley 11/2020, de 30 de diciembre), tampoco en 2020.

4.11. Subvenciones, donaciones y legados recibidos

a) Subvenciones de capital

Al cierre del ejercicio, aquellas subvenciones en que las condiciones establecidas en las correspondientes resoluciones de concesión están acreditadas ante los Organismos competentes, se consideran subvenciones no reintegrables, registrándose por el importe concedido, neto de su efecto impositivo, en el epígrafe “Subvenciones, donaciones y legados recibidos” del patrimonio neto del balance de situación adjunto. Por el contrario, aquellas subvenciones en las que aún no está acreditado el cumplimiento de los requisitos exigidos para su concesión y existen dudas sobre su recepción, se consideran reintegrables registrándose en el pasivo del balance de situación.

Las subvenciones públicas concedidas para la adquisición de activos materiales, intangibles o inversiones inmobiliarias se reconocen como ingresos en la cuenta de pérdidas y ganancias en proporción a las vidas útiles estimadas de los activos financiados o cuando se produce su enajenación, corrección valorativa por deterioro o baja en balance.

b) Donaciones

Las donaciones no reintegrables de carácter no monetario se valoran en el momento inicial por el valor razonable del bien recibido en el momento de su reconocimiento, registrando por

un lado los bienes recibidos como un activo y, por otro, el correspondiente incremento de patrimonio neto, deduciendo el efecto impositivo.

Las donaciones recibidas de activos materiales se reconocen como ingresos en la cuenta de pérdidas y ganancias en proporción a las vidas útiles estimadas de los activos recibidos o cuando se produce su enajenación, corrección valorativa por deterioro o baja en balance.

c) Subvenciones de explotación

Las subvenciones oficiales concedidas para compensar costes se reconocen como ingresos sobre una base sistemática y en los mismos periodos en los que se devenguen los costes que financian.

4.12. Transacciones entre partes vinculadas

Las operaciones comerciales o financieras realizadas con empresas del grupo, multigrupo, asociadas y otras partes vinculadas se registran en el momento inicial por su valor razonable, con independencia del grado de vinculación existente. En el caso de que el precio acordado en una transacción difiera de su valor razonable, la diferencia se registra atendiendo a la realidad económica de la operación.

5. Inmovilizado Intangible

La composición y los movimientos habidos durante el ejercicio en las cuentas incluidas en este epígrafe del balance de situación adjunto han sido los siguientes:

	Patentes, licencias, marcas y similares	Aplicaciones informáticas	Otro inmovilizado intangible	TOTAL
<u>COSTE</u>				
Saldo a 31.12.2020	35.688	90.321	89.846	215.855
Entradas	-	20.452	-	20.452
Saldo a 31.12.2021	35.688	110.773	89.846	236.307
<u>AMORTIZACIÓN</u>				
Saldo a 31.12.2020	34.622	74.659	89.814	199.095
Dotación del ejercicio	132	10.016	-	10.148
Saldo a 31.12.2021	34.754	84.675	89.814	209.243
VNC a 31.12.2020	1.066	15.662	32	16.760
VNC a 31.12.2021	934	26.098	32	27.064

En el 2020 su composición y movimientos fueron:

	Patentes, licencias, marcas y similares	Aplicaciones informáticas	Otro inmovilizado intangible	TOTAL
COSTE				
Saldo a 31.12.2019	34.638	88.655	89.846	213.139
Entradas	1.050	1.666	-	1.666
Saldo a 31.12.2020	35.688	90.321	89.846	215.855
AMORTIZACIÓN				
Saldo a 31.12.2019	34.507	69.061	89.814	193.382
Dotación del ejercicio	115	5.598		5.713
Saldo a 31.12.2020	34.622	74.659	89.814	199.095
VNC				
VNC a 31.12.2019	131	19.594	32	19.757
VNC a 31.12.2020	1.066	15.662	32	16.760

Al cierre del ejercicio 2021, no existen activos intangibles con vidas útiles indefinidas.

Las vidas útiles de estos bienes así como los criterios de amortización utilizados se detallan en la Nota 4.1 de la presente memoria.

Concesiones, patentes, licencias, marcas y similares

Los elementos más significativos que se incluyen en este epígrafe son los siguientes:

Descripción	Uso	Fecha caducidad	Vida útil	Coste	Amortización acumulada	Neto
Propiedad intelectual Guía Visual Frutas y Hortalizas	Editorial	1-7-2010	5	32.536	32.536	-
Marcas	Registro	03-3-2030	5	3.152	2.218	934
Total				35.688	34.754	934

Bienes totalmente amortizados

Al cierre del ejercicio, la Sociedad mantenía en su inmovilizado inmaterial, elementos totalmente amortizados y todavía en uso, cuyo detalle al coste, es como sigue:

	2021
Patentes, licencia, patentes, marcas y similares	34.174
Aplicaciones informáticas	71.935
Otro inmovilizado inmaterial	89.814
Total	195.923

6. Inmovilizado Material

La composición y los movimientos habidos durante el ejercicio 2021 en las cuentas incluidas en este epígrafe del balance de situación adjunto han sido los siguientes:

	Terrenos y construcciones	Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	Inmovilizado en curso y anticipos	TOTAL
COSTE				
Saldo a 31.12.2020	14.050.570	4.204.784	94.666	18.350.020
Ampliaciones y mejoras	162.691	-	90.251	252.942
Resto de entradas	-	173.877	-	173.877
Salidas, bajas y reducciones	-	-	-	-
Traspasos	40.704	108.893	(149.597)	-
Saldo a 31.12.2021	14.253.965	4.487.554	35.320	18.776.839
AMORTIZACIÓN				
Saldo a 31.12.2020	6.391.092	3.608.998	-	10.000.090
Dotación del ejercicio	321.076	139.995	-	461.071
Salidas, bajas y reducciones	-	-	-	0
Saldo a 31.12.2021	6.712.168	3.748.993	-	10.461.161
VNC a 31.12.2020	7.659.478	595.786	-	8.349.930
VNC a 31.12.2021	7.541.797	738.561	35.320	8.315.678

La composición y los movimientos durante el ejercicio 2020 fueron:

	Terrenos y construcciones	Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	Inmovilizado en curso y anticipos	TOTAL
COSTE				
Saldo a 31.12.2019	13.957.746	4.178.182	31.549	18.167.477
Ampliaciones y mejoras	73.552	-	82.389	155.941
Resto de entradas	-	26.602	-	26.602
Salidas, bajas y reducciones	-	-	-	-
Traspasos	19.272	-	(19.272)	-
Saldo a 31.12.2020	14.050.570	4.204.784	94.666	18.350.020
AMORTIZACIÓN				
Saldo a 31.12.2019	6.074.170	3.476.965	-	9.551.135
Dotación del ejercicio	316.922	132.033	-	448.955
Salidas, bajas y reducciones	-	-	-	0
Saldo a 31.12.2020	6.391.092	3.608.998	-	10.000.090
VNC a 31.12.2019	7.883.576	701.217	-	8.616.342
VNC a 31.12.2020	7.659.478	595.786	94.666	8.349.930

El desglose del epígrafe “Terrenos y Construcciones” de los cuadros anteriores es el siguiente:

	Coste al 31.12.2021	Coste al 31.12.2020
Terrenos	613.583	613.583
Construcciones	13.640.382	13.436.987
Total	14.253.965	14.050.570

Las altas más significativas corresponden a la instalación de una planta fotovoltaica (124.939 euros), asfaltado del Parking (115.529 euros) y la instalación de un nuevo circuito de seguridad (63.724 euros).

Bienes totalmente amortizados

Al cierre del ejercicio, la Sociedad mantenía en su inmovilizado material elementos totalmente amortizados y todavía en uso, cuyo detalle al coste, es como sigue:

	2021	2020
Construcciones	386.449	386.449
Instalaciones técnicas y maquinaria	1.385.906	1.337.353
Otro inmovilizado	620.296	617.928
Total	2.392.651	2.341.730

Seguros

La Sociedad tiene contratadas varias pólizas de seguro para cubrir los riesgos a que están sujetos los elementos del inmovilizado material. La cobertura de estas pólizas se considera suficiente.

Las indemnizaciones registradas en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2021 por siniestros menores cubiertos por las pólizas de seguros ascienden a 10.765 euros (9.791 euros en el 2020).

7. Inversiones financieras

La totalidad de los activos financieros mantenidos por la Sociedad se han clasificado a efectos valorativos en las categorías de “Débitos y partidas a cobrar” y “Depósitos y fianzas entregadas”.

El movimiento habido durante el ejercicio 2021 en las diferentes cuentas que componen los epígrafes “Inversiones financieras” del balance de situación adjunto es el siguiente:

	Saldo al 31.12.20	Entradas	Trasposos o bajas	Saldo al 31.12.21
Inversiones a largo plazo				
Créditos a terceros	172.090	144.681	(40.909)	275.862
Depósitos y fianzas	63.677	11.485	(5.356)	69.806
Subtotal	235.767	156.166	(46.265)	345.668
Inversiones a corto plazo				
Créditos a terceros	37.685	69.715	(30.053)	77.347
Depósitos y fianzas	-	3.600	-	3.600
Subtotal	37.685	73.315	(30.053)	80.947
Total	273.452	229.481	(76.318)	426.615

En el 2020 fue:

	Saldo al 31.12.19	Entradas	Trasposos o bajas	Saldo al 31.12.20
Inversiones a largo plazo				
Créditos a terceros	213.111	1.876	(42.897)	172.090
Depósitos y fianzas	55.220	15.663	(7.206)	63.677
Inversiones a corto plazo				
Créditos a terceros	31.053	40.819	(34.187)	37.685
Total	299.384	58.358	(84.290)	273.452

Los créditos a terceros a largo plazo recoge los importes aplazados en ventas de inmovilizado, adjudicaciones de contratos, y otras deudas, cuyo cobro se espera materializar más allá del 2022.

En el ejercicio 2011 se realizó la venta de la totalidad de las instalaciones de la Central energética, por un importe de 519.381 €, con pago aplazado a 15 años, y que al cierre del 2021 presenta un saldo en la cuenta *Créditos a terceros* a largo plazo por 134.522€ (171.997 € en 2020) y en Inversiones corto plazo, *Créditos a terceros* a corto con un saldo de 50.765 € (37.685 € en 2020), calculado como el valor actualizado neto sobre el nominal de los vencimientos pendientes a un tipo de interés de operaciones similares.

En este ejercicio, se ha refinanciado una deuda comercial de uno de nuestros principales clientes por importe total de 159.465 euros, cuya amortización se realizará en 16 mensualidades que se empezarán liquidar en septiembre del 2022. Dicho crédito, a fecha de cierre, presenta un saldo en la cuenta *Créditos a terceros a largo plazo* por 132.913 € y en Inversiones a Corto Plazo, *Créditos a empresas* con un saldo de 26.583 €.

El epígrafe depósitos y fianzas recoge los importes depositados en la Conselleria de Hacienda de la Generalitat Valenciana en concepto de autoliquidación de fianzas por arrendamientos urbanos y que han sido previamente cobradas por Mercalicante a sus clientes, conforme a la Ley 8/2004, de 20 de octubre, de la Vivienda de la Comunidad Valenciana.

Durante el ejercicio 2021, no se han reclasificado activos financieros entre categorías ni se han realizado cesiones o transferencia de los mismos.

8. Existencias.

La composición de las existencias al cierre del ejercicio 2021, y al del 2020, es la siguiente:

	Saldo al 31.12.2021	Saldo al 31.12.2020
Materias primas y otros aprovisionamientos	5.077	4.048
Total	5.077	4.048

Al cierre del ejercicio no hay existencias en poder de terceros.

9. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar

El detalle al 31 de diciembre de 2021, y en el 2020, es el siguiente, en euros:

	2.021	2.020
Clientes	119.695	165.011
Clientes, empresas de grupo (MERCASA)	455	685
Clientes de dudoso cobro	542.392	700.386
Deterioro valor créditos comerciales	(542.392)	(700.386)
Clientes por ventas y prest. servicios	120.150	165.696
Cuenta corriente de J. Emilio Clavero Labad (antiguo Gerente) Ver Nota 14.1	657.806	657.806
Deterioro valor cuenta corriente	(657.806)	(657.806)
Otros Deudores	14.151	133.433
Otros deudores	14.151	133.433

En el ejercicio 2021 se ha cancelado un activo procedente de años anteriores por importe total de 126.886 euros que se recogía en el epígrafe "otros deudores" del activo corriente del balance de situación abreviado adjunto, cuyo origen fue un contrato firmado en el año 1998 entre Mercalicante y Eustaquio Tomassetti sobre un derecho de superficie de una parcela propiedad de Mercalicante, y la resolución anticipada de otro derecho de superficie que tenía Eustaquio Tomassetti constituido sobre otra parcela. En el epígrafe "otras deudas a corto plazo" del pasivo corriente del balance de situación abreviado adjunto figuraba un pasivo por el mismo importe cuyo origen es el mismo de la operación descrita y que también ha sido cancelado en este ejercicio (véase nota 12). Durante el ejercicio, se ha procedido a compensar dichos saldos con el pasivo existente.

