



**Mercados Centrales de Abastecimiento de Alicante, S.A.
(MERCALICANTE, S.A.)**

**CUENTAS ANUALES ABREVIADAS E INFORME DE GESTION
CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ANUAL TERMINADO
EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023**

Aspectos más relevantes de la auditoría

Los aspectos más relevantes de la auditoría son aquellos que, según nuestro juicio profesional, han sido considerados como los riesgos de incorrección material más significativos en nuestra auditoría de las cuentas anuales abreviadas del periodo actual. Estos riesgos han sido tratados en el contexto de nuestra auditoría de las cuentas anuales abreviadas en su conjunto, y en la formación de nuestra opinión sobre éstos, y no expresamos una opinión por separado sobre esos riesgos.

Hemos determinado que no existen riesgos considerados más significativos, en la auditoría de las cuentas anuales abreviadas del periodo actual, que se deban comunicar en nuestro informe.

Otra información: Informe de Gestión

La otra información comprende el informe de gestión del ejercicio 2023 cuya formulación es responsabilidad de los administradores de la Sociedad, y no forman parte integrante de las cuentas anuales abreviadas.

Nuestra opinión de auditoría sobre las cuentas anuales abreviadas no cubre la otra información. Nuestra responsabilidad sobre la otra información, de conformidad con lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas, consiste en evaluar e informar sobre la concordancia de la otra información con las cuentas anuales abreviadas, a partir del conocimiento de la entidad obtenido en la realización de la auditoría de las citadas cuentas y sin incluir información distinta de la obtenida como evidencia durante la misma. Asimismo, nuestra responsabilidad con respecto al informe de gestión consiste en evaluar e informar de si su contenido y presentación son conformes a la normativa que resulta de aplicación.

Si, basándonos en el trabajo que hemos realizado, concluimos que existen incorrecciones materiales, estamos obligados a informar de ello.

Sobre la base del trabajo realizado, según lo descrito en el párrafo anterior, la información que contiene el informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales abreviadas del ejercicio 2023 y su contenido y presentación son conformes a la normativa que resulta de aplicación.

Responsabilidad de los administradores en relación con las cuentas anuales abreviadas

Los administradores son responsables de formular las cuentas anuales abreviadas adjuntas, de forma que expresen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad, de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad en España, y del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de cuentas anuales abreviadas libres de incorrección material, debida a fraude o error.

En la preparación de las cuentas anuales abreviadas, los administradores son responsables de la valoración de la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con la empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento excepto si los administradores tienen intención de liquidar la sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales abreviadas

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que las cuentas anuales abreviadas en su conjunto están libres de incorrección material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría vigente en España siempre detecte una incorrección material cuando existe.

Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en las cuentas anuales abreviadas.

Como parte de una auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas en España, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- ✓ Identificamos y valoramos los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales abreviadas, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría

suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas, o la elusión del control interno.

- ✓ Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad.
- ✓ Evaluamos si las políticas contables aplicadas son adecuadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por los administradores.
- ✓ Concluimos sobre si es adecuada la utilización, por los administradores, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en las cuentas anuales abreviadas o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, los hechos o condiciones futuros pueden ser la causa de que la Sociedad deje de ser una empresa en funcionamiento.
- ✓ Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de las cuentas anuales abreviadas, incluida la información revelada, y si las cuentas anuales abreviadas representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran expresar la imagen fiel.

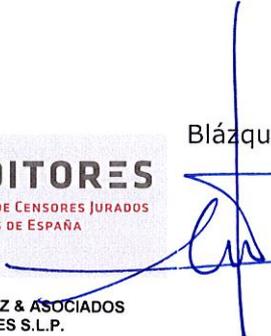
Nos comunicamos con los administradores de la entidad en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

Entre los riesgos significativos que han sido objeto de comunicación a los administradores de la entidad, determinamos los que han sido de la mayor significatividad en la auditoría de las cuentas anuales abreviadas del periodo actual y que son, en consecuencia, los riesgos considerados más significativos.

Describimos esos riesgos en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente la cuestión.


AUDITORES
INSTITUTO DE CENSORES JURADOS
DE CUENTAS DE ESPAÑA

Blázquez & Asociados Auditores, S.L.P.



Juan Francisco Blazquez Ramos
Socio – Auditor de Cuentas
Nº ROAC 17.900

BLAZQUEZ & ASOCIADOS
AUDITORES S.L.P.

2024 Núm. 18/24/00255

SELLO CORPORATIVO: 96,00 EUR
Informe de auditoría de cuentas sujeto
a la normativa de auditoría de cuentas
española o internacional

11 de marzo de 2024

Nº ROAC S1793

Domicilio social en Murcia, Avenida Teniente Montesinos, 10, 30.100

BALANCE DE SITUACIÓN ABREVIADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 (Expresado en Euros)

ACTIVO	NOTAS de la MEMORIA	2023	2022
A) ACTIVO NO CORRIENTE		8.611.853	8.113.350
I. Inmovilizado intangible.	5	10.195	18.363
II. Inmovilizado material.	6	8.515.136	8.014.276
V. Inversiones financieras a largo plazo.	7	85.603	78.261
VI. Activos por Impuesto diferido.	15	919	2.450
B) ACTIVO CORRIENTE		1.411.567	1.370.938
II. Existencias.	8, 16	5.161	7.829
III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar.	9	127.423	192.389
1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios.		125.327	132.757
3. Otros deudores.		2.096	59.632
V. Inversiones financieras a corto plazo.	7	-	27.681
VI. Periodificaciones a corto plazo.		5.198	5.861
VII: Efectivo y otros activos líquidos equivalentes.		1.273.785	1.137.178
TOTAL ACTIVO (A+B)		10.023.420	9.484.288
PATRIMONIO NETO Y PASIVO	NOTAS de la MEMORIA	2.023	2.022
A) PATRIMONIO NETO		7.736.186	7.204.572
A-1) Fondos Propios.		7.674.066	7.130.600
I. Capital	10.1	2.122.495	2.122.495
1. Capital escriturado		2.122.495	2.122.495
III. Reservas	10.2	5.011.290	4.924.233
IV. (Acciones y participaciones en patrimonio propias).	10.3	(3.185)	(3.185)
VII. Resultado del ejercicio.	3	543.466	87.057
A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos.	11	62.120	73.972
B) PASIVO NO CORRIENTE		1.064.408	1.243.757
I. Provisiones a largo plazo.	14	3.541	23.045
II. Deudas a largo plazo.	12	848.380	580.536
1. Deudas con entidades de crédito.		611.113	342.336
3. Otras deudas a largo plazo.		237.267	238.200
III. Deudas con emp. del grupo y asociadas a largo plazo	13	-	396.245
IV. Pasivos por impuesto diferido.	15	18.478	22.092
V. Periodificaciones a largo plazo.	11	194.009	221.839
C) PASIVO CORRIENTE		1.222.826	1.035.959
III. Deudas a corto plazo.	12	343.195	243.845
1. Deudas con entidades de crédito.		339.611	241.411
3. Otras deudas a corto plazo.		3.584	2.434
IV. Deudas con emp. del grupo y asociadas a corto plazo.	13	417.714	360.634
V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar.		432.049	398.859
2. Otros acreedores.		432.049	398.859
VI. Periodificaciones a corto plazo.	11	29.868	32.621
TOTAL PATRIMONIO NETO PASIVO (A+B+C)		10.023.420	9.484.288

**CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS ABREVIADA
CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ANUAL TERMINADO
EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023**
(Expresada en Euros)

		(Debe) Haber	(Debe) Haber
	Nota	2023	2022
1. Importe neto de la cifra de negocios.		2.832.653	2.860.383
3. Trabajos realizados por la empresa para su activo		-	1.168
4. Aprovisionamientos.	16	(16.217)	(17.533)
5. Otros ingresos de explotación.		112.093	97.395
6. Gastos de personal.	16	(939.850)	(913.186)
7. Otros gastos de explotación.	16	(1.101.006)	(1.184.351)
8. Amortización del inmovilizado.		(502.277)	(489.135)
9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras.		15.467	9.342
10. Excesos de provisiones.	14	19.504	21.797
13. Otros resultados.	16	141.664	3.050
A) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+3+4+5+6+7+8+9+10+13)		562.031	388.930
12. Ingresos financieros.		40.930	4.621
13. Gastos financieros.		(30.283)	(20.153)
16. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros.		(27.681)	(288.222)
B) RESULTADO FINANCIERO (12+13)		(17.034)	(303.754)
C) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A+B)		544.997	85.176
17. Impuestos sobre beneficios.	15	(1.531)	1.881
D) RESULTADO DEL EJERCICIO (C+17)		543.466	87.057

ESTADO ABREVIADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO DEL EJERCICIO ANUAL TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 (Expresado en Euros)

A) ESTADO ABREVIADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS

	Notas en la Memoria	2023	2022
A) Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias		543.466	87.057
Ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto			
I. Por valoración instrumentos financieros			
1. Activos financieros disponibles para la venta			
2. Otros ingresos/gastos			
II. Por coberturas de cobro de efectivo			
III. Subvenciones, donaciones y legados recibidos			51.052
IV. Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes			
V. Efecto impositivo al patrimonio neto			(12.763)
B) Total ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto (I+II+III+IV+V)			38.289
Transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias			
VI. Por valoración de instrumentos financieros			
1. Activos financieros disponibles para la venta			
2. Otros ingresos/gastos			
VII. Por coberturas de cobro de efectivo			
VIII. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	11	(15.467)	(9.342)
IX. Efecto impositivo a la cuenta de pérdidas y ganancias		3.615	2.085
C) Total transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias (VI+VII+VIII+IX)		(11.852)	(7.257)
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (A + B + C)		531.614	118.089

B) ESTADO ABREVIADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

	Capital		Reservas	(Acciones y participaciones en patrimonio propias)	Resultado del ejercicio	Subvenciones donaciones y legados recibidos	TOTAL
	Escriturado	No exigido					
A. SALDO, FINAL DEL AÑO 2021	2.122.610		4.603.438	(3.185)	421.069	42.940	7.186.872
II. Ajustes por errores 2021							0
B. SALDO AJUSTADO, INICIO DEL AÑO 2022	2.122.610		4.603.438	(3.185)	421.069	42.940	7.186.872
I. Total ingresos y gastos reconocidos.					87.057	31.032	118.089
II. Operaciones con socios o propietarios							
2. (-) Reducciones de capital	(115)		(274)				(389)
III. Otras variaciones del patrimonio neto			321.069		(421.069)		(100.000)
C. SALDO, FINAL DEL AÑO 2022	2.122.495		4.924.233	(3.185)	87.057	73.972	7.204.572
II. Ajustes por errores 2022							0
B. SALDO AJUSTADO, INICIO DEL AÑO 2023	2.122.495		4.924.233	(3.185)	87.057	73.972	7.204.572
I. Total ingresos y gastos reconocidos.					543.466	(11.852)	531.614
III. Otras variaciones del patrimonio neto			87.057		(87.057)		0
C. SALDO, FINAL DEL AÑO 2023	2.122.495		5.011.290	(3.185)	543.466	62.120	7.736.186

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ANUAL TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 (Expresado en Euros)

	2023	2022	Notas
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN	1.110.888	295.729	
1. Resultado del ejercicio antes de impuestos	543.466	87.057	
2. Ajustes del resultado	456.659	473.528	
a) Amortizaciones del inmovilizado (+)	502.277	489.135	5,6
c) Variación de provisiones (+/-)	-19.504	-21.797	14
d) Imputación de subvenciones (-)	-15.467	-9.342	
g) Ingresos financieros (-)	-40.930	-4.621	
h) Gastos financieros (+)	30.283	20.153	
3. Cambios en el capital corriente	100.116	-249.324	
a) Existencias (+/-)	2.668	-2.752	8
b) Deudores y otras cuentas a cobrar (+/-)	64.966	-58.088	9
c) Otros activos corrientes (+/-)	28.344	49.452	
d) Acreedores y otras cuentas a pagar (+/-)	33.190	-197.470	
e) Otros pasivos corrientes (+/-)	-2.753	8.642	
f) Otros activos y pasivos no corrientes (+/-)	-26.299	-49.108	
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación	10.647	-15.532	
a) Pagos de intereses (-)	-30.283	-20.153	
c) Cobros de intereses (+)	40.930	4.621	
5. Flujos de efectivo de las actividades de explotación (+/-1+/-2+/-3+/-4)	1.110.888	295.729	
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	-1.002.311	88.375	
6. Pago por inversiones	-1.002.311	-179.032	
b) Inmovilizado intangible	-3.000	-2.750	5
c) Inmovilizado material	-991.969	-176.282	6
e) Otros activos financieros	-7.342	-	7
7. Cobros por desinversiones (+)	-	267.407	
e) Otros activos financieros	-	267.407	7
8. Flujos de efectivo de las actividades de inversión (7-6)	-1.002.311	88.375	
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	28.030	-643.755	
9. Cobros y pagos por instrumentos de patrimonio	-	39.985	
b) Amortización de instrumentos de patrimonio (-)	-	-389	10
e) Subvenciones, donaciones y legados recibidos (+)	-	40.374	11
10. Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero	28.030	-583.740	
a) Emisión	584.850	-	
2. Deudas con entidades de crédito (+)	584.850	-	
b) Devolución y amortización de	-556.820	-583.740	
1. Obligaciones y otros valores negociables (-)	-	-	
2. Deudas con entidades de crédito (-)	-217.872	-222.273	12
3. Deudas con empresas del grupo y asociadas (-)	-339.165	-338.956	12
4. Otras deudas (-)	217	-22.511	13
11. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio	-	-100.000	
a) Dividendos (-)	-	-100.000	
b) Remuneración de otros instrumentos de patrimonio (-)	-	-	
12. Flujos de efectivo de las actividades de financiación (+/-9+/-10-11)	28.030	-643.755	
D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO	0	0	
E) AUMENTO/DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES (+/-A+/-B+/-D)	136.607	-259.651	
<i>Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio</i>	1.137.178	1.396.829	
<i>Efectivo o equivalentes al final del ejercicio</i>	1.273.785	1.137.178	

MEMORIA ABREVIADA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ANUAL TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023

1. Actividad de la Sociedad

Mercados Centrales de Abastecimiento de Alicante, S.A. (en adelante, la Sociedad) se constituyó en el ejercicio 1968, convertida en Empresa Mixta por expediente de municipalización de 3 de octubre de 1974 con una vida de cincuenta años hasta el 5 de noviembre de 2025.

El 21 de marzo de 2022, la Junta Extraordinaria de Accionistas, aprobó la reducción de capital con cargo a reservas libres, amortizando la totalidad de las acciones de propiedad privada, y como consecuencia la Sociedad pasaba a ser una sociedad anónima con capital público 100% y con duración indefinida. Adicionalmente, el 31 de marzo de 2022 se acordó por parte del Pleno del Excmo. Ayuntamiento de Alicante la modalidad de gestión directa de nuestro servicio público.

El domicilio social está establecido en Alicante. Su ejercicio social termina del 31 de diciembre de cada año.

El objeto social y actividad principal de Mercalicante, S.A. (en adelante Mercalicante o la Sociedad) es la promoción, construcción y explotación del mercado o mercados centrales de mayoristas de Alicante, así como los servicios complementarios que sean precisos para la mejor utilización de los Mercados y comodidad de los usuario; y la mejora en todos los órdenes el ciclo de comercialización de los productos alimenticios, en consonancia con las directrices marcadas por las Administraciones Públicas, mediante la realización de toda clase de actividades y la prestación de toda clase de servicios relacionados con los mismos.

En los términos previstos en el artículo 42 del Código de Comercio, la Sociedad forma parte de un Grupo de Sociedades, en concreto MERCASA. El Grupo MERCASA incluye en su consolidación las cuentas anuales de Mercalicante. MERCASA formuló sus cuentas del 2022 el 28 de marzo de 2023, y se aprobaron el 20 de junio de 2023.

La moneda funcional con la que opera la empresa es el euro. Para la formulación de los estados financieros en euros se han seguido los criterios establecidos en el Plan General Contable tal y como figura en el apartado 4. Normas de registro y valoración.

2. Bases de presentación de las cuentas anuales

2.1. Imagen fiel

Las cuentas anuales del ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023 se han preparado a partir de los registros contables de la Sociedad y se presentan de acuerdo con el Plan General de Contabilidad aprobado por Real Decreto 1514/2007, de 16 de noviembre, modificado por el Real Decreto 1159/2010, de 17 de septiembre, y modificado por Real Decreto 602/2016, de 2 de diciembre y por el Real Decreto 1/2021, de 12 de enero, de forma que muestran la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera, de los resultados de sus operaciones, y de los cambios en el patrimonio neto que se han producido en la Sociedad

durante el ejercicio, así como la veracidad de los flujos incorporados en el estado de flujos de efectivo.

Estas cuentas, que han sido formuladas por los Administradores, han de someterse a la aprobación de la Junta General, estimándose que serán aprobadas sin modificación. Las Cuentas Anuales del ejercicio anterior, fueron aprobadas por la Junta General Ordinaria, el 13 de marzo de 2023.

Las principales políticas contables adoptadas se presentan en la Nota 4, no existiendo ningún principio contable ni norma de registro y valoración que, teniendo un efecto significativo en las cuentas anuales, se haya dejado de aplicar en su elaboración.

2.2. Principios contables

Los principios contables aplicados por la Empresa en la formulación de las cuentas anuales incluyen el principio de "empresa en funcionamiento" por el cual se considera que la gestión de la empresa está encaminada a su duración ilimitada y, en consecuencia, la aplicación de los principios contables no va encaminada a determinar el valor del patrimonio a efectos de su enajenación global o parcial ni el importe resultante en caso de liquidación.

2.3. Aspectos críticos de la valoración

Para la preparación de determinadas informaciones incluidas en las presentes cuentas anuales se han utilizado estimaciones basadas en hipótesis realizadas por la Alta Dirección, ratificadas posteriormente por los Administradores de la Sociedad, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran en ellas. Las estimaciones más significativas utilizadas en estas cuentas anuales se refieren a:

- Valoración de los activos materiales e intangibles (Nota 4.2)
- Las hipótesis utilizadas en el cálculo de las provisiones y contingentes (Nota 4.9).