El movimiento durante el ejercicio 2021 de las correcciones valorativas por deterioro ha sido el siguiente:

	Euros
Créditos Comerciales	
Saldo al 31 de diciembre de 2020	700.386
Pérdidas de créditos comerciales incobrables	-
Dotación del ejercicio	(166.326)
Aplicación de provisiones	12.852
	(4.520)
Saldo al 31 de diciembre de 2021	542.392

En el ejercicio 2021, se ha reconocido la baja definitiva de 166.326 euros correspondientes con saldos de clientes provisionados en ejercicios anteriores, que tras continuas gestiones de cobro realizadas no se espera recuperar su importe. Esta cancelación de saldos no ha tenido ningún efecto en la cuenta de pérdidas y ganancias.

	Euros
Cuenta Corriente antiguo Gerente	
Saldo al 31 de diciembre de 2020	657.806
Ver Nota 14.1	
Dotaciones/(Aplicaciones)	-
Saldo al 31 de diciembre de 2021	657.806

En el 2020 fueron:

	Euros
Créditos Comerciales	
Saldo al 31 de diciembre de 2019	675.015
Pérdidas de créditos comerciales incobrables	-
Dotación del ejercicio	32.729
Aplicación de provisiones	(7.358)
Saldo al 31 de diciembre de 2020	700.386

	Euros
Cuenta Corriente antiguo Gerente	
Saldo al 31 de diciembre de 2019 Ver Nota 14.1	657.806
Dotaciones/(Aplicaciones)	-
Saldo al 31 de diciembre de 2020	657.806

10. Fondos Propios

10.1. Capital

El capital social se compone de 424.522 acciones ordinarias de 5 euros de valor nominal cada una, totalmente suscritas y desembolsadas. Todas las acciones gozan de iguales derechos políticos y económicos.

Al 31 de diciembre de 2021 los accionistas son los siguientes:

Accionista	Número de acciones	Porcentaje de participación
Excmo. Ayuntamiento de Alicante	218.445	51,46
Mercasa SA SME MP	205.995	48,52
Otras participaciones	23	0,01
Autocartera	59	0,01
Total	424.522	100

En el 2020, eran:

Accionista	Número de acciones	Porcentaje de participación
Excmo. Ayuntamiento de Alicante	218.445	51,46
Mercasa SA SME MP	205.995	48,52
Otras participaciones	23	0,01
Autocartera	59	0,01
Total	424.522	100

10.2. Reservas

RESERVAS	Reserva Legal	Reserva Estatutaria (art.36 FACNM)	Reservas voluntarias	TOTAL
Saldo, final del año 2019	424.522	842.113	2.468.243	3.734.878
Distribución del Resultado 2019	-	25.263	506.184	531.447
Saldo, final del año 2020	424.522	867.376	2.974.427	4.266.325
Distribución del Resultado 2021	-	26.021	311.092	337.113
Saldo, final del año 2021	424.522	893.397	3.285.519	4.603.438

Reserva Legal y estatutarias.

De acuerdo con la Ley de Sociedades de Capital debe destinarse una cifra igual al 10% del beneficio del ejercicio a dotar la reserva legal hasta que alcance, al menos, el 20% del capital social. Esta reserva sólo puede utilizarse para aumentar el capital en la parte de su saldo que exceda del 10% del capital ya aumentado. Salvo para esta finalidad y mientras no supere el 20% del capital social, sólo podrá destinarse a la compensación de pérdidas y siempre que no existan otras reservas disponibles suficientes para este fin.

Como se indica en la Nota 4.5. d) en 2014 se constituyó la Reserva Estatutaria (art. 36 FACNM). En detalle, el cálculo realizado se basa en que el Capital Social actual (amortizando la autocartera) sería de 2.122.315 €, con lo que la participación del accionariado no municipal sería del 48,54%, y habría que amortizar como mínimo, la cantidad de 1.030.172 €. Este sería el fondo que habría que tener constituido durante los 50 años de vida prevista de Mercalicante. Dado que en 2014 ya habían transcurrido 44 años, con el criterio creciente que se empleó, en 2014 el Consejo de Administración cargó contra Reservas voluntarias 726.414 € por la parte transcurrida hasta 31 de diciembre de 2013, y en la distribución del resultado de los ejercicios 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019 y 2020 (Nota 3) se aplicó 21.792 €, 22.446 €, 23.120 €, 23.813 €, 24.528 €, 25.263 € y 26.021 € respectivamente. La del 2021, hay propuesto aplicar 26.802 euros contra el resultado del ejercicio.

10.3. Acciones propias.

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, la Autocartera está formada por 59 acciones propias, adquiridas por 3.185,30 euros (53 acciones por 60,1 € cada una, y 6 acciones gratuitas), y con un valor nominal de 295 euros (5 € acción), el valor nominal en el momento de su compra era de 825 euros (53 acciones a 15 euros acción y 6 acciones a 5 euros acción).

Durante los ejercicios 2021 y 2020, no ha habido movimiento de la cartera de acciones propias.

Al cierre del ejercicio, las acciones propias mantenidas por la Sociedad no tenían un destino concreto. El destino final previsto para estas acciones es su amortización.

10.4. Dividendos distribuidos

La Sociedad ha distribuido dividendos este ejercicio por importe de 100.000 euros, no habiéndolo hecho en los cuatro años anteriores. Ningún socio votó en contra de las propuestas de aplicación de los resultados de dichos ejercicios, ni se ha dirigido a la Sociedad para ejercitar su derecho de separación previsto por la Ley (art. 348 bis del TRLSC). A 31 de diciembre de 2021, se recoge un pasivo de 5,42€ de derechos de cobro de accionistas minoritarios pendientes de materializarse.

11. Subvenciones, donaciones, legados recibidos y periodificaciones

La composición y movimientos producidos durante el ejercicio 2021 en este epígrafe del balance de situación adjunto es la siguiente:

Origen	Organismo Concedente	Importe concedido	Saldo al 31.12.20	Imputación a resultados	Efecto impositivo (neto)	Saldo al 31.12.21
Subvenciones						
De capital	Autonómica	315.838	38.964	(6.291)	1.573	34.246
Donaciones recibidas (Monoposte y estanterías)			9.703	(1.009)	-	8.694
Total			48.667	(7.300)	1.573	42.940

La composición y movimientos producidos en el 2020 fue:

Origen	Organismo Concedente	Importe concedido	Saldo al 31.12.19	Imputación a resultados	Efecto impositivo (neto)	Saldo al 31.12.20
Subvenciones						
De capital	Autonómica	315.838	43.682	(6.291)	1.573	38.964
Donaciones recibidas (Monoposte y estanterías)			10.712	(1.009)	-	9.703
Total			54.394	(7.300)	1.573	48.667

El origen de las subvenciones autonómicas se muestra en el siguiente cuadro

Entidad concesionaria	Saldo al 31-12-21	Finalidad	Fecha concesión
Generalitat Valenciana	2.044	Mejoras en 4 módulos Polivalentes	30-may-97
Generalitat Valenciana	21.009	Nave logística frigoconservación (T2)	25-nov-98
Generalitat Valenciana	14.875	Nave envases, iluminación y batería eléctrica	30-jun-99
Generalitat Valenciana	1.444	Optimización eficiencia energética en la generación de frío con la instalación de motores eléctricos	9-jun-09
- Efecto impositivo	(5.126)		
TOTALES	34.246		

Los saldos en el año de 2020 eran los siguientes:

Entidad concesionaria	Saldo al 31-12-20	Finalidad	Fecha concesión
Generalitat Valenciana	2.550	Mejoras en 4 módulos Polivalentes	30-may-97
Generalitat Valenciana	26.010	Nave logística frigoconservación (T2)	25-nov-98
Generalitat Valenciana	21.565	Nave envases, iluminación y batería eléctrica	30-jun-99
Generalitat Valenciana	1.827	Optimización eficiencia energética en la generación de frío con la instalación de motores eléctricos	9-jun-09
- Efecto impositivo	(12.988)		
TOTALES	38.964		

Los Administradores de la Sociedad consideran que se cumplen la totalidad de las condiciones generales y particulares establecidas en las correspondientes resoluciones de concesión de todas las subvenciones recibidas al cierre del ejercicio.

Periodificaciones

En la partida de periodificaciones, entre otros, se recogen cantidades recibidas por derechos de entrada y que se van imputando anualmente a la cuenta de resultados durante los años de vida que tienen las concesiones.

12. Deudas a largo y corto plazo

La totalidad de los pasivos financieros mantenidos por la Sociedad se han clasificado a efectos valorativos en la categoría de “Débitos y partidas a pagar”.

La composición de estos epígrafes del balance de situación adjunto al 31 de diciembre de 2021 es la siguiente:

	Deudas a largo plazo	Deudas a corto plazo	Total al 31.12.21
Deudas con entidades de crédito			
Préstamos	562.832	243.050	805.882
Deuda por intereses	-	138	138
Otros pasivos financieros			
Proveedores de inmovilizado y otros	-	-	0
Fianzas y depósitos recibidos	259.149	1.741	260.890
Dividendo activo a pagar	-	2.255	2.255
Total	821.981	247.184	1.069.165

A 31 de diciembre de 2020, en la partida "Proveedores de inmovilizado y otros" se recogía una deuda por importe total de 126.886 euros, cuyo origen es un contrato firmado en el año 1998 entre Mercalicante y Eustaquio Tomassetti sobre un derecho de superficie de una parcela propiedad de Mercalicante, y la resolución anticipada de otro derecho de superficie que tenía Eustaquio Tomassetti constituido sobre otra parcela. Como consecuencia de este contrato, existía un saldo acreedor y un saldo deudor por este mismo importe recogido en el epígrafe "deudores". Ambos han sido compensados en este ejercicio (Véase Nota 9).

El saldo de los epígrafes “otras deudas a largo plazo” y “otras deudas a corto plazo” del pasivo del balance de situación abreviado adjunto está constituido por las fianzas recibidas de los contratos de ocupación de las distintas instalaciones del recinto de la Sociedad que están alquiladas a terceros.

La composición de estos epígrafes del balance de situación adjunto al 31 de diciembre de 2020 era la siguiente:

	Deudas a largo plazo	Deudas a corto plazo	Total al 31.12.20
Deudas con entidades de crédito			
Préstamos	787.230	242.449	1.029.679
Deuda por intereses	-	216	216
Otros pasivos financieros			
Proveedores de inmovilizado y otros	-	126.886	126.886
Fianzas y depósitos recibidos	258.150	1.279	259.429
Dividendo activo a pagar	-	2.250	2.250
Total	1.045.380	373.080	1.418.460

Al 31 de diciembre de 2021, el detalle de las deudas por plazos remanentes de vencimiento es el siguiente:

	Deudas con entidades de crédito	Otros pasivos financieros	Total
Hasta 1 año	243.188	3.996	247.184
Entre 1 y 2 años	223.569	-	223.569
Entre 2 y 3 años	225.149	-	225.149
Entre 3 y 4 años	114.114	-	114.114
Entre 4 y 5 años	-	259.149	259.149
Total	806.020	263.145	1.069.165

Al 31 de diciembre de 2020, el detalle de las deudas por plazos remanentes de vencimiento era el siguiente:

	Deudas con entidades de crédito	Otros pasivos financieros	Total
Hasta 1 año	242.665	130.415	373.080
Entre 1 y 2 años	221.988	-	221.988
Entre 2 y 3 años	223.569	-	223.569
Entre 3 y 4 años	225.149	-	225.149
Entre 4 y 5 años	116.524	258.150	374.674
Total	1.029.895	388.565	1.418.460

Durante el ejercicio 2021, la Sociedad ha atendido a su vencimiento al pago de todos los importes de su deuda financiera. Así mismo, a la fecha de formulación de estas cuentas anuales no se ha producido ningún incumplimiento de las obligaciones asumidas.

12.1. Préstamos con entidades de crédito

El detalle de los préstamos suscritos y sus principales condiciones al 31 de diciembre de 2021 es el siguiente:

Entidad financiera	Fecha de vto.	Tipo de interés	Tipo de garantía	Cuotas	Pasivo no corriente	Pasivo corriente	Total
BBVA (antigua Caixa Catalunya)	2.025	Euribor3M+0,75%	Empresa	Mensuales	562.832	243.188	806.020
Total					562.832	243.188	806.020

El detalle de los préstamos suscritos y sus principales condiciones al 31 de diciembre de 2020 era el siguiente:

Entidad financiera	Fecha de vto.	Tipo de interés	Tipo de garantía	Cuotas	Pasivo no corriente	Pasivo corriente	Total
BBVA (antigua Caixa Catalunya)	2.025	Euribor3M+0,75%	Empresa	Mensuales	787.230	242.665	1.029.895
Total					787.230	242.665	1.029.895

Todos los préstamos suscritos han devengado tipos de interés de mercado.

13. Deudas con empresas del grupo y asociadas

La composición de estos epígrafes del balance de situación adjunto al 31 de diciembre de 2021 es la siguiente:

	Deudas a largo plazo	Deudas a corto plazo	Total al 31.12.21
Deudas no vencidas con empresas del grupo y asociadas			
Préstamo de Mercasa	756.245	339.590	1.095.835
Total	756.245	339.590	1.095.835

La composición de estos epígrafes del balance de situación adjunto al 31 de diciembre de 2020 era la siguiente:

	Deudas a largo plazo	Deudas a corto plazo	Total al 31.12.20
Deudas no vencidas con empresas del grupo y asociadas			
Préstamo de Mercasa	1.095.845	239.990	1.335.835
Total	1.095.845	239.990	1.335.835

El 6 de septiembre de 2018, en escritura pública ante el Ilustre Notario Carlos Entrena Palomero de Madrid con número de protocolo 1.404, la Sociedad y Mercasa firmaron un contrato de novación extintiva del préstamo inicial (de fecha 12 de enero de 1.999) que tenía importes vencidos hasta 2017, y que ha supuesto formalizar su refinanciación con efectos desde el 1 de enero de 2018, estableciéndose amortizaciones mensuales hasta el 31 de diciembre de 2024, con una carencia de amortización de capital que tuvo durante el ejercicio 2018, y un interés ordinario de 1,65%, sobre toda la deuda pendiente por el mismo.

Al 31 de diciembre de 2021, el detalle de estas deudas por plazos remanentes de vencimiento es el siguiente:

	Préstamo de Mercasa
Hasta 1 año	339.590
Entre 1 y 2 años	360.000
Entre 2 y 3 años	396.245
Total	1.095.835

Al 31 de diciembre de 2020, el detalle de estas deudas por plazos remanentes de vencimiento era el siguiente:

	Préstamo de Mercasa
Hasta 1 año	239.990
Entre 1 y 2 años	339.600
Entre 2 y 3 años	360.000
Entre 4 y 5 años	396.245
Total	1.335.835

14. Provisiones y contingencias

Activos contingentes.

14.1) La querrela instada por Mercalicante en 2002 (contra el ex gerente Emilio Clavero Labad y otros) tuvo sentencia condenatoria dictada y notificada por la Audiencia Provincial de Alicante el 21 de enero de 2016. En ella, resultaron condenados parte de los acusados y declaradas responsables civiles subsidiarias las sociedades Intermark, S.L., Intercom, S.L. e Inver, S.L. al pago de indemnizaciones superiores a 915 mil €. Así mismo, también resultó condenada Tenos Ingeniería y Sistemas, S.L. como responsable civil subsidiaria al pago de 1.755 mil €.

Dicha sentencia fue recurrida por los condenados ante el Tribunal Supremo, y con fecha 18 de enero de 2017 se notificó Auto por parte de la Audiencia Provincial con la resolución del Tribunal Supremo que confirmaba y hacía firme la sentencia condenatoria inicial. En el mismo Auto se requería a los penados (personas físicas) a que ingresaran en cuenta judicial los importes indemnizatorios en el plazo de 15 días. Tras no hacerlo se instó la ejecución firme de la sentencia y durante 2021 se han obtenido 500 €, en 2020, 2019 y 2018 se han obtenido 1.300€, 534.184 € y 2.250 € respectivamente de indemnizaciones cobradas. Se desconocen los futuros importes y fechas en que puedan ser obtenidas nuevas indemnizaciones hasta cubrir la totalidad de las mismas. Al cierre del presente ejercicio el importe cobrado, acumulado desde 2002, asciende a 648.550 €.

14.2) En 2015 la Sociedad presentó demanda judicial para la resolución de un contrato de derecho de superficie por impago de rentas que ascendían a 105.172 €, más las cantidades que pudieran correspondernos como indemnización. Dicho importe figura registrado como un crédito, y se le hizo la correspondiente corrección valorativa dado el riesgo de insolvencia del deudor considerado. El superficiario formuló su contestación, y se reconvino presentando su propia demanda contra la Sociedad al considerar la existencia de unos daños y perjuicios por incumplimiento de contrato que valora en 250.000 €, "...más el importe total correspondiente a las cantidades abonadas...que asciende a 132.038 euros, más los intereses correspondientes". Los Administradores de la Sociedad no dotaron provisión alguna por estos posibles pasivos por considerar que se resolvería de forma favorable para la Sociedad. Finalmente, durante 2018 se obtuvo sentencia firme, por la que desestiman la demanda del deudor, y le condenan al pago de 100.768,98 € más intereses, una indemnización de 95.316 €, y otros intereses y costas judiciales. Se presentó demanda de ejecución de éstas cantidades, pero se desconocen los importes que se podrán obtener de éste activo contingente. Durante 2020 se nos notificó la anotación del embargo de unas acciones que la empresa condenada posee en una sociedad que explota un parking en Denia. En 2021, ante la falta de un acuerdo para su venta al resto de los socios de esa sociedad, se ha instado la venta forzosa de dichas participaciones sociales embargadas, a través del procedimiento de subasta notarial, ante el juzgado que lleva la ejecución de la sentencia condenatoria. En mayo de 2021 el Juzgado consiguió embargar de una cuenta por algo más de 1.900€ que fueron ingresados en la cuenta de Mercalicante continuando la ejecución por la diferencia.

Pasivos contingentes.

Al 31 de diciembre la Sociedad no tiene garantías ni compromisos contraídos con terceros, distintos de los reflejados en las cuentas anuales.

14.3) El detalle y movimiento durante el ejercicio 2021 de este epígrafe del pasivo del balance de situación es el siguiente:

En 2021 se ha actualizado la dotación por una provisión, hecha en 2017, por la estimación de una posible deuda administrativa derivada de una disposición legal, indeterminada respecto a su importe exacto y a la fecha en que se cancelará.

	Otras provisiones
Saldo al 31 de diciembre de 2020	47.386
Dotaciones o trasposos del ejercicio	-
Bajas o aplicaciones del ejercicio	(2.544)
Saldo al 31 de diciembre de 2021	44.842

El detalle y movimiento durante el ejercicio 2020 de este epígrafe del pasivo del balance de situación es el siguiente:

	Otras provisiones
Saldo al 31 de diciembre de 2019	56.548
Dotaciones o trasposos del ejercicio	-
Bajas o aplicaciones del ejercicio	(9.162)
Saldo al 31 de diciembre de 2020	47.386

Los Administradores de la Sociedad, basados en la opinión de sus abogados, estiman que no se derivarán pasivos u otro tipo de penalidades para la Sociedad adicionales a los provisionados que pudieran afectar significativamente a sus estados financieros al 31 de diciembre de 2021.

15. Administraciones Públicas y situación fiscal

El detalle de los saldos con Administraciones Públicas al 31 de diciembre de 2021 es el siguiente:

	Activo	Pasivo
Saldos No Corrientes		
Activos por impuesto diferido	569	-
Pasivos por impuesto diferido	-	11.414
	569	11.414
Saldos Corrientes		
Activos por impuesto corriente	-	-
Otros créditos con Administraciones Públicas	3.016	-
Hacienda Pública, acreedora por IVA	-	22.394
Hacienda Pública, acreedora por IRPF	-	35.257
Organismos de la Seguridad Social	-	16.554
Otros pasivos con Administraciones Públicas	-	4.973
	3.016	79.178
TOTAL	3.585	90.592

El detalle de los saldos con Administraciones Públicas al 31 de diciembre de 2020 era el siguiente:

	Activo	Pasivo
Saldos No Corrientes		
Activos por impuesto diferido	389	-
Pasivos por impuesto diferido	-	12.988
	389	12.988
Saldos Corrientes		
Activos por impuesto corriente	-	-
Otros créditos con Administraciones Públicas	-	-
Hacienda Pública, acreedora por IVA	-	63.067
Hacienda Pública, acreedora por IRPF	-	35.825
Organismos de la Seguridad Social	-	21.331
	0	120.223
TOTAL	389	133.211

Situación fiscal

a) Impuesto sobre Sociedades:

El saldo de la cuenta del Impuesto diferido (6301) arroja un saldo acreedor de 180,50 € como consecuencia de los distintos ajustes extracontables realizados en el Impuesto Sobre Sociedades provocado por las diferencias entre valoraciones contables y fiscales. A continuación se presenta la conciliación entre el Importe neto de los ingresos y gastos del ejercicio y la base imponible fiscal (resultado fiscal):

Resultado Contable después de Impuestos	421.069 €
Ajustes extracontables:	
Corrección por Impuesto Sobre Sociedades	-180 €
Reversión diferencia temporaria positiva	-1.555 €
Diferencias temporarias positivas	+2.277 €
Diferencias Permanente (otras correcciones)	-2.544 €
Base Imponible Previa	419.067€
Compensación Bases Imponibles Negativas Ejercicio 2002	-419.067 €
Base Imponible	0 €
Cuota Íntegra (25%)	0 €
Deducciones y Bonificaciones	0 €
Cuota Líquida	0 €
Retenciones a cuenta Imp. Sociedades 2020	0 €
Pago a cuenta Imp. Sociedades 2019	0 €
Cuota diferencial (A Devolver)	0, €

Dichos ajustes extracontables son los siguientes:

Corrección Impuesto Sociedades:

Se ha realizado un ajuste extracontable positivo por la incidencia en el Impuesto sobre Sociedades.

Ajuste extracontable: -180 €

Por Diferencias Temporarias:

- Ajuste extracontables: DIFERENCIAS TEMPORARIAS

Se ha realizado un ajuste extracontable positivo por pérdida por deterioro de créditos de clientes derivados de posibles insolvencias de los deudores que no cumplen el requisito temporal (seis meses desde el vencimiento de la obligación de pago) para su deducibilidad en el Impuesto de Sociedades.

Ajuste extracontable: +2.277€

- Ajuste extracontables: REVERSIONES APLICADAS

Se ha realizado un ajuste extracontable negativo por pérdida por deterioro de créditos de clientes efectuado en el ejercicio 2020 (el gasto contable se produjo en el ejercicio 2020 y el gasto fiscal lo imputamos en el ejercicio 2021, momento en que sí es deducible).

Ajuste extracontable: -1.555€

Por Diferencias Permanentes:

- Ajuste extracontables: Provisión Fianzas

Se ha realizado un ajuste extracontable negativo de una provisión por Regularización de Fianzas de los alquileres, en la regularización se han incluido los intereses.

Ajuste extracontable: -2.544€

Conciliación del importe neto de ingresos y gastos del ejercicio con la base imponible del Impuesto sobre Beneficios

	Cuenta Pérdidas y Ganancias		Ingresos y gastos directamente imputados al patrimonio neto		Reservas		Total
	Aumentos	Disminuciones	Aumentos	Disminuciones	(A)	(D)	
Saldo de ingresos y gastos del ejercicio	421.069		-		-		421.069
Impuesto sobre sociedades	-	180	-	-	-	-	-180
Diferencias permanentes	-	2.544	-	-	-	-	-2.544
Dif. temporales con origen en el ejercicio	2.277	-	-	-	-	-	+2.277
Dif. temporales con origen en ejercicios anteriores	-	1.555	-	-	-	-	-1.555
Compensación de bases imponibles negativas de ejercicios anteriores			419.067				419.067
Base imponible (resultado fiscal)			0				0

A continuación se presenta la conciliación entre importe neto de los ingresos y gastos del ejercicio y la base imponible fiscal (resultado fiscal) del Impuesto de Sociedades del año 2020:

Resultado Contable después de Impuestos	437.113 €
Ajustes extracontables:	
Corrección por Impuesto Sobre Sociedades	+822 €
Reversión diferencia temporaria positiva	-4.842 €
Diferencias temporarias positivas	+1.555 €
Diferencias Permanente (otras correcciones)	-9.162 €
Base Imponible Previa	425.486€
Compensación Bases Imponibles Negativas Ejercicio 2002	-425.486 €
Base Imponible	0 €
Cuota Íntegra (25%)	0 €
Deducciones y Bonificaciones	0 €
Cuota Líquida	0 €
Retenciones a cuenta Imp. Sociedades 2020	0 €
Pago a cuenta Imp. Sociedades 2019	0 €
Cuota diferencial (A Devolver)	0, €

b) Antigüedad y plazo máximo para la recuperación de las bases imponibles negativas:

En los ejercicios 2002, 2006, 2007 y 2008, la sociedad no reconoció activos por impuestos diferidos de las bases imponibles negativas (por pérdidas) a compensar en ejercicios futuros con ganancias fiscales.

Los activos por impuestos diferidos por bases imponibles negativas pendientes de compensación se reconocen, parcialmente en su caso, en el ejercicio en que surgen bases imponibles fiscales positivas suficientes para su compensación.