Estas estimaciones e hipótesis están basadas en la mejor información disponible en la fecha de formulación de las cuentas anuales, sobre la estimación de la incertidumbre en la fecha de cierre del ejercicio y se revisan periódicamente. Sin embargo, es posible que bien estas revisiones periódicas bien acontecimientos futuros obliguen a modificar las estimaciones en próximos ejercicios, que se registrarían de forma prospectiva.

2.4. Comparación de la información

De acuerdo con la legislación mercantil, los Administradores presentan a efectos comparativos con cada una de las partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de cambios en el patrimonio neto, del estado de flujos de efectivo y de la memoria, además de las cifras del ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2023, las correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2022.

2.5. Elementos recogidos en varias partidas.

No se presentan elementos patrimoniales registrados en dos o más partidas del balance.

2.6. Cambios en criterios contables.

Durante el ejercicio 2023 no se han producido cambios significativos de criterios contables respecto a los criterios aplicados en el ejercicio anterior.

2.7. Corrección de errores.

Las cuentas anuales del ejercicio 2023 no incluyen ajustes realizados como consecuencia de errores detectados en el ejercicio.

2.8. Importancia relativa.

Al determinar la información a desglosar en la presente memoria sobre las diferentes partidas de los estados financieros u otros asuntos, la Sociedad, de acuerdo con el Marco Conceptual del Plan General de Contabilidad, ha tenido en cuenta la importancia relativa en relación con las cuentas anuales del ejercicio 2022.

3. Aplicación de Resultados

La propuesta de distribución de resultados formulada por los Administradores de la Sociedad que será sometida a la aprobación de la Junta General de la Sociedad es la siguiente:

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<u>Base de Reparto</u>		
Saldo de la cuenta de pérdidas y ganancias (Beneficios)	543.466	87.057
Reserva estatutaria (art.36 FACNM)	-	920.199
<u>Aplicación</u>		
A Reservas voluntarias	416.116	1.007.256
A Dividendos	127.350	-

Tal y como se observa en la Nota 10.2 la Reserva legal está totalmente dotada. Según figura en la base de reparto de 2022 se estableció también la eliminación de la Reserva estatutaria (art. 36 FACNM), traspasando la totalidad de su saldo a Reservas voluntarias, tras haber alcanzado el estatus de empresa pública 100% y haber quedado eliminado dicho artículo en sus Estatutos (Nota 4.5.d).

4. Normas de Registro y Valoración

Las normas de registro y valoración aplicadas en la elaboración de las cuentas anuales correspondientes al ejercicio 2023 han sido las siguientes:

4.1. Inmovilizado intangible

Marcas (propiedad industrial)

Las marcas se valoran inicialmente a su precio de adquisición y se amortizan linealmente a lo largo de sus vidas útiles estimadas (normalmente 10 años).

Aplicaciones informáticas

Se encuentran valoradas por el precio de adquisición de la propiedad o del derecho de uso de programas y aplicaciones informáticas siempre que esté prevista su utilización en varios ejercicios. Su amortización se realiza de forma sistemática, aplicando un criterio lineal en un periodo de cuatro años.

Los gastos de mantenimiento, de revisión global de los sistemas o los recurrentes como consecuencia de la modificación o actualización de estas aplicaciones, se registran directamente como gastos del ejercicio en que se incurren.

Derechos de traspaso

Corresponden a los importes satisfechos para acceder al uso de locales comerciales. Se registran inicialmente por su precio de adquisición y se amortizan en 5 años, que es el periodo estimado en el que contribuirán a generar beneficios económicos, excepto cuando la duración del contrato es inferior en cuyo caso se amortizan en dicho periodo.

4.2. Inmovilizado material

Los bienes comprendidos en el inmovilizado material figuran registrados a su coste de adquisición, incluyendo el efecto de la actualización efectuada por aplicación de la Ley 1/1979, o coste de producción, menos la amortización acumulada y cualquier pérdida por deterioro de valor, si la hubiera.

El coste del inmovilizado material construido por la Sociedad se determina siguiendo los mismos principios que si fuera un inmovilizado adquirido, e incluye la valoración al coste salarial de las horas imputables realizadas en los mismos por el personal propio. La capitalización del coste de producción se realiza con abono al epígrafe "Trabajos realizados por la empresa para su activo" de la cuenta de pérdidas y ganancias.

Los costes de ampliación, modernización, mejora, sustitución o renovación que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un alargamiento de la vida útil del bien, se registran como mayor coste de los correspondientes bienes, con el consiguiente retiro contable de los bienes o elementos sustituidos o renovados.

El coste de adquisición de los inmovilizados materiales que necesitan un periodo superior a un año para estar en condiciones de uso, incluye los gastos financieros devengados antes de la puesta en condiciones de funcionamiento del elemento. Durante el ejercicio no se han activado importes por este concepto. Por el contrario, los intereses financieros devengados con posterioridad a dicha fecha o para financiar la adquisición del resto de elementos de inmovilizado, no incrementan el coste de adquisición y se registran en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se devengan.

Los gastos periódicos de conservación, reparación y mantenimiento que no incrementan la vida útil del activo se cargan a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se incurren.

La amortización se calcula, aplicando sistemáticamente el método lineal sobre el coste de adquisición o producción de los activos menos su valor residual, durante los años de vida útil estimada de los diferentes elementos, según el siguiente detalle:

	Años de Vida Útil
Edificios	33-50
Instalaciones y utillaje	10-25
Mobiliario y enseres	10-20
Equipos para proceso de información	4
Otro inmovilizado material	5-12
Elementos de transporte	10

Los terrenos sobre los que se asientan los edificios y otras construcciones tienen una vida útil indefinida y, por tanto, no son objeto de amortización.

La Sociedad tiene constituidos varios derechos de superficie con terceros sobre parte de sus terrenos por los cuales recibe un canon superficiario mensual y por otra, la futura reversión de la propiedad de la construcción realizada por la superficiaria. El canon origina el reconocimiento de un ingreso de conformidad con el principio de devengo. Adicionalmente, en la medida que el inmueble construido en el terreno por la superficiaria constituye una contraprestación más de la operación, la Sociedad no registra el ingreso por la misma hasta el momento en que se produzca la reversión por la dificultad de estimar el importe actualizado que alcanzarán los inmuebles una vez finalizado el plazo de los contratos al ser un sector enormemente cambiante y ser contratos de larga duración.

La Sociedad al menos al cierre del ejercicio evalúa si existen indicios, tanto internos como externos, de que algún inmovilizado material o, en su caso, alguna unidad generadora de efectivo puedan estar deteriorados, en cuyo caso estima su importe recuperable efectuando las correcciones valorativas que procedan de forma individualizada por elemento o unidad generadora de efectivo.

La Sociedad considera generalmente que el importe recuperable de un activo se corresponde con su valor en uso, a no ser que hubiese razón para creer que dicho valor en uso excede de forma significativa a su valor razonable menos los costes de venta, en cuyo caso considera a este último como su importe recuperable.

4.3. Inversiones inmobiliarias.

La Sociedad muestra todas sus instalaciones, inmuebles y terrenos como inmovilizado material, independientemente de que generen ingresos mediante su alquiler, pues realiza su actividad (recogida en los estatutos sociales) de promover y explotar los mercados centrales de mayoristas de Alicante y mejora del ciclo de comercialización de los productos alimenticios, entre otros medios, de forma indirecta a través del alquiler a terceros de espacios, tanto en la Zona del Mercado como en la Zona de Actividades Complementarias.

4.4. Arrendamientos

La Sociedad clasifica los contratos de arrendamiento con acreedores como arrendamientos financieros u operativos en función del fondo económico de la operación con independencia de su forma jurídica.

Los arrendamientos se clasifican como arrendamientos financieros siempre que las condiciones de los mismos transfieran a la Sociedad los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del bien alquilado. Los elementos adquiridos con arrendamientos financieros se clasifican en la categoría de activo no corriente correspondiente a la naturaleza del bien arrendado, valorándose al menor valor entre el valor razonable del activo arrendado y el valor actual de los pagos mínimos acordados al inicio del arrendamiento entre los que se incluye el valor de la opción de compra si no existen dudas razonables sobre su ejercicio.

Las políticas de amortización y correcciones valorativas por deterioro de dichos bienes son similares a las aplicadas por la Sociedad al inmovilizado intangible y material propios.

Los arrendamientos en los que el arrendador conserva una parte importante de los riesgos y ventajas derivados de la titularidad del bien se clasifican como arrendamientos operativos. Los pagos en concepto de arrendamientos operativos (netos de cualquier incentivo concedido por el arrendador) se cargan a la cuenta de resultados del ejercicio durante el periodo del arrendamiento.

4.5. Instrumentos financieros

En el balance de situación adjunto, los activos y pasivos financieros se clasifican como corrientes o no corrientes en función de que su vencimiento sea igual o inferior o superior a doce meses, respectivamente, desde la fecha de cierre del ejercicio.

a) Activos financieros

Se reconocen inicialmente por su valor razonable más los costes incrementales directamente atribuibles a la transacción.

A efectos de valoración, la Sociedad clasifica los activos financieros, en una de las siguientes categorías:

- Préstamos y partidas a cobrar: Corresponden a créditos (comerciales o no comerciales) no derivados que, no negociándose en un mercado activo, sus flujos de efectivo son fijos o determinables y de los que se espera recuperar todo el desembolso realizado, excepto que existan razones imputables a la solvencia del deudor. Surgen cuando la Sociedad suministra efectivo o los bienes y servicios propios de su objeto social directamente a un deudor sin intención de negociar con la cuenta a cobrar.

Tras su reconocimiento inicial se valoran a su coste amortizado usando para su determinación el método del tipo de interés efectivo. No obstante, por regla general, los créditos comerciales con vencimiento inferior a doce meses se registran por su valor nominal, es decir, no se descuentan.

La Sociedad sigue el criterio de registrar correcciones por deterioro de valor con el fin de cubrir los saldos de determinada antigüedad o en los que concurren circunstancias que permiten dudar sobre la solvencia del deudor.

- Depósitos y fianzas entregadas: corresponden a las fianzas depositadas ante la administración competente por los contratos de alquileres y otros depósitos. Figuran registradas, generalmente a largo plazo, por los importes pagados, que no difieren

significativamente de su valor razonable.

b) Pasivos financieros

- Deudas con entidades de crédito y otros pasivos remunerados: Los préstamos, descuentos bancarios, obligaciones y otros instrumentos similares que devengan intereses se registran inicialmente por su valor razonable, que equivale al efectivo recibido neto de los costes incurridos en la transacción que les son directamente atribuibles. Los gastos financieros devengados, se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias siguiendo el método del tipo de interés efectivo, aumentando el valor en libros de la deuda en la medida en que no se liquiden en el periodo en el que se devenguen.
- Acreedores comerciales: los acreedores comerciales de la Sociedad, con carácter general tienen vencimientos no superiores a un año y no devengan explícitamente intereses, registrándose a su valor nominal, que no difiere significativamente de su coste amortizado.

La Sociedad da de baja un pasivo financiero o una parte del mismo en el momento en el que las obligaciones contempladas en el correspondiente contrato han sido satisfechas, canceladas o han expirado.

c) Instrumentos de patrimonio propio

Todos los instrumentos de capital emitidos por la Sociedad figuran clasificados en la partida "Capital" del epígrafe "Fondos Propios" del Patrimonio Neto del balance de situación adjunto.

Dichos instrumentos se registran en el patrimonio neto por el importe recibido neto de los costes directos de emisión.

Cuando la Sociedad adquiere o vende sus propios instrumentos de patrimonio, el importe pagado o recibido se registra directamente en cuentas de patrimonio neto, no reconociéndose importe alguno en la cuenta de resultados por dichas transacciones.

d) Fondo de Amortización de Acciones No Municipales (FAANM).

Según los Estatutos que estaban vigentes, la Sociedad se extinguía en el año 2025. Una vez expirado dicho plazo revertía al Municipio de Alicante el activo y pasivo de la Sociedad y, en condiciones normales de uso, todas las instalaciones, bienes y material integrante del servicio, previa amortización del capital no municipal. A efectos de amortización del capital privado, los estatutos preveían la constitución de un fondo dotado de las cantidades anuales estimadas para que tenga lugar dicha amortización.

En este sentido, los Administradores acordaron una solución sobre el tratamiento de dicho fondo. Con independencia de la valoración que pueda realizarse en su momento, respecto al montante final que supondrá este hecho, en Consejo de Administración del 21 de mayo de 2014, se aprobó constituir un fondo en una cuenta de Reserva Estatutaria (art. 36 FACNM), que tiene la consideración de a cuenta del capital no municipal que, en su momento haya que amortizar. Esta reserva estaba destinada a suplir el Fondo de Reversión contemplado en el Art. 111 del Reglamento de Servicios de las Corporaciones Locales, dotación que se viene efectuando para contribuir al coste de recuperación de las acciones del capital no municipal previo a la reversión.

En la Junta Extraordinaria de Accionistas de la Sociedad del 21 de marzo de 2022, se aprobó la reducción de capital con cargo a reservas libres, amortizando las acciones privadas y se consigue la vida indefinida de la sociedad con capital 100% público.

En esta situación, se incluyó la eliminación de esta reserva Estatutaria en la propuesta de aplicación del Resultado del ejercicio 2002 (Nota 3) aprobada posteriormente en Junta de Accionistas del 13 de marzo de 2023.

4.6. Existencias

Las existencias de materias primas y otros aprovisionamientos se valoran por el importe menor entre su coste de adquisición o producción y su valor neto realizable, entendiéndose por este último el importe que la Sociedad podrá obtener por su enajenación en el mercado en el curso normal del negocio menos los costes necesarios para llevarla a cabo (costes de terminación, comercialización, venta y distribución).

4.7. Impuesto sobre beneficios

El gasto (ingreso) por impuesto sobre beneficios es el importe que, por este concepto, se devenga en el ejercicio y comprende tanto el gasto (ingreso) por impuesto corriente como por impuesto diferido.

Tanto el gasto (ingreso) por impuesto corriente como diferido se registra en la cuenta de pérdidas y ganancias. No obstante, se reconoce en el patrimonio neto el efecto impositivo relacionado con partidas que se registran directamente en el patrimonio neto.

Los activos y pasivos por impuesto corriente se valorarán por las cantidades que se espera pagar o recuperar de las autoridades fiscales, de acuerdo con la normativa vigente o aprobada y pendiente de publicación en la fecha de cierre del ejercicio.

Los impuestos diferidos se calculan, de acuerdo con el método del pasivo, sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus valores en libros. El impuesto diferido se determina aplicando la normativa y los tipos impositivos aprobados o a punto de aprobarse en la fecha del balance y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que resulte probable que se vaya a disponer de ganancias fiscales futuras con las que poder compensar las diferencias temporarias.

4.8. Reconocimiento de ingresos y gastos

La Sociedad registra los ingresos y gastos en función del criterio de devengo.

Los criterios más significativos seguidos por la Sociedad para el registro de sus ingresos y gastos son los siguientes:

- Ingresos por ventas y prestaciones de servicios: se registran al valor razonable de la contraprestación cobrada o a cobrar y representan los importes a cobrar por los bienes y los servicios prestados en el marco ordinario de la actividad, menos descuentos, IVA y otros impuestos relacionados con las ventas.

En ingresos por alquileres, los cobros recibidos al contratar el derecho (adjudicaciones) se tratan como cobros anticipados que se imputan a resultados a lo largo del periodo del

arrendamiento a medida que se ceden los beneficios económicos del bien arrendado, y figuran en el epígrafe periodificaciones del pasivo no corriente y corriente.

- **Gastos:** se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando tiene lugar una disminución en los beneficios económicos futuros relacionado con una reducción de un activo o un incremento de un pasivo que se puede medir de forma fiable. Esto implica que el registro de un gasto tiene lugar de forma simultánea al registro del incremento del pasivo o la reducción del activo. Por otra parte, se reconoce un gasto de forma inmediata cuando un desembolso no genera beneficios económicos futuros o cuando no cumple los requisitos necesarios para su reconocimiento como activo.
- **Ingresos y gastos por intereses y conceptos similares:** con carácter general se reconocen contablemente por aplicación del método del tipo de interés efectivo.

4.9. Provisiones y contingencias

A la fecha de formulación de las presentes cuentas anuales, los Administradores de la Sociedad diferencian entre:

- **Provisiones:** obligaciones existentes a la fecha de cierre surgidas como consecuencia de sucesos pasados, sobre los que existe incertidumbre en cuanto a su cuantía o vencimiento pero de las que es probable que puedan derivarse perjuicios patrimoniales para la Sociedad y el importe de la deuda correspondiente se puede estimar de manera fiable.
- **Pasivos contingentes:** obligaciones posibles surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuya materialización está condicionada a que ocurran o no, uno o más sucesos futuros inciertos que no están enteramente bajo el control de la Sociedad y no cumplen los requisitos para poder reconocerlos como provisiones.

Las cuentas anuales de la Sociedad recogen todas las provisiones significativas respecto a las que se estima que existe una alta probabilidad de que se tenga que atender la obligación. Se cuantifican en base a la mejor información disponible a la fecha de formulación de las cuentas anuales sobre las consecuencias del suceso en el que traen su causa teniendo en cuenta, si es significativo, el valor temporal del dinero.

Los pasivos contingentes no se reconocen en el balance de situación, sino que se informa sobre los mismos en la memoria.

Al cierre del ejercicio, las provisiones reflejadas en el balance de situación de la Sociedad cubren los riesgos derivados de una posible reclamación administrativa con origen en el desarrollo habitual de nuestras actividades. Tanto los asesores legales de la Sociedad como sus Administradores estiman que las provisiones constituidas son suficientes y que la conclusión de esta reclamación no producirá efectos adicionales significativos en las cuentas anuales de los ejercicios en los que finalicen.