Las bases imponibles negativas pendientes de compensar quedan resumidas en el siguiente cuadro:

	B. Imponible negativa	Compensado Ejercicio 2021	Pendiente de Compensar	Periodo Vencimiento	Plazo comprobacion por la Administracion
2002	1.995.301 €	419.067 €	1.576.234 €	Sin limite Temporal	2012
2006	369.559 €		369.559 €	Sin limite Temporal	2016
2007	347.412 €		347.412 €	Sin limite Temporal	2017
2008	255.964 €		255.964 €	Sin limite Temporal	2018
TOTALES	2.968.236 €	419.067 €	2.549.169 €		

A partir de la entrada en vigor de la Ley 27/2014 de 27 de noviembre en su artículo 26, se suprime el límite de 18 años para compensar bases imponibles negativas, pudiéndose aplicar sin límite temporal las bases imponibles negativas pendientes al inicio de los ejercicios que comenzaran a partir del uno de enero de 2015.

El derecho a comprobar las deducciones por la Administración prescribirá a los 10 años, y una vez pasado ese plazo, la administración deberá admitir la compensación si se acredita la existencia y cuantía de la misma con las autoliquidaciones (Impuesto sobre Sociedades) y con la contabilidad depositada en el Registro Mercantil.

Al ser el importe de la cifra de negocios inferior a veinte millones de euros en el ejercicio 2021 se sigue aplicando el límite del 60% y el mínimo del millón de euros en la cifra de compensación de dichas bases negativas con lo que admite la compensación en este ejercicio de la totalidad del beneficio (419.067 €).

c) Antigüedad y plazo máximo para aplicar las deducciones pendientes:

Por insuficiencia de cuota líquida queda pendiente de deducir las siguientes deducciones:

a) Por Formación Profesional

Deducción	Año	Importe	Último año
Deducción por gastos de Formación Profesional	2009	227 €	2024
Deducción por gastos de Formación Profesional	2010	35 €	2025
TOTAL		262 €	

b) Por Contribuciones Empresariales a Planes de Pensiones de Empleo

Deducción	Año	Importe	Último año
Deducción contribuciones empresariales a Planes de Pensiones	2009	257€	2024
Deducción contribuciones empresariales a Planes de Pensiones	2010	130€	2025
TOTAL		387€	

El plazo para aplicar estas deducciones pendientes es de 15 años según Ley 27/2014 Disposición Transitoria vigesimocuarta – tercero, y artículo 39 de la misma.

d) Gastos financieros deducibles fiscalmente:

Sigue en vigor para el ejercicio 2021 la limitación de gastos financieros deducibles según el Real Decreto-Ley 20/2012 del 13 de julio. Los sujetos afectados por esta limitación solo pueden deducir sus gastos financieros netos del periodo, hasta el límite del 30% del beneficio operativo. No obstante si serán deducibles los gastos financieros por un importe de hasta 1.000.000€.

Partiendo de la base de que el gasto financiero neto es la diferencia entre los gastos y los ingresos financieros, para determinar dicho gasto neto se han tenido en cuenta los saldos de las cuentas (662) por un importe de 22.103 € y el de (762) y (769) por importe total de 5.657 €, dando un resultado de 16.446 € como Gasto Financiero Neto.

El Beneficio Operativo del ejercicio 2021 es, calculado según la definición del citado Real Decreto, de 901.254 € por lo que el límite del 30% equivale a 270.376 € que no supera el 1.000.000 €, con lo que se ha deducido la totalidad de los gastos financieros del ejercicio.

Ingresos Financieros	5.657 €
Gastos Financieros	<u>-22.103 €</u>
GASTO FINANCIERO NETO	<u>-16.446 €</u>

Resultado de Explotación	+437.335 €
Se elimina	
+ Amortización Inm.	+471.219€
- Subvenciones Inm.	-7.300 €
- Deterioro y enajenación	+0 €
Se adiciona	
+Ing. Financieros (% partic. 5%)	<u>0 €</u>
Beneficio Operativo Calculado	901.254 €
LIMITE 30% del Beneficio Operativo	<u>270.376 €</u>

e) La sociedad tiene pendientes de inspección por las autoridades fiscales los 4 últimos ejercicios de los principales impuestos que le son aplicables, incluidas las declaraciones y liquidaciones de seguros sociales.

Así mismo al tener bases imponibles negativas a cierre del ejercicio pendiente de compensar y sin límite temporal para su compensación, la sociedad deberá acreditar, en caso de ser requerido, dentro del plazo de 10 años con el que cuenta la Administración para comprobar las compensaciones practicadas, la procedencia de las mismas. Según la Ley 27/2014 una vez pasado ese plazo la administración deberá admitir la compensación de bases imponibles negativas si se acredita la existencia y cuantía de la misma con las autoliquidaciones (Impuesto sobre Sociedades) y con la contabilidad depositada en el Registro Mercantil.

Los Administradores de la Sociedad consideran que se han practicado adecuadamente las liquidaciones de sus impuestos, por lo que, en caso de que surgieran discrepancias en la interpretación de la normativa vigente por el tratamiento fiscal otorgado a las operaciones, los eventuales pasivos resultantes, en caso de materializarse, no afectarían de manera significativa a las cuentas anuales adjuntas. A fecha de formulación de las presentes cuentas anuales no existe ninguna reclamación administrativa pendiente de resolución en materia tributaria.

16. Ingresos y gastos

Aprovisionamientos

La composición de este epígrafe de la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2021 adjunta es la siguiente:

	Compras	Variación de existencias	Total consumos
Materias primas y otros aprovisionamientos nacionales	29.847	(1.029)	28.818
Total	29.847	(1.029)	28.818

La composición de este epígrafe de la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2020 adjunta era la siguiente:

	Compras	Variación de existencias	Total consumos
Materias primas y otros aprovisionamientos nacionales	38.886	439	39.325
Total	38.886	439	39.325

Gastos de personal

La composición de este epígrafe de la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2021, y su comparativo del 2020, es la siguiente:

	2021	2020
Sueldos y salarios	663.467	647.645
Seguridad social a cargo de la empresa	203.213	201.671
Otros gastos sociales	27.443	20.776
Total	894.123	870.092

El número medio de empleados durante el ejercicio 2021, y 2020, distribuido por categorías profesionales es como sigue:

Categoría	2021	2020
Directores Generales o de Área	4	4
Encargados de departamento	3	3
Oficial (admvos y mantenimiento)	7	7
Operarios y alumnos prácticas	4,5	3,98
Total	18,50	17,98

La distribución por sexos de la plantilla al final del ejercicio 2021 así como de los Administradores y personal de Alta Dirección es la siguiente:

Categoría	Hombres	Mujeres	Total
Administradores	9	6	15
Directores Generales o de Área	3	1	4
Encargados de departamento	3	-	3
Oficial (admvos y mantenimiento)	5	2	7
Operarios	4,50	-	4,50
Total plantilla	15,50	3	18,50

En el 2020 era:

Categoría	Hombres	Mujeres	Total
Administradores	8	6	14
Directores Generales o de Área	3	1	4
Encargados de departamento	3	-	3
Oficial (admvos y mantenimiento)	5	2	7
Operarios	3,98	-	3,98
Total plantilla	14,98	3	17,98

Otros gastos de explotación

La composición de este epígrafe de la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2021, y su comparativo del 2020, es la siguiente:

GASTOS	2021	2020
Otros gastos de explotación	905.708	905.611
Servicios exteriores	779.543	765.544
Tributos	117.833	114.696
Pérdidas, deter. y variac. de prov. por oper. C	8.332	25.371

Información sobre medio ambiente

Al cierre del ejercicio 2021, la Sociedad tiene como elementos dedicados a la protección y mejora del medioambiente: una nueva instalación fotovoltaica para autoconsumo en parte de la cubierta de una nave, mejoras en la señalización e imagen de nuestro punto verde, y contenedores para separación de frutas y hortalizas. Así mismo, tenemos como gastos de esta naturaleza: la recogida selectiva de residuos interna realizada por gestores autorizados, y los cambios en luminarias para mejora de eficiencia energética. Durante el ejercicio 2021 no se han recibido subvenciones de naturaleza medioambiental.

Otros resultados

Estos resultados proceden de ingresos excepcionales por importe de 500 euros derivados de la sentencia favorable descrita en la Nota 14.1, 1.300 euros en el 2020.

17. Retribuciones a largo plazo a personal

Como se indica en la Nota 4.10, la Sociedad está obligada al pago a su personal de determinados compromisos por premios de jubilación anticipada. Ni en el ejercicio 2021 ni en el 2020, en aplicación de la Ley 3/2017, de 27 de junio, se ha dotado provisión para retribuciones a largo plazo al personal.

18. Operaciones con partes vinculadas

18.1. Saldos y transacciones con partes vinculadas

Se consideran partes vinculadas a la Sociedad, además de las entidades del grupo, multigrupo y asociadas, a los Administradores y el personal de alta dirección de la Sociedad (incluidos sus familiares cercanos) así como a aquellas entidades sobre las que los mismos puedan ejercer el control o una influencia significativa.

El detalle al cierre del ejercicio 2021 y 2020 de los saldos deudores y acreedores mantenidos con partes vinculadas a la Sociedad figura incluido en las notas 9 y 13 de deudas con empresas del grupo y asociadas, no habiendo otros.

El detalle de las transacciones realizadas con partes vinculadas durante el ejercicio 2021, y el 2020, fue el siguiente:

	2021	2020
Ingresos por prestación de servicios		
Acciones publicitarias para MERCASA	2.688	2.252
Repercusión de gastos conjuntos	-	-
Otros gastos de explotación		
Cuotas repercutidas por MERCASA (estudios, publicidad, asociaciones, etc.)	1.441	859
Gastos financieros		
Intereses devengados y pagados	20.218	23.229

Las operaciones financieras con partes vinculadas realizadas en el transcurso del ejercicio han consistido en liquidaciones de intereses por financiación y aplazamientos.

En "Inmovilizado en curso", hay contabilizados 14.450 euros por la redacción del proyecto técnico para la ejecución de la sustitución de cubiertas de la Nave I de Mercalicante, realizado por MERCASA en el ejercicio 2020.

18.2. Información relativa a Administradores y personal de Alta Dirección

Los miembros del Consejo de Administración de la Sociedad que han tenido desplazamiento a las reuniones, han repercutido por dichos gastos 370 euros durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2021 (en el 2020 fueron 556 euros). El Secretario del Consejo ha percibido 1.750 euros en concepto de dietas en el ejercicio (1.500 euros en el 2020).

La Dirección General actual, con contrato laboral de Alta Dirección al amparo del R.D. 1382/1985, ha percibido las siguientes retribuciones durante el ejercicio:

	Euros
Sueldo	69.587 (*)
Dietas y kilometraje	190
Incentivo (año 2020)	16.259

(*) En éste importe figuran incluido la actualización de sueldo del 2021 y la del 2020 por no haberla liquidado en el 2020.

En 2020, la Dirección General tuvo las siguientes retribuciones:

	Euros
Sueldo	64.922
Dietas y kilometraje	259
Incentivo (año 2019)	14.558

No existen créditos, anticipos, compromisos por pensiones, seguros de vida, garantías o avales concedidos por la Sociedad a favor de los Administradores y personal de Alta Dirección. La Sociedad sí tiene contratado un seguro de responsabilidad civil de Administradores y Directivos, cuya prima en el 2021 ha ascendido a 2.654 € (2.654 € en 2020).

18.3. Otra información referente a los Administradores.

Los Administradores de la Sociedad han comunicado que no participan en sociedades cuyo objeto social es idéntico, análogo o complementario al desarrollado por la Sociedad. Los miembros del Consejo con cargos, funciones y actividades desempeñados y/o realizados en las mismas, a cierre de 2021, se detallan a continuación:

Administrador	Sociedad	Cargo / función
María Teresa Castillo Pasalodos	Mercagalia	Vicepresidenta
	Mercamadrid	Consejera
	Mercabarna	Consejera
	Mercavalencia	Consejera
	Mercamurcia	Consejera
	Mercasevilla	Consejera
Vanessa Moreno Vincent	Mercalaspalmas	Consejera
	Mercasevilla	Consejera
	Mercabarna	Consejera
	Mercacórdoba	Vicepresidenta 1ª
	Mercamadrid	Consejera
	Mercapalma	Consejera
	Mercasantander (hasta el 18/12/2021)	Consejera
Guillermo García Lacuesta	Mercasalamanca	Consejero
	Mercapalma	Consejero
	Mercatenerife	Consejero
	Mercasantander	Consejero
	Mercabilbao	Consejero
Pilar Bocos Ibañez	Mercagalia	Consejera
	Mercalgeciras	Consejera
	Mercajerez	Consejera
Jesús Moreno Vivas	Mercasantander	Vicepresidente
	Mercagranada	Vicepresidente
	Mercasevilla	Vicepresidente
	Mercalaspalmas	Vicepresidente
	Mercabilbao	Vicepresidente
	Mercal León	Consejero

De igual forma, ningún Administrador ha comunicado la existencia de situaciones de conflicto, directo o indirecto, con el interés de la Sociedad, y tampoco que se encuentre en esta situación personas a ellos vinculadas conforme a lo dispuesto en el artículo 231 de la LSC.

19. Otra información

19.1. Honorarios de los auditores y entidades relacionadas

Los honorarios por servicios de auditoría de estas cuentas de la sociedad ascienden a 5.500 euros (en el 2020 fueron 5.500 euros). No existen honorarios por otros servicios facturados por el auditor o por otras entidades vinculadas.

19.2. Información sobre el periodo medio los aplazamientos de pago a proveedores. Disposición adicional tercera. Deber de información de la ley 15/2010, de 5 de julio.

A continuación se detalla la información requerida por la disposición adicional tercera de la Ley 15/2010, de 5 de julio, referente los ejercicios cerrados el 31 de diciembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020:

	2021	2020
	Días	Días
Periodo medio de pago a proveedores	23	27
Ratio de operaciones pagadas	31	27
Ratio de operaciones pendientes de pago	7	29
	Importe (euros)	Importe (euros)
Total pagos realizados	1.024.434	1.333.369
Total pagos pendientes	449.347	234.239

20. Hechos posteriores al cierre del ejercicio

Como continuidad a la Nota 4.5.d. se informa que con fecha 11 de enero de 2022, en la Junta de Gobierno Local del EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ALICANTE, se concretó la voluntad de los dos socios mayoritarios, para garantizar la continuidad por tiempo indefinido de la Sociedad. En ella, se aprobó “la firma de un acuerdo con MERCASA para modificar la modalidad de gestión del servicio público de mercados mayoristas de Alicante y la renuncia municipal al ejercicio de su derecho de tanteo en la venta de las acciones particulares de MERCALICANTE”. Según el contenido de dicho acuerdo a suscribir, será el socio MERCASA quien “realice todas las acciones necesarias para lograr la adquisición mediante compraventa de las acciones en manos privadas”. Tras ello, ya con la totalidad del capital social siendo público, se podrá pasar, del actual modelo de gestión al de gestión directa, según Ley 7/1985 Reguladora de Bases de Régimen Local; desapareciendo la actual limitación temporal de la Sociedad, y quedando ésta habilitada para “continuar prestando el servicio en las mismas condiciones técnicas y financieras, con la misma participación accionarial y con duración indefinida”.

INFORME DE GESTION ANUAL 2021

A) EVOLUCIÓN DE LOS NEGOCIOS Y SITUACIÓN DE LA SOCIEDAD.

A.1. INFORMACIÓN SOBRE LA COMERCIALIZACIÓN EN EL MERCADO MAYORISTA DE FRUTAS Y HORTALIZAS Y EN LA ZONA DE ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS

La siguiente información no forma parte de la cifra de negocios de Mercalicante por tratarse de operaciones de terceros, facilitada por los titulares de licencias mayoristas en el Mercado Frutas y Hortalizas de la Unidad Alimentaria y operadores de alimentación situados en la Zona de actividades complementarias. No obstante, se ofrece la citada información, por ser de interés la actividad desarrollada dentro de este clúster.

Durante el pasado ejercicio 2.021, el mercado público mayorista de frutas y hortalizas de Mercalicante ha experimentado una disminución del 2,75 % en su volumen de comercialización en términos monetarios, respecto al año 2.020.

MOVIMIENTO TOTAL DE MERCANCIAS MERCADO (€)			
	2021	2020	%
FRUTAS	59.097.674	60.583.452	-2,45 %
HORTALIZAS	20.410.500	20.981.713	-2,72 %
PATATAS	1.648.356	1.888.289	-12,71 %
TOTAL F, H y P	81.156.530	83.453.454	-2,75 %

La comercialización en Kg ha disminuido en 7,35 % respecto a la de 2.020, con un total de mercancía comercializada en Mercado Mayorista que supera los 60 millones de Kg:

Datos comercialización 2021			
MOVIMIENTO TOTAL DE MERCANCIAS MERCADO (KG)			
	2021	2020	%
FRUTAS	40.637.346	43.227.888	-5,99 %
HORTALIZAS	16.921.450	18.735.775	-9,68 %
PATATAS	2.988.457	3.385.949	-11,74 %
TOTAL F, H y P	60.547.253	65.349.612	-7,35 %

Se observa que, de la comercialización total en el mercado mayorista, las frutas representan el 67% del volumen de comercialización. Su volumen de comercialización en kg, ha descendido respecto a 2.020 en 5,99%, siendo su descenso en valor económico de un 2,45%. Lo cual indica que el precio medio en 2.021 (1,45 €/kg) es superior al año 2.020 (1,40 €/kg), con un incremento del 3,77%.

MOVIMIENTO TOTAL DE MERCANCIAS MERCADO (KG)		
	2021	%
FRUTAS	40.637.346	67,12 %
HORTALIZAS	16.921.450	27,95 %
PATATAS	2.988.457	4,94 %
TOTAL F, H y P	60.547.253	100,00 %

Respecto a hortalizas y verduras, su peso en el mercado es bastante inferior al de las frutas con el 27,95 % del volumen del mercado. En 2.021 han tenido un descenso en cuanto volumen comercializado de 9,68 %, mientras su comercialización en euros ha sido un 2,72 %. Por ello, en 2.021 se han vendido menos kilos, pero a precios más altos. Su precio medio en 2.021 ha sido de 1,21 €/kg con un incremento de precio de 7,71 % respecto a 2.021.

Las patatas representan el grupo que menos se comercializa en el mercado con el 4,94 % del total. Es de destacar que su comercialización en kg ha descendido un 11,74 % y de forma muy similar lo ha hecho en su valor económico con un 12,71 %. Por lo que su precio medio apenas ha variado de 2.020 (0,56 €/kg) a 2.021 (0,55 €/kg).

Los precios medios en el Mercado mayorista de Mercalicante en 2.021 y 2.020 han sido:

Precios medios en €			
	2021	2020	%
FRUTAS	1,45	1,40	3,77 %
HORTALIZAS	1,21	1,12	7,71 %
PATATAS	0,55	0,56	-1,10 %
TOTAL F, H y P	1,34	1,28	4,96 %

En general los precios medios en el Mercado han aumentado un 4,96 % respecto a 2.021. De estos precios, como se ha comentado, las hortalizas, son las que han tenido un incremento

más notable con el 7,71 %, seguida de las frutas con el 3,77 %. Sin embargo, el precio medio de las patatas ha bajado respecto a 2.020.

De las tablas anteriores, vemos que el mercado ha tenido una bajada de comercialización, por contracción de la demanda en los formatos tradicionales de venta minorista (mercados municipales, fruterías, etc.), que son los que tradicionalmente se abastecen en Mercalicante. Por otra parte, también la subida media de los precios, hace que se contenga la demanda.

En el grupo de las frutas las que han tenido una mayor comercialización han sido: Plátanos y bananas, Kiwi, Manzana, Naranja, Sandía, Uva, Melón, Aguacate y Mandarina. Estos productos representan el 75 % del total de la fruta comercializada en el mercado mayorista.

En cuanto a las hortalizas, los más comercializados, por orden de importancia, han sido: tomates, pimientos, lechuga, cebollas, calabacín, pepino berenjena y alcachofa. Estos productos suman el 70 % de la comercialización de hortalizas.

En la zona ZAC (Zona de Actividades Complementarias), empresas que no comercializan sus productos en el mercado mayorista público el movimiento total de mercancías ha sido:

MOVIMIENTO TOTAL DE MERCANCÍAS Z.A.C. (KG)			
	2021	2020	%
FRUTAS	186.243.135	175.474.988	6,14 %
HORTALIZAS	4.261.913	4.842.350	-11,99 %
PATATAS	299.136	291.331	2,68 %
CARNE	1.865.178	1.772.545	5,23 %
PESCADO	2.678.774	2.475.416	8,22 %
TOTAL	195.348.136	184.856.630	5,68 %

En 2021 el total de la comercialización de la ZAC ha tenido un aumento del 5,68 % respecto a 2020. Es de destacar la recuperación de comercialización tanto en carne como en pescado (fundamentalmente congelado), las empresas de venta y distribución de carne y pescado situado en la ZAC operan tradicionalmente en el sector Horeca, que ha estado muy afectado por la Covid.

La comercialización en frutas aumenta (+6,14 %), con un volumen porcentual muy importante sobre el resto de productos. Las hortalizas, con menores volúmenes de comercialización en ZAC, sin embargo, han disminuido el 11,99 %.

Las frutas representan el gran volumen de comercialización de esta zona con el 95,34 % del total. Porcentualmente la distribución es la siguiente:

MOVIMIENTO TOTAL DE MERCANCIAS Z.A.C. (KG)		
	2021	%
FRUTAS	186.243.135	95,34 %
HORTALIZAS	4.261.913	2,18 %
PATATAS	299.136	0,15 %
CARNE	1.865.178	0,95 %
PESCADO	2.678.774	1,37 %
TOTAL	195.348.136	100,00%

Si se agrupa la comercialización conjunta de Mercado y ZAC, tenemos:

MERCADO + ZAC TOTAL DE MERCANCIAS (KG)			
	2021	2020	%
FRUTAS	226.880.481	218.702.876	3,74 %
HORTALIZAS	21.183.363	23.578.125	-10,16 %
PATATAS	3.287.593	3.677.280	-10,60 %
CARNE	1.865.178	1.772.545	5,23 %
PESCADO	2.678.774	2.475.416	8,22 %
TOTAL	255.895.389	250.206.242	2,27 %

En resumen, el incremento total de la comercialización en kg agrupando mercado y ZAC ha sido del 2,27 % superior a 2020 con un total de 255.895.389 kg de mercancías comercializadas.

A.2. INDICADORES DE ACTIVIDAD EN LA UNIDAD ALIMENTARIA.

Movimiento de Vehículos y mercado

En cuanto a los datos de actividad, reflejan los siguientes resultados:

MOVIMIENTO ANUAL DE VEHÍCULOS			
	2021	2020	%
ABASTECIMIENTO	62.090	54.175	14,61
DESABASTECIMIENTO	38.178	33.867	12,73
OTROS	496.880	410.245	21,12
TOTAL VEHICULOS	599.169	500.307	19,76
ASITENCIA DIARIA DE PERSONAS			
	2021	2020	%
COMPRADORES	155	160	-3,13
OTROS	1.907	1.880	1,42
TOTAL	2.062	2.040	1,07
COMERCIALIZACIÓN DIARIA MERCADO (Kg)			
	2021	2020	%
	245.131	245.506	-0,15
DÍAS DE MERCADO			
	2021	2020	%
	247	247	0,00

El movimiento de vehículos es un buen indicador de la actividad en Mercalicante. La entrada de vehículos en Mercalicante, ha aumentado un 19,76% respecto a 2.020, con incrementos, tanto en abastecimiento como desabastecimiento, pero fundamentalmente vehículos catalogados como otros que engloban a servicios, oficinas, empleados de empresas, transportes y una parte de los vehículos con destino a ZAC.

Se detecta que la media de compradores diarios que acude al mercado disminuye ligeramente respecto a 2.020, lo cual nos indica que los compradores, cada vez más, apuestan por compras no presenciales.

Local Autorizado de mercancías declaradas de exportación (LAME):

Los datos de entradas de mercancías en el Local Autorizado de mercancías declaradas de exportación (LAME), con destino a países externos a la Comunidad Europea ha sido:

ENTRADAS EN LAME MERCALICANTE (Kg).			
	Año 2021	AÑO 2020	%
ENERO	23.820.466	15.566.451	53,02%
FEBRERO	26.025.343	13.759.541	89,14%
MARZO	24.266.755	14.668.873	65,43%
ABRIL	11.083.886	11.317.038	-2,06%
MAYO	10.601.478	10.187.871	4,06%
JUNIO	8.981.271	8.951.535	0,33%
JULIO	7.050.521	8.355.216	-15,62%
AGOSTO	7.501.104	8.380.523	-10,49%
SEPTIEMBRE	5.071.563	6.077.946	-16,56%
OCTUBRE	8.400.353	12.566.723	-33,15%
NOVIEMBRE	10.971.124	16.061.905	-31,69%
DICIEMBRE	11.433.196	15.488.005	-26,18%
TOTAL	155.207.060	141.381.626	9,78%

En esta tabla se aprecia como arranca el año 2.021 con grandes aumentos en las mercancías despachadas desde el LAME de Mercalicante, sin embargo, a partir de marzo y sobre todo a partir de julio hay una disminución importante respecto a 2.020.

Así el incremento tan fuerte durante los primeros meses del año, ha permitido, a pesar que desde julio estamos por debajo que en 2.020, cerrar el año con un incremento positivo del 9,78 % respecto a 2.019.