4.10. Retribuciones post-empleo

La Sociedad, según el convenio colectivo vigente, tiene contraídos compromisos de diferente naturaleza con sus empleados por prestaciones post-empleo. Estos compromisos pueden ser de aportación definida o de prestación definida.

Los compromisos post-empleo se consideran como “compromisos de aportación definida” cuando se realizan contribuciones de carácter predeterminado a una entidad separada, sin tener la obligación legal ni efectiva de realizar contribuciones adicionales si la entidad separada no pudiera atender las retribuciones a los empleados relacionadas con los servicios

prestados. Los compromisos que no cumplan estas características se consideran como “compromisos de prestación definida”.

- **Compromisos de aportación definida**

La Sociedad tiene el compromiso de satisfacer determinado complemento anual a su personal como aportación a un Plan de Pensiones. De acuerdo con la normativa vigente, y con objeto de adaptarse a la Ley 30/1995 en lo relativo a la exteriorización de sus compromisos por pensiones con el personal, la Sociedad promovió la implantación de un plan de pensiones del sistema de empleo y de la modalidad de aportación definida denominado “Mercalicante” Plan de Pensiones, integrado en BBVA ADHESION FONDO DE PENSIONES.

En el ejercicio 2023, se ha realizado una aportación al Plan de Pensiones de 8.325,76 euros correspondiente al ejercicio 2022, y se ha recogido una provisión de 8.584 euros por la parte del 2023 (Nota 17). En el ejercicio 2022 no se aportó nada para este compromiso.

Por otra parte, la Sociedad tiene contraídos ciertos compromisos en concepto de incapacidad y fallecimiento, externalizados mediante una póliza de seguros de aportación definida.

- **Compromisos de prestación definida.**

El Convenio Colectivo vigente establece una gratificación de carácter salarial, como premio de fidelidad por permanencia, para aquellos trabajadores que decidan extinguir voluntariamente su relación laboral sin alcanzar la edad ordinaria de jubilación, según una escala en función de la edad y los periodos de servicio en la empresa.

4.11. Subvenciones, donaciones y legados recibidos

a) Subvenciones de capital

Al cierre del ejercicio, aquellas subvenciones en que las condiciones establecidas en las correspondientes resoluciones de concesión están acreditadas ante los Organismos competentes, se consideran subvenciones no reintegrables, registrándose por el importe concedido, neto de su efecto impositivo, en el epígrafe “Subvenciones, donaciones y legados recibidos” del patrimonio neto del balance de situación adjunto.

Las subvenciones públicas concedidas para la adquisición de activos materiales, intangibles o inversiones inmobiliarias se reconocen como ingresos en la cuenta de pérdidas y ganancias en proporción a las vidas útiles estimadas de los activos financiados o cuando se produce su enajenación, corrección valorativa por deterioro o baja en balance.

b) Donaciones

Las donaciones no reintegrables de carácter no monetario se valoran en el momento inicial por el valor razonable del bien recibido en el momento de su reconocimiento, registrando por un lado los bienes recibidos como un activo y, por otro, el correspondiente incremento de patrimonio neto, deduciendo el efecto impositivo.

Las donaciones recibidas de activos materiales se reconocen como ingresos en la cuenta de pérdidas y ganancias en proporción a las vidas útiles estimadas de los activos recibidos o cuando se produce su enajenación, corrección valorativa por deterioro o baja en balance.

c) Subvenciones de explotación

Las subvenciones oficiales concedidas para compensar costes se reconocen como ingresos sobre una base sistemática y en los mismos periodos en los que se devenguen los costes que financian.

4.12. Transacciones entre partes vinculadas

Las operaciones comerciales o financieras realizadas con empresas del grupo, multigrupo, asociadas y otras partes vinculadas se registran en el momento inicial por su valor razonable, con independencia del grado de vinculación existente. En el caso de que el precio acordado en una transacción difiera de su valor razonable, la diferencia se registra atendiendo a la realidad económica de la operación.

5. Inmovilizado Intangible

La composición y los movimientos habidos durante el ejercicio en las cuentas incluidas en este epígrafe del balance de situación adjunto han sido los siguientes:

	Patentes, licencias, marcas y similares	Aplicaciones informáticas	Otro inmovilizado intangible	TOTAL
COSTE				
Saldo a 31.12.2022	35.688	113.523	89.846	239.057
Entradas	-	-	3.000	3.000
Saldo a 31.12.2023	35.688	113.523	92.846	242.057
AMORTIZACIÓN				
Saldo a 31.12.2022	34.886	95.994	89.814	220.694
Dotación del ejercicio	133	11.035	-	11.168
Saldo a 31.12.2023	35.019	107.029	89.814	231.862
VNC				
VNC a 31.12.2022	802	17.529	32	18.363
VNC a 31.12.2023	669	6.494	3.032	10.195

En el 2022 su composición y movimientos fueron:

	Patentes, licencias, marcas y similares	Aplicaciones informáticas	Otro inmovilizado intangible	TOTAL
<u>COSTE</u>				
Saldo a 31.12.2021	35.688	110.773	89.846	236.307
Entradas	-	2.750	-	2.750
Saldo a 31.12.2022	35.688	113.523	89.846	239.057
<u>AMORTIZACIÓN</u>				
Saldo a 31.12.2021	34.754	84.675	89.814	209.243
Dotación del ejercicio	132	11.319	-	11.451
Saldo a 31.12.2022	34.886	95.994	89.814	220.694
VNC a 31.12.2021	934	26.098	32	27.064
VNC a 31.12.2022	802	17.529	32	18.363

Al cierre del ejercicio 2023, no existen activos intangibles con vidas útiles indefinidas.

Las vidas útiles de estos bienes así como los criterios de amortización utilizados se detallan en la Nota 4.1 de la presente memoria.

Concesiones, patentes, licencias, marcas y similares

Los elementos más significativos que se incluyen en este epígrafe son los siguientes:

Descripción	Uso	Fecha caducidad	Vida útil	Coste	Amortización acumulada	Neto
Propiedad intelectual Guía Visual Frutas y Hortalizas	Editorial	1-7-2010	5	32.536	32.536	-
Marcas	Registro	03-3-2030	5	3.152	2.483	669
Total				35.688	35.019	669

Bienes totalmente amortizados

Al cierre del ejercicio, la Sociedad mantenía en su inmovilizado inmaterial, elementos totalmente amortizados y todavía en uso, cuyo detalle al coste, es como sigue:

	2023	2022
Patentes, licencia, patentes, marcas y similares	34.174	34.174
Aplicaciones informáticas	77.204	72.503
Otro inmovilizado inmaterial	89.814	89.814
Total	201.192	196.491

6. Inmovilizado Material

La composición y los movimientos habidos durante el ejercicio 2023 en las cuentas incluidas en este epígrafe del balance de situación adjunto han sido los siguientes:

	Terrenos y construcciones	Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	Inmovilizado en curso y anticipos	TOTAL
COSTE				
Saldo a 31.12.2022	14.294.810	4.637.105	21.206	18.953.121
Ampliaciones y mejoras	889.011	-	67.306	956.317
Resto de entradas	-	27.477	8.175	35.652
Salidas, bajas y reducciones	-	-	-	-
Traspasos	19.031	-	(19.031)	-
Saldo a 31.12.2023	15.202.852	4.664.582	77.656	19.945.090
AMORTIZACIÓN				
Saldo a 31.12.2022	7.039.654	3.899.191	-	10.938.845
Dotación del ejercicio	340.205	150.904	-	491.109
Salidas, bajas y reducciones	-	-	-	-
Saldo a 31.12.2023	7.379.859	4.050.095	-	11.429.954
VNC a 31.12.2022	7.255.156	737.914	21.206	8.014.276
VNC a 31.12.2023	7.822.993	614.487	77.656	8.515.136

La composición y los movimientos durante el ejercicio 2022 fueron:

	Terrenos y construcciones	Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	Inmovilizado en curso y anticipos	TOTAL
COSTE				
Saldo a 31.12.2021	14.253.965	4.487.554	35.320	18.776.839
Ampliaciones y mejoras	40.845	-	-	40.845
Resto de entradas	-	109.670	25.767	135.437
Salidas, bajas y reducciones	-	-	-	-
Traspasos	-	39.881	(39.881)	-
Saldo a 31.12.2022	14.294.810	4.637.105	21.206	18.953.121
AMORTIZACIÓN				
Saldo a 31.12.2021	6.712.168	3.748.993	-	10.461.161
Dotación del ejercicio	327.486	150.198	-	477.684
Salidas, bajas y reducciones	-	-	-	-
Saldo a 31.12.2022	7.039.654	3.899.191	-	10.938.845
VNC a 31.12.2021	7.541.797	738.561	-	8.315.678
VNC a 31.12.2022	7.255.156	737.914	21.206	8.014.276

El desglose del epígrafe “Terrenos y Construcciones” de los cuadros anteriores es el siguiente:

	Coste al 31.12.2023	Coste al 31.12.2022
Terrenos	613.583	613.583
Construcciones	14.589.269	13.681.227
Total	15.202.852	14.294.810

Las altas más significativas corresponden a la sustitución de las cubiertas del Pabellón I del Mercado de Frutas y Hortalizas (885.870 euros), y la remodelación en curso de las aceras de nuestra calle principal (54.506 euros).

Bienes totalmente amortizados

Al cierre del ejercicio, la Sociedad mantenía en su inmovilizado material elementos totalmente amortizados y todavía en uso, cuyo detalle al coste, es como sigue:

	2023	2022
Construcciones	392.237	392.237
Instalaciones técnicas y maquinaria	1.580.723	1.474.836
Otro inmovilizado	694.524	655.095
Total	2.667.484	2.522.168

Seguros

La Sociedad tiene contratadas varias pólizas de seguro para cubrir los riesgos a que están sujetos los elementos del inmovilizado material. La cobertura de estas pólizas se considera suficiente.

Las indemnizaciones registradas en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2023 por siniestros cubiertos por las pólizas de seguros ascienden a 61.450 euros, principalmente como consecuencia de episodios de granizo además del incendio de un camión dentro de Mercalicante (9.516 euros en el 2022).

7. Inversiones financieras

La totalidad de los activos financieros mantenidos por la Sociedad se han clasificado a efectos valorativos en las categorías de “Débitos y partidas a cobrar” y “Depósitos y fianzas entregadas”.

El movimiento habido durante el ejercicio 2023 en las diferentes cuentas que componen los epígrafes “Inversiones financieras” del balance de situación adjunto es el siguiente:

	Saldo al 31.12.22	Entradas o dotaciones	Traspasos o bajas	Saldo al 31.12.23
Inversiones a largo plazo				
Créditos a terceros	1.867	-	(1.867)	-
Depósitos y fianzas	76.394	12.408	(3.199)	85.603
Subtotal	78.261	12.408	(5.066)	85.603
Inversiones a corto plazo				
Créditos a terceros	159.495	-	-	159.495
Depósitos y fianzas	-	-	(3.600)	-
Deterioro de valor de créditos a corto plazo	(131.814)	(27.681)	-	(159.495)
Subtotal	27.681	(27.681)	(3.600)	-
Total	105.942	(15.273)	(8.666)	85.603

En el 2022 fue:

	Saldo al 31.12.21	Entradas o dotaciones	Traspasos o bajas	Saldo al 31.12.22
Inversiones a largo plazo				
Créditos a terceros	275.862	-	(273.995)	1.867
Depósitos y fianzas	69.806	19.999	(13.411)	76.394
Subtotal	345.668	19.999	(287.406)	78.261
Inversiones a corto plazo				
Créditos a terceros	77.347	4.621	77.527	159.495
Depósitos y fianzas	3.600	-	(3.600)	-
Deterioro de valor de créditos a corto plazo	-	(131.814)	-	(131.814)
Subtotal	80.947	(127.193)	73.927	27.681
Total	426.615	(107.194)	(213.479)	105.942

Durante 2022 se dieron por vencidos anticipadamente y traspasos al corto plazo, dos créditos que figuraban en el largo plazo: el derivado de la venta en 2011 con pago aplazado de Central energética (frío positivo), con un importe pendiente de 134.522 € a comienzo de 2022, y el derivado de la refinanciación de una deuda comercial del 2021 a ese mismo cliente que a comienzo de 2022 ascendía a 132.913 €.

Paralelamente, en el corto plazo la totalidad del crédito de la Central pendiente a 31 de diciembre de 2022 por importe de 156.408 € se reconoció como pérdida dada la insolvencia firme del cliente tras declararse en concurso de acreedores y proceso de liquidación. Respecto al crédito por la refinanciación que tuvo su deuda comercial en 2021, al 31 de diciembre de 2023 asciende a 159.495 € totalmente provisionado (131.814 € en 2022). Figuran interpuestas las correspondientes demandas judiciales sobre el incumplimiento de ambos contratos, según se detalla en la Nota 14.

El epígrafe depósitos y fianzas recoge los importes depositados en la Conselleria de Hacienda de la Generalitat Valenciana en concepto de autoliquidación de fianzas por arrendamientos urbanos y que han sido previamente cobradas por Mercalicante a sus clientes, conforme a la

Ley 8/2004, de 20 de octubre, de la Vivienda de la Comunidad Valenciana. En el año 2023 ascienden a 85.258 € y en 2022 fueron 76.049 €.

Durante el ejercicio 2023, no se han reclasificado activos financieros entre categorías ni se han realizado cesiones o transferencia de los mismos, de la misma manera que en 2022.

8. Existencias.

La composición de las existencias al cierre del ejercicio 2023, y al del 2022, es la siguiente:

	Saldo al 31.12.2023	Saldo al 31.12.2022
Materias primas y otros aprovisionamientos	5.161	7.829
Total	5.161	7.829

Al cierre del ejercicio no hay existencias en poder de terceros.

9. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar

El detalle al 31 de diciembre de 2023, y en el 2022, es el siguiente, en euros:

	2.023	2.022
Clientes	124.553	151.756
Clientes, empresas de grupo (MERCASA)	774	1.268
Clientes de dudoso cobro	600.431	678.673
Deterioro valor créditos comerciales	(600.431)	(698.940)
Clientes por ventas y prest. servicios	125.327	132.757
Cuenta corriente de J. Emilio Clavero Labad (antiguo Gerente) Ver Nota 14.1	657.806	657.806
Deterioro valor cuenta corriente	(657.806)	(657.806)
Créditos con Gnerealitat Valenciana por subvenciones	-	52.802
Otros Deudores	2.096	6.831
Otros deudores	2.096	59.633

El 2 de marzo de 2022, el Instituto Valenciano de Competitividad Empresarial (IVACE) nos concedió una subvención de 51.052 euros por la Instalación de la planta fotovoltaica para autoconsumo en nuestra Nave ZAC IV. Dicho crédito generado por la subvención, se cobró el 24 de mayo de 2023.

El movimiento durante el ejercicio 2023 de las correcciones valorativas por deterioro ha sido el siguiente:

	Euros
Créditos Comerciales	
Saldo al 31 de diciembre de 2022	698.940
Pérdidas de créditos comerciales incobrables	-
Dotación del ejercicio	8.161
Aplicación de provisiones	(106.670)
Saldo al 31 de diciembre de 2023	600.431

	Euros
Cuenta Corriente antiguo Gerente	
Saldo al 31 de diciembre de 2022 Ver Nota 14.1	657.806
Dotaciones/(Aplicaciones)	-
Saldo al 31 de diciembre de 2023	657.806

Durante este ejercicio, se ha conseguido cobrar una deuda provisionada y reclamada judicialmente de años anteriores de 97.299 euros. Además por la misma deuda, se han ingresado 136.809 euros en concepto de indemnización por daños y perjuicios y 40.892 euros de intereses.

En el 2022 fueron:

	Euros
Créditos Comerciales	
Saldo al 31 de diciembre de 2021	542.392
Pérdidas de créditos comerciales incobrables	-
Dotación del ejercicio	181.732
Aplicación de provisiones	(25.184)
Saldo al 31 de diciembre de 2022	698.940

	Euros
Cuenta Corriente antiguo Gerente	
Saldo al 31 de diciembre de 2021 Ver Nota 14.1	657.806
Dotaciones/(Aplicaciones)	-
Saldo al 31 de diciembre de 2022	657.806

La dotación por deterioro de operaciones comerciales del ejercicio 2022 incluía un importe de 171.288 € de un cliente (indicado en la Nota 7) por sus alquileres devengados y no cobrados durante ese ejercicio. La aplicación de la provisión del ejercicio 2022 incluía un importe de 21.369 € también de ese mismo cliente, por lo que su deterioro neto de las deudas comerciales era de 149.919 €, además de lo indicado en la Nota 7. Se interpuso una demanda de rescisión del contrato de alquiler y reclamación de estas cantidades según se indica en la Nota 14.

10. Fondos Propios

10.1. Capital

El capital social se compone de 424.499 acciones ordinarias de 5 euros de valor nominal cada una, totalmente suscritas y desembolsadas. Todas las acciones gozan de iguales derechos políticos y económicos.

El Consejo de Administración en su reunión de fecha 10 de febrero de 2022 preparó un informe, que justificaba la necesidad de llevar a cabo la reducción de capital con amortización de acciones de titularidad privada (23 acciones), que constituían una pequeña proporción del capital social (23 acciones sobre un total de 424.522), con la finalidad de que la totalidad de capital social fuera de titularidad pública y la Sociedad pudiera convertirse en empresa con duración indefinida. La Junta Extraordinaria reunida el 21 de marzo de 2022, aprobó la reducción de capital, con cargo a reservas libres, mediante la amortización de dichas acciones privadas y procediendo al pago de la cantidad de 16,9293 € por cada una de ellas.