Ello en un parte se debe a que, en los primeros meses del año, hubo una importante salida de mercancías despachadas hacia el Reino Unido, que no se mantuvieron en meses posteriores, lo cual se aprecia en la siguiente tabla:

ENTRADAS EN LAME MERCALICANTE (Kg). 2021		
	Sin R. Unido	R. Unido
ENERO	12.644.591	11.175.875
FEBRERO	15.125.369	10.899.974
MARZO	15.355.751	8.911.004
ABRIL	10.399.942	683.944
MAYO	9.911.772	689.706
JUNIO	8.327.167	654.104
JULIO	6.237.767	812.754
AGOSTO	7.371.060	130.044
SEPTIEMBRE	4.977.001	94.562
OCTUBRE	8.089.734	310.619
NOVIEMBRE	10.483.355	487.769
DICIEMBRE	10.773.117	660.079
TOTAL	119.696.626	35.510.434

La bajada de expedición de mercancías hacia el Reino Unido, es porque los transitarios que operan habitualmente en Mercalicante, están desviando estas salidas hacia otros recintos aduaneros.

Los países a los que se destinan las mercancías que pasan por el recinto LAME de Mercalicante y sus volúmenes de exportación han sido:

PAIS DESTINO	DE ENERO A DICIEMBRE 2021	%
Noruega	44.380.335	28,59%
Reino Unido	35.510.434	22,88%
Suiza	27.002.148	17,40%
Estados Unidos	11.923.857	7,68%
Arabia Saudita	11.513.907	7,42%
Canada	7.885.473	5,08%
Emiratos Arabes	5.249.974	3,38%
Brasil	1.182.398	0,76%
OTROS 65 PAISES	10.558.534	6,80%
Totales	155.207.060	100,00%

Noruega es el primer destino con el 28,59 % del volumen de mercancías seguido por Reino Unido con el 22,88% y Suiza con el 17,40 %, Estados Unidos con el 7,68 %, Arabia Saudita con el 7,42 %, Canadá, Emiratos Árabes, Brasil y otros 65 países.

El tráfico que ha generado estas exportaciones es de 10.662 camiones asociados a nuestro LAME, de los cuales 1.073 han tenido inspección física.

AÑO 2021	Nº CAMIONES INSPECCIÓN FÍSICA	TOTAL CAMIONES ASOCIADOS LAME
ENERO	112	1.707
FEBRERO	69	1.884
MARZO	137	1.695
ABRIL	147	741
MAYO	52	704
JUNIO	53	554
JULIO	17	456
AGOSTO	162	485
SEPTIEMBRE	8	370
OCTUBRE	94	564
NOVIEMBRE	95	741
DICIEMBRE	127	761
TOTALES	1.073	10.662

En el año 2.020 el movimiento fue de **9.025** camiones asociados al LAME de Mercalicante, con un total de 1.787 camiones con inspección física, por lo que hemos tenido un aumento de camiones asociados disminuyendo, sin embargo, las inspecciones físicas realizadas por los inspectores tanto del Soivre como del Servicio Fitosanitario.

Grado de ocupación en nuestras instalaciones.

Los ratios de ocupación (m2 ocupados / m2 disponibles) al 31 de diciembre, han sido los siguientes:

% OCUPACIÓN	Año 2021	Año 2020
Mercado	100%	100%
Naves	95%	95%
Oficinas y locales	84%	88%

La ocupación media de las instalaciones a 31 de diciembre de 2021 ha sido del **95%**

A.3. EVOLUCIÓN DE INGRESOS Y GASTOS. RESULTADOS.

INGRESOS

Tras un segundo año COVID, nuestra cifra de negocios continúa sin verse resentida de manera significativa, y se eleva hasta los 2.675.673 €, con un aumento del 0,3%. Los importes que han alcanzado nuestros ingresos, y su participación en el total de la actividad, se observa en el siguiente desglose:

INGRESOS	2021		2020		2021 - 2020	
	Euros	%	Euros	%	Euros	%
Ingresos Mercado	447.221	16%	449.285	16%	-2.064	-0,5%
Ingresos Accesorios	2.228.451	81%	2.217.096	81%	11.356	1%
Mercado Polivalente y ZAC	1.307.581	48%	1.356.200	49%	-48.619	-4%
Dchos de Superficie	223.065	8%	203.682	7%	19.383	10%
Locales Comerciales y Oficinas	193.754	7%	207.297	8%	-13.542	-7%
Aduana, estacionamientos, y báscula	202.208	7%	184.404	7%	17.804	10%
Servicios de luz, frío, y agua	235.499	9%	224.591	8%	10.907	5%
Servicios diversos (formación, publicidad, etc)	66.345	2%	40.922	1%	25.423	62%
IMPORTE NETO CIFRA DE NEGOCIOS	2.675.673	98%	2.666.381	97%	9.292	0,3%
Otros ingresos corrientes de explotación	10.765	0,4%	10.665	0,4%	99	1%
Adjudicaciones y traspasos	34.430	1%	31.484	1%	2.946	9%
Trabajos efectuados por la emp. para su activo	0	0%	994	0%	-994	-100%
Subvenciones de explotación (formación)	5.992	0,2%	1.614	0,1%	4.378	271%
Imputación subvenc. inmovilizado no financ. y otra	7.300	0%	7.300	0%	0	0%
Exceso o aplicación de provisiones	2.544	0%	9.162	0%	-6.618	-
Ingresos excepcionales	500	0%	1.300	0%	-800	-62%
TOTAL INGRESOS DE EXPLOTACIÓN	2.737.203	100%	2.728.900	99%	8.303	0,3%
Ingresos financieros	5.657	0,2%	6.600	0,2%	-943	-14%
TOTAL INGRESOS	2.742.860	100%	2.735.500	100%	7.360	0,3%

Los ingresos de Mercado han continuado con su plena ocupación, teniendo por tanto la evolución de su Tarifa que en 2021 tuvo un descenso del 0,5% (al ser ese el IPC del 2020). Siguen representando el 16% del total de nuestros Ingresos.

En los espacios del resto de nuestras naves, Polivalente y ZAC, destaca la desocupación que ha tenido, durante todo el ejercicio, la mitad de nuestra nave ZAC4 (tras la rescisión del contrato con un cash-carry), lo que nos ha llevado a un descenso de esta línea de ingresos en casi 49 mil €, un -4%.

Respecto a los derechos de superficie, crecen en 19 mil €, un 10%, tras vencer descuentos en el contrato de la parcela de la entrada, y repercutir al cliente de la parcela central gastos por IBI, acumulados a su cargo, hasta que le sean girados directamente.

Por su parte, los alquileres de locales y oficinas, son los que continúan teniendo más efecto COVID19 y cambios derivados. Este 2021 se nos ha desocupado, desde mediados de año, el local de nuestra única entidad financiera del clúster.

Por el contrario, son los servicios añadidos que aportamos a nuestros clientes, que ya alcanzan un 18% de nuestra Cifra de negocio, los que contribuyen con más de 54 mil € de mejora respecto al ejercicio anterior: los ingresos por el LAME, estacionamientos y báscula, crecen en más de 18 mil €, (un +10%); los servicios repercutidos por luz, frío, y agua lo hacen en casi 11 mil € (un +5 %); y nuestros servicios de formación, publicidad, y otros, superan en más de 25 mil € (un 62%) los obtenidos en 2020.

Con todo ello, situamos nuestra Cifra de negocio en los indicados 2.675.673 €.

Del resto de nuestros ingresos de explotación, destacar que se mantiene el capítulo de “Otros ingresos” cerca de los 11 mil € (de recobros de seguros), aumentan en casi 3 mil € las “Adjudicaciones y traspasos”, obtenemos más de 4 mil € en subvenciones de formación y para nuestra memoria anual sostenible, y se minoran la aplicación de provisiones y los ingresos excepcionales (cobros de multas por proceso penal) respecto a 2020 en casi 7 mil €.

Y tras los ingresos financieros entorno a los 6 mil €, cerramos el 2021 con una mejora en nuestros ingresos totales de un 0,3%, dejándolos en 2.743 mil € (2.735 mil € en 2020).

GASTOS

La evolución de los gastos, y su peso específico, también se explica con el siguiente desglose:

GASTOS	2021		2020		2021 - 2020	
	Euros	%	Euros	%	Euros	%
Aprovisionamientos	28.818	1%	39.325	2%	-10.507	-27%
Gastos de Personal	894.123	39%	870.092	37%	24.031	2,8%
Sueldos y Salarios	663.467	29%	647.645	28%	15.822	2%
Cargas sociales	230.656	10%	222.447	10%	8.209	4%
Otros gastos de explotación	905.708	39%	905.611	39%	97	0%
Servicios exteriores	779.542	34%	765.544	33%	13.998	2%
Tributos	117.834	5%	114.696	5%	3.138	3%
Perdidas, deter. y variac. de prov. por oper	8.332	0%	25.371	1%	-17.039	-67%
GASTOS CORRIENTES DE EXPLOT.	1.828.649	79%	1.815.028	78%	13.621	1%
Amortización del Inmovilizado	471.219	20%	454.668	20%	16.551	4%
Amortización del inmovilizado intangible	10.148	0%	5.713	0%	4.435	78%
Amortización del inmovilizado material	461.071	20%	448.955	19%	12.116	3%
TOTAL GASTOS EXPLOTACIÓN	2.299.868	99%	2.269.696	98%	30.172	1,3%
Gastos financieros	22.103	1%	27.869	1%	-5.766	-21%
Por deudas con empresas del grupo y asoci	20.218	1%	23.229	1%	-3.011	-13%
Por deudas con terceros	1.885	0%	4.640	0%	-2.755	-59%
Impuesto sobre beneficios	-180	0%	822	0%	-1.002	-122%
TOTAL GASTOS	2.321.791	100%	2.298.387	99%	23.404	1%

Gastos de personal.

Los gastos de personal han crecido un 2,8%, debido a la revisión salarial aplicada (0,9%), al devengo de nuevas antigüedades, y a las menores incapacidades transitorias por enfermedad que hemos tenido en 2021, y su traslado a las cargas sociales (seguridad social a cargo de la empresa), también aumentan los gastos de personal por una mayor ejecución de formación del personal propio hasta los más de 10 mil € (menos de 4 mil en 2020).

Otros gastos de explotación

También representan otro 39% de nuestros gastos totales, y se mantienen en la línea del año anterior, con el siguiente detalle de necesidades para nuestros Servicios Exteriores, que aumentan un 2%, en casi 14 mil euros:

SERVICIOS EXTERIORES	2021		2020		2021 - 2020	
					Euros	%
Limpieza y recogida de residuos	221.875	28%	184.000	24%	37.875	21%
Vigilancia y control entrada	84.378	11%	103.425	13%	-19.047	-18%
Electricidad, servicios energetico, agua	197.536	25%	228.260	29%	-30.724	-13%
Reparación, conservación y mantenimiento	73.058	9%	73.395	9%	-337	0%
Promociones Fruta y Hort., Publicidad, y acciones comerciales	42.932	6%	44.816	6%	-1.885	-4%
Servicios jurídicos, asesores, consultoría, formación	82.122	11%	55.858	7%	26.264	47%
Derechos superficie y servidumbres	17.748	2%	18.312	2%	-564	-3%
Primas de seguros	25.811	3%	19.271	2%	6.540	34%
Otros (informática, telefono, desplazamientos, asociaciones, etc)	34.083	4%	38.207	5%	-4.124	-11%
TOTAL	779.542	100%	765.544	100%	13.998	2%

Como se observa, ha crecido nuestro gasto en limpieza y recogida de residuos en casi 38 mil €, por las mejoras del servicio incluidas en ambos pliegos contratados a mediados del año pasado y durante éste, y por las mayores tasas que tiene cada vez el vertido de los residuos. También hemos tenido nuevos trabajos de consultoría (Plan Comercial, Memoria corporativa sostenible, Plan de Igualdad) y la mayor actividad en nuestra línea de ingresos de Formación ha precisado de superior gasto en colaboraciones necesarias para impartirla.

Favorablemente, hemos tenido menores contrataciones de personal externo para control entrada en 19 mil € (menores bajas de nuestro personal y los especiales refuerzos en el servicio que se pusieron a comienzos del 2020 no se han producido en 2021), y ahorros por más de 30 mil € en el coste eléctrico tras la contratación a la baja que licitamos (por dos años) a mediados del 2020 de nuestro suministro.

Los Tributos incluyen fundamentalmente el IBI del ejercicio, tasas y licencias, continúan representando el 5% de nuestros gastos, y crecen en algo más de 3 mil € por las tasas y licencias necesarias para la ejecución de algunas de nuestras inversiones.

Finalmente, la gestión de apoyo financiero a clientes en dificultades, a través de la concesión de aplazamientos acordados en los alquileres, para facilitarles su continuidad, ha permitido la reducción de la dotación de provisiones por deterioro de operaciones comerciales, en más de 17 mil € respecto a las del año anterior.

Amortización del inmovilizado

Las amortizaciones se elevan en casi 17 mil €, hasta situarse ya en 471 mil euros, tras las inversiones ejecutadas. Representan el 20% de nuestros gastos.

EVOLUCION DE LOS RESULTADOS

Con esta evolución de los ingresos y gastos, alcanzamos un Excedente de nuestra actividad corriente cercano a los 858 mil euros, debido fundamentalmente al mantenimiento de nuestra cifra de negocio, y al control del propio gasto corriente.

Si a dicho Excedente le descontamos las amortizaciones y añadimos la contribución de nuestros ingresos no corrientes, llegamos a un **Resultado de Explotación** que alcanza unos beneficios de **437.335 €**, y que deja nuestro margen en el **16,3%** de nuestra Cifra de negocio.

Nuestro **Resultado financiero**, mejora en casi 5 mil € (un 23%) el alcanzado en 2020, dejándolo por primera vez en 16.446 €. De nuevo los bajos tipos de interés para nuestra financiación variable, y la constante reducción de nuestro endeudamiento financiero, explican esta evolución.

Finalmente, tras registrar el impuesto de sociedades, que al seguir teniendo bases imponibles negativas pendientes de compensar no nos supone gasto por impuesto corriente (sólo ajustes por diferencias temporarias o permanentes), el **Resultado del ejercicio 2021** se cierra con un **beneficio de 421.069 €**.

Todo ello se observa en el siguiente cuadro, junto con la evolución de nuestros resultados en los últimos años:

Resultados	2021	2020	2019	2018	2017	2016	2015	2014	2013	2012
	Euros	Euros	Euros	Euros	Euros	Euros	Euros	Euros	Euros	Euros
Excedente corriente	857.788	862.018	856.233	830.114	830.113	608.379	509.260	882.453	776.175	679.516
- Amortizaciones	-471.219	-454.668	-454.025	-455.151	-455.151	-446.754	-429.775	-411.016	-407.680	-406.589
+/- Otros ingresos-gastos no corrientes	50.765	51.854	164.264	64.546	339.990	117.773	780.489	105.461	125.854	179.714
Resultado de explotación	437.335	459.204	566.472	439.509	714.952	279.398	859.974	576.898	494.349	452.641
Resultado financiero	-16.446	-21.269	-34.545	-57.656	-121.412	-141.167	-152.649	-175.140	-192.378	-188.013
Resultado antes de Impuestos	420.889	437.935	531.927	381.853	380.203	517.288	707.325	401.758	301.971	264.628
Resultado del ejercicio	421.069	437.113	531.447	383.347	380.162	491.032	711.725	402.409	284.228	265.129

A.4. CARGA FINANCIERA, ENDEUDAMIENTO, Y ACREEDORES

Los intereses de préstamos de empresa del grupo y entidades financieras ascendieron a 22.103 €, un 20,7 % menos respecto al año 2020 (27.869 €).

A.4.1. Endeudamiento (Acreedores no comerciales)

A largo plazo

Las deudas a largo plazo con entidades de crédito, han disminuido en 224.398 € al trasladar al corto plazo los vencimientos del 2022 y quedan en 562.832 €.

Las deudas a largo plazo con empresas asociadas también disminuyen en 339.600 € por el mismo motivo, tras la refinanciación del préstamo con MERCASA hace ya tres años.

A corto plazo

Las deudas a corto plazo con entidades financieras se sitúan en 243.188 € por los próximos vencimientos del 2022.

Las deudas con empresas asociadas (MERCASA), correspondientes a las cuotas del préstamo a liquidar en 2022, ascienden hasta los 339.590 mil euros (28.300 € mensuales), según calendario anual creciente.

A.4.2. Previsiones de carga financiera para 2022 y situación de endeudamiento

Los vencimientos de amortización e intereses previstos para el próximo año se estiman, dado que tenemos financiación a tipos fijos y variables, en 580 mil € por cuotas a liquidar con entidades bancarias y MERCASA.

A.4.3. Deudas comerciales

Las deudas con acreedores comerciales y otras cuentas a pagar (a corto plazo) han aumentado en casi 180 mil €, hasta situarse en los 580.234 €, frente a los 400.668 € que teníamos en 2020, por las mayores inversiones ejecutadas a final de ejercicio 2021, que se liquidarán a comienzos del año 2022.

El periodo medio de pago a nuestros acreedores en 2021 ha sido de 23 días (27 días en 2020). La linealidad de nuestras necesidades de bienes y servicios, y nuestra gestión de pagos, hace que el ratio de operaciones pendientes de pago al final del ejercicio sea notablemente inferior al de operaciones pagadas en el año.

A.5. ACTIVO Y PASIVO CORRIENTE

El activo corriente se sitúa en 1.619.201 €, unos 198 mil € por debajo del 1.817.334 € con que concluimos 2020, fundamentalmente por la cancelación de 127 mil € de un antiguo deudor (que se ha compensado con un pasivo con él por el mismo importe), y por la menor posición de tesorería (en 74 mil €) con que acabamos el año.

El pasivo corriente crece un 15,7 % hasta 1.207.082 €, frente al 1.043.485 € de hace un año, debido al préstamo con cuotas crecientes de MERCASA y a las últimas facturas por inversiones del año (liquidadas en enero del 2022).

Ambas situaciones, el descenso de nuestros activos en el corto plazo y las mayores obligaciones de pago corrientes al 31 de diciembre, dejan nuestro fondo de maniobra (activo corriente / pasivo corriente) con un ratio del 1,34 (1,74 en 2020).

A.6. INVERSIONES

La empresa continuaba dotando presupuestos crecientes de inversiones necesarias para la continuidad y mejora de nuestros servicios. No obstante, ante un segundo año de pandemia y con dificultades de suministro de materias primas en su segunda mitad, nuestro programa de inversiones ha continuado teniendo ajustes y diferimientos en su cumplimiento. A pesar de todo, hemos podido acometer casi **450 mil €**, el mayor esfuerzo inversor en los últimos años (equivalente a casi la mitad de todas las ejecuciones en los 5 años anteriores), que supone acumular más de 1,7 millones de euros en la última década. Las del 2021 tienen el siguiente detalle:

INVERSIONES 2021	EJECUTADO
URBANIZACION PARKING SUR 7300 M ²	115.529 €
PLANTA FOTOVOLTICA ZAC 4	124.939 €
PRESUPUESTO MODERNIZACIÓN DE ACERAS Y RAMPAS. MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD	13.036 €
PRESUPUESTO MEJORA SEGURIDAD RECINTO	63.724 €
EQUIPO CONTRA INCENDIOS	0 €
MODERNIZACIÓN INSTALACIONES GENERALES Y DE CLIENTES (PAVIMENTOS, ETC)	73.221 €
SEÑALIZACION ACCESOS Y PUNTO VERDE	7.949 €
CERRAMIENTO PERIMETRAL DE MERCALICANTE	17.547 €
DIGITALIZACION	21.754 €
OTRAS MENORES	9.572 €
Total	447.272 €

A.7. RENOVACIÓN DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN.

Durante 2021, y hasta la fecha de formulación de este Informe de Gestión, se han producido los siguientes ceses y nombramientos de representantes en el Consejo:

Nombramiento:

D. Jesús Moreno Vivas

En consecuencia, el Consejo de Administración, en el momento de la formulación de estas Cuentas, está constituido de la siguiente forma:

Presidente: D. Luis José Barcala Sierra

Vicepresidenta 1º: D^a. María Teresa Castillo Pasalodos

Vicepresidenta 2º: D^a Lidia López Rodríguez

Vocales:

D^a Vanessa Moreno Vincent

D. Vicente Roncero Corrochano

D. Adrian Santos Pérez Navarro

D. Miguel Antonio Millana Sansaturio

D. Diego Agulló Guilló

D^a Pilar Bocos Ibáñez

D. Mario Ortolá Martínez

D. Natxo Bellido Suay

D. Guillermo García Lacuesta

D^a M^a Pilar García Gómez

D^a Vanessa Romero Algaba

D. Jesús Moreno Vivas

Actuando como **Secretario** del Consejo (no consejero) D. Gonzalo Canet Fortea hasta su jubilación en diciembre de 2021, momento en que ha sido sustituido por D. Francisco Joaquín Montava Moltó.

A.8. SITUACIONES DE RIESGO E INCERTIDUMBRE

La incertidumbre más significativa que afecta a la Sociedad es la amortización del capital privado descrita en las notas 4.5.d) y 10.2) de la memoria abreviada de las cuentas anuales.

B) ACONTECIMIENTOS PRODUCIDOS CON POSTERIORIDAD AL CIERRE DEL EJERCICIO.

No se han producido hechos relevantes con posterioridad al cierre de las Cuentas Anuales, distintos de los mencionados, en su caso, en la Memoria.

C) ADQUISICION ACCIONES PROPIAS.

Durante el 2021 la Sociedad no ha realizado operaciones con acciones propias, y la Autocartera se mantiene formada, al 31 de diciembre de 2021, por 59 acciones propias.

D) INVESTIGACION Y DESARROLLO.

La Sociedad no ha incurrido durante el 2.021 en gastos de inversión y desarrollo (I+D)

E) HECHOS DESTACABLES.

Como hechos más significativos del 2021 citar brevemente:

Enero

- Nos hemos sumado un año más al proyecto Empresas Solidarias en el que se han recaudado más de 120.000 euros, para ayudar a familias en situación de vulnerabilidad
- Entrevista en Información TV a nuestra directora, Dolores Mejía. En ella habla de la función de este clúster, su marca Salud Mediterránea y su papel en la cadena de abastecimiento alimentario.

- Recibimos la certificación de AENOR que acredita la adaptación de Mercalicante a los protocolos de seguridad y prevención frente a la COVID-19
- Celebración de una jornada informativa para fomentar la formación profesional dual en el sector agroalimentario. Ofrecida por el director general de Formación Profesional y Enseñanzas de Régimen Especial, Manuel Gomicia.
- Instalación de la nueva cartelería en nuestro punto limpio, con el fin de fomentar la sostenibilidad medioambiental de nuestra actividad.
- Se firma convenio de colaboración con Impulsalicante para impulsar la empleabilidad en el sector alimentario formando a especialistas.

Febrero

- Presentación y puesta en funcionamiento de nuestra nueva intranet dirigida a nuestros operadores. Allí podrán encontrar documentación de interés, buzón de sugerencias, galería de imágenes, entre otras funciones.
- Visita del programa “Gente Extraordinaria de Alacantí TV” al Banco de Alimentos de Alicante y a Mercalicante para conocer las acciones de responsabilidad social de Mercalicante
- Nos sumamos a la celebración del día del frutero
- Formación de los trabajadores de Mercalicante en un curso de RCP, en el que han podido aprendido cómo se debe realizar una maniobra de reanimación cardiopulmonar para conseguir que Mercalicante sea un espacio cardio protegido.
- Participación de nuestra directora, como ponente en la mesa redonda sobre ‘Innovaciones en la economía circular para la actividad empresarial’ en el congreso Smart Primary. Feria Internacional de Nuevas tecnologías sector primario, transporte y logística.
- Celebración del Consejo de Administración de Mercalicante donde se han formulado las cuentas anuales.
- Participación en una encuesta de perspectivas económicas ante la COVID 19, promovida por Fepeval Comunidad Valenciana y apoyada por GVA IVAC.
- Firma de un convenio con Fundesem Business School FBS para promover la formación y la empleabilidad entre los profesionales del sector de la alimentación.
- Asistimos a la presentación del cambio de imagen de Mercasa.

Marzo

- Retomamos las entrevistas del Desarrollo de Talento con todo nuestro personal, fomentando canales de comunicación y mejorando la gestión de nuestro departamento de RRHH.
- Participar en el Día de la mujer, dando un mensaje de agradecimiento a la labor de todas las mujeres, y especialmente las que trabajan en el sector agroalimentario, que permite que nuestra sociedad siga avanzando.
- Participamos en el webinar “Mujer y Empleo” organizado por INECA, AEPA y UMH.
- Un año más, nos sumamos como patrocinadores al Festival de Cine de Alicante, dentro de la sección Gastrocinema para promocionar la cultura y la gastronomía alicantina.
- Nuestra directora participa como ponente en el encuentro ‘La digitalización como acelerador de alianzas’ promovido por el Club Información y Aguas de Alicante.
- Nos sumamos a ‘La hora del planeta’ de WWF para concienciar sobre la necesidad de adoptar medidas contra el cambio climático y fomentar la eficiencia energética para disminuir la contaminación lumínica.
- Colaboración en la iniciativa solidaria de Alicante Gastronómica. Nuestra ayuda, junto a otras entidades, ha permitido comprar un nuevo vehículo isoterma para repartir menús solidarios.
- Participamos en la serie de video “flases portuarios” para debatir sobre el tráfico con Canarias que se lleva a cabo desde el puerto de Alicante.
- Visita del responsable de I+D+I de Aguas de Alicante para generar alianzas basadas en economía circular del ciclo del agua, a través de la generación de biogás y energía verde en depuradoras con los residuos.
- Redacción de nuestro Plan estratégico 2021-2023.
- Nos visita el Directo regional de Carrefour para conocer de cerca nuestros retos de formación específica alimentaria y empleabilidad del sector.