Como consecuencia, al 31 de diciembre de 2023 y al 31 de diciembre de 2022 los accionistas son los siguientes:

Accionista	Número de acciones	Porcentaje de participación
Excmo. Ayuntamiento de Alicante	218.445	51,459
Mercasa SA SME MP	205.995	48,527
Autocartera	59	0,014
Total	424.499	100

10.2. Reservas

RESERVAS	Reserva Legal	Reserva Estatutaria (art.36 FACNM)	Reservas por capital amortizado	Reservas voluntarias	TOTAL
Saldo, final del año 2021	424.522	893.397	-	3.285.519	4.603.438
Distribución del Resultado 2021	-	26.917	-	294.267	321.184
Reducción de capital	-	-	115	(504)	(389)
Saldo, final del año 2022	424.522	920.314	115	3.579.282	4.924.233
Distribución del Resultado 2022	-	(920.314)	-	1.007.371	87.057
Saldo, final del año 2023	424.522	-	115	4.586.653	5.011.290

Reserva Legal y estatutarias.

De acuerdo con la Ley de Sociedades de Capital debe destinarse una cifra igual al 10% del beneficio del ejercicio a dotar la reserva legal hasta que alcance, al menos, el 20% del capital social. Esta reserva sólo puede utilizarse para aumentar el capital en la parte de su saldo que exceda del 10% del capital ya aumentado. Salvo para esta finalidad y mientras no supere el 20% del capital social, sólo podrá destinarse a la compensación de pérdidas y siempre que no existan otras reservas disponibles suficientes para este fin.

Como se indica en la Nota 4.5. d) en 2014 se constituyó la Reserva Estatutaria (art. 36 FACNM), cuyo saldo al 31 de diciembre de 2022, ascendía a 920.199 €. La Junta de Accionistas del 13 de junio aprobó la propuesta del Consejo de Administración de reparto del beneficio del ejercicio 2022 y traspaso de esta Reserva Estatutaria a Reservas voluntarias, según se indica en las notas 3 y 4.5.d).

En 2022, se constituyó una reserva por reducción de capital por importe del valor nominal de las acciones amortizadas (115 €) que sólo será posible disponer con los mismos requisitos exigidos para la reducción del capital social, quedando, de conformidad con el artículo 335 de la Ley de Sociedades de Capital, excluido el derecho de oposición de los acreedores.

10.3. Acciones propias.

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, la Autocartera está formada por 59 acciones propias, adquiridas por 3.185,30 euros (53 acciones por 60,1 € cada una, y 6 acciones gratuitas), y con un valor nominal de 295 euros (5 € acción), el valor nominal en el momento de su compra era de 825 euros (53 acciones a 15 euros acción y 6 acciones a 5 euros acción).

Durante los ejercicios 2023 y 2022, no ha habido movimiento de la cartera de acciones propias.

Al cierre del ejercicio, las acciones propias mantenidas por la Sociedad no tenían un destino concreto. El destino final previsto para estas acciones es su amortización.

10.4. Dividendos distribuidos

La Sociedad distribuyó los dividendos del 2021 en el ejercicio 2022 por importe de 100.000 euros. Ningún socio votó en contra de las propuestas de aplicación de los resultados de dichos ejercicios, ni se ha dirigido a la Sociedad para ejercitar su derecho de separación previsto por la Ley (art. 348 bis del TRLSC). No se distribuyeron dividendos del 2022 en 2023. A 31 de diciembre de 2023 y 2022, hay 88,63 euros de pasivo de derechos de cobro de accionistas minoritarios pendientes de materializarse.

11. Subvenciones, donaciones, legados recibidos y periodificaciones

La composición y movimientos producidos durante el ejercicio 2023 en este epígrafe del balance de situación adjunto es la siguiente:

Origen	Organismo Concedente	Importe concedido	Saldo al 31.12.22	Imputación a resultados	Efecto impositivo (neto)	Saldo al 31.12.23
Subvenciones						
De capital	Autonómica	315.838	66.287	(14.458)	3.615	55.444
Donaciones recibidas (Monoposte y estanterías)			7.685	(1.009)	-	6.676
Total			73.972	(15.467)	3.615	62.120

La composición y movimientos producidos en el 2022 fue:

Origen	Organismo Concedente	Importe concedido	Saldo al 31.12.21	Altas	Imputación a resultados	Efecto impositivo (neto)	Saldo al 31.12.22
Subvenciones							
De capital	Autonómica	315.838	34.246	51.052	(8.333)	(10.678)	66.287
Donaciones recibidas (Monoposte y estanterías)			8.694	-	(1.009)	-	7.685
Total			42.940	51.052	(9.342)	(10.678)	73.972

El 2 de marzo de 2022, el Instituto Valenciano de Competitividad Empresarial (IVACE) concedió a la Sociedad una subvención de 51.052 euros por la Instalación de la planta fotovoltaica para autoconsumo en nuestra Nave ZAC IV (Nota 9).

El origen de las subvenciones autonómicas se muestra en el siguiente cuadro:

Entidad concesionaria	Saldo al 31-12-23	Finalidad	Fecha concesión
Generalitat Valenciana	1.791	Mejoras en 4 módulos Polivalentes	30-may-97
Generalitat Valenciana	18.508	Nave logística	25-nov-98
Generalitat Valenciana	11.530	Nave envases, iluminación y batería eléctrica	30-jun-99
Generalitat Valenciana	1.254	Optimización eficiencia energética en la generación de frío con la instalación de motores eléctricos	9-jun-09
Generalitat Valenciana	40.843	Instalación Planta Fotovoltáica Nave ZAC IV	2-mar-22
- Efecto impositivo	(18.482)		
TOTALES	55.444		

Los saldos en el año 2022 eran los siguientes:

Entidad concesionaria	Saldo al 31-12-22	Finalidad	Fecha concesión
Generalitat Valenciana	2.044	Mejoras en 4 módulos Polivalentes	30-may-97
Generalitat Valenciana	21.009	Nave logística	25-nov-98
Generalitat Valenciana	14.875	Nave envases, iluminación y batería eléctrica	30-jun-99
Generalitat Valenciana	1.444	Optimización eficiencia energética en la generación de frío con la instalación de motores eléctricos	9-jun-09
Generalitat Valenciana	49.011	Instalación Planta Fotovoltaica Nave ZAC IV	2-mar-22
- Efecto impositivo	(22.096)		
TOTALES	66.287		

Los Administradores de la Sociedad consideran que se cumplen la totalidad de las condiciones generales y particulares establecidas en las correspondientes resoluciones de concesión de todas las subvenciones recibidas al cierre del ejercicio.

Periodificaciones

En la partida de periodificaciones, entre otros, se recogen cantidades recibidas por derechos de entrada y que se van imputando anualmente a la cuenta de resultados durante los años de vida que tienen las concesiones.

12. Deudas a largo y corto plazo

La totalidad de los pasivos financieros mantenidos por la Sociedad se han clasificado a efectos valorativos en la categoría de “Débitos y partidas a pagar”.

La composición de estos epígrafes del balance de situación adjunto al 31 de diciembre de 2023 es la siguiente:

	Deudas a largo plazo	Deudas a corto plazo	Total al 31.12.23
Deudas con entidades de crédito			
Préstamos	611.113	337.390	948.503
Deuda por intereses	-	2.221	2.221
Otros pasivos financieros			
Proveedores de inmovilizado y otros	-	-	-
Fianzas y depósitos recibidos	237.267	3.495	240.762
Dividendo activo a pagar	-	89	89
Total	848.380	343.195	1.191.575

La composición de estos epígrafes del balance de situación adjunto al 31 de diciembre de 2022 es la siguiente

	Deudas a largo plazo	Deudas a corto plazo	Total al 31.12.22
Deudas con entidades de crédito			
Préstamos	342.336	240.474	582.810
Deuda por intereses	-	937	937
Otros pasivos financieros			
Proveedores de inmovilizado y otros	-	-	-
Fianzas y depósitos recibidos	238.200	2.345	240.545
Dividendo activo a pagar	-	89	89
Total	580.536	243.845	824.381

Los epígrafes “otras deudas a largo plazo” y “otras deudas a corto plazo” del pasivo del balance de situación abreviado adjunto incluyen las fianzas recibidas de los contratos de ocupación de las distintas instalaciones del recinto de la Sociedad que están alquiladas a terceros.

Al 31 de diciembre de 2023, el detalle de las deudas por plazos remanentes de vencimiento es el siguiente:

	Deudas con entidades de crédito	Otros pasivos financieros	Total
Hasta 1 año	339.611	3.584	343.195
Entre 1 y 2 años	211.586	-	211.586
Entre 2 y 3 años	96.176	-	96.176
Entre 3 y 4 años	98.610	-	98.610
Entre 4 y 5 años	204.741	237.267	442.008
Total	950.724	240.851	1.191.575

Al 31 de diciembre de 2022, el detalle de las deudas por plazos remanentes de vencimiento es el siguiente:

	Deudas con entidades de crédito	Otros pasivos financieros	Total
Hasta 1 año	241.411	2.434	243.845
Entre 1 y 2 años	225.149	-	225.149
Entre 2 y 3 años	117.187	-	117.187
Entre 3 y 4 años	-	-	0
Entre 4 y 5 años	-	238.200	238.200
Total	583.747	240.634	824.381

Durante el ejercicio 2023, la Sociedad ha atendido a su vencimiento al pago de todos los importes de su deuda financiera. Así mismo, a la fecha de formulación de estas cuentas anuales no se ha producido ningún incumplimiento de las obligaciones asumidas.

12.1. Préstamos con entidades de crédito

El detalle de los préstamos suscritos y sus principales condiciones al 31 de diciembre de 2023 es el siguiente:

Entidad financiera	Fecha de vto.	Tipo de interés	Tipo de garantía	Cuotas	Pasivo no corriente	Pasivo corriente	Total
BBVA (antigua Caixa Catalunya)	2.025	Euribor3M+0,75%	Empresa	Mensuales	117.755	245.898	363.653
CAJA DE INGENIEROS	2.029	Fijo 2,5%	Empresa	Mensuales	493.358	91.492	584.850
Total					611.113	337.390	948.503

El 29 de septiembre de 2022 se firmó con Caja de Ingenieros, un contrato de préstamo con interés fijo por un importe máximo de 584.850 €, para la financiación parcial del contrato de cambio de cubiertas de la Nave I que también se formalizó en ese ejercicio. Dicho préstamo tiene una carencia de amortización y finalmente se han dispuesto de su totalidad en diciembre de 2023. Desde este momento comienza su amortización durante los 6 años restantes. Al 31 de diciembre de 2022 sólo se habían dispuesto 100€ cargados a su constitución por no haberse iniciado las obras. Al 31 de diciembre de 2023 en el epígrafe del pasivo corriente del balance “Deudas con entidades de crédito” se incluyen también 2.220 € de intereses devengados pero liquidados por la entidad a comienzo de 2024.

El detalle de los préstamos suscritos y sus principales condiciones al 31 de diciembre de 2022 era el siguiente:

Entidad financiera	Fecha de vto.	Tipo de interés	Tipo de garantía	Cuotas	Pasivo no corriente	Pasivo corriente	Total
BBVA (antigua Caixa Catalunya)	2.025	Euribor3M+0,75%	Empresa	Mensuales	342.236	241.411	583.647
CAJA DE INGENIEROS	2.029	Fijo 2,5%	Empresa	Mensuales	100	-	100
Total					342.336	241.411	583.747

Todos los préstamos suscritos han devengado tipos de interés de mercado.

13. Deudas con empresas del grupo y asociadas

La composición de estos epígrafes del balance de situación adjunto al 31 de diciembre de 2023 es la siguiente:

	Deudas a largo plazo	Deudas a corto plazo	Total al 31.12.23
Deudas no vencidas con empresas del grupo y asociadas			
Préstamo de Mercasa	-	396.245	396.245
Otras deudas	-	21.469	21.469
Total	-	417.714	417.714

La composición de estos epígrafes del balance de situación adjunto al 31 de diciembre de 2022 era la siguiente:

	Deudas a largo plazo	Deudas a corto plazo	Total al 31.12.22
Deudas no vencidas con empresas del grupo y asociadas			
Préstamo de Mercasa	396.245	360.634	756.879
Total	396.245	360.634	756.879

El 6 de septiembre de 2018, en escritura pública ante el Ilustre Notario Carlos Entrena Palomero de Madrid con número de protocolo 1.404, la Sociedad y Mercasa firmaron un contrato de novación extintiva del préstamo inicial (de fecha 12 de enero de 1.999) que tenía importes vencidos hasta 2017, y que ha supuesto formalizar su refinanciación con efectos desde el 1 de enero de 2018, estableciéndose amortizaciones mensuales hasta el 31 de diciembre de 2024, con una carencia de amortización de capital que tuvo durante el ejercicio 2018, y un interés ordinario de 1,65%, sobre toda la deuda pendiente por el mismo.

Al 31 de diciembre de 2023, el detalle de estas deudas por plazos remanentes de vencimiento es el siguiente:

	Préstamo de Mercasa
Hasta 1 año	417.714
Total	417.714

14. Provisiones y contingencias

Activos contingentes.

14.1) La querrela instada por Mercalicante en 2002 (contra el ex gerente Emilio Clavero Labad y otros) tuvo sentencia condenatoria dictada y notificada por la Audiencia Provincial de Alicante el 21 de enero de 2016. En ella, resultaron condenados parte de los acusados y declaradas responsables civiles subsidiarias las sociedades Intermark, S.L., Intercom, S.L. e Inver, S.L. al pago de indemnizaciones superiores a 915 mil €. Así mismo, también resultó condenada Tenos Ingeniería y Sistemas, S.L. como responsable civil subsidiaria al pago de 1.755 mil €.

Dicha sentencia fue recurrida por los condenados ante el Tribunal Supremo, y con fecha 18 de enero de 2017 se notificó Auto por parte de la Audiencia Provincial con la resolución del Tribunal Supremo que confirmaba y hacía firme la sentencia condenatoria inicial. En el mismo Auto se requería a los penados (personas físicas) a que ingresaran en cuenta judicial los importes indemnizatorios en el plazo de 15 días. Tras no hacerlo se instó la ejecución firme

de la sentencia y durante 2023 se han obtenido 700 €, en 2022, 2021, 2020, 2019 y 2018 se han obtenido 800 €, 500 €, 1.300€, 534.184 € y 2.250 € respectivamente de indemnizaciones cobradas. Se desconocen los futuros importes y fechas en que puedan ser obtenidas nuevas indemnizaciones hasta cubrir la totalidad de las mismas. Al cierre del presente ejercicio el importe cobrado, acumulado desde 2002, asciende a 650.050 €.

14.2) En 2015 la Sociedad presentó demanda judicial para la resolución de un contrato de derecho de superficie por impago de rentas que ascendían a 105.172 €, más las cantidades que pudieran correspondernos como indemnización. Dicho importe figura registrado como un crédito, y se le hizo la correspondiente corrección valorativa dado el riesgo de insolvencia del deudor considerado. El superficiario formuló su contestación, y se reconvino presentando su propia demanda contra la Sociedad al considerar la existencia de unos daños y perjuicios por incumplimiento de contrato que valora en 250.000 €, "...más el importe total correspondiente a las cantidades abonadas...que asciende a 132.038 euros, más los intereses correspondientes". Los Administradores de la Sociedad no dotaron provisión alguna por estos posibles pasivos por considerar que se resolvería de forma favorable para la Sociedad. Finalmente, durante 2018 se obtuvo sentencia firme, por la que desestiman la demanda del deudor, y le condenan al pago de 100.768,98 € más intereses, una indemnización de 95.316 €, y otros intereses y costas judiciales. Se presentó demanda de ejecución de estas cantidades. Durante 2020 se nos notificó la anotación del embargo de unas acciones que la empresa condenada poseía en una sociedad que explota un parking en Denia. En 2021, ante la falta de un acuerdo para su venta al resto de los socios de esa sociedad, se instó la venta forzosa de dichas participaciones sociales embargadas, a través del procedimiento de subasta notarial, ante el juzgado que lleva la ejecución de la sentencia condenatoria. En mayo de 2021 el Juzgado consiguió embargar de una cuenta 1.916 € que fueron ingresados en la cuenta de Mercalicante continuando la ejecución por la diferencia. Finalmente, durante 2023 se negoció con un tercero interesado, la venta de nuestra posición en la demanda de ejecución, alcanzándose un acuerdo por un importe total de 275.000 € (Nota 9), que la Sociedad ingresó el pasado 24 de noviembre. Con ello ha concluido definitivamente este activo contingente.

14.3) En el mes de septiembre de 2022, se interpusieron dos demandas por incumplimiento de contratos contra el cliente ACIENER, S.L. En la primera se solicitaba el desahucio por falta de pago y reclamación de rentas debidas, hasta ese momento, del contrato de arrendamiento sobre la nave frigorífica por el importe de 141.610,44 €, y se fijó por el Juzgado el 17 de marzo de 2023 como fecha del juicio verbal. No obstante, dicho contrato quedó resuelto por finalización del plazo convenido en enero de 2023. La segunda es una demanda de juicio ordinario en la que se solicitaban, entre otras medidas: a) la resolución del contrato de venta con pago aplazado de la Central energética (frío positivo) b) la obligación de revender a Mercalicante los bienes que fueron objeto de contrato de 23 de marzo de 2018 (centro de transformación) por un importe, una vez aplicada la depreciación, de 3.158,19 € y c) la reclamación de cantidades impagadas, en ese momento, por un total de 51.507,59 €, correspondientes al reconocimiento de deuda suscrito a finales de 2021 por un total de 159.495 € de deuda generada en aquel ejercicio, las tres cuotas de enero, abril y julio de 2022 de pago aplazado de compraventa de activos y las cantidades impagadas de los pagos aplazados de 2021 en virtud del contrato de venta de activos. Se señaló el 18 de enero de 2024 como fecha de audiencia previa para esta segunda demanda. Con fecha 19 de diciembre de 2022 ACIENER, S.L. ha solicitado declaración de concurso, y el juzgado competente dictó al día siguiente auto de declaración de concurso voluntario y apertura de fase de liquidación del mismo. La demanda de desahucio quedó archivada al devolverse pacíficamente la posesión de la nave a Mercalicante en enero de 2023, y una vez reconocidos en el concurso de acreedores 536/2022 del Juzgado Mercantil nº 2 de Alicante, los créditos a favor de Mercalicante como consecuencia de las rentas pendientes.

Pasivos contingentes.

Al 31 de diciembre la Sociedad no tiene garantías ni compromisos contraídos con terceros, distintos de los reflejados en las cuentas anuales.

14.4) El detalle y movimiento durante el ejercicio 2023 de este epígrafe del pasivo del balance de situación es el siguiente:

En 2023 se ha actualizado la dotación por una provisión, hecha en 2017, por la estimación de una posible deuda administrativa derivada de una disposición legal, indeterminada respecto a su importe exacto y a la fecha en que se cancelará.

	Otras provisiones
Saldo al 31 de diciembre de 2022	23.045
Dotaciones o trasposos del ejercicio	-
Bajas o aplicaciones del ejercicio	(19.504)
Saldo al 31 de diciembre de 2023	3.541

El detalle y movimiento durante el ejercicio 2022 de este epígrafe del pasivo del balance de situación es el siguiente:

	Otras provisiones
Saldo al 31 de diciembre de 2021	44.842
Dotaciones o trasposos del ejercicio	-
Bajas o aplicaciones del ejercicio	(21.797)
Saldo al 31 de diciembre de 2022	23.045

Los Administradores de la Sociedad, basados en la opinión de sus abogados, estiman que no se derivarán pasivos u otro tipo de penalidades para la Sociedad adicionales a los provisionados que pudieran afectar significativamente a sus estados financieros al 31 de diciembre de 2023.

15. Administraciones Públicas y situación fiscal

El detalle de los saldos con Administraciones Públicas al 31 de diciembre de 2023 es el siguiente:

	Activo	Pasivo
Saldos No Corrientes		
Activos por impuesto diferido	919	-
Pasivos por impuesto diferido	-	18.478
	919	18.478
Saldos Corrientes		
Activos por impuesto corriente	7	-
Otros créditos con Administraciones Públicas	-	-
Hacienda Pública, acreedora por IVA	-	32.157
Hacienda Pública, acreedora por IRPF	-	46.253
Organismos de la Seguridad Social	-	25.296
	7	103.706

En este ejercicio hay 7,22 euros de retenciones de intereses. En el ejercicio 2022, no hubo ni retenciones ni ingresos a cuenta.

El detalle de los saldos con Administraciones Públicas al 31 de diciembre de 2022 era el siguiente:

	Activo	Pasivo
Saldos No Corrientes		
Activos por impuesto diferido	2.450	-
Pasivos por impuesto diferido	-	22.092
	2.450	22.092
Saldos Corrientes		
Activos por impuesto corriente	-	-
Otros créditos con Administraciones Públicas	-	-
Hacienda Pública, acreedora por IVA	-	88.395
Hacienda Pública, acreedora por IRPF	-	39.002
Organismos de la Seguridad Social	-	14.306
	0	141.703

Situación fiscal

a) Impuesto sobre Sociedades:

El saldo de la cuenta del Impuesto diferido (6301) arroja un saldo deudor de 1.531 € como consecuencia de los distintos ajustes extracontables realizados en el Impuesto Sobre Sociedades provocado por las diferencias entre valoraciones contables y fiscales. A continuación se presenta la conciliación entre el Importe neto de los ingresos y gastos del ejercicio y la base imponible fiscal (resultado fiscal):

Resultado Contable después de Impuestos	543.466 €	
Ajustes extracontables:		
Corrección por Impuesto Sobre Sociedades	1.531 €	
Reversión diferencia temporaria positiva	-2.450 €	
Diferencias temporarias positivas	+3.675 €	
Diferencias Permanente (otras correcciones)	-19.504 €	
Base Imponible Previa	+526.718	€
Compensación Bases Imponibles Negativas Ejercicio 2002	-526.718 €	
Base Imponible		0,00 €
Cuota Íntegra (25%)		0,00 €
Deducciones y Bonificaciones		0,00 €
Cuota Líquida		0,00 €
Retenciones a cuenta Imp. Sociedades 2023		0,00 €
Pago a cuenta Imp. Sociedades 2023		0,00 €
Cuota diferencial		0,00 €

Dichos ajustes extracontables son los siguientes:

Corrección Impuesto Sociedades: se ha realizado un ajuste extracontable positivo por la incidencia en el Impuesto sobre Sociedades.

Ajuste extracontable: 1.531 €

Por Diferencias Temporarias:

- **Ajuste extracontables: DIFERENCIAS TEMPORARIAS**

Se ha realizado un ajuste extracontable positivo por perdida por deterioro de créditos de clientes derivados de posibles insolvencias de los deudores que no cumplen el requisito temporal (seis meses desde el vencimiento de la obligación de pago) para su deducibilidad en el Impuesto de Sociedades.

Ajuste extracontable: +3.675 €

- **Ajuste extracontables: REVERSIONES APLICADAS**

Se ha realizado un ajuste extracontable negativo por perdida por deterioro de créditos de clientes cuyo gasto contable se produjo en el ejercicio 2022 y el gasto lo imputamos en el este ejercicio 2023.

Ajuste extracontable: -2.450 €

Por Diferencias Permanentes:

- Ajuste extracontables: Provisión Fianzas

Se ha realizado un ajuste extracontable negativo de una provisión por Regularización de Fianzas de los alquileres, en la regularización se han incluido los intereses.

Ajuste extracontable: -19.504 €

Conciliación del importe neto de ingresos y gastos del ejercicio con la base imponible del Impuesto sobre Beneficios:

	Cuenta Pérdidas y Ganancias		Ingresos y gastos directamente imputados al patrimonio neto		Reservas		Total
	Aumentos	Disminuciones	Aumentos	Disminuciones	(A)	(D)	
Saldo de ingresos y gastos del ejercicio	543.466		0		0		543.466
Impuesto sobre sociedades	1.531	0	0	0	0	0	1.531
Diferencias permanentes	0	19.504	0	0	0	0	-19.504
Dif. temporales con origen en el ejercicio	3.675		0	0	0	0	+3.675
Dif. temporales con origen en ejercicios anteriores	0	2.450	0	0	0	0	-2.450
Compensación de bases imponibles negativas de ejercicios anteriores			526.718				526.718
Base imponible (resultado fiscal)			0				0

A continuación, se presenta la conciliación entre importe neto de los ingresos y gastos del ejercicio y la base imponible fiscal (resultado fiscal) del Impuesto sobre Sociedades del ejercicio 2022:

Resultado Contable después de Impuestos	87.057 €	
Ajustes extracontables:		
Corrección por Impuesto Sobre Sociedades	-1.881 €	
Reversión diferencia temporaria positiva	-2.277 €	
Diferencias temporarias positivas	+2.450 €	
Diferencias Permanente (otras correcciones)	-21.747 €	
		+63.602 €
Base Imponible Previa		
Compensación Bases Imponibles Negativas Ejercicio 2002		- 63.602 €
Base Imponible		0,00 €
Cuota Íntegra (25%)		0,00 €
Deducciones y Bonificaciones		0,00 €
Cuota Líquida		0,00 €
Retenciones a cuenta Imp. Sociedades 2022		0,00 €
Pago a cuenta Imp. Sociedades 2022		0,00 €
Cuota diferencial		0,00 €

b) Antigüedad y plazo máximo para la recuperación de las bases imponibles negativas:

En los ejercicios 2002, 2006, 2007 y 2008, la sociedad no reconoció activos por impuestos diferidos de las bases imponibles negativas (por pérdidas) a compensar en ejercicios futuros con ganancias fiscales.

Los activos por impuestos diferidos por bases imponibles negativas pendientes de compensación se reconocen, parcialmente en su caso, en el ejercicio en que surgen bases imponibles fiscales positivas suficientes para su compensación.

Las bases imponibles negativas pendientes de compensar quedan resumidas en el siguiente cuadro:

	B. Imponible negativa	Compensado Ejercicio 2023	Pendiente de Compensar	Periodo Vencimiento	Plazo comprobacion por la Administracion
2002	1.512.633 €	526.718 €	985.915 €	Sin limite Temporal	2012
2006	369.559 €		369.559 €	Sin limite Temporal	2016
2007	347.412 €		347.412 €	Sin limite Temporal	2017
2008	255.964 €		255.964 €	Sin limite Temporal	2018
TOTALES	2.485.568 €	526.718 €	1.958.850 €		

A partir de la entrada en vigor de la Ley 27/2014 de 27 de noviembre en su artículo 26, se suprime el límite de 18 años para compensar bases imponibles negativas, pudiéndose aplicar sin límite temporal las bases imponibles negativas pendientes al inicio de los ejercicios que comenzaran a partir del uno de enero de 2015.

El derecho a comprobar las deducciones por la Administración prescribirá a los 10 años, y una vez pasado ese plazo, la administración deberá admitir la compensación si se acredita la existencia y cuantía de la misma con las autoliquidaciones (Impuesto sobre Sociedades) y con la contabilidad depositada en el Registro Mercantil.

Al ser el importe de la cifra de negocios inferior a veinte millones de euros en el ejercicio 2023 se sigue aplicando el límite del 60% y el mínimo del millón de euros en la cifra de compensación de dichas bases negativas con lo que admite la compensación en este ejercicio de la totalidad del beneficio (526.718 €).

c) Antigüedad y plazo máximo para aplicar las deducciones pendientes:

Por insuficiencia de cuota líquida queda pendiente de deducir las siguientes deducciones:

a) Por Formación Profesional

Deducción	Año	Importe	Último año
Deducción por gastos de Formación Profesional	2009	227 €	2024
Deducción por gastos de Formación Profesional	2010	35 €	2025
TOTAL		262 €	

b) Por Contribuciones Empresariales a Planes de Pensiones de Empleo

Deducción	Año	Importe	Último año
Deducción contribuciones empresariales a Planes de Pensiones	2009	257€	2024
Deducción contribuciones empresariales a Planes de Pensiones	2010	130€	2025
TOTAL		387€	

El plazo para aplicar estas deducciones pendientes es de 15 años según Ley 27/2014 Disposición Transitoria vigesimocuarta – tercero, y artículo 39 de la misma.

d) Gastos financieros deducibles fiscalmente:

Sigue en vigor para el ejercicio 2023 la limitación de gastos financieros deducibles según el Real Decreto-Ley 20/2012 del 13 de julio. Los sujetos afectados por esta limitación solo pueden deducir sus gastos financieros netos del periodo, hasta el límite del 30% del beneficio operativo. No obstante si serán deducibles los gastos financieros por un importe de hasta 1.000.000€.

Partiendo de la base de que el gasto financiero neto es la diferencia entre los gastos y los ingresos financieros, para determinar dicho gasto neto se han tenido en cuenta los saldos de las cuentas (662) por un importe de 30.283 € y el de (762) y (769) por importe total de 40.930 €, dando un resultado de 10.648 € como Beneficio Financiero Neto.

El Beneficio Operativo del ejercicio 2023 es; calculados según la definición del citado Real Decreto, de 1.048.840 € por lo que el límite del 30% de 314.652 € no supera el 1.000.000 € con lo que se ha deducido la totalidad de los gastos financieros del ejercicio.

Ingresos Financieros	40.930 €
Gastos Financieros	-30.283 €
GASTO FINANCIERO NETO	0,00 €
Resultado de Explotación	+562.031 €
Se elimina	
+ amortización Inm.	+502.277 €
- Subvenciones Inm.	-15.467 €
- Deterioro y enajenación	+0 €
Se adiciona	
+Ing.Financieros (%partic 5%)	0 €
Beneficio Operativo Calculado	1.048.840 €
LIMITE 30% del Beneficio Operativo	314.652 €

e) La sociedad tiene pendiente de inspección por las autoridades fiscales los 4 últimos ejercicio de los principales impuestos que le son aplicables, incluidas las declaraciones y liquidaciones de seguros sociales.

Así mismo al tener bases negativas a cierre del ejercicio pendiente de compensar y sin límite temporal para su compensación, la sociedad deberá acreditar, en caso de ser requerido, dentro del plazo de 10 años con el que cuenta la administración para comprobar las compensaciones practicadas, la procedencia de las mismas. Según la Ley 27/2014 una vez pasado ese plazo la administración deberá admitir la compensación de bases imponibles negativas si se acredita la existencia y cuantía de las misma con las autoliquidaciones (Impuesto Sobre Sociedades) y con las contabilidad depositada en el Registro Mercantil.

Los Administradores de la Sociedad consideran que se han practicado adecuadamente las liquidaciones de sus impuestos, por lo que, en caso de que surgieran discrepancias en la interpretación de la normativa vigente por el tratamiento fiscal otorgado a las operaciones, los eventuales pasivos resultantes, en caso de materializarse, no afectarían de manera significativa a las cuentas anuales adjuntas. A fecha de formulación de las presentes cuentas anuales no existe ninguna reclamación administrativa pendiente de resolución en materia tributaria.

16. Ingresos y gastos

Aprovisionamientos

La composición de este epígrafe de la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2023 adjunta era la siguiente:

	Compras	Variación de existencias	Total consumos
Materias primas y otros aprovisionamientos nacionales	13.550	2.667	16.217
Total	13.550	2.667	16.217

La composición de este epígrafe de la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2022 adjunta es la siguiente:

	Compras	Variación de existencias	Total consumos
Materias primas y otros aprovisionamientos nacionales	20.285	(2.752)	17.533
Total	20.285	(2.752)	17.533

Gastos de personal

La composición de este epígrafe de la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2023, y su comparativo del 2022, es la siguiente:

	2023	2022
Sueldos y salarios	677.179	676.591
Seguridad social a cargo de la empresa	224.069	209.301
Aportación a Plan de Pensiones	16.910	-
Otros gastos sociales	21.692	27.294
Total	939.850	913.186

El número medio de personas empleadas durante el ejercicio 2023, y 2022, distribuido por categorías profesionales es como sigue:

Categoría	2023	2022
Directores Generales o de Área	4	4
Encargados de departamento	3,17	3
Oficial (admvos y mantenimiento)	6,9	7
Operarios y alumnos prácticas	3,37	3,94
Total	17,44	17,94

La distribución por sexos de la plantilla al final del ejercicio 2023 así como de los Administradores y personal de Alta Dirección es la siguiente:

Categoría	Hombres	Mujeres	Total
Administradores	7	8	15
Directores Generales o de Área	3	1	4
Encargados de departamento	3,17	-	3,17
Oficial (admvos y mantenimiento)	5	1,9	6.9
Operarios	3	0,37	3.37
Total plantilla	14,17	3,27	17,44

En el 2022 era:

Categoría	Hombres	Mujeres	Total
Administradores	8	6	14
Directores Generales o de Área	3	1	4
Encargados de departamento	3	-	3
Oficial (admvos y mantenimiento)	5	1,94	7
Operarios	4	-	4,50
Total plantilla	15	2,94	17,94

Otros gastos de explotación

La composición de este epígrafe de la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2023, y su comparativo del 2022, es la siguiente:

GASTOS	2023	2022
Otros gastos de explotación	1.101.006	1.184.351
Servicios exteriores	1.082.969	909.414
Tributos	116.546	118.389
Pérdidas, deter. y variac. de prov. por oper.	(98.509)	156.548

Información sobre medio ambiente

Al cierre del ejercicio 2023, la Sociedad tiene como elementos dedicados a la protección y mejora del medioambiente: una nueva ampliación de la instalación fotovoltaica para autoconsumo en parte de la cubierta de una nave (parcialmente subvencionada según se indica en la Nota 11), mejoras en la señalización e imagen de nuestro punto verde, y contenedores para separación de frutas y hortalizas. Así mismo, tenemos como gastos de

esta naturaleza: la recogida selectiva de residuos interna realizada por gestores autorizados, y los cambios en luminarias para mejora de eficiencia energética.

Otros resultados

Estos resultados incluyen ingresos excepcionales por importe de 700 € derivados de la sentencia favorable descrita en la Nota 14.1 (800 € en el 2022). Además, están registrados la indemnización recibida por el cobro de una deuda no cobrada a un cliente de años anteriores por 136.809 euros (Nota 9) y la indemnización de un contratista al no realizar una obra que le había sido adjudicada (4.155 euros).

17. Retribuciones a largo plazo a personal

Como se indica en la Nota 4.10, la Sociedad está obligada al pago a su personal de determinados compromisos por premios de jubilación anticipada. Ni en el ejercicio 2023 ni en el 2022, en aplicación de las Leyes de Presupuestos Generales del Estado, se ha podido dotar ninguna provisión para retribuciones a largo plazo al personal.

18. Operaciones con partes vinculadas

18.1. Saldos y transacciones con partes vinculadas

Se consideran partes vinculadas a la Sociedad, además de las entidades del grupo, multigrupo y asociadas, a los Administradores y el personal de alta dirección de la Sociedad (incluidos sus familiares cercanos) así como a aquellas entidades sobre las que los mismos puedan ejercer el control o una influencia significativa.

El detalle al cierre del ejercicio 2023 y 2022 de los saldos deudores y acreedores mantenidos con partes vinculadas a la Sociedad figura incluido en las notas 9 y 13 de deudas con empresas del grupo y asociadas, no habiendo otros.

El detalle de las transacciones realizadas con partes vinculadas durante el ejercicio 2023, y el 2022, fue el siguiente:

	2023	2022
Ingresos por prestación de servicios		
Acciones publicitarias para MERCASA	5.594	5.241
Repercusión de gastos conjuntos	-	-
Otros gastos de explotación		
Cuotas repercutidas por MERCASA (estudios, publicidad, asociaciones, etc.)	3.637	3.572
Gastos financieros		
Intereses devengados y pagados	9.743	15.501

Las operaciones financieras con partes vinculadas realizadas en el transcurso del ejercicio han consistido en liquidaciones de intereses por financiación.

En “Inmovilizado”, hay contabilizados 32.373 € por la redacción del proyecto técnico para la ejecución de la sustitución de cubiertas de la Nave I de Mercalicante, realizado por MERCASA que facturó 17.423 € este ejercicio y 14.950 € en el año 2020 por ese concepto.