Abril

- Reunión con Valora Prevención para promover la formación en hábitos saludables en los entornos empresariales.
- Creación de un grupo de voluntariado para que los trabajadores, compradores y colaboradores participen en proyectos de carácter social, educativo y medioambiental.

- Entrega de nuestra acreditación con la marca “Salud Mediterránea” a “Frutas y Verduras Díez”.
- Visita de los alumnos de “Alicante Gastronómica” a nuestro mercado mayorista de frutas y verduras.
- Entrega de la acreditación de nuestra marca “Salud Mediterránea” a la empresa ubicada en nuestro clúster alimentario “Frutas Bioko”.

Mayo

- Apoyo de los mayoristas de Mercalicante a la iniciativa solidaria de “Alicante Gastronómica”.
- Mercalicante se une a la campaña “Perfectamente imperfectos” promovida por la “Asociación 5 al día”.
- Firma de convenio de colaboración entre Mercalicante y UPAPSA para favorecer la empleabilidad e integración laboral de las personas con discapacidad dentro del sector agroalimentario.
- Creación de un “Aula Virtual” para promover hábitos saludables entre la población escolar.
- Firmamos convenio con FEMPA para favorecer la competitividad de las empresas de la provincia de Alicante a través de acciones y cursos de formación, digitalización y proyectos de innovación.

Junio

- Visita del comité de dirección de Mercasa para conocer la sede de la empresa NUFRI ubicada en nuestro clúster alimentario.
- Se realiza la inversión en las nuevas señalizaciones dentro de nuestros viales y calles y edificios.
- Reparto de bolsas sostenibles y solidarias en las fruterías acreditadas con la marca Salud Mediterránea. Las bolsas han sido confeccionadas por A puntadas - Empresa Social.
- Participamos como jurado en el concurso “Lápiz y Cuchara” que organiza el Centro de Recursos de Consumo para promocionar hábitos saludables.

- Formación de todo el equipo de Mercalicante en evacuación y emergencias de la mano de Cualtis

Julio

- Ampliación de la seguridad en Mercalicante con la instalación de 60 cámaras digitales de alta resolución para un mejor control en la actividad y desplazamiento de nuestro clúster.
- Participación de la mano de Cruz Roja Española - Provincia de Alicante en la presentación de un estudio sobre buenas prácticas de las empresas de alicantinas ante la COVID realizado por la Cátedra de Responsabilidad Social - UA.
- Firmado convenio de colaboración con Carrefour para fomentar acciones formativas en materia alimentaria y los alumnos del “Aula de frescos” de Mercalicante puedan realizar prácticas en los supermercados de la cadena.
- Presentación de nuestra Memoria e informe de sostenibilidad 2020 donde se recogen nuestro compromiso social y ambiental y las actividades desarrolladas en el último año.
- Participamos en el webinar Comunidades energéticas locales desde parque tecnológico de paterna.

Agosto

- Presentamos a la asociación de mayoristas proyecto de Marketplace (merkárea) y el proyecto de comunidades energéticas locales.
- Nos visita una asociación de empresarios de México interesados en nuestro clúster alimentario.
- Nos visita el decano de la facultad de Ciencias de la salud de la UA para trabajar en acciones de promoción de hábitos nutricionales, disminución de la obesidad infantil en el marco del proyecto N-Chef.
- Nuestro servicio de limpieza continúa durante todo el año desarrollando labores de limpieza y desinfección para luchar contra la Covid 19.

Septiembre

- Presentación a los medios de comunicación y grupos de interés del plan estratégico para 2021/2023, el acto ha contado con nuestro presidente y alcalde de Alicante, Luis Barcala, y el presidente de MERCASA, José Ramón Sempere.
- Colaboramos en la Semana de la movilidad 2021 Alicante.
- Firma de un convenio de colaboración con la concejalía de Juventud para promocionar los hábitos y la alimentación saludable entre los jóvenes alicantinos.
- Participación en la feria “Alicante Gastronómica” con una gran variedad de actividades entre las que destacan: Catas, show cooking, degustaciones, talleres sensoriales infantiles.
- Presentación del estudio de satisfacción de compradores en nuestro clúster alimentario por parte de nuestro alumno Manuel Cejudo.
- Pasamos nuestra auditoría de recertificación medioambiental de manera satisfactoria.
- Directores y miembros de 16 parques y asociaciones empresariales de la Comunitat Valenciana visitan Mercialicante para conocer de cerca el modelo de gestión que se lleva a cabo en este clúster alimentario. Con este último acto se ha clausurado el Programa Superior de Dirección de Parques Empresariales, promovido por la Fundación Empresa Universidad de Alicante y Fepeval y financiado por el IVACE.

Octubre:

- Asistimos a la presentación del proyecto Empresas Solidarias en el que colaboramos, en la sede de Stoller Europa.
- La concejalía de juventud visita las instalaciones formativas de Mercialicante, interesándose por las posibilidades de empleabilidad de los jóvenes en el sector alimentario.
- Participación en la jornada “Claves para la especialización inteligente de los territorios de la Comunidad Valenciana. Una apuesta por la innovación junto a la red de institutos tecnológicos y la Conselleria de Innovación.
- Hemos impartido en el Mercado Central de Alicante nuestros talleres saludables ‘Disfruta con la fruta’ de la mano de Gastro Cinema Festival para promover la alimentación saludable entre los más pequeños de la ciudad.

Noviembre

- Vuelta de las visitas escolares a Mercalicante. El objetivo de las mismas es fomentar una alimentación saludable entre los escolares.
- Colaboración en el taller teórico práctico de cocina de temporada y aprovechamiento realizado por Cruz Roja - Provincia de Alicante. Hemos hecho hincapié en el consumo de productos de temporada y proximidad.
- Entrega junto a la concejala M^a Carmen España de los certificados del curso de elaboración de productos cárnicos en el aula de fresco.
- Colaboración en la I Jornadas de Donación de Sangre realizada en el mercado de municipal de Babel.
- Celebramos nuestro IV Maratón Fotográfico Mercalicante. Este año se pretende poner en valor la labor realizada por los profesionales de los comercios de proximidad y mercados municipales de nuestra provincia.
- Realización de las I Jornada Familiar de Alimentación Saludable celebrada en nuestro clúster junto a la concejalía de Acción Social y Familia del Ayuntamiento de Alicante.
- Presencia en el II Encuentro de Empleo para personas con diversidad funcional promovido por el Ayuntamiento de Alicante. Donde se trata de favorecer inserción laboral de estas personas.
- Participamos en la jornada organizada por Aguas de Alicante y Cetaqua “CoP Alicante Horizonte 2050” dentro del proyecto B-WaterSmart del que somos colaboradores.
- Asistimos a la Jornada formativa de Directores Generales de la Red de Mercas en Sevilla.
- Comenzamos nuestro proyecto de transformación Digital.

Diciembre:

- La empresa holandesa FMI. Fruit Market International ha elegido nuestro clúster alimentario para instalar su única sede en España y amplía sus instalaciones.
- Hemos colaborado este mes en el I Encuentro de Cohesión Social, Cooperación y Voluntariado organizado por la Concejalía de Inmigración, Cooperación y Voluntariado del Ayuntamiento de Alicante.

- Participamos en la Jornada para el Fomento del Producto Local y de Temporada en el Ayuntamiento de Mutxamel.

Balance de actividades de promoción del consumo de fruta y hortalizas:

La colaboración en el desarrollo de estas actividades tiene como objetivo principal potenciar la práctica de hábitos de vida saludable como el deporte o la dieta mediterránea entre la población alicantina, además de favorecer el tejido empresarial de nuestra ciudad haciendo llegar la calidad de los productos de las empresas situadas en el recinto al consumidor final.

Mercalicante ha distribuido 4,88 toneladas de fruta y verdura fresca entre los participantes de las más de 60 acciones solidarias, deportivas y educativas en las que ha colaborado el clúster alimentario a lo largo de 2021. Mediante estas colaboraciones, que se enmarcan dentro de la estrategia de objetivos de desarrollo sostenible establecida por el clúster alicantino, se busca potenciar los hábitos saludables entre la población, fomentando la práctica de deporte, así como la alimentación sana y equilibrada.

En total, se han apoyado 25 iniciativas de carácter solidario, 18 de carácter educativo y 25 pruebas deportivas a lo largo del último año. El desarrollo de estas acciones ha permitido promover hábitos saludables entre más de 17.800 personas de la provincia de Alicante, siendo el ámbito deportivo el que más participantes ha concentrado con 12.495 personas. Así para apoyar la realización de actividades deportivas y suministrar parte del avituallamiento a los competidores se han 3.040,5 kilos de fruta y verduras.

En relación con el área educativa se ha distribuido fruta fresca y se han impartido talleres dirigidos a inculcar prácticas saludables entre 3.830 jóvenes. Para poner en marcha estas actividades educativas ha sido necesaria una aportación de 1159.39 kilos de fruta. Por otro lado, en el ámbito solidario se han destinado 683 kilos de productos agroalimentarios que han sido repartidos entre 1.550 personas a través de las distintas iniciativas emprendidas en 2021.

Entre las actividades que se han puesto en marcha durante 2021 destaca el programa 'La Nevera' con las jornadas 'Dis-fruta' del movimiento, que se lleva a cabo en colaboración con la Concejalía de Juventud del Ayuntamiento de Alicante, las Jornadas saludables que desarrolla la Concejalía de comercio, consumo y mercados dirigida a niños de primaria, además de las visitas escolares a nuestro recinto. Como novedad, se ha creado la I Jornada

Familiar de Alimentación Saludable, junto a la Concejalía de Acción Social del Ayuntamiento de Alicante. Asimismo, se han efectuado otras acciones centradas en eventos culturales y gastronómicos como el Festival Gastrocinema o la feria Alicante Gastronómica, entre otras.

También destacar nuestra participación con el proyecto de NAZARET (Educar en Hábitos Saludables), dirigido a mujeres en riesgo de exclusión social, por precariedad económica, carencia de habilidades, inmigrantes con escasas redes de apoyo social, etc.

Debido a la pandemia el número de actividades deportivas y educativas llevadas a cabo durante 2021 ha sido menor que en los años prepandemia. Esperamos que, poco a poco, se vaya normalizando la situación para que podamos seguir participando, en línea con nuestra responsabilidad social y con los objetivos de desarrollo sostenible, en estas iniciativas que acercan la salud a los alicantinos, como hemos hecho siempre.

Balance de actividades formativas y de impulso de la empleabilidad:

Durante 2021 se ha realizado en Mercalicante 499 horas de formación dirigidas al aumento de la empleabilidad del sector agroalimentario y la concienciación de alimentación saludable, llegando a un total de 593 personas, 143 de ellas en cursos con una mayor especialización.

En este momento 1143 personas se han inscrito en nuestra plataforma de empleo y 43 empresas hacen uso de ella para mejorar sus plantillas, por otra parte gracias a los convenios de colaboración firmados entre Mercalicante y Carrefour se da empleo a las personas formadas desde nuestras instalaciones (en total tenemos constancia de la empleabilidad de ocho personas).

FIRMA DE LOS MIEMBROS DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DE MERCADOS CENTRALES DE ABASTECIMIENTO DE ALICANTE, S.A. (MERCALICANTE, S.A.), QUE FORMULAN LAS CUENTAS ANUALES ABREVIADAS, JUNTO CON EL INFORME DE GESTIÓN, DEL EJERCICIO ANUAL TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021.

A los efectos de identificación, se procede a la firma por parte de los miembros del Consejo de Administración de esta Sociedad, de las Cuentas Anuales Abreviadas, junto con el Informe de Gestión, tras reunión celebrada el 10 de febrero de 2022.

D. Luis José Barcala Sierra Presidente	Dña. María Teresa Castillo Pasalodos Vicepresidenta 1º
Dña. Lidia López Rodríguez Vicepresidenta 2º	D. Adrián Santos Pérez Navarro Consejero
D. Miguel Antonio Millana Sansaturio Consejero	D. Mario Ortolá Martínez Consejero
D. Natxo Bellido Suay Consejero	Dña. Vanessa Romero Algaba Consejera
D. Guillermo García Lacuesta Consejero	Dña. Pilar Bocos Ibáñez Consejera
Dña. Mª Pilar García Gomez Consejera	Dña. Vanessa Moreno Vincent Consejera
D. Vicente Roncero Corrochano Consejero.	D. Jesús Moreno Vivas Consejero
D. Francisco Joaquín Montava Moltó Secretario	