18.2. Información relativa a Administradores y personal de Alta Dirección

Los miembros del Consejo de Administración de la Sociedad que han tenido desplazamiento a las reuniones, han repercutido por dichos gastos 5.603 euros durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2023 (en el 2022 fueron 2.593 euros). El Secretario del Consejo ha percibido 2.750 euros en concepto de dietas en el ejercicio (1.750 euros en el 2022).

La Dirección General actual, con contrato laboral de Alta Dirección al amparo del R.D. 1382/1985, ha percibido las siguientes retribuciones durante el ejercicio:

	Euros
Sueldo	72.072
Dietas y kilometraje	453
Incentivo (año 2022)	14.415

En 2022, la Dirección General tuvo las siguientes retribuciones:

	Euros
Sueldo	70.371
Dietas y kilometraje	397
Incentivo (año 2021)	15.765

No existen créditos, anticipos, compromisos por pensiones, seguros de vida, garantías o avales concedidos por la Sociedad a favor de los Administradores y personal de Alta Dirección. La Sociedad sí tiene contratado un seguro de responsabilidad civil de Administradores y Directivos, cuya prima en el 2023 ha ascendido a 1.190 €, como en 2022.

18.3. Otra información referente a los Administradores.

Los Administradores de la Sociedad han comunicado que no participan en sociedades cuyo objeto social es idéntico, análogo o complementario al desarrollado por la Sociedad. Los miembros del Consejo con cargos, funciones y actividades desempeñados y/o realizados en las mismas, a cierre de 2023, se detallan a continuación:

Administrador	Sociedad	Cargo / función
María Teresa Castillo Pasalodos	Mercagalicia Mercamadrid Mercabarna Mercasevilla Mercamurcia Mercavalencia	Vicepresidenta 1ª Consejera Consejera Vicepresidenta 1ª Vicepresidenta 1ª Consejera

Vanessa Moreno Vincent	Mercalaspalmas Mercabarna Mercacórdoba Mercagalicia Mercagranada Mercamadrid Mercapalma Mercasevilla	Consejera Consejera Consejera Consejera Consejera Consejera Consejera Consejera
Guillermo García Lacuesta	Mercasalamanca Mercabarna Mercatenerife Mercasantander Mercairuña	Consejero Consejero Consejero Consejero Consejero
Purificación Berdejo Coca	Mercamurcia Mercavalencia Mercazaragoza	Consejera Consejera Consejera
Ana Alvarez Sanjuan	Mercazaragoza Mercasevilla Mercamurcia	Consejera Consejera Consejera
Gala Doyague Palancar	Mercamálaga Mercagranada Mercamurcia	Consejera Consejera Consejera

De igual forma, ningún Administrador ha comunicado la existencia de situaciones de conflicto, directo o indirecto, con el interés de la Sociedad, y tampoco que se encuentre en esta situación personas a ellos vinculadas conforme a lo dispuesto en el artículo 231 de la LSC.

19. Otra información

19.1. Honorarios de los auditores y entidades relacionadas

Los honorarios por servicios de auditoría de estas cuentas de la sociedad ascienden a 5.500 euros (en el 2022 fueron 5.500 euros). No existen honorarios por otros servicios facturados por el auditor o por otras entidades vinculadas.

19.2. Información sobre el periodo medio los aplazamientos de pago a proveedores. Disposición adicional tercera. Deber de información de la ley 15/2010, de 5 de julio.

A continuación se detalla la información requerida por la disposición adicional tercera de la Ley 15/2010, de 5 de julio, referente los ejercicios cerrados el 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022:

	2023	2022
	Días	Días
Periodo medio de pago a proveedores	26	15
Ratio de operaciones pagadas	29	17
Ratio de operaciones pendientes de pago	11	1
	Importe (euros)	Importe (euros)
Total pagos realizados	2.387.787	1.158.154
Total pagos pendientes	250.139	178.557

20. Hechos posteriores al cierre del ejercicio.

Con fecha 22 de enero de 2024 se ha notificado Sentencia del Juzgado de Primera Instancia Nº 7 respecto a la segunda de las demandas frente a ACIENER, S.L. (Nota 14.3) que condena al pago de uno de los importes reclamados en el procedimiento por 51.507,59€. Respecto al resto de pedimentos y habida cuenta de la situación de concurso en la que se encuentra ACIENER, S.L, ha resultado carencia sobrevenida del objeto. Apreciándose falta de competencia objetiva respecto a las acciones de resolución de contrato de compraventa de la central de frío positivo, y reventa del centro de transformación, por deberse resolver por el Juzgado de lo Mercantil. La suma objeto de condena forma parte del importe global del derecho de crédito reconocido en el concurso. La primera de las demandas tiene el procedimiento archivado, y su importe pendiente también se encuentra reconocido en el importe global del crédito ordinario reconocido ante el Juzgado de lo Mercantil 2 de Alicante en el Procedimiento de Concurso Abreviado 536/2022-R. Dicho concurso, tiene reconocido un crédito ordinario a favor de la Sociedad por importe de 516.924,48 €.

INFORME DE GESTION ANUAL 2023

A) EVOLUCIÓN DE LOS NEGOCIOS Y SITUACIÓN DE LA SOCIEDAD.

A.1. INFORMACIÓN SOBRE LA COMERCIALIZACIÓN EN EL MERCADO MAYORISTA DE FRUTAS Y HORTALIZAS Y EN LA ZONA DE ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS

La siguiente información no forma parte de la cifra de negocios de Mercalicante por tratarse de operaciones de terceros, facilitada por los titulares de licencias mayoristas en el Mercado Frutas y Hortalizas de la Unidad Alimentaria y operadores de alimentación situados en la Zona de actividades complementarias. No obstante, se ofrece la citada información, por ser el fin último de esta empresa.

Durante el pasado ejercicio 2.023, el mercado público mayorista de frutas y hortalizas de Mercalicante ha experimentado un aumento del 11,56 % en su volumen de comercialización en términos monetarios, respecto al año 2.022.

En 2023 se ha llegado a los 95,705 millones de euros frente a los 85,71 millones de euros de 2022. Los incrementos más notables se han dado en patatas (precios superiores a 2022), seguidos de hortalizas y frutas:

Datos comercialización enero - diciembre 2023			
MOVIMIENTO TOTAL DE MERCANCÍAS MERCADO (€)			
	2023	2022	%
FRUTAS	66.663.633	62.205.212	7,17 %
HORTALIZAS	26.590.693	21.588.696	23,17 %
PATATAS	2.451.521	1.920.832	27,63 %
TOTAL F, H y P	95.705.847	85.714.741	11,66 %

En cuanto a volumen de mercancías comercializadas vemos que hemos aumentado en frutas y hortaliza y ligeramente en patatas. Con ello se ha llegado a comercializar 60,42 millones de kg, frente a los 55,90 de 2.022:

Datos comercialización enero - diciembre 2023			
MOVIMIENTO TOTAL DE MERCANCIAS MERCADO (KG)			
	2023	2022	%
FRUTAS	39.913.607	36.586.004	9,10 %
HORTALIZAS	17.496.179	16.392.042	6,74 %
PATATAS	3.015.666	2.928.730	2,97 %
TOTAL F, H y P	60.425.452	55.906.776	8,08 %

De estas cantidades, el reparto entre frutas, verduras y patatas es el siguiente:

Datos comercialización enero - diciembre 2023		
MOVIMIENTO TOTAL DE MERCANCIAS MERCADO (KG)		
	2023	%
FRUTAS	39.913.607	66,05 %
HORTALIZAS	17.496.179	28,95 %
PATATAS	3.015.666	4,99 %
TOTAL F, H y P	60.425.452	100,00 %

Con estos datos se observa que las frutas representan algo más del 66% del volumen de comercialización, seguidos de las hortalizas con casi un 30 % y en menor medida el grupo patatas.

Los precios medios, por productos, en el mercado mayorista, han sido:

Datos comercialización enero-noviembre de 2023			
Precios medios 2023 en €			
	2023	2022	%
FRUTAS	1,67	1,70	-1,77 %
HORTALIZAS	1,52	1,32	15,40 %
PATATAS	0,81	0,66	23,95 %
TOTAL F, H y P	1,58	1,53	3,28 %

Es de destacar, que el precio medio de las frutas ha disminuido ligeramente respecto a 2.022, esto es así porque el grupo de plátano y banana representa el 37 % del volumen en kilos sobre el comercializado, y el plátano ha tenido menores precios en 2.023 respecto a 2.022. La mayoría de otras frutas, en cambio en 2.023, han tenido precios superiores a los de 2.022. En el grupo de las hortalizas y de las patatas, sus precios han tenido incrementos muy notables respecto a 2.022.

En el grupo de las frutas las que han tenido una mayor comercialización han sido: Plátanos y bananas, Kiwi, Manzana, Naranja, Sandía, Uva, Melón, Aguacate y Mandarina. Estos productos representan el 77 % del total de la fruta comercializada en el mercado mayorista.

En cuanto a las hortalizas, los más comercializados, por orden de importancia, han sido: tomates, pimientos, lechuga, cebollas, calabacín, pepino berenjena y alcachofa. Estos productos suman el 72 % de la comercialización de hortalizas.

A continuación, se refleja el movimiento total de mercancías en la zona **ZAC (Zona de Actividades Complementarias)**, que engloba las empresas que no comercializan sus productos en el mercado mayorista público, destacando que en 2.023 se alcanzaron 233.290 tN. comercializadas:

MOVIMIENTO TOTAL DE MERCANCÍAS Z.A.C. (KG)		
	2023	%
FRUTAS	225.237.648	96,55 %
HORTALIZAS	4.517.283	1,94 %
PATATAS	861.246	0,37 %
CARNE	1.781.884	0,76 %
PESCADO	892.704	0,38 %
TOTAL	233.290.765	100,00%

Las frutas representan el gran volumen de comercialización de esta zona con el 96,55 % del total, seguidas por las hortalizas y en menos menor medida las carnes, patatas, y el pescado. En comparación con el año 2.022, la evolución de la ZAC ha sido:

Datos comercialización enero - diciembre 2023			
MOVIMIENTO TOTAL DE MERCANCÍAS Z.A.C. (KG)			
	2023	2022	%
FRUTAS	225.237.648	211.567.866	6,46 %
HORTALIZAS	4.517.283	4.477.317	0,89 %
PATATAS	861.246	672.793	28,01 %
CARNE	1.781.884	1.926.012	-7,48 %
PESCADO	892.704	2.931.461	-69,55 %
TOTAL	233.290.765	221.575.449	5,29 %

En 2023 el total de la comercialización de la ZAC ha tenido un aumento del 5,29 % respecto a 2022. Con aumentos tanto en frutas y patatas, en menor medida en hortalizas y baja en carne y sobre todo en pescado (fundamentalmente porque ha habido algunos operadores de congelados que han dejado de operar desde Mercalicante).

Si se agrupa la comercialización conjunta de Mercado y ZAC, tenemos:

Datos comercialización enero - diciembre 2023			
MERCADO + ZAC TOTAL DE MERCANCIAS (KG)			
	2023	2022	%
FRUTAS	265.151.255	248.153.870	6,85 %
HORTALIZAS	22.013.462	20.869.359	5,48 %
PATATAS	3.876.912	3.601.523	7,65 %
CARNE	1.781.884	1.926.012	-7,48 %
PESCADO	892.704	2.931.461	-69,55 %
TOTAL	293.716.217	277.482.225	5,85 %

En resumen, el incremento total de la comercialización en 2023 en kg y agrupando mercado y ZAC ha sido un 5,85 % superior a 2022 con un total de 293.716.217 kg de mercancías comercializadas.

A.2. INDICADORES DE ACTIVIDAD EN LA UNIDAD ALIMENTARIA.

Movimiento de Vehículos y mercado

En cuanto a los datos de actividad, reflejan los siguientes resultados:

MOVIMIENTO ANUAL DE VEHÍCULOS			
	2023	2022	%
ABASTECIMIENTO	67.749	68.143	-0,58
DESABASTECIMIENTO	39.764	39.838	-0,19
OTROS	490.369	500.288	-1,98
TOTAL VEHICULOS	597.882	608.269	-1,71
ASITENCIA DIARIA DE PERSONAS			
	2023	2022	%
COMPRADORES	138	143	-3,50
OTROS	2.133	2.045	4,30
TOTAL	2.271	2.188	3,79
COMERCIALIZACIÓN DIARIA MERCADO (Kg)			
	2023	2022	%
	244.637	223.627	9,40
DÍAS DE MERCADO			
	2023	2022	%
	247	250	-1,20

El movimiento de vehículos es un buen indicador de la actividad en Mercalicante. La entrada de vehículos en Mercalicante, ha disminuido un 1,71% respecto a 2.022 y esta tendencia se sigue, tanto en abastecimiento como desabastecimiento. Sin embargo, la cifra de comercialización en kg ha aumentado, lo cual indica que está incrementándose la carga de mercancías en los camiones.

Se detecta que la media de compradores diarios que acude al mercado disminuye ligeramente respecto a 2.022, lo cual nos indica que los compradores, cada vez más, apuestan por compras no presenciales.

Local Autorizado de mercancías declaradas de exportación (LAME):

Los datos de entradas de mercancías en el **Local Autorizado de mercancías declaradas de exportación (LAME)**, con destino a países externos a la Comunidad Europea ha sido:

ENTRADAS EN LAME MERCALICANTE (Kg).

	Año 2023	Año 2022	%
ENERO	9.579.232	11.459.996	-16,41%
FEBRERO	9.093.171	8.791.343	3,43%
MARZO	11.357.814	6.665.521	70,40%
ABRIL	8.910.149	6.529.773	36,45%
MAYO	8.369.384	6.935.911	20,67%
JUNIO	7.635.771	6.802.608	12,25%
JULIO	3.394.712	5.127.307	-33,79%
AGOSTO	3.912.289	3.766.727	3,86%
SEPTIEMBRE	3.377.610	3.886.117	-13,09%
OCTUBRE	6.065.811	5.961.494	1,75%
NOVIEMBRE	8.740.737	10.026.693	-12,83%
DICIEMBRE	9.696.557	9.767.567	-0,73%
TOTAL	90.133.237	85.721.057	5,15%

Al LAME de Mercalicante, se asocian, todos los camiones que nos solicitan realizar aquí sus tramites aduaneros. Por ello están obligados a pasar físicamente por nuestro Lame.

En este año 2.023, estamos acusando un aumento del 5,15 % i de entradas, respecto a las que tuvimos en 2.022, sobre todo en el segundo trimestre de año.

Los países a los que se destinan las mercancías que pasan por el recinto LAME de Mercalicante y sus volúmenes de exportación han sido:

PAIS DESTINO	TOTAL KILOS NETOS DE ENERO A DICIEMBRE 2023	%
Noruega	32.316.472	35,85%
Suiza	24.327.086	26,99%
Estados Unidos	11.774.247	13,06%
Canada	3.744.992	4,15%
Emiratos Arabes	3.038.082	3,37%
Arabia Saudita	2.988.118	3,32%
Reino Unido	2.383.307	2,64%
Brasil	1.484.468	1,65%
Moldavia	907.048	1,01%
Serbia	889.668	0,99%
Otros paises	6.279.749	6,97%
TOTAL	90.133.237	100,00%

Noruega es el primer destino con el 35,85 % del volumen de mercancías seguido por Suiza con el 26,99 %, Estados Unidos con el 13,06 %, Canadá con 4,15%, seguido por Emiratos Árabes, Arabia Saudita, Reino Unido y otros 65 países.

Es de destacar, como se esta asociando muy poco transito aduanero a nuestro LAME con destino al Reino Unido, que es el país al que más exportaciones se están realizando en 2.021 el tránsito a Reino Unido fue de 35.510.434 kg.

El tráfico que ha generado estas exportaciones en 2.023 es de 5.975 camiones asociados a nuestro LAME, frente a los 5.721 de 2.022, de los cuales 915 han tenido inspección física.

	2022		2023	
	Nº CAMIONES INSPECCIÓN FÍSICA	TOTAL CAMIONES ASOCIADOS LAME	Nº CAMIONES INSPECCIÓN FÍSICA	TOTAL CAMIONES ASOCIADOS LAME
ENERO	59	761	57	671
FEBRERO	72	565	79	625
MARZO	78	446	135	776
ABRIL	109	439	68	610
MAYO	130	456	72	524
JUNIO	121	422	101	454
JULIO	42	353	41	210
AGOSTO	15	266	59	265
SEPTIEMBRE	80	268	42	241
OCTUBRE	104	404	82	387
NOVIEMBRE	161	670	86	580
DICIEMBRE	71	671	93	632
TOTALES	1.042	5.721	915	5.975

Como se ve el movimiento de camiones en 2023 es muy ligeramente superior al registrado en 2022, sin embargo, las inspecciones físicas realizadas (Soivre y Servicio Fitosanitario) han disminuido ligeramente en 2023.

Grado de ocupación en nuestras instalaciones.

Las ratios de ocupación (m² ocupados / m² disponibles) al 31 de diciembre, han sido los siguientes:

% OCUPACIÓN	Año 2023	Año 2022
Mercado	100%	100%
Naves	83%	100%
Oficinas y locales	87%	87%

La ocupación media de las instalaciones a 31 de diciembre de 2023 ha sido del 87 %.

A.3. EVOLUCIÓN DE INGRESOS Y GASTOS. RESULTADOS.

INGRESOS

Nuestra cifra de negocios ha sido de 2.832.653 €, con un descenso del 1%. Los importes que han alcanzado nuestros ingresos, su participación en el total de la actividad, y las variaciones respecto al ejercicio anterior, se observa en el siguiente desglose:

INGRESOS	2023		2022		2023 - 2022	
	Euros	%	Euros	%	Euros	%
Ingresos Mercado	493.210	16%	476.096	16%	17.113	3,6%
Ingresos Accesorios	2.339.443	74%	2.384.287	80%	-44.844	-2%
Mercado Polivalente y ZAC	1.319.062	42%	1.430.881	48%	-111.819	-8%
Dchos de Superficie	210.311	7%	218.064	7%	-7.753	-4%
Locales Comerciales y Oficinas	195.960	6%	191.322	6%	4.638	2%
Aduana, estacionamientos, y báscula	181.346	6%	170.799	6%	10.547	6%
Servicios de luz, frío, y agua	375.415	12%	291.465	10%	83.950	29%
Servicios diversos (formación, publicidad, et	57.350	2%	81.757	3%	-24.407	-30%
IMPORTE NETO CIFRA DE NEGOCIOS	2.832.653	90%	2.860.383	95%	-27.731	-1,0%
Otros ingresos corrientes de explotación	61.450	1,9%	9.516	0,3%	51.933	546%
Adjudicaciones y traspasos	47.434	1%	82.939	3%	-35.504	-43%
Trabajos efectuados por la emp. para su act	0	0%	1.168	0%	-1.168	
Subvenciones de explotación (formación)	3.209	0,1%	4.940	0,2%	-1.731	-35%
Imputación subvenc. inmovilizado no financ.	15.467	0%	9.342	0%	6.125	66%
Exceso o aplicación de provisiones	19.504	1%	21.797	1%	-2.293	-
Ingresos excepcionales	141.664	4%	3.050	0%	138.614	4545%
TOTAL INGRESOS DE EXPLOTACIÓN	3.121.380	99%	2.993.135	100%	128.246	4,3%
Ingresos financieros	40.930	1,3%	4.621	0,2%	36.309	786%
TOTAL INGRESOS	3.162.311	100%	2.997.756	100%	164.555	5,5%

Los ingresos de Mercado han continuado con su plena ocupación, teniendo por tanto la evolución de su Tarifa que en 2023 tuvo un aumento del 5,7% (IPC del 2023). Representan el 16% del total de nuestros Ingresos.

En los espacios del resto de nuestras naves, Polivalente y ZAC, destaca la desocupación que ha tenido la nave ZAC VI-A tras la rescisión que tuvo su contrato con el operador de logística de frío que operaba en ella, y que justifica la caída de estos ingresos.

Respecto a los derechos de superficie, el descenso del 4% se debe a la desocupación que tiene la parcela de la entrada desde mediados de 2022.

Por su parte, los alquileres de oficinas han tenido un crecimiento del 11,1% (algo más de 14 mil €). Por el contrario, hemos dejado de repercutir el local de la central de frío (casi 10 mil €).

Los ingresos por servicios añadidos que aportamos a nuestros clientes, que ya alcanzan un 20% de nuestra Cifra de negocio, contribuyen globalmente con 70 mil € a la mejora respecto al ejercicio anterior, aunque con distinto comportamiento. Mientras los ingresos por el LAME pasan a crecer de nuevo (tras caídas desde 2018) con una mejora del 9% respecto a 2022 (7 mil €), y los estacionamientos también crecen casi un 7% (6 mil €), descienden los servicios de formación en casi 13 mil € (un 28%), otros diversos y báscula. La principal variación favorable la tienen los servicios repercutidos por luz con un crecimiento de casi 113 mil €, más de un 43%, por la subida de precios fundamentalmente.

Del resto de nuestros ingresos de explotación, destacar el aumento en Otros ingresos en casi 52 mil € debido a diversas indemnizaciones recibidas por siniestros asegurados; el descenso por 35 mil € en “Adjudicaciones y traspasos” debido fundamentalmente a que en 2022 tuvimos la aplicación realizada tras la rescisión del contrato de la parcela de la entrada; y en especial los ingresos excepcionales, que incluyen 137 mil € por indemnizaciones cobradas, tras demanda judicial contra uno de nuestros clientes de la parcela de la entrada hasta la entrega de la misma y las costas procesales fijadas.

Nuestros ingresos financieros también recogen casi 41 mil € por intereses devengados hasta resolución de la demanda judicial del contrato de la parcela de la entrada.

GASTOS

La evolución de los gastos por su parte, también se explica con el siguiente desglose:

GASTOS	2023		2022		2023 - 2022	
	Euros	%	Euros	%	Euros	%
Aprovisionamientos	16.217	1%	17.533	1%	-1.316	-8%
Gastos de Personal	939.850	36%	913.186	31%	26.664	2,9%
Sueldos y Salarios	677.179	26%	676.591	23%	587	0%
Cargas sociales	262.671	10%	236.595	8%	26.077	11%
Otros gastos de explotación	1.101.006	42%	1.184.351	41%	-83.345	-7%
Servicios exteriores	1.082.969	41%	909.414	31%	173.554	19%
Tributos	116.547	4%	118.389	4%	-1.842	-2%
Perdidas, deter. y variac. de prov. por oper.	-98.509	-4%	156.548	5%	-255.057	-163%
GASTOS CORRIENTES DE EXPLOT.	2.057.073	79%	2.115.070	73%	-57.997	-3%
Amortización del Inmovilizado	502.277	19%	489.135	17%	13.143	3%
Amortización del inmovilizado intangible	11.169	0%	11.451	0%	-282	-2%
Amortización del inmovilizado material	491.108	19%	477.684	16%	13.425	3%
TOTAL GASTOS EXPLOTACIÓN	2.559.350	98%	2.604.204	89%	-44.854	-1,7%
Gastos financieros	57.964	2%	308.376	11%	-250.412	-81%
Por deudas con empresas del grupo y asoc.	9.743	0%	15.501	1%	-5.758	-37%
Por deudas con terceros	20.540	1%	4.652	0%	15.888	342%
Variación de valor razonable instrum. finan.	27.681	1%	288.223	10%	-260.542	-90%
Impuesto sobre beneficios	1.531	0%	-1.881	0%	3.412	-181%
TOTAL GASTOS	2.618.845	100%	2.910.699	100%	-291.854	-10%

Gastos de personal.

Los gastos de personal han crecido globalmente un 2,9%, tras la revisión salarial aplicada al sector público (3% en el momento de elaborar este Informe), las mayores incapacidades transitorias por enfermedad que hemos tenido en 2023 (menor gasto) y alguna excedencia de meses. La plantilla ha permanecido invariable.

Otros gastos de explotación

Representan el 42% de nuestros gastos totales, y descienden en 83 mil € (un -7 %).

Incluyen unos servicios exteriores con el siguiente detalle:

SERVICIOS EXTERIORES	2023		2022		2023 - 2022	
	Euros	%	Euros	%	Euros	%
Limpieza y recogida de residuos	227.491	21%	217.006	20%	10.485	5%
Vigilancia y control entrada	166.601	15%	107.535	10%	59.066	55%
Electricidad, servicios energeticos, agua	326.713	30%	244.933	23%	81.780	33%
Reparación, conservación y mantenimiento	62.372	6%	70.942	7%	-8.570	-12%
Promociones Fruta y Hort., Publicidad, y acciones comerciales	89.184	8%	71.762	7%	17.422	24%
Servicios jurídicos, asesores, consultoria, formacion	93.049	9%	94.681	9%	-1.632	-2%
Derechos superficie y servidumbres	20.209	2%	19.411	2%	798	4%
Primas de seguros	36.039	3%	29.655	3%	6.384	22%
Otros (informatica, telefono, desplazamientos, asociaciones, etc)	61.311	6%	53.491	5%	7.820	15%
TOTAL	1.082.969	100%	909.414	84%	173.554	19%

Destaca el aumento de vigilancia y control entrada, en 59 mil € (un 55%) debido al mayor coste del nuevo contrato desde abril, y la cobertura por mayores bajas por enfermedad de nuestro propio personal adscrito a este servicio. También hemos tenido mayor coste eléctrico (casi 82 mil €) por aplicación del nuevo contrato durante todo el 2023, y tras dos años con el anterior que nos permitió esquivar la crisis de precios que tuvo el mercado en 2022. Seguimos potenciando nuestras habituales promociones de hábitos saludables (fruta para eventos deportivos, visitas de niños, etc.), las campañas publicitarias, y las colaboraciones y patrocinios comerciales.

Los Tributos incluyen fundamentalmente el IBI del ejercicio, IAE, tasas y licencias, y representan el 4% de nuestros gastos, con casi 117 mil €.

Finalmente, las pérdidas, deterioro y variación de las provisiones por nuestras operaciones comerciales del 2023 mejoran en 255 mil € debido a que por un lado no hemos tenido las dotaciones (-156 mil €), que ya se hicieron en ejercicio anterior, por la probable falta de cobro de los alquileres del cliente que venía ocupando la nave ZAC VI-A; y por otro, en el ejercicio actual se han recuperado 97 mil € de provisiones tras el cobro de la deuda que tenía un contrato sobre la parcela de la entrada.

Amortización del inmovilizado

Las amortizaciones se elevan en 13 mil €, hasta situarse ya en 502 mil euros, tras las inversiones ejecutadas. Representan el 19% de nuestros gastos.

EVOLUCION DE LOS RESULTADOS

Con esta evolución de los ingresos y gastos, alcanzamos un Excedente de nuestra actividad corriente de 837 mil euros, casi un 11% mejor que el de 2022.

Si a dicho Excedente le descontamos las amortizaciones y añadimos la contribución de nuestros ingresos no corrientes, llegamos a un **Resultado de Explotación** favorable de **562.031 €** (388.930 € en 2022), lo que supone un margen del 19,8% de nuestra Cifra de negocio (13,6% en 2022).

Nuestro **Resultado financiero** de **-17.034 €**, mejora en 287 mil € el alcanzado en 2022, debido a que en 2022 se recogió aquí el deterioro esperado (-261 mil €) sobre la totalidad de dos créditos aplazados del último operador que ocupó la nave Friomerca, y a que en 2023 se han conseguido cobrar intereses por 41 € tras la resolución de la demanda de un contrato sobre la parcela de la entrada.

Como consecuencia, tras registrar el impuesto de sociedades, que al seguir teniendo bases imponibles negativas pendientes de compensar no supone gasto por impuesto corriente (sólo ajustes por diferencias temporarias o permanentes), el **Resultado del ejercicio 2023** queda finalmente con un **beneficio de 543.466 €**.

Todo ello se observa en el siguiente cuadro, junto con la evolución de nuestros resultados en los últimos diez años, con más de 4,3 millones de beneficios acumulados:

Resultados	2023	2022	2021	2020	2019	2018	2017	2016	2015	2014
	Euros	Euros	Euros	Euros	Euros	Euros	Euros	Euros	Euros	Euros
Excedente corriente	837.030	754.830	857.788	862.018	856.233	830.114	830.113	608.379	509.260	882.453
- Amortizaciones	-502.277	-489.135	-471.219	-454.668	-454.025	-455.151	-455.151	-446.754	-429.775	-411.016
+/- Otros ingresos-gastos no corrientes	227.278	123.235	50.765	-51.854	164.264	64.546	339.990	117.773	780.489	105.461
Resultado de explotación	562.031	388.930	437.334	355.496	566.472	439.509	714.952	279.398	859.974	576.898
Resultado financiero	-17.034	-303.755	-16.446	-21.269	-34.545	-57.656	-121.412	-141.167	-152.649	-175.140
Resultado antes de Impuestos	544.997	85.176	420.888	334.227	531.927	381.853	380.203	517.288	707.325	401.758
Resultado del ejercicio	543.466	87.057	421.069	437.113	531.447	383.347	380.162	491.032	711.725	402.409

A.4. CARGA FINANCIERA, ENDEUDAMIENTO, Y ACREEDORES

Los intereses de préstamos de empresa del grupo y entidades financieras ascendieron a 30.280 €, un 50 % más respecto al año 2022 (20.153 €) debido a la nueva financiación para el cambio de cubiertas en la nave I y a la subida de tipos de interés.

A.4.1. Endeudamiento (Acreedores no comerciales)

A largo plazo

Las deudas a largo plazo con entidades de crédito ascienden a 611.113 €, creciendo en 268.777 € respecto a 2022. A pesar de minorarse al trasladar al corto plazo los vencimientos del 2024 del préstamo que vence en 2025, aparecen por primera vez los 493.358 € a que

ascienden los vencimientos del 2025 al 2029 del nuevo préstamo formalizado para el cambio de cubiertas nave I.

Las deudas a largo plazo con empresas asociadas ya no tienen vencimientos más allá de 2025 ya que su calendario de amortización concluye en diciembre de 2024.

A corto plazo

Las deudas a corto plazo con entidades financieras se sitúan en 339.611 euros (241.411 € en 2022) por los próximos vencimientos del 2024.

Las deudas con empresas asociadas (MERCASA), correspondientes a las cuotas del préstamo a liquidar en 2024, ascienden a 417.714 € según calendario de su último año.

A.4.2. Previsiones de carga financiera para 2024 y situación de endeudamiento

Los vencimientos de amortización e intereses previstos para el próximo año se estiman, dado que tenemos financiación a tipos fijos y variables, en 706 mil € por cuotas a liquidar con entidades bancarias y MERCASA.

A.4.3. Deudas comerciales

Las deudas con acreedores comerciales y otras cuentas a pagar (a corto plazo) aumentan en 33 mil €, hasta situarse en los 432.049 €, frente a los 398.859 € que teníamos en 2022, por las inversiones ejecutadas a final de ejercicio, que se liquidaran a comienzos del año 2024.

El periodo medio de pago a nuestros acreedores en 2023 ha sido de 26 días (15 días en 2022). La linealidad de nuestras necesidades de bienes y servicios, y nuestra gestión de pagos, hace que la ratio de operaciones pendientes de pago al final del ejercicio sea notablemente inferior al de operaciones pagadas en el año.

A.5. ACTIVO Y PASIVO CORRIENTE

El activo corriente se sitúa en 1.411.567 €, 41 mil € por encima de los 1.370.938 € con que concluimos 2022, fundamentalmente por la mejor posición de tesorería con que acabamos el año.

El pasivo corriente crece en 187 mil €, un 18 %, hasta 1.222.826 €, frente al 1.035.959 € de hace un año, debido fundamentalmente a las cuotas que vencen en 2024 del nuevo préstamo con Caja de Ingenieros (cubiertas nave I) y las del último año del préstamo con MERCASA.

Al haber crecido menos nuestros activos en el corto plazo que las obligaciones de pago corrientes al 31 de diciembre, nuestro fondo de maniobra (activo corriente / pasivo corriente) queda con una ratio del 1,15 (1,32 en 2022).

A.6. INVERSIONES

La empresa continúa ejecutando el plan de inversiones previsto en nuestros presupuestos anuales, para la continuidad y mejora de nuestros servicios. No obstante, ante la situación inflacionista y de dificultades de suministro de materias primas puestas de manifiesto desde 2022 se producen ajustes y licitaciones desiertas con el consiguiente retraso y diferimientos en su cumplimiento.

En concreto, durante 2023 se han ejecutado 994.969 € de inversiones, nuestro principal esfuerzo inversor desde la expansión que tuvimos hace más de 20 años, y que equivale al 35% de los 2,8 millones de euros ejecutados en los últimos 10 años.

El detalle de las partidas es el siguiente:

INVERSIONES	PAIF 2022	PAIF 2023	EJECUCIONES 2023
NUEVA CUBIERTA EN NAVE I	1.120.936 €		885.870 €
NUEVA CUBIERTA EN NAVE II (Fase 1: 50%)		487.375 €	12.800 €
PRESUPUESTO DE MODERNIZACIÓN INSTALACIONES GENERALES Y DE CLIENTES		320.000 €	455 €
MEJORA ENTRADA			0 €
EQUIPOS PARA ACCESO REMUNERADO		45.000 €	0 €
DIGITALIZACION (PLAN TRANSFORMACION DIG. Y MEJORA PLATAFORMA EMPLEO)	28.000 €	15.000 €	9.681 €
MEJORA DE INSTALACIONES (agua, electricidad equipos, etc). Eficiencia energética Edif. Administrativo	26.371 €	100.000 €	1.304 €
OTRAS INVERSIONES MENORES	20.000 €	25.000 €	22.302 €
ACERAS CALLE PRINCIPAL	80.000 €		54.506 €
MEJORA CABEZAL (Bombas, motor..) DEPOSITO Y CONEXION A ESA RED (demolición balsa, pared). Y cumpliremos normativa incendios			2.250 €
PLANTA FOTOVOLTAICA Edificio Admvo. ZAC-IV (Fase 3)			2.800 €
Derechos de traspaso			3.000 €
TOTALES	1.275.307 €	992.375 €	994.969 €

Destacamos que el retraso que ha tenido la sustitución de las cubiertas de la nave I, finalmente ejecutada en 2023, hace que la sustitución de la de la nave II se haya previsto ahora a caballo entre finales de 2024 y comienzos de 2025. Recordamos que se tratan de actuaciones que precisan incorporar de un Plan de trabajo específico para actividades con amianto, que debe ser aprobado por la entidad competente, y que requiere de superiores plazos.

A.7. RENOVACIÓN DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN.

Durante 2023, y hasta la fecha de formulación de este Informe de Gestión, se han producido los siguientes ceses y nombramientos de representantes en el Consejo:

Ceses:

D. Luis Barcala Sierra, Alcalde-Presidente.

D^a. Lidia López Rodríguez

D. Mario Ortolá Martínez

D. Adrian Santos Pérez Navarro

D. Miguel Antonio Millana Sansaturio
D. Natxo Bellido Suay
D^a. Vanessa Romero Algaba
D^a. Pilar Bocos Ibáñez
D. Jesús Moreno Vivas
D, Manuel Juan Amorós Silvestre

Nombramientos:

D. Luis Barcala Sierra, Alcalde-Presidente.
D^a. Lidia López Rodríguez
D. Mario Ortola Martínez
D^a. Rocío Gómez Gómez
D^a. Ana Barceló Chico
D^a. Sara Llobell Peralta
D. Manuel Copé Tobaja
D^a. Purificación Berdejo Coca
D^a. Ana Álvarez Sanjuan
D^a. Gala Doyague Palancar

En consecuencia, el Consejo de Administración, en el momento de la formulación de estas Cuentas, está constituido de la siguiente forma:

Presidente: D. Luis José Barcala Sierra

Vicepresidenta 1^o: D^a. María Teresa Castillo Pasalodos

Vicepresidenta 2^o: D^a Lidia López Rodríguez

Vocales:

D^a. Rocío Gómez Gómez
D^a. Ana Barceló Chico
D. Mario Ortola Martínez
D^a. Sara Llobell Peralta
D. Manuel Copé Tobaja
D. Guillermo García Lacuesta
D^a Vanessa Moreno Vincent
D. Vicente Roncero Corrochano

D^a. Purificación Berdejo Coca

D^a. Ana Álvarez Sanjuan

D^a. Gala Doyague Palancar

Actuando como **Secretario** del Consejo (no consejero) D. Francisco Joaquín Montava Moltó.

A.8. SITUACIONES DE RIESGO E INCERTIDUMBRE

No se conocen situaciones de riesgo e incertidumbre distintas de las recogidas en la Memoria de estas Cuentas Anuales.

B) ACONTECIMIENTOS PRODUCIDOS CON POSTERIORIDAD AL CIERRE DEL EJERCICIO.

No se han producido hechos relevantes con posterioridad al cierre de las Cuentas Anuales, distintos de los mencionados, en su caso, en la Memoria.

C) ADQUISICION ACCIONES PROPIAS.

Durante el 2023 la Sociedad no ha realizado operaciones con acciones propias, y la Autocartera se mantiene formada, al 31 de diciembre de 2023, por 59 acciones propias.

D) INVESTIGACION Y DESARROLLO.

La Sociedad no ha incurrido durante el 2.023 en gastos de inversión y desarrollo (I+D)

E) HECHOS DESTACABLES.

Tras el estratégico logro en 2022 que supuso convertirnos en una Empresa Pública al 100% alcanzando la modalidad de gestión directa de nuestro servicio público, y quedar eliminadas las incertidumbres que rodeaban a nuestro límite temporal, y que condicionaban a futuro nuestras actuaciones empresariales y de negocio, y de las empresas aquí instaladas, el actual ejercicio de 2023 ha tenido los siguientes hechos más significativos:

Enero

- Agencia Local de Desarrollo del Ayuntamiento de Alicante saca concurso las obras para renovación del vivero de empresas situado en Mercalicante. Poniendo en marcha el hub Agrotecnológico en Mercalicante

Febrero:

- Dentro de nuestro compromiso con el emprendimiento y la sostenibilidad se celebra en nuestras instalaciones de la mano de la estrategia AlicanteFutura el Green Forum: Emprendimiento local en un entorno Agrotech/Foodtech donde se habló de la influencia de las nuevas tecnologías en la exportación de productos agroalimentarios, haciendo hincapié en el vino español, con la participación de María Naranjo Directora de la Industria Alimentaria.
- Mercalicante y el Festival Internacional de Cine de Alicante han renovado el convenio de colaboración con el que se ofrece fruta fresca y de temporada a todos los asistentes en cada proyección del certamen.
- Se firma el Plan de Igualdad de Mercalicante 2023-2027
- Realizamos acciones con el personal dentro de nuestro Plan de Empresa saludable

Marzo

- Celebración en nuestras instalaciones de la cata profesional de tomate dirigida por David Baños y gracias a la gentileza de nuestro asentador Frutas y Verduras Jesús Gómez.
- Celebración del Día de la Mujer.
- Visita de la directora de la Asociación 5 al día Nuria Martínez. Visita al clúster alimentario y a los talleres educativos que se realizan en Mercalicante para inculcar hábitos saludables desde la más temprana edad.
- Como motivo del día del consumidor participación en la Feria de Consumo Saludable y Sostenible 2023 con un stand con fruta fresca y de temporada para promover hábitos de consumo saludables y responsables.

- Firma de convenio de colaboración entre Mercialicante y Supermercados Más y más para realización de prácticas con el objeto de formar a jóvenes en las secciones de panadería, charcutería, carnicería y pescadería.
- Participamos en la iniciativa “La hora del planeta” promovida por WWF España
- Colaboramos con la “Asociación Mar Solidaria”, que tiene por finalidad fomentar el deporte adaptado en la ciudad de Alicante y apoyar a personas con discapacidades.
- Asistimos a la reunión de Directores Generales organizada por MERCASA en MercaLaspalmas

Abril

- Pasamos satisfactoriamente nuestra auditoría medioambiental.
- Colaboramos con la Federación de les Fogueres de Sant Joan en la plantación de árboles autóctonos en la montaña en San Blas dentro de nuestro compromiso medioambiental.
- Firma de convenio de colaboración con Tactio para potenciar el valor estratégico y la continuidad de las empresas del sector agroalimentario que forman parte de nuestro clúster alimentario.
- Visita de Guía Gastronómica de Alicante a nuestro clúster alimentario.

Mayo

- Participamos como ponentes en la primera jornada de “Gastrolabora” organizado por la Facultad de Ciencias de la Universidad de Alicante.
- Colaboramos con Grado de Gastronomía y Artes Culinarias en la asignatura de Inmersión y Experimentación en Gastronomía de la Universidad de Alicante,
- Participación en el XXIV Maratón de empleo y emprendimiento organizado por la Universidad de Alicante. Hemos ofrecido información sobre nuestro clúster alimentario y las posibilidades laborales y de capacitación que los estudiantes pueden encontrar en él.
- Puesta en marcha del curso “Elaboración de productos de panadería” organizado por Cruz Roja Benidorm, donde han conocido técnicas de amasado y horneado para elaborar productos.

Junio

- Hemos organizado el “I Encuentro de Startups Mercalicante para innovación alimentaria”. Un evento en donde distintas startups del sector alimentario presentaron sus proyectos innovadores ante inversores y expertos para impulsar el desarrollo y talento dentro de la alimentación y la agricultura, con la colaboración de Alicante Futura.
- Nuestra directora entrega la Tesela de Plata a la mejor actriz en el Festival de Cine de Alicante en su XX aniversario.
- Nos hemos adherido al Registro de Entidades Valencianas Socialmente Responsables de la Comunidad Valenciana es una distinción como empresa que ha alcanzado unos estándares adecuados en su desempeño social y ambiental.
- Firma de convenio de colaboración con la escuela de negocio ESIC para potenciar la competitividad de las empresas del sector agroalimentario a través del desarrollo de actividades formativas.
- Visita de una delegación del foro Económico de Bulgaria para conocer de cerca el modelo de negocio de nuestro clúster alimentario acompañada por responsables del parque científico de la Universidad de Alicante.

Julio

- Participamos en la iniciativa de “Buenas Prácticas en las PYMES” de la mano del Pacto Mundial de Naciones Unidas España.
- Aniversario de Mercalicante: cumplimos 55 años.
- Colaboramos con un taller de cocina organizado por la Asociación Alicantina de Enfermos Renales (ALCER)

Septiembre

- Participamos en las acciones de promoción de la gastronomía dentro del Festival “GastroCinema”

- Participación con Aguas de Alicante en el proyecto B-Water, para generar biogás y producir energía a través de la reutilización de residuos de frutas y hortalizas de nuestro Mercado Mayorista.
- Asistimos al corte de Uva de mesa del Vinalopó, apoyando nuestra DOP.
- Colaboramos en la campaña de AGRIFOOD “Si yo no produzco, tu no comes”.
- Presencia en la feria Alicante Gastronómica 2023, realizando distintas actividades de talleres sensoriales infantiles, degustaciones de fruta de temporada y cremas naturales, así como demostraciones culinarias y catas de productos alicantinos en nuestro stand.
- Participamos en la mesa redonda sobre Ciberseguridad organizada por ESIC y Alicante Plaza

Octubre

- Publicación de nuestro “Informe de sostenibilidad 2022”. Donde aparecen las actividades desarrolladas en ese periodo.
- Participamos en el stand de MERCASA en la 15ª Feria Fruit Attraction
- Adjudicación proyecto para reforma aceras de la calle principal y las naves 1 y 2 de nuestro clúster. Inversión superior a 128.000 €
- Celebración de nuestro X Cross, IV milla y 5 km. Mercalicante Salud Mediterránea.

Noviembre:

- Asistimos al I Foro MERCASA, con el objetivo de unir el mundo científico, el de la investigación, de la reflexión y de la prospección, con la experiencia del mundo operativo que es el que representa la red de mercas.
- Participación en el IV encuentro de Empleo dirigido a personas con diversidad funcional, promovido por “ImpulsAlicante”.
- Asistencia al II Congreso Internacional Alicante Futura.
- Celebración de la jornada de *teambuilding* para trabajar capacidad de análisis y solución de retos, con todo el equipo de nuestra empresa.
- Asistimos a la presentación de las jornadas Dis-fruta del movimiento con la concejalía de juventud en IES Virgen del Remedio.
- Realizamos acciones formativas sobre el plan de igualdad

Diciembre:

- Participación en la Feria Universitaria de Turismo de Alicante FUTUR VII en la UA.
- Colaboración junto con empresas del recinto en la acción solidaria “El Árbol de los Sueños” en colaboración con CaixaBank en la que diversas de nuestras empresas regalaron su juguete a niños en situación de vulnerabilidad
- Participamos en la campaña “Empresas Solidarias” en el que se han recaudado 167.000€ para repartir 1.800 lotes navideños a 62 entidades que ayudarán a familias en situación de vulnerabilidad.
- Entrega de los I Premios Agro Innova Mercialicante, creados para reconocer a las empresas innovadoras del sector agroalimentario, y sus experiencias en ámbitos como la eficiencia y tecnología en la cadena de suministro, las soluciones avanzadas que han podido implantar en relación con la calidad y seguridad alimentaria, los modelos de comercio emergentes que adoptan, las estrategias para la economía circular y movilidad verde, así como la experiencia que poseen con el cliente y los servicios postventa, entre otras cuestiones.

Balance de actividades de promoción del consumo de fruta y hortalizas:

La colaboración en el desarrollo de estas actividades tiene como objetivo principal potenciar la práctica de hábitos de vida saludable como el deporte o la dieta mediterránea entre la población alicantina, además de favorecer el tejido empresarial de nuestra ciudad haciendo llegar la calidad de los productos de las empresas situadas en el recinto al consumidor final.

Mercialicante ha distribuido 18 toneladas de fruta y verdura fresca entre los participantes de las más de 236 acciones solidarias, deportivas y educativas en las que ha colaborado el clúster alimentario a lo largo de 2023. Mediante estas colaboraciones, que se enmarcan en la estrategia de objetivos de desarrollo sostenible establecida por el clúster alicantino, se busca potenciar los hábitos saludables entre la población, fomentando la práctica de deporte, así como la alimentación sana y equilibrada.

En total, se han apoyado 34 iniciativas de carácter solidario, 85 de carácter educativo y 68 pruebas deportivas a lo largo del último año. El desarrollo de estas acciones ha permitido promover hábitos saludables entre más de 58.423 personas de la provincia de Alicante,

siendo el ámbito deportivo el que más participantes ha concentrado con 47.300 personas. Así, para apoyar la realización de actividades deportivas y suministrar parte del avituallamiento a los competidores, se han entregado 10.898 kilos de fruta y verduras.

En relación con el área educativa se ha distribuido fruta fresca y se han impartido talleres dirigidos a inculcar prácticas saludables entre 11.123 jóvenes. Para poner en marcha estas actividades educativas ha sido necesaria una aportación de 4.040 kilos de fruta. Por otro lado, en el ámbito solidario se han destinado 629 kilos de productos agroalimentarios que han sido repartidos entre 750 personas a través de las distintas iniciativas emprendidas en 2023.

Hemos continuado durante 2023 en el programa 'La Nevera' con las jornadas 'Dis-fruta' del movimiento, que se lleva a cabo en colaboración con la Concejalía de Juventud del Ayuntamiento de Alicante, las Jornadas saludables que desarrolla la Concejalía de comercio, consumo y mercados dirigida a niños de primaria, además de las visitas escolares a nuestro recinto. Asimismo, se mantienen otras acciones centradas en eventos culturales y gastronómicos como el Festival Gastrocinema o la feria Alicante Gastronómica, entre otras.

También hay que destacar nuestra participación con el proyecto de NAZARET (Educar en Hábitos Saludables), dirigido a mujeres en riesgo de exclusión social. y en el proyecto NChef organizado por la Facultad de Ciencias de la Salud de la Universidad de Alicante, que pretende que tanto los adultos como los menores se involucren en los hogares de forma conjunta en la cocina y todo lo que ello conlleva, como la compra de alimentos y planificación semanal.

Por otra parte se han recibido visitas de Cruz Roja, Nazaret y otras asociaciones para conocer las oportunidades de empleabilidad del sector agroalimentario.

Balance de actividades formativas y de impulso de la empleabilidad:

Durante 2023 se ha realizado en Mercalicante 1712 horas de formación dirigidas al aumento de la empleabilidad del sector agroalimentario y la concienciación de alimentación saludable, llegando a un total de 533 personas, 183 de ellas en cursos con una mayor especialización.



En este momento 1.329 personas se han inscrito en nuestra plataforma de empleo y 56 empresas hacen uso de ella para mejorar sus plantillas. Por otra parte, gracias a los convenios de colaboración firmados entre Mercalicante, Carrefour y Masymas se da empleo a las personas formadas desde nuestras instalaciones.

FIRMA DE LOS MIEMBROS DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DE MERCADOS CENTRALES DE ABASTECIMIENTO DE ALICANTE, S.A. (MERCALICANTE, S.A.), QUE FORMULAN LAS CUENTAS ANUALES ABREVIADAS, JUNTO CON EL INFORME DE GESTIÓN, DEL EJERCICIO ANUAL TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023.

A los efectos de identificación, se procede a la firma por parte de los miembros del Consejo de Administración de esta Sociedad, de las Cuentas Anuales Abreviadas, junto con el Informe de Gestión, tras reunión celebrada el 9 de febrero de 2024.

<p>LUIS JOSE BARCALA SIERRA</p> <p>Firmado digitalmente por LUIS JOSE BARCALA SIERRA Fecha: 2024.03.07 13:10:21 +01'00'</p> <p>D. Luis José Barcala Sierra Presidente</p>	<p>MARÍA TERESA CASTILLO PASALODOS</p> <p>Digitally signed by MARÍA TERESA CASTILLO PASALODOS Date: 2024.02.19 18:31:25 +01'00'</p> <p>Dña. María Teresa Castillo Pasalodos Vicepresidenta 1º</p>
<p>Firmado por LOPEZ RODRIGUEZ LIDIA - ***6204** el día 20/02/2024 con un certificado emitido por AC FNMT Usuarios</p> <p>Dña. Lidia López Rodríguez Vicepresidenta 2º</p>	<p>ROCIO GOMEZ GOMEZ</p> <p>Firmado digitalmente por ROCIO GOMEZ GOMEZ Fecha: 2024.02.28 11:36:48 +01'00'</p> <p>Dª. Rocío Gómez Gómez Consejera</p>
<p>ANA BARCELO CHICO</p> <p>Firmado digitalmente por ANA BARCELO CHICO Fecha: 2024.03.04 09:43:57 +01'00'</p> <p>D. Ana Barcelo Chico Consejera</p>	<p>ORTOLA MARTINEZ, MARIO (FIRMA)</p> <p>Firmado digitalmente por ORTOLA MARTINEZ, MARIO (FIRMA) Fecha: 2024.03.05 09:29:35 +01'00'</p> <p>D. Mario Ortola Martínez Consejero</p>
<p>SARA LLOBELL PERALTA</p> <p>Firmado digitalmente por SARA LLOBELL PERALTA Fecha: 2024.03.04 10:28:05 +01'00'</p> <p>Dª. Sara Llobell Peralta Consejera</p>	<p>MANUEL COPE TOBAJA</p> <p>Firmado digitalmente por MANUEL COPE TOBAJA Fecha: 2024.03.04 10:56:44 +01'00'</p> <p>D. Manuel Copé Tobaja Consejero</p>
<p>GUILLERMO JOSE GARCÍA LACUESTA</p> <p>Firmado digitalmente por GUILLERMO JOSE GARCÍA LACUESTA Fecha: 2024.02.20 08:27:24 +01'00'</p> <p>D. Guillermo García Lacuesta Consejero</p>	<p>MARIA GALA DOYAGUE PALANCAR</p> <p>Firmado digitalmente por MARIA GALA DOYAGUE PALANCAR Fecha: 2024.02.14 13:49:25 +01'00'</p> <p>Dª. Gala Doyague Palancar Consejera</p>
<p>(cesa el 23/1/24)</p> <p>D. Manuel Juan Amorós Silvestre Consejero</p>	<p>VANESSA MORENO VINCENT</p> <p>Firmado digitalmente por VANESSA MORENO VINCENT Fecha: 2024.02.14 18:39:29 +01'00'</p> <p>Dña. Vanessa Moreno Vincent Consejera</p>
<p>RONCERO CORROCHANO VICENTE - 05211903B</p> <p>Firmado digitalmente por RONCERO CORROCHANO VICENTE - 05211903B Nombre de reconocimiento (DN): c=ES, serialNumber=IDCES-05211903B, givenName=VICENTE, sn=RONCERO CORROCHANO, cn=RONCERO CORROCHANO VICENTE - 05211903B Fecha: 2024.02.14 12:13:22 +01'00'</p> <p>D. Vicente Roncero Corrochano Consejero.</p>	<p>PURIFICACION BERDEJO COCA</p> <p>Firmado digitalmente por PURIFICACION BERDEJO COCA Fecha: 2024.02.19 13:37:56 +01'00'</p> <p>Dª. Purificación Berdejo Coca Consejera</p>
<p>ANA ÁLVAREZ SANJUAN</p> <p>Firmado digitalmente por ANA ÁLVAREZ SANJUAN Fecha: 2024.02.15 11:12:26 +01'00'</p> <p>Dª. Ana Álvarez Sanjuan Consejera</p>	<p>FRANCISCO JOAQUIN MONTAVA MOLTO</p> <p>Firmado digitalmente por FRANCISCO JOAQUIN MONTAVA MOLTO Fecha: 2024.03.07 14:09:17 +01'00'</p> <p>D. Francisco Joaquín Montava Moltó Secretario</p